

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

(ďalej ako "Zmluva")

A. STRANY

Budúci oprávnený z vecných bremien	
Obchodné meno:	GreenWay Infrastructure s.r.o.
Sídlo:	Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, Slovenská republika
IČO:	47 728 086
Zápis v obchodnom registri:	Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 136109/B
DIČ:	2024088363
IČ DPH:	SK2024088363
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK78 1100 0000 0029 2291 1061
SWIFT:	TATRSKBX
Kontakt na účely Zmluvy:	Jakub Hron, e-mail: jakub.hron@greenwaynetwork.com, telefón: +421 910 445 771
Kontakt na účtovné záležitosti a fakturáciu:	Ing. Veronika Guczká, e-mail: finance.sk@greenwaynetwork.com, telefón: +421 911 668 352
Kontakt na prevádzkové účely:	Ján Tencer, e-mail: jan.tencer@greenwaynetwork.com, telefón: +421 911 668 354
(ďalej ako „Budúci oprávnený z vecných bremien“ alebo aj „Strana“)	

Budúci povinný z vecných bremien	
Obchodné meno:	Mesto Tornaľa
Sídlo:	Mierová 259/14 98201 Tornaľa, Slovenská republika
IČO:	00319091
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK49 7500 0000 0040 2934 1819
SWIFT:	CEKOSKBX
Kontakt na účely Zmluvy:	Ing. Tímea Koleszárová, e-mail: timea.koleszarova@mestotornala.sk, telefón: +421 47 5511130
Kontakt na účtovné záležitosti a fakturáciu:	Ing. Tímea Koleszárová, e-mail: timea.koleszarova@mestotornala.sk, telefón: +421 47 5511130
Kontakt na prevádzkové účely:	Ing. Róbert Mag, e-mail: robert.mag@mestotornala.sk, telefón: +421 47 5511106
(ďalej ako „Budúci povinný z vecných bremien“ alebo aj „Strana“ a spoločne s Budúcim oprávneným z vecných bremien ako „Strany“)	

B. PREAMBULA

Strany sa dohodli, že Budúci oprávnený z vecných bremien so súhlasom Budúceho povinného z vecných bremien je oprávnený vybudovať Budúcu oprávnenú stavbu, ako je tento pojem definovaný v časti D. Zmluvy, ktorej účelom je zabezpečiť dodávky elektrickej energie do nabíjacej stanice/nabíjacej staníc vo vlastníctve Budúceho oprávneného z vecných bremien určenej/-ých na nabíjanie akumuláčného zariadenia jedného alebo viacerých elektromobilov na pozemku parcely registra „C“ č. 202, druh pozemkov: Ostatná plocha, výmera: 835 m², katastrálne územie: Tornaľa, obec: Tornaľa, okres: Revúca, zapísané na liste vlastníctva č. 2815 (ďalej ako „Nabíjacia stanica“), a že Budúci povinný z vecných bremien zriadi v prospech Budúcej oprávnenej stavby, ako je tento pojem definovaný v časti D. Zmluvy, v čase po ukončení jej výstavby vecné bremená a práva zodpovedajúce vecným bremenám, ako sú tieto pojmy definované v časti E. Budúcej zmluvy, ako je tento pojem definovaný v časti F. Zmluvy. Strany si potvrdzujú, že účelom ich spolupráce je zabezpečiť a umožniť prevádzku Nabíjacej stanice Budúceho oprávneného z vecných bremien po Dobu trvania, ako je tento pojem definovaný v časti I. Budúcej zmluvy.

C. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúca zaťažená nehnuteľnosť:	pozemky parcely registra „C“ č. 2267, druh pozemkov: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 4717 m ² , katastrálne územie: Tornaľa, obec: Tornaľa, okres: Revúca, zapísané na liste vlastníctva č. 1553, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy (ďalej ako „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“)
Vlastníctvo Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti:	Budúca zaťažená nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve Budúceho povinného z vecných bremien - spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku: 1/1.

