

Mesto Gabčíkovo  
Hlavná 1039/21  
930 05 Gabčíkovo

Vec: Závazný prísľub poskytnutia bankovej záruky č. 0218/24/08767

Československá obchodná banka, a.s., so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140; zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4314/B (ďalej len „Banka“) na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva Gabčíkovo, konaného dňa 18. 1. 2024 vydáva klientovi: Mesto Gabčíkovo, so sídlom: Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 00 305 391 (ďalej len „Klient“)

**tento záväzný prísľub poskytnutia bankovej záruky  
(ďalej len „Závazný prísľub“):**


- I. Predmetom Závazného prísľubu je poskytnutie bankovej záruky ako záväzok Banky uzatvoriť s Klientom Zmluvu o poskytnutí bankovej záruky č. 0219/24/08767, ktorej predmetom bude poskytnutie bankovej platobnej záruky vo výške maximálne =**4.800.000,-EUR**, slovom: štyr miliónyosemstotísic EUR, ako zabezpečenie úveru poskytnutého Klientovi Štátnym fondom rozvoja bývania na realizáciu stavby: „Výstavba zariadenia sociálnych služieb a súvisiacej technickej vybavenosti“, na pozemkoch C – KN parc. č. 224/1, 224/2, 225/6, 225/7, 225/8, katastrálne územie Gabčíkovo (ďalej tiež „Projekt“) v prospech príjemcu bankovej záruky: **Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO 31749542** (ďalej len „ŠFRB“ v.u. úver, poskytnutý Klientovi ŠFRB ďalej ako „úver od ŠFRB“ a predmetná banková platobná záruka ďalej ako „Banková záruka“).
- II. Banka sa zaväzuje v prospech ŠFRB poskytnúť za Klienta Bankovú záruku s platnosťou **3 roky od dátumu jej vystavenia, maximálne však do 30.09.2027**, a to za predpokladu splnenia každej z nasledovných podmienok:
  - a) Klient predložil Banke Osvedčenie miestnej volebnej komisie o zvolení do funkcie primátora Mesta Gabčíkovo.
  - b) Klient predložil Banke výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva o zložení sľubu primátora za Mesto Gabčíkovo.
  - c) Klient predložil výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva Mesta Gabčíkovo o schválení prijatia bankovej záruky vo výške =4.800.000,-EUR.
  - d) Klient predložil Banke podpísanú zmluvu o úvere, predmetom ktorej bude úver od ŠFRB na Projekt, uzatvorenú so ŠFRB, ku ktorej sa viaže poskytnutie Bankovej záruky, a táto zmluva o úvere bola Klientom aj zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
  - e) Návrh znenia Bankovej záruky bol odsúhlasený Bankou aj Klientom.
  - f) Klient a Banka uzatvorili Zmluvu o poskytnutí bankovej záruky, na základe ktorej Klient poverí Banku vystavením Bankovej záruky a táto zmluva bola Klientom aj zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
  - g) Klient predložil Banke pozitívne stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Gabčíkovo k prijatiu úveru zo ŠFRB.
  - h) Klient predložil Banke schválený rozpočet Mesta Gabčíkovo pre rok 2024, so zapracovaným prijatím Bankovej záruky a bankového úveru ŠFRB na Projekt a jeho splátkami v ďalších rokoch.
  - i) Nedôjde k porušeniu žiadnej zo zmlúv, uzatvorených medzi Bankou a Klientom.

- j) V čase schvaľovania Zmluvy o poskytnutí bankovej záruky, ktorú uzatvorí Banka a Klient nedôjde k zhoršeniu finančnej situácie Klienta oproti finančnej situácii v dobe vystavenia tohto Záväzného prísľubu.
  - k) Uzavretie štandardnej zmluvnej dokumentácie v podobe prijateľnej pre Klienta a Banku.
  - l) Celková výška dlhu Klienta nesmie prekročiť 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.
  - m) Výška ročných splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a sumy splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov, nesmie prekročiť v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia.
- III. Tento Záväzný prísľub je platný **do 18.09.2024**. Po uplynutí uvedenej doby ním Banka nie je viazaná. Poskytnutím a vystavením tohto Záväzného prísľubu nevznikajú Banke žiadne záväzky voči Klientovi (okrem vyššie uvedených), čo Klient v plnom rozsahu akceptuje a potvrdzuje svojim podpisom pri jeho prevzatí.
- IV. Banka sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedela v súvislosti s Projektom a s úverom od ŠFRB.
- V. Tento Záväzný prísľub sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, v jednom vyhotovení pre Banku a vo dvoch vyhotoveniach pre Klienta.

V Trnave, dňa 28. 3. 2024

**Československá obchodná banka, a.s.**

Ing. Ivana Dobiš, p. Monika Fekete Sárkány

  
.....  
Banka