

ZMLUVA O DIELO

č. 004/ZoD/2024/VO-02

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka, v platnom znení

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov	Mesto Levoča
Sídlo	Námestie Majstra Pavla, 054 01 Levoča
Štatutárny orgán	Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – primátor mesta
IČO	00329321
DIČ	2020717754
Bankové spojenie	UniCredit Bank Slovakia, a.s., Levoča
IBAN	SK45 1111 0000 0010 1934 5046

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ

Názov	:	UMBRA solutions s. r. o.
Sídlo	:	Czambelova 3612/4, Košice - mestská časť Sever 040 01
IČO	:	55 448 801
DIČ	:	2121987076
IČ DPH	:	Neplatca DPH
Bankové spojenie	:	Tatra banka, a.s.
IBAN	:	████████████████████
štatutárny orgán	:	Mgr. Jozef Bogľarský
Zapísaná v:	:	OR SR, oddiel: Sro, vložka č. 56739/V
Zástupca oprávnený konať:		
a) vo veciach technických	:	Mgr. Jozef Bogľarský
b) vo veciach realizácie	:	Mgr. Jozef Bogľarský
Telefón/fax	:	████████████████████
e-mail	:	████████████████████

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1 Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb s názvom: „**Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č.6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky**“, ktorý vykonal objednávateľ v súlade s § 117 Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

III.

PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom zmluvy je zameranie skutkového stavu objektu – komplexná digitalizácia objektu v rozsahu:

- digitálne zameranie predmetného objektu (interiér a exteriér) pomocou geodetických meraní,
- tvorba ortofotomozaiok (fasády a strechy),
- tvorba virtuálnej prehliadky skutkového stavu (exteriér a interiér),
- tvorba verného digitálneho 3D modelu,

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Fakturácia a úhrada faktúry za plnenie predmetu zmluvy sa bude realizovať po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry zhotoviteľa, vystavenej po prevzatí diela objednávatelom, so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatelovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle Zákona č.222/2004 Z.Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov: označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo zmluvných strán, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, opis vykonaného diela a deň odovzdania diela, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie bankového spojenia zhotoviteľa a číslo účtu, rozsah diela, fakturovanú čiastku, pečiatku a podpis oprávnenej osoby. Faktúra sa vyhotovuje v 4 (štyroch) originálnych vyhotoveniach.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti riadneho daňového dokladu, objednávateľ požiada zhotoviteľa o jej opravu a doplnenie. Lehota splatnosti plynie až od doručenia opravenej faktúry.
- 6.5 Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude zástupcami objednávatel'a a zhotoviteľa potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela a následne vystavená a objednávatel'ovi doručená faktúra zhotoviteľa.
- 6.6 Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na plnenie predmetu zmluvy.
- 6.7 Faktúra budú predkladaná v štyroch originálnych vyhotoveniach pričom Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1).

VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa platných právnych predpisov, technických noriem a podmienok tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Záručná doba diela je 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa jeho protokolárneho odovzdania zhotoviteľom objednávatel'ovi.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela zistené objednávatel'om odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu v primeraných lehotách.
- 7.5 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 7.6 Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávatel'a na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s rozhodnutiami, záväznými stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a ďalších dotknutých subjektov vydaných pred, resp. v procese plnenia predmetu zmluvy, v zmysle požiadaviek objednávatel'a a podmienok verejného obstarávania.
- 8.2 Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť v rozsahu a forme, aby zodpovedalo platnej slovenskej legislatíve, platným právnym predpisom a európskym a slovenským technickým normám, okrem iných najmä v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo chybu veci, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu objednávatel'om na

vyhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas. V opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.

- 8.4 Zmluvné strany prehlasujú, že všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo inej povahy, o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia predmetu tejto zmluvy dozvedeli, sú predmetom obchodného tajomstva, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

IX.

VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE

- 9.1 Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu diela oboma zmluvnými stranami podľa čl. V ods. 5.3 tejto zmluvy.

X.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty dohodnutej v tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad (vadu alebo nedorobok).
- 10.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 10.4 Ak objednávateľovi vznikne škoda z dôvodu nedodržania termínu, zhotoviteľ ju uhradí v plnej výške.
- 10.5 Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
- 10.6 Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta môže byť objednávateľom odpočítaná z fakturovanej čiastky (konečnej alebo čiastkovej ceny diela).
- 10.8 Lehota splatnosti zmluvnej pokuty je do 30 dní odo dňa doručenia výzvy, ktorým bude stanovená zmluvná pokuta
- 10.9 Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že omeškanie zhotoviteľa je spôsobené prekážkou na strane objednávateľa (napr. neskorým dodaním podkladov).
- 10.10 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.

XI.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, RIEŠENIE SPOROV

- 11.1 Každá zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť za podmienok stanovených Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 11.2 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.
- 11.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 11.4 Odstúpenie od zmluvy možno urobiť dorúčením písomného oznámenia o odstúpení za podmienok uvedených v tomto článku. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia tohto oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 11.5 V prípade, že dôjde k predčasnému skončeniu zmluvného vzťahu z dôvodov na strane zhotoviteľa, je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela.

- 11.6 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy. Nárok na úhradu prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy zostáva zhotoviteľovi zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien.
- 11.7 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vzájomné spory budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou a až následne súdnou cestou.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA, VYŠŠIA MOC

- 12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 12.2 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, pandémie atď.
- 12.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 12.1 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.2 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručенú dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.
- 12.4 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 12.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.
- 12.6 Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu tejto zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb. Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach tejto zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností zhotoviteľom výslovne označených.
- 12.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenou osobou na výkon kontroly sú najmä:
- a) Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - b) Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - c) Úrad vládneho auditu,
 - d) Protimonopolný úrad Slovenskej republiky,
 - e) Kontrolné orgány Európskej únie,
 - f) Výbor pre vnútorný audit a vládny audit;
 - g) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky;
 - h) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.

12.9 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Levoči dňa 04 APR. 2024

V Košiciach, dňa 27. 3. 2024

Za Objednávateľa: Mesto Levoča

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

.....
Mgr. Jozef Boglarský
konateľ

Prílohy k Zmluve o dielo:

Príloha č. 1 Cenová ponuka uchádzača

„Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF č. 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky“

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Obchodné meno uchádzača : UMBRA solutions s. r. o.
Adresa alebo sídlo uchádzača : Czambelova 3612/4, Košice - mestská časť Sever 040 01
IČO : 55 448 801
Zastúpený : Mgr. Jozef Bogľarský
Názov zákazky:

„Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF č. 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky“

Kritérium: Najnižšia cena s DPH / cena celkom

Návrh na plnenie kritéria <i>Najnižšia cena</i>	Cena v EUR bez DPH	Výška DPH	Cena v EUR s DPH / Cena celkom
Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF č. 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky	-	-	29 760 €

Poznámka: Nie sme platcom DPH

Tento uchádzačom vyplnený návrh na plnenie kritérií musí byť podpísaný oprávnenou osobou uchádzača, resp. môže byť podpísaný osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, ak súčasťou ponuky je aj originál alebo overená fotokópia splnomocnenia tejto osoby na takýto úkon.

V Košiciach, dňa 27. 3. 2024

.....WWW.UMBRA.SOLUTIONS.SK.....
Mgr. Jozef Bogľarský
konateľ

