

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

ev. č. povinného: 154/2024/OM

ev. č. oprávneného: 240098-15/13400/048-ZoS-VB

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)
(ďalej len „**zmluva**“)

1. **ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Názov: **Mesto Nitra**
Sídlo: Štefánikova tr.60, 950 06 Nitra
Zastúpené: Marek Hattas - primátor mesta Nitra
IČO: 00 308 307
IČ DPH: SK 202 110 2853
IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139
(ďalej len ako „**povinný**“)
- 1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č.00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č.00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
(ďalej len ako „**oprávnený**“)
- 1.3 Meno a priezvisko: **Albín Podstavek rod. Podstavek**
Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Štátna príslušnosť:
IBAN:

(ďalej len ako „**platiteľ**“)
(povinný, oprávnený a platiteľ ďalej spoločne aj len ako „**zmluvné strany**“)

2. **ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ**

Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parc. číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|-------------|-------------|-------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|-------|-------|
| 462/52 | C | 7194 | 594 | Zastavaná plocha a nádvorie | Mlynárce | Nitra | Nitra |
| 462/4 | C | 7194 | 5359 | Orná pôda | Mlynárce | Nitra | Nitra |
| 462/98 | C | 7194 | 987 | Ostatná plocha | Mlynárce | Nitra | Nitra |
| 462/103 | C | 7194 | 969 | Ostatná plocha | Mlynárce | Nitra | Nitra |

(ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“).

3. **OPRÁVNENÝ**

- 3.1 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom

- území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Oprávnený je investorom inžinierskej stavby s názvom „**NN distribučný rozvod (Šúdol – 5RD)**“, v rámci ktorej vybudoval stavebný objekt „SO 01- NN distribučný rozvod“ (ďalej len „**elektroenergetická stavba**“), ktorého súčasťou sú elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 3.2.1 Užívanie elektroenergetickej stavby bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. SP 11058/2018-004-Ing.Pá zo dňa 11.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.10.2018.
- 3.3 Oprávnený vybudoval elektroenergetickú stavbu na časti zaťaženej nehnuteľnosti vo vyznačenom rozsahu podľa Geometrického plánu č. 53/2023 zo dňa 30.06.2023 vyhotovený Petrom Hasprom, GEODETI s.r.o., Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra , IČO: 36 539 325, úradne overený Ing. Rudolfom Szombathom dňa 28.07.2023 pod. č. G1-1437/2023 (ďalej len „**geometrický plán 53/2023**“), a to nasledovným spôsobom:
- a) Diel č. 1 z pozemku reg. „C“ KN č. 462/52 o výmere záberu 4 m²,
 - b) Diel č. 2 z pozemku reg. „C“ KN č. 462/4 o výmere záberu 16m²,
 - c) Diel č. 3 z pozemku reg. „C“ KN č. 462/98 o výmere záberu 134m²,
 - d) Diel č. 3 z pozemku reg. „C“ KN č. 462/103 o výmere záberu 88 m²,
- Kópia geometrického plánu 53/2023 týkajúceho sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4 V súvislosti s realizáciou elektroenergetickej stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.08.2017 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku, ev. č. budúceho povinného č.j. 1704/2017/OM, ev. č. budúceho oprávneného 17/442/15/13400/048-ZoS-ZBZ_VB.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená „**in personam**“, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne 53/2023:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a elektroenergetických zariadení, vrátane rozvodov distribučných elektrických vedení a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku v zmysle stav. objektu „SO 01- NN distribučný rozvod“, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne 53/2023
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne 53/2023,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode. a) a b) tohto článku,
 - d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN .
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.
- 4.3 Oprávnený sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy zaplatiť za zriadenie vecných bremien povinnému dohodnutú odplatu uvedenú v čl. 5. ods. 5.1 tejto zmluvy. Túto povinnosť oprávneného na seba preberá platiteľ v zmysle čl. 5. ods. 5.2. tejto zmluvy.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške **8, -€ + DPH** (slovom: osem eur nula eurocentov) za 1 m² výmery vecných bremien a ochranného pásma elektroenergetických zariadení vymedzených geometrickým plánom 53/2023, t.j. za vecné bremená a ochranné pásmo elektroenergetických zariadení vymedzené geometrickým plánom 53/2023 o výmere 242 m² predstavuje jednorazovú odplatu vo výške **1936,-€ + DPH** (slovom: jedentisícdeväťstotridsaťšesť eur a nula eurocentov), **t.j. 2323,20 € vrátane DPH** (slovom: dvetisícristodvadsaťtri eur a dvadsať eurocentov).

- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť oprávneného uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien dohodnutú v čl. 5. ods. 5.1 tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka na seba platiteľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku platiteľom súhlasia.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že platiteľ zaplatí povinnému jednorazovú odplatu podľa čl. 5. ods. 5.1 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej povinným do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v lehote splatnosti uvedenej na vystavenej faktúre, ktorá nebude kratšia ako 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Povinný sa zaväzuje zaslať faktúru na adresu platiteľa uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy do 5 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.4 Ak sa platiteľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech povinného v zmysle tejto zmluvy, platiteľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka, v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej odplaty podľa čl. 5. ods. 5.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k časti zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá bude zaťažená vecnými bremenami podľa tejto zmluvy, do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným s výnimkou bodu 6.3 tohto článku tejto zmluvy,
 - c) zaťaženie nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a nemá vedomosť o tom, že by si nejaká tretia osoba uplatňovala akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa časti, resp. súvisiaceho s časťou zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá bude zaťažená vecnými bremenami podľa tejto zmluvy.
- 6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené primátorom mesta Nitra dňa 27.09.2023. Kópia tohto súhlasu primátora mesta Nitra tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sú oboznámené s ťarchami na zaťaženej nehnuteľnosti zapísanými na LV č. 7194:
- *Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti podľa § 66 a § 67 zákona č. 351/2011 Z.z. cez nehnuteľnosti registra "C" - parc.č. 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/34, 425/53, 425/60, 425/69, 462/5, 462/6, 462/7, 462/8, 462/10, 462/52, 462/55, 462/57, 462/63, 462/64, 462/65, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/89, 462/101 v celom rozsahu v prospech spoločnosti SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava (IČO: 31 335 161) podľa Z-7471/2017-628/2017, -265/23, -422/23*
 - *Vecné bremeno k nehnut.: C KN parc.č. 425/1, 425/111, 425/115, 425/119, 462/103 spočívajúce v práve:*

- a) zariadenia a uloženia elektrickej prípojky NN a iných stavieb súvisiacich a potrebných na jej prevádzku vybudovaných v rámci stavby "KÁBLOVÁ PRÍPOJKA K POZEMKU par. 8668/14 v k.ú. Nitra" v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 0192/2016 vyhotoviteľa GEOTOM s.r.o. zo dňa 02.09.2016 ako diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4, diel č. 5, diel č. 6,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej stavby a jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 0192/2016 vyhotoviteľa GEOTOM s.r.o. zo dňa 02.09.2016 ako diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4, diel č. 5, diel č. 6,
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 0192/2016 vyhotoviteľa GEOTOM s.r.o. zo dňa 02.09.2016 ako diel č. 1, diel č. 2, diel č. 3, diel č. 4, diel č. 5, diel č. 6 v prospech vlastníkov nehnut.: C KN parc.č. 8668/14, 8668/2, podľa V-1941/2017 - 235/2017.
- 6.4 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 6.5 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy tretie osoby. V prípade vzniku škody spôsobenej tretími osobami poverenými výkonom činností uvedených v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy oprávneným, zodpovedá za vzniknutú škodu v plnom rozsahu oprávnený.
- 6.6 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení**. Oprávnený je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.
- 7.2 Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá **platiteľ**, pričom povinný a oprávnený týmto výslovne splnomocňujú platiteľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu a platiteľ toto splnomocnenie prijíma. Platiteľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí povinnému a oprávnenému kópiu návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 7.4 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške platiteľ.
- 7.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy bude zamietnutý:
- a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, a
- b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.
- 7.6 V prípade, že jednorazová odplata dohodnutá v čl. 5. ods. 5.1 tejto zmluvy nebude uhradená do 60 kalendárnych dní odo dňa jej splatnosti, je povinný oprávnený odstúpiť

