

### **Dodatok č. 1**

ku Kúpnej zmluve a zmluve o zverení ďalšieho majetku do správy uzavretej v zmysle § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „**dodatok č. 1**“)

**Predávajúci:**

**Šoltés Jaroslav, r. Šoltés**

Adresa trvalého pobytu:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

občan SR

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „**Predávajúci**“)

**Kupujúci:**

**Prešovský samosprávny kraj**

Sídlo:

Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán:

PaedDr. Milan Majerský PhD., predseda

Právna forma:

samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

IČO:

37870475

(ďalej ako „**Kupujúci**“)

**Za Kupujúceho koná správca:**

**Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja**

Sídlo:

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Štatutárny orgán:

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

Právna forma:

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení

IČO:

37936859

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „**Správca**“)

(spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

### **Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili Kúpnu zmluvu a zmluvu o zverení ďalšieho majetku do správy, číslo z registra SÚC PSK: 195-1130VT/2022-047, číslo z registra zmlúv Úradu PSK: 1413/2022/OD zo dňa 14.11.2022 (ďalej len „zmluva“). Vzhľadom na skutočnosť, že v článku II bod 1 bol v tabuľkovom prehľade nesprávne uvedený druh pozemku novovytvorených parciel, Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu dodatku č. 1 k zmluve.

### **Článok I.**

#### **Predmet dodatku č. 1**

**1. Článok II bod 1 Kúpna cena a platobné podmienky** sa vypúšťa v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

Jednotková hodnota Predmetu prevodu je stanovená na základe znaleckého posudku č. 302/2021 zo dňa 26.10.2021, a doplnenia č. 1 zo dňa 4.12.2023 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Maťufkom, Fintická 33, 080 06 Prešov, nasledovne:

| Parcela reg. CKN č. | Druh pozemku     | Výmera v m <sup>2</sup> | Spoluvlastnícky podiel | Výmera pripadajúca na spol. podiel v m <sup>2</sup> | Jednotková hodnota určená ZP v EUR/m <sup>2</sup> | Kúpna cena v EUR |
|---------------------|------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------|
| 845/103             | orná pôda        | 10                      | 3/72                   | 0,42                                                | 40,94                                             | 17,06            |
| 3306/10             | zastavaná plocha | 276                     | 3/72                   | 11,50                                               | 40,94                                             | 470,81           |

Kúpna cena predstavuje sumu **487,87 €** (slovom: štyristoosemdesiatšedem eur a osemdesiatšedem eurocentov).

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
2. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy spolu s potvrdením o zverejnení sú určené príslušnému úradu, jeden (1) rovnopis je určený pre Predávajúceho, dva (2) pre Kupujúceho a dva (2) pre Správcu.
4. Dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy, ostávajú aj naďalej v platnosti.
5. Zmluvné strany Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu, ho bez výhrad podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou, dňa: 30.1.2024  
Predávajúci:

V Prešove, dňa: 4.3.2024  
Kupujúci:  
**Prešovský samosprávny kraj**

v.r.

\_\_\_\_\_  
Jaroslav Šoltés

v.r.

\_\_\_\_\_  
PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda

V Prešove, dňa: 4.3.2024

Správca:  
**Správa a údržba ciest**  
**Prešovského samosprávneho kraja**

v.r.

\_\_\_\_\_  
Ing. Marcel Horváth  
riaditeľ  
Správy a údržby ciest PSK

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňa: 4.3.2024  
Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa: 13.3.2024  
Dodatok č. 1 bol zverejnený dňa: 12.3.2024