

Zmluva o zabezpečení činnosti technického dozoru investora

č. zmluvy: 69/2024/ÚKSÚP

Uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len "Zmluva")

I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky

Sídlo: Matúškova 21, 833 16 Bratislava – Nové mesto

IČO: 0015 6582

DIČ: 202 102 3026

Právna forma: rozpočtová organizácia

Zriaďovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

IBAN: SK29 8180 0000 0070 0007 7309

Banka: Štátna pokladnica

Zastúpený: Ing. Vladimír Urmanič, generálny riaditeľ

Poverený zastupovaním objednávateľa: JUDr. Javer Gusejnov

Email: javer.gusejnov@uksup.sk, tel. +421 2 59 880 241

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 **Dodávateľ:** EDISON, s.r.o.

Sídlo: Brnianska 2344, 911 05 Trenčín

IČO: 36 337 170

IČ DPH: SK2021873964

Registrovaná: OS Trenčín, odd: sro, vložka č. 14817/R

IBAN: SK60 1100 0000 0026 2678 6972

Banka: Tatrabanka a.s.

Zastúpený: Ing. Jozef Kňazek, konateľ

Tel.: 0905 621 183

Email: j.knazek@gmail.com, jozef.knazek@edisonsro.sk

Vo veciach technických: Ing. Jozef Kňazek, j.knazek@gmail.com

Ing. Andrej Hudcovský, andrej.hudcovsky@gmail.com

(ďalej len „dodávateľ“)

II. Úvodné ustanovenia

2.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku procesu verejného obstarávania na zákazku „Technický dozor investora – výstavba skúšobnej stanice ÚKSÚP Belža“, ktorý sa realizoval prostredníctvom elektronickej platformy – nástroja IS EVO s číslom 499086 v rámci ktorej bol dodávateľ určený ako úspešný uchádzač.

2.2 Miesto stavby: parcela KN-E 217/1, k.ú. Belža, okres Košice okolie

2.3. Predpokladaný termín realizácie stavby:

zahájenie: apríl 2024

ukončenie: v zmysle Zmluvy o dielo č. 15/2024/ÚKSÚP zo dňa 15.02.2024

Rozpočtové náklady: 2.316.304,31 € s DPH..

Zhotoviteľ: Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190.

III. Predmet plnenia

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre objednávateľa v jeho mene a na jeho účet vykoná činnosť stavebného dozoru, technického dozoru investora počas realizácie diela Skúšobná stanica ÚKSÚP Belža. Za dodávateľa túto činnosť vykoná v jeho mene Ing. Jozef Kňážek, odborne spôsobilá osoba stavebný dozor. V prípade jeho neprítomnosti ho vo veciach technických zastupuje Ing. Andrej Hudcovský.
- 3.2 Výkon inžinierskej činnosti a technického dozoru investora – rozsah:
- oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou a konštrukčným riešením od projektanta uvedeného v stavebnom konaní *Janes atelier s.r.o., Šumperská 43, 971 01 Prievidza, IČO: 50425188*,
 - komunikácia s investorom, projektantom a zhotoviteľom pred začatím realizácie
 - účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľom – zápis do stavebného denníka zapíše stavbyvedúci,
 - kontrola dodržania podmienok v stavebnom povolení a štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby a dodržanie technických parametrov v zmysle projektovej dokumentácie v súčinnosti so zhotoviteľom, ktorý za ne zodpovedá v rámci zmluvy o dielo,
 - bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
 - kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, zápisom do stavebného denníka v spolupráci so zhotoviteľom,
 - kontrolný a skúšobný plán a jeho vypracovanie a predloženie na priebežné plnenie zhotoviteľom,
 - sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola a vyžadovanie podkladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok /certifikáty, atesty, protokoly a pod./,
 - sledovanie vedenia stavebného denníka, ktorý píše stavbyvedúci každý deň v súlade s podmienkami zmluvy o dielo,
 - spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
 - spolupráca v priebehu výstavby pri príprave podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti, účasť na konaní a odovzdaní a prevzatí,
 - kontrola ceny za jednotlivé položky rozpočtu, ktoré boli odsúhlasené medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmluve o dielo,
 - kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby,
 - kontrola postupu prác, ktoré realizuje zhotoviteľ v zmysle zmluvy o dielo a podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií,
 - pomoc pri organizovaní kontrolných dní na stavbe, ktoré bude zvolávať a organizovať zhotoviteľ
 - kontrola vypratania a vyčistenia staveniska zhotoviteľom, ktoré v rámci zmluvy o dielo zabezpečí zhotoviteľ,
 - pomoc pri získavaní dokladov a podkladov pre objednávateľa pre účely kolaudačného konania
- 3.3 Kontrolnou činnosťou stavbyvedúci zabezpečuje a dodávateľ sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so Zmluvou o dielo, ktorá bola uzatvorená so zhotoviteľom *Metrostav Slovakia a.s., Bratislava*.
- 3.4 Rozsah prác, ktoré bude dodávateľ kontrolovať je v rozsahu určenom touto Zmluvou a Zmluvou o dielo. Dodávateľ je povinný sa oboznámiť s obsahom Zmluvy o dielo. Zmluva o dielo mu bude predložená aj s položkovitým rozpočtom pred začatím realizácie prác.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy po celú dobu realizácie prác s termínom:
Začatie činnosti: apríl 2024
Ukončenie činnosti: október 2024
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby dodávateľ mohol činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy riadne a včas splniť a za uvedené činnosti zaplatiť dodávateľovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate.