- od tejto zmluvy.
- 7.7 Účinky odstúpenia od tejto zmluvy podľa čl. 7. ods. 7.5 tejto zmluvy a podľa čl. 7. ods. 7.6 tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení zvyšným zmluvným stranám na adresy sídiel zmluvných strán uvedené v čl. 1. tejto zmluvy. Písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy sa taktiež považuje za doručené dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, a to aj v prípade, že sa zmluvná strana, ktorej písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy bolo zasielané, o tom nedozvedela. Písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy sa považuje za doručené aj odmietnutím zmluvnej strany prevziať zásielku.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že za deň účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy sa bude považovať najneskorší dátum doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy spôsobmi uvedenými v čl. 7 ods. 7.7 tejto zmluvy.
- 7.9 V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve, t. j. podľa čl. 7. ods. 7.5 tejto zmluvy a podľa čl. 7. ods. 7.6 tejto zmluvy, vráti povinný platiteľovi jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena, ak mu bola platiteľom uhradená, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy a oprávnený je povinný do 6 mesiacov odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy odstrániť na náklady platiteľa elektroenergetické zariadenia zo zaťaženej nehnuteľnosti.
- 7.10 V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve, t. j. podľa čl. 7. ods. 7.5 tejto zmluvy a podľa čl. 7. ods. 7.6 tejto zmluvy, je platiteľ povinný uhradiť oprávnenému všetky škody, ktoré oprávnenému vzniknú z dôvodu odstúpenia povinného od tejto zmluvy podľa čl. 7., ods. 7.6 tejto zmluvy, vrátane nákladov spojených s odstránením elektroenergetických zariadení, ktoré sú súčasťou elektroenergetickej stavby, zo zaťaženej nehnuteľnosti a nákladov spojených s vybudovaním nových elektroenergetických zariadení, ktorými budú nahradené elektroenergetické zariadenia odstránené zo zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu odstúpenia od tejto zmluvy podľa čl. 7. ods. 7.5 tejto zmluvy a podľa čl. 7., ods. 7.6 tejto zmluvy.
- 7.11 V prípade, ak oprávnený neodstráni na náklady platiteľa elektroenergetické zariadenia zo zaťaženej nehnuteľnosti v lehote stanovenej v čl. 7., ods. 7.9 tejto zmluvy, je platiteľ povinný zaplatiť povinnému zmluvnú pokutu vo výške 3,- € (slovom: tri eurá) za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.12 Oprávnený sa zaväzuje, že po skončení nevyhnutných pozemných prác súvisiacich s výkonom práv podľa čl. 4. ods. 4.1 tejto zmluvy uvedie časť zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá bude zaťažená vecnými bremenami podľa tejto zmluvy, na vlastné náklady do pôvodného stavu.
- 7.13 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady súvisiace s výkonom práv podľa čl. 4. ods. 4.1 tejto zmluvy znáša oprávnený.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu časti zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k časti zaťaženej nehnuteľnosti.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť ostatným zmluvným stranám zverejnenie tejto zmluvy do 15 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia geometrického plánu č. 53/2023
Príloha č. 2 – Kópia súhlasu primátora mesta Nitra zo dňa 27.09.2023

Príloha č. 3 - Kópia Poverenia č.00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 10 (slovom: desiatich) vyhotoveniach, pričom povinný obdrží po podpise tejto zmluvy 4 (slovom: štyri) vyhotovenia, oprávnený obdrží po podpise tejto zmluvy 3 (slovom: tri) vyhotovenia a platiteľ obdrží po podpise tejto zmluvy 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a 2 (slovom: dve) vyhotovenia tejto zmluvy budú použité pre účely konania o povolení vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností.
- 9.7 Platiteľ dáva povinnému a oprávnenému súhlas v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na spracovávanie osobných údajov potrebných k výkonu činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, na vedenie evidencie a na jej zverejnenie v zmysle bodu 9.1. tohto článku. Tento súhlas sa poskytuje na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.
- 9.8 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.
- 9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný:

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Oprávnený:

V Bratislave dňa

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Platiteľ:

V Nitre dňa

Albín Podstavek, rod. Podstavek