D. BUDÚCA OPRÁVNENÁ STAVBA

Budúca oprávnená stavba:	stavba podzemného NN pripojenia vrátane ochranných, zabezpečovacích a iných prvkov a zariadení, ktoré tvoria súčasť a/alebo príslušenstvo tohto vedenia (vrátane chráničky, v ktorej je vedenie uložené, ktoré budú tvoriť stavbu označenú ako stavebný objekt SO, (ďalej ako „Budúce pripojenie, aj ako „Budúca oprávnená stavba“).
Vlastníctvo Budúcej oprávnenej stavby:	Budúca oprávnená stavba bude vo výlučnom vlastníctve Budúceho oprávneného z vecných bremien.
Miesto inštalácie Budúcej oprávnenej stavby:	časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti o ploche 16 (slovom: šesťnásť) m ² , ako je graficky znázornená na situačnom nákrese v prílohe č. 2 Zmluvy (ďalej ako „Budúce miesto inštalácie“). Miesto inštalácie, na ktorom bude Budúca oprávnená stavba inštalovaná, bude znázornené na geometrickom pláne, ktorý zabezpečí Budúci oprávnený z vecných bremien na svoje náklady po ukončení výstavby Budúcej oprávnenej stavby a ktorý bude zobrazovať Vecné bremená, ako je tento pojem definovaný v časti E. Budúcej zmluvy (ďalej ako „Geometrický plán“).

E. SÚHLAS PODĽA STAVEBNÉHO ZÁKONA/ZÁKONA O VÝSTAVBE

Budúci povinný z vecných bremien dáva výslovný súhlas Budúcemu oprávnenému z vecných bremien k zriadeniu, uloženiu, užívaniu a prevádzkovaníu Budúcej oprávnenej stavby na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa schváleného riešenia alebo uzavretej dohody v súlade s časťou D. Zmluvy po celú dobu trvania Zmluvy. Budúci povinný z vecných bremien na uvedené činnosti udeľuje svoj súhlas podľa ustanovenia § 139 ods. 1 s poukazom na ustanovenie § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako aj podľa ustanovenia § 19 ods. 1 zákona č. 201/2022 Z.z. o výstavbe v znení neskorších predpisov, resp. iných predpisov, ktoré tieto zákony nahradia počas doby trvania Zmluvy, pričom práva, ktoré získava Budúci oprávnený z vecných bremien na základe Zmluvy predstavujú práva vyplývajúce z dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene spojenom s pozemkom, na základe ktorej Budúci oprávnený z vecných bremien získava právo uskutočniť stavbu a/alebo vykonať inú dohodnutú činnosť za podmienok uvedených v Zmluve. Ak bude Budúci oprávnený z vecných bremien povinný za účelom výkonu činností v rozsahu Zmluvy povinný predložiť príslušnému orgánu, ktorý koná vo veci povolenia týchto činností, ďalší písomný súhlas alebo kladné vyjadrenie Budúceho povinného z vecných bremien, Budúci povinný z vecných bremien sa zaväzuje tento súhlas alebo kladné vyjadrenie udeliť a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť v tomto konaní bez zbytočného odkladu.

F. ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

Budúca zmluva:	zmluva o zriadení vecných bremien, vzorové znenie ktorej tvorí prílohu č. 3 Zmluvy (ďalej ako „ Budúca zmluva “)
Odkladacie podmienky na uzavretie Budúcej zmluvy:	Uzavretie Budúcej zmluvy je podmienené splnením nasledovných odkladacích podmienok: (i) Budúca oprávnená stavba bude vybudovaná a uvedená do prevádzky, čo preukáže oznámenie mesta Tornaľa ako príslušného stavebného úradu, že nemá námietky proti zriadeniu Budúcej oprávnenej stavby, ktoré vydá na základe ohlásenia Budúcej oprávnenej stavby, ktoré vykoná Budúci oprávnený z vecných bremien, pričom sa bude jednať o stavbu, ktorá nepodlieha kolaudácii, a Budúca stavba bude prevzatá Budúcim oprávneným z vecných bremien od jej zhotoviteľa na základe písomného odovzdávacieho protokolu podpísaného oboma stranami a (ii) bude vyhotovený Geometrický plán (ďalej spolu ako „ Odkladacie podmienky “).
Lehota na uzavretie Budúcej zmluvy:	Budúca zmluva bude uzavretá najneskôr do 12 (slovom: dvanástich) mesiacov od splnenia Odkladacích podmienok (ďalej ako „ Dohodnutá doba “).

G. OSOBITNÉ PODMIENKY

Povinne zverejňovaná zmluva	áno, zverejňuje sa a Budúci povinný z vecných bremien sa zaväzuje zabezpečiť zverejnenie Zmluvy bezodkladne po jej podpise v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov oznámiť Budúcemu oprávnenému z vecných bremien dátum a miesto zverejnenia bezodkladne po jej zverejnení.
Osobitné podmienky na vznik alebo účinnosť Zmluvy	súhlas - uznesenie Mestského zastupiteľstva v Tornaľi zo zasadania zastupiteľstva č. 37/2024, konaného dňa 07.03.2024, podmienka je splnená ku dňu uzavretia Zmluvy. Súhlas mestského zastupiteľstva podmieňuje vznik Zmluvy.