V. Odplata

- 5.1 Objednávateľ zaplatí dodávateľovi odplatu za riadne vykonanie činnosti, na ktoré bol povinný v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 5.2 Výška odplaty je v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov dohodnutou cenou a predstavuje za celú činnosť 39.900,00 €. K cene sa pripočíta DPH vo výške 20 %.
- 5.3 Fakturácia bude rozdelená a realizovaná na 7 splátok mesačne a to vždy do 5 dňa nového mesiaca za predchádzajúci mesiac.
Počet a výška dohodnutých splátok:
7 x 5.700 € + DPH za mesiace apríl, máj, jún, júl, august, september a október 2024
Splatnosť faktúry je 30 dní.
- 5.4 V prípade, ak ktorákoľvek faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje alebo nebude obsahovať povinné prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru v lehote do 5 dní odo dňa jej doručenia vrátiť dodávateľovi na prepracovanie a/alebo na doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry objednávateľovi

VI. Spôsob a forma platenia

- 6.1 Platba na účet dodávateľa: IBAN: SK60 1100 0000 0026 2678 6972, Tatrabanka a.s.

VII. Ostatné ustanovenia

- 7.1 Dodávateľ bude informovať objednávateľa o stave prípravy a realizácie stavby a ním zabezpečených činnosti na pravidelných poradách – stretnutiach, odosielaním dôležitej obchodnej a inej korešpondencie / objednávky, zmluvy, reklamácie, zápisy z rokovaní a iné/.
- 7.2 Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverejnené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu. Alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.3 Dodávateľ bude pri zabezpečovaní činnosti podľa čl. 3 tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude dodávateľ uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.4 Dodávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy. Súčasťou tejto zmluvy je výpis z OR a kópia dokladu o odbornej spôsobilosti.
- 7.5 Dodávateľ je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu objednávateľovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene objednávateľa pri zabezpečovaní činnosti podľa čl. 3 tejto zmluvy od tretej strany /rozhodnutia úradov, súdov, alebo iných orgánov, hmotné vecí, zmluvné pokuty, úhrady škôd/. Objednávateľ v tejto súvislosti uhradí dodávateľovi náklady, ktoré dodávateľ nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech objednávateľa /poplatky príp. iné náklady/.

VIII. Práva a povinnosti účastníkov

- 8.1 Dodávateľ je povinný:
- pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov objednávateľa
 - pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať príslušné všeobecné a záväzné právne predpisy a rozhodnutia vydané príslušnými orgánmi štátnej správy, technické normy, dojednané ustanovenia Zmluvy
 - na základe objednávateľom predložených podkladov oznámi včas objednávateľovi svoje odporúčanie, resp. svoj nesúhlas s postupom realizácie prác,
 - v rámci výkonu stavebného dozoru dbať o to, aby bol stavebný zámer prevádzaný podľa stavebných projektov,
 - postupovať v súlade so zákonom 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.2 Objednávateľ je povinný:
- poskytnúť dodávateľovi spolupôsobenie v nevyhnutnom rozsahu potrebné pri zabezpečení predmetu Zmluvy,
 - odovzdať včas dodávateľovi všetku potrebnú dokumentáciu týkajúcu sa realizácie samotnej stavby,
 - je oprávnený kontrolovať postup vykonávania predmetu Zmluvy dodávateľom,
 - určiť kontaktnú osobu, ktorá bude oprávnená konzultovať a rozhodovať všetky vzniknuté problémy a napomáhať dodávateľovi pri plnení predmetu Zmluvy.

IX. Odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak dodávateľ nebude vykonávať svoju činnosť v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Odstúpenie musí vyjadriť písomne doporučeným listom doručeným. Účinnosť odstúpenia od Zmluvy nastáva dňom jej doručenia druhej strane. V tomto prípade dodávateľovi vzniká nárok na vyplatenie odmeny za dobu výkonu predmetu zmluvy.
- 9.2 Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, že objednávateľ neposkytuje súčinnosť v zmysle čl. VIII. ods. 2 Zmluvy.

X. Zodpovednosť za vady a náhrada škody

- 10.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v Zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 10.2 Dodávateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré dodávateľ pozná alebo musí poznať.
- 10.3 Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
- 10.4 Dodávateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti a na veciach prevzatých pri jej výkone od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

- 10.5 Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne, alebo včas.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva je platná dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, pričom zmluvne strany výslovne súhlasia s jej zverejnením.
- 11.2 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 11.3 Meniť, doplniť alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah upravený touto zmluvou, sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá dodávateľ, dve objednávateľ.

Objednávateľ:

Dodávateľ:

V Bratislave, dňa

V Trenčíne, dňa

Ing. Vladimír Urmanič - ÚKSÚP Bratislava

Ing. Jozef Kňazek – EDISON, s.r.o