

PROTOKOL

č. OU-KE-MPO-2024/014549

o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce,
spísaný na základe § 14 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I.

Odovzdávajúci :	Slovenská republika - Okresný úrad Košice
Právna forma:	<i>Preddavková organizácia Ministerstva vnútra SR</i>
Sídlo:	041 26 Košice, Komenského 52
Zastúpený:	JUDr. Martin Petruško, prednosta <i>Na základe § 2 ods. 2 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov</i>
Číselný identifikátor:	00 151 866 008

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci :	Mesto Rožňava
Sídlo:	Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
IČO:	00 328 758
Štatutárny orgán:	Michal Domik, primátor

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.

Predmetom prechodu do výlučného vlastníctva Mesta Rožňava z majetku Slovenskej republiky bez tiarch a záväzkov sú **pozemkové nehnuteľnosti**, ktoré sú v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, pre okres Rožňava, obec Rožňava, k. ú. Nadabula, zapísané na LV č. 359, *takto*:

LV č. 359, k. ú. Nadabula, obec Rožňava

- Pozemok parc. reg. E KN č. **1006/1**, ostatná plocha o výmere 137 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1006/2**, ostatná plocha o výmere 136 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/101**, záhrada o výmere 28 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/102**, záhrada o výmere 23 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/103**, záhrada o výmere 44 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/104**, záhrada o výmere 118 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/105**, záhrada o výmere 22 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/106**, záhrada o výmere 49 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/107**, záhrada o výmere 31 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1066/108**, záhrada o výmere 30 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1077**, záhrada o výmere 44 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1083/1**, orná pôda o výmere 1536 m²
- Pozemok parc. reg. E KN č. **1085**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m²

Spoluvlastnícky podiel pod B1: 1/1.

Článok III.

Na základe § 2 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prešli dňom 01. mája 1991 ex lege nehnuteľné veci štátu, ktoré boli ku dňu 23. a 24.11.1990 v práve hospodárenia národného výboru do vlastníctva tej obce, na území ktorej sa nachádzajú.

K nehnuteľnému majetku, uvedenému v článku II tohto protokolu, bolo preukázané ku dňu 23. a 24.11.1990 právo hospodárenia bývalých národných výborov.

V zmysle vyššie uvedených zákonných ustanovení prešiel nehnuteľný majetok štátu, uvedený v článku II tohto protokolu, dňom 01.05.1991 do vlastníctva Mesta Rožňava.

Spolu s majetkom, uvedeným v článku II tohto protokolu, prechádzajú do majetku Mesta Rožňava aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

Preberajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach, uvedených v článku II tohto protokolu, nie je uplatnený žiadny nárok oprávnených osôb podľa príslušných reštitučných alebo iných zákonov.

Ak sa preukáže opak, odovzdávajúci je týmto protokolom splnomocnený jednostranne navrhnúť Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru vykonať opravu chybných údajov o právach k nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva podľa tohto protokolu.

Článok IV.

Okresný úrad Košice je na základe § 4 ods. 2 zák. č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 14 z 22. januára 2018, ktorou sa upravujú podrobnosti o vnútornej organizácii okresného úradu v znení smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 92/2018, smernice Ministerstva vnútra SR č. 175/2019 a smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 106/2021, príslušný na konanie vo veci.

Tento protokol je na základe § 14 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov listinou, na základe ktorej Mesto Rožňava požiada Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor o zápis prechodu vlastníckeho práva štátu na obec.

Protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho a päť pre preberajúceho.

V Košiciach dňa _____

Odovzdávajúci:

JUDr. Martin Petruško
prednosta

V Rožňave dňa _____

Preberajúci:

Michal Domik
primátor