

P r o t o k o l

o prechode majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: **SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

v zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart – generálny riaditeľ

IČO: 36 038 351

Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Žilina**

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

v zastúpení: Mgr. Peter Fiabáne – primátor

IČO: 00 321 796

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúc a preberajúci spolu ďalej len ako „účastníci protokolu“)

Článok I.

Predmet odovzdania a prevzatia

- 1.1. Predmetom odovzdania a prevzatia je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/1, správca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica nachádzajúce sa v **k. ú. Žilina**, obec Žilina, okres Žilina, zapísané Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor na **LV č. 9043** ako
- **parcela KN-E č. 4010**, druh pozemku orná pôda o výmere 253 m².

Článok II.

Dôvod odovzdania a prevzatia

- 2.1. Nehnuteľnosť uvedená v článku I. tohto protokolu prechádza do majetku obce podľa § 2d v súvislosti s § 2 a § 2b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Pozemok - parcela KN-E č. 4010 je súčasťou Ulice Kamenná – miestnej komunikácie (cesty II. triedy). Ulica Kamenná je verejne prístupnou komunikáciou, ktorá slúži ako prístup k miestnej priemyselnej zóne, ako aj spojnica s miestnou časťou mesta Žilina – Bánová. Mesto Žilina nadobudlo vlastníctvo k stavbe – miestnej komunikácii na základe:
- *Protokolu o prevode vlastníctva vecí, postúpení majetkových práv a záväzkov v zmysle § 14 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí* spísaným medzi odovzdávajúcim Technické služby mesta Žiliny – Žilina, v likvidácii, na jednej strane a na druhej strane nástupným orgánom mestom Žilina zo dňa 1.12.1991 pre nehnuteľnosti v k. ú. Žilina,

- *Protokolu o prevode vlastníctva vecí, postúpení majetkových práv a záväzkov v zmysle § 14 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí* spísaným medzi odovzdávajúcim Technické služby mesta Žiliny – Žilina, v likvidácii, na jednej strane a na druhej strane nástupným orgánom mestom Žilina pre nehnuteľnosti v k. ú. Bytčica.

Článok III

Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

- 3.1. Účtovná hodnota odovzdávaného a preberaného majetku je ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľností vo výške **4106,66 €**.

Článok IV.

Stav majetku

- 4.1. Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tohto protokolu, nakoľko ju využíva a udržiava a preberá ju tak, ako stojí a leží.

Článok V.

Súvisiace majetkové práva a záväzky

- 5.1. Ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti podľa článku I. tohto protokolu nesúviseli s odovzdávanou a preberanou nehnuteľnosťou majetkové práva iných osôb.

Článok VI.

Vysporiadanie záväzkov

- 6.1. Odovzdanie a prevzatie majetku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie a prevzatie nehnuteľností

- 7.1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch účastníkov protokolu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 7.2. Účastníci tohto protokolu výslovne súhlasia so zverejnením protokolu v jeho plnom rozsahu, vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, pričom jeho zverejnenie zabezpečí odovzdávajúci.
- 7.3. Za deň odovzdania a prevzatia majetku sa považuje deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.
- 7.4. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že protokol uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

- 7.5. Preberajúci zabezpečí zápis predmetu protokolu o prechode majetku do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa odovzdávaných nehnuteľností
- 7.7. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený zákonom predpísanej forme.
- 7.8. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
- 7.9. Protokol sa vyhotovuje v 5-ich exemplároch, pre preberajúceho 3 vyhotovenia, pre odovzdávajúceho 2 vyhotovenia.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Žiline, dňa

Ing. Jozef Valúch
poverený riadením organizačnej zložky OZ Sever

V Banskej Bystrici, dňa

V Žiline, dňa

JUDr. Tibor Menyhart
generálny riaditeľ

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta