

## **Zmluva o poskytovaní služieb č. 110/2024**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

### **Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

Obchodný názov: **Mestská časť Bratislava - Rača**  
Sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Drotován  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032  
IČO: 304557  
DIČ: 2020879212  
IČ DPH: Nie je platcom DPH  
Kontaktná osoba: Mgr. Katarína Gulyášová, referentka ochrany prírody  
Tel. č.:  
e-mail:  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### **Zhotoviteľ:**

Obchodný názov: **Arbor Vitae – Arboristika, s.r.o.**  
Sídlo: Royova 2, 831 01 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Tomáš Fraňo  
IČO: 36291072  
DIČ: 2022171503  
IČ DPH: SK2022171503  
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel SRO, vložka číslo 40129/B  
  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Kontaktná osoba: Tomáš Fraňo  
Tel. č.:  
e-mail:  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)  
(spoločne aj „zmluvné strany“)

### **ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je víťazný návrh zhotoviteľa predložený vo verejnom obstarávaní k predmetu zákazky **„Orezávanie a údržba stromov“** zadávanej postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby.

### **Čl. I.**

#### **Všeobecné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa predmet zmluvy podľa Čl. II. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa Čl. VI. tejto zmluvy.

## **Čl. II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je ošetrovanie stromov rezom v intraviláne mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „MČ“) na plochách verejnej zelene MČ a v školských zariadeniach v správe MČ (DJ, MŠ, ZŠ) a výrub stromov určených pracovníkom MČ oddelenia Životného prostredia a dopravy (ďalej len „ŽPaD“) a vyčistenie okolia od drevných zvyškov s jeho umiestnením na jedno miesto v každej lokalite poskytovania služby (výkonu prác).

#### **1.1 Orez stromov:**

Cieľom orezu je formovanie drevín (výchovný rez), zabezpečenie prevádzkovej bezpečnosti stromov vhodným rezom (bezpečnostný, tvarovací, redukčný rez), zabezpečenie podjazdnej resp. podchodnej výšky a zabezpečenie viditeľnosti dopravného značenia, zabezpečenie dlhodobej funkčnosti a dobrého zdravotného stavu drevín (zdravotný a udržiavací rez). Zhotoviteľ je povinný pri poskytovaní služieb predmetu zmluvy zabezpečiť bezpečnosť chodcov a po ukončení zásahov prebrať zodpovednosť za bezpečnosť stromov na obdobie dvoch (2) rokov.

1.1.1 Orezanie stromov zhotoviteľ vykonaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, podľa technickej normy STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristického štandardu „Rez stromov“.

#### **1.2 Výrub stromov:**

Vyrúbaním stromu sa rozumie jeho samotný výrub s rozrezaním a odstránením konárov a kmeňa. Výrub stromov sa bude týkať len stromov, ktoré môžu mať vplyvom nepriaznivej poveternostnej situácie alebo náhlou zmenou vhodných stanovištných podmienok tendenciu vyschnúť, zlomiť sa alebo vyvrátiť pričom takýto stav môže bezprostredne ohrozovať bezpečnosť obyvateľov, môžu ohrozovať cestnú premávku alebo môže dôjsť k škodám na majetku a rastú na ploche verejného priestranstva a frekventovaných plochách verejnej zelene. Pri zistení takého stavu stromu je nevyhnutné objednávateľom urgentne tento stav odstrániť a zabezpečiť prevádzkovú bezpečnosť na verejnom priestranstve. Výrub stromov bude realizovaný v zapojenom poraste stromov, v intraviláne objednávateľa na ploche verejnej zelene.

Predmetom tohto bodu tejto zmluvy bude urýchléné uskutočnenie asanácie takýchto stromov (poškodených a nebezpečných) vrátane chorých.

1.2.1 Výrub stromov zhotoviteľ vykonaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2. Nesplnenie povinností zhotoviteľa uvedených v bode 1.1.1 a 1.2.1 tohto článku tejto zmluvy je podstatným porušením tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí riadne a včasné splnenie objednaných služieb objednávateľom podľa tejto zmluvy.

## **Čl. III.**

### **Vykonanie služieb**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na svoje vlastné nebezpečenstvo vykonať objednané služby v zmysle Čl. II. tejto zmluvy.
2. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, podľa technickej normy STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristického štandardu „Rez stromov“.
3. Úkony potrebné k poskytnutiu služby podľa tejto zmluvy sú predmetom činnosti zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu predmetu tejto zmluvy potrebné.
5. Pri vykonávaní služieb postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich pracovníkov pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi pred začatím výkonu služieb údaje svojho prípadného subdodávateľa na vykonania čiastkových služieb z predmetu zmluvy a predložiť na predbežné schválenie všetky zmluvy (objednávky) uzatvorené na plnenie predmetu tejto zmluvy so subdodávateľmi. Objednávateľ si vyhradzuje v odôvodnených prípadoch právo zákazu zadania služieb konkrétnemu subdodávateľovi. Nerešpektovanie tohto zákazu, resp. neinformovanie kontaktnej osoby o subdodávateľovi je podstatným porušením tejto zmluvy.  
Kontaktnou osobou objednávateľa: Mgr. Katarína Gulyášová, referentka ochrany prírody.
8. Zhotoviteľ nesmie služby ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich subdodávateľov pri realizácii predmetu zmluvy.
9. Za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov pri poskytovaní plnenia tejto zmluvy a zabezpečenia okolia pracoviska, ktoré je predmetom tejto zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči tretej osobe objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
11. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykoná služby vadne, má právo požadovať bezplatné odstránenie zistených nedostatkov.

#### **Čl. IV.**

##### **Povinnosti objednávateľa**

Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené služby prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

#### **Čl. V.**

##### **Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná predmet zmluvy podľa tejto zmluvy a v rozsahu záväzných objednávok vypracovaných objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, podľa technickej normy STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristického štandardu „Rez stromov“.
3. Porušenie vyššie uvedených povinností podľa tohto článku je podstatným porušením tejto zmluvy.

#### **Čl. VI.**

##### **Cena služieb**

1. Cena za vykonanie služieb zhotoviteľom je stanovená dohodou zmluvných strán stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách a podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bola prijatá na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena predmetu tejto zmluvy po dobu platnosti tejto zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nepresiahne sumu 65 000,00 € s DPH.
3. V záujme neprekročenia dohodnutej ceny predmetu tejto zmluvy po dobu platnosti tejto zmluvy podľa bodu 2. tohto článku tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený kontrolovať v rámci každej objednávky rozsah zrealizovaných služieb.  
Oprávneným zamestnancom objednávateľa, ktorý je poverený kontrolou a preberaním služieb: Mgr. Katarína Gulyášová, referentka ochrany prírody, e-mail: [katarina.gulyasova@raca.sk](mailto:katarina.gulyasova@raca.sk), tel. číslo:
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie objednaných služieb na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Fakturačné obdobie je kalendárny mesiac.
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi každú faktúru do sedem (7) dní po odovzdaní ucelenej časti predmetu zmluvy.
6. Splatnosť každej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi zhotoviteľom, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
7. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Súčasťou každej faktúry musí byť doklad preukazujúci odovzdanie predmetu tej ktorej

- časti predmetu objednávky riadne a včas v zmysle požiadaviek objednávateľa podpísaný zodpovednými osobami objednávateľa a zhotoviteľa, t. z. položkové členenie poskytnutých služieb.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tomto článku tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
  9. V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykoná služby vadne, je objednávateľ oprávnený požadovať odstránenie zistených nedostatkov a zároveň zadržať časť fakturovanej čiastky a to vo výške 10% s celkovej fakturovanej ceny.
  10. V prípade splnenia si povinností zhotoviteľom sa objednávateľ zaväzuje uhradiť vyššie uvedenú zadržanú sumu najneskôr do 7 dní po písomnom odovzdaní odstránených nedostatkov.
  11. V prípade, že sa počas realizácie predmetu zmluvy neplatca DPH stane platcom DPH, nevzniká mu nárok na úpravu / navýšenie ceny za predmet zmluvy o cenu DPH.

## **Čl. VII.**

### **Spolupôsobenie zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu prerokúvať všetky otázky, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť priebeh výkonu objednaných služieb.
2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v nevyhnutne potrebnom rozsahu na základe písomnej žiadosti.

## **Čl. VIII.**

### **Sankcie**

1. V prípade nesplnenia si povinností zhotoviteľa v stanovenej lehote podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny služby za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie služieb je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. IX.**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu vykonaných služieb.
2. Oprávneným zamestnancom objednávateľa, ktorý je poverený kontrolou a preberaním služieb: Mgr. Katarína Gulyášová, referentka ochrany prírody, e-mail: [katarina.gulyasova@raca.sk](mailto:katarina.gulyasova@raca.sk), tel. číslo:

## **Čl. X.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Na odstúpenie od tejto zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344-351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Odstúpenie od tejto zmluvy je možné len pri podstatnom porušení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
3. Za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, zmluvné strany považujú okrem iného:
  - a) ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávania služby podľa platných noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
  - b) ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby subdodávateľom, vstúpi do likvidácie bude na neho vyhlásený konkurz, alebo začaté reštrukturalizačné konanie,
  - c) ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie služby,
  - d) omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady súvisiace s poskytnutím služby, vrátane vykonaných prác ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy, ak ich hodnoverným spôsobom preukázal.
5. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpenie je účinné doručením odstúpenia opačnej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od tejto zmluvy odstupuje.
6. Výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť dňom jej doručenia druhej zmluvnej strane.

#### **Čl. XI. Doručovanie**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane alebo e-mailom. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty alebo e-mailom sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomností oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu a v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.
3. V prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa písomnosť považuje za doručенú dňom jej odoslania.

#### **Čl. XII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024.
2. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o Verejnom obstarávaní v platnom znení, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť vykonané formou písomného dodatku k tejto zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke objednávateľa.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva (2) rovnopisy.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – cenová ponuka.

V Bratislave, dňa 04.04.2024

V Bratislave, dňa 03.04.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Mgr. Michal Drotován  
starosta mestskej časti

.....  
Tomáš Fraňo  
konateľ spoločnosti

NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA

**Uchádzač - názov:** Arbor Vitae – Arboristika s.r.o.

**Sídlo uchádzača:** Royova 2, 831 01 Bratislava

**IČO:** 36291072

**Štatutárny zástupca:** Fraňo Tomáš

**Kontaktné údaje (tel., e-mail):**

týmto predkladá nasledovnú ponuku na zákazku „Orezávanie a údržba stromov“

| P. č. | Položka              | Cena za jednu (1)<br>stromolezeckú<br>hodinu v EUR bez<br>DPH | DPH ...% | Cena za jednu (1)<br>stromolezeckú hodinu v<br>EUR s DPH /<br>* Cena za jednu (1)<br>stromolezeckú hodinu v<br>EUR |
|-------|----------------------|---------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Orez a výrub stromov | 25,-                                                          | 5,-      | 30,-                                                                                                               |

\*uvedie uchádzač, ktorý nie je platcom DPH

som/~~nie som~~\* platcom DPH  
(\*nehodiace sa prečiarknite)

**Vyhlasujem, že cenová ponuka spĺňa požiadavky verejného obstarávateľa podľa zadania vo výzve na predloženie ponuky a obsahuje všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.**

V Bratislave dňa 03.04.2024

.....  
podpis a pečiatka oprávnenej osoby uchádzača