

**DODATOK č. 5**

**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 23/2020/MKOS** (uzatvorená  
v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov)

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Mesto Snina**

v zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta  
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
IČO: 00 323 560  
DIČ: 2020 794 666  
IČ DPH: SK 2020 794 666

v zastúpení:

**Mestské kultúrne a osvetové stredisko**

v zastúpení: Mgr. Diana Turčík, riaditeľka  
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
IČO: 42 089 697  
DIČ: 2022 907 326  
bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN: SK89 7500 0000 0040 0909 2640  
**(ďalej len ako „prenajíateľ“)**

a

**Nájomca:** **Matica slovenská**

v zastúpení: JUDr. Marián Gešper, PhD., predseda  
so sídlom: P. Mudroňa 1, 036 01 Martin  
IČO: 00 179 027  
DIČ: 2020 603 123  
bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN: SK95 7500 0000 0040 0837 2501  
**(ďalej len ako „nájomca“ )**

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov  
č. 23/2020/MKOS.

**Čl. I.**  
**Predmet Dodatku č. 5**

1. Predmetom Dodatku je úprava výšky preddavkových platieb u nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov prenajatých v Dome kultúry Snina z dôvodu poklesu cien energií.
2. Týmto Dodatkom sa menia odseky 4.1. a 4.2. čl. IV. uvedené v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS. Nový text znie:

4.1. Rozpis nákladov za jednotlivé služby:

|        |                                                                                |                                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| a)     | Elektrická energia                                                             | 216,43 €                             |
| b)     | Zrážková voda                                                                  | 17,06 €                              |
| c)     | Teplo                                                                          | 543,95 €                             |
| d)     | Podiel na PN v spoločne užívaných priestoroch<br>(WC – voda, teplo, elektrina) | 26,56 €                              |
| Celkom |                                                                                | <hr/> 804,00 €/rok<br>67,00 €/mesiac |

- 4.2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady za služby spojené s užívaním prenajímaných nebytových priestorov uvedené v bode 1 tohto článku (prevádzkové náklady) v sume 804,00 € ročne, slovom osemstoštyri eur, počnúc dňom 01. 04. 2024. Uvedenú sumu sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne v sume 67,00 €, slovom šesťdesiatšedem eur, najneskôr do 15.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa, vedený v ČSOB a. s., pobočka Snina, IBAN: SK89 7500 0000 0040 0909 2640, variabilný symbol: 2324100008.

**Čl. II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

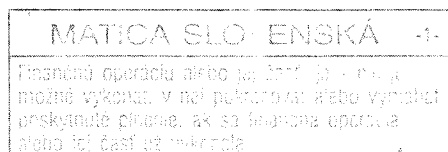
2. Ostatné články Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS ostávajú týmto Dodatkom nezmenené.
3. Dodatok č. 5 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V Martine, dňa 22.3.2024

V Snine, dňa 15. 03. 2024

JUDr. Marián Gešper, PhD.  
nájomca

Mestské kultúrne a osvetové stredisko  
Mgr. Diana Turčík, riaditeľka  
prenajímateľ



Zmluva nadobúda účinnosť

dňa: 05.04.2024