H. OSOBITNÉ DOHODY

Poradové číslo	Znenie ustanovenia
1	neuplatňuje sa.

I. ZMLUVNÉ PODMIENKY

- Budúci povinný z vecných bremien súhlasí, aby Budúci oprávnený z vecných bremien zriadil, uložil, prevádzkoval a užíval Budúcu oprávnenú stavbu na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti za podmienok Zmluvy.
- Strany sa dohodli, že bezodkladne, najneskôr do 30 pracovných dní od uloženia Budúcej oprávnenej stavby, je Budúci oprávnený z vecných bremien povinný dať pozemnú komunikáciu do pôvodného stavu úpravou všetkých jej podkladových vrstiev, ako aj dať do pôvodného stavu všetky nehnuteľnosti, ktoré boli výstavbou Budúcej oprávnenej stavby dotknuté. Pre prípad nesplnenia tejto povinnosti je Budúci povinný z vecných bremien oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- Strany sa dohodli, že po ukončení výstavby Budúcej oprávnenej stavby Budúci povinný z vecných bremien zriadi v prospech Budúceho oprávneného z vecných bremien vecné bremená v rozsahu a za podmienok, ktoré zodpovedajú časti E. Budúcej zmluvy (ďalej ako „**Budúce vecné bremená**“ a budúce práva zodpovedajúce Budúcim vecným bremenám ďalej ako „**Budúce práva zodpovedajúce Budúcim vecným bremenám**“).
- Uzavretie Budúcej zmluvy je podmienené splnením Odkladacích podmienok. Budúci oprávnený z vecných bremien oznámi splnenie Odkladacích podmienok Budúcemu povinnému z vecných bremien najneskôr do 10 (slovom: desiatich) pracovných dní od ich splnenia a k oznámeniu priloží listinu/-y, ktorou/-ými preukáže splnenie každej Odkladacej podmienky. Splnenie Odkladacích podmienok je právom, nie povinnosťou Budúceho oprávneného z vecných bremien.
- Po splnení Odkladacích podmienok môže každá Strana vyzvať druhú Stranu na uzavretie Budúcej zmluvy. Výzva na uzavretie Budúcej zmluvy musí obsahovať návrh Budúcej zmluvy riadne vyhotovený v súlade so vzorovým znením Budúcej zmluvy vrátane jej všetkých príloh, podpísaný oprávneným zástupcom vyzývajúcej Strany, ktorého podpis musí byť notársky overený, ak je to požadované všeobecne záväzným právnym predpisom, a vyhotovený v dohodnutom počte vyhotovení. Ak návrh Budúcej zmluvy podpisuje splnomocnený zástupca, musí byť plnomocenstvo, ktoré ho oprávňuje konať za vyzývajúcu Stranu, priložené k návrhu Budúcej zmluvy, a podpis splnomocniteľa musí byť notársky overený, ak je to požadované všeobecne záväzným právnym predpisom.
- Strana, ktorá obdrží výzvu na uzavretie Budúcej zmluvy podľa bodu 5. časti I. Zmluvy, je povinná uzavrieť Budúcu zmluvu najneskôr v lehote 3 (slovom: troch) mesiacov od jej obdržania, t.j. v tejto lehote je Strana povinná každé vyhotovenie návrhu Budúcej zmluvy podpísať prostredníctvom svojho oprávneného zástupcu, ktorého podpis musí byť notársky overený, ak je to požadované všeobecne záväzným právnym predpisom, a doručiť vyzývajúcej Strane dohodnutý počet jej vyhotovení, pri zohľadnení počtu vyhotovení, ktoré sa predkladajú s návrhom

na vklad Zmluvy do katastra nehnuteľností. Ak za Stranu koná splnomocnená osoba, na jej plnomocenstvo sa uplatňuje bod 5. časti I. Zmluvy rovnako.

7. Vzorové znenie Budúcej zmluvy, ktoré tvorí prílohu č. 3 Zmluvy, môže byť doplnené výlučne o údaje, ktorých doplnenie tento vzor predpokladá, resp. ktoré vyplývajú z rozhodnutí príslušných orgánov a/alebo budú predstavovať opravu, resp. aktualizáciu údajov.
8. Ak Strana, ktorá obdrží výzvu na uzavretie Budúcej zmluvy, neuzavrie Budúcu zmluvu v lehote podľa bodu 6. časti I. Zmluvy, môže vyzývajúca Strana požadovať, aby obsah Zmluvy určil súd. Nároky vyzývajúcej Strany z porušenia povinnosti druhej Strany uