

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby prezidenta SR) pre "Zmluva o výpožičke"				
Prevádzkové náklady 06.04.2024			zmluva č. 252042024	
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	6 444,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)	430,75		6,68%	0,0668
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			15,00%	0,15
Počet osôb v prenajatej časti	23	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	18,00	teplo v kWh		počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01849	70 178		589
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00394			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00034			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01425			
Hodinové náklady na vykurovanie	21,52931			
Percentuálny podiel na vykurovanie (marec)	1,35000			
Hodinové náklady na vykurovanie (marec)	29,06457			
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim	7			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,11240	467 851,93	52 586,56	63 103,87
Náklady za fixnú zložku tepla	319,5498	133,00	42 501,25	51 001,50
Náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				114 105,37
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	2,8319	1 782	5 046,45	6 055,73
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda	1,2671	3 380	4 282,33	5 138,80
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		3 506	1 672,16	2 006,59
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		1 502	716,64	859,97
N E - náklady za elektrinu celkom	0,4770	5 008	2 388,80	2 866,56
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N ÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,112400	143,3866	16,12	19,34
N FÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	319,54980	0,0408	13,03	15,63
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				34,97
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,8319	1,630	4,62	5,54
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,2671	0,4642	0,59	0,71
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		2,6362	1,26	1,51
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		5,8995	2,81	3,38
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,4770	8,5357	4,07	4,89
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			34,97
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			168,48
	Studená voda			5,54
	Zrážková voda			0,71
	Elektrina			4,89
	Upratovanie			129,35
Košice, 19.02.2024	Spolu			343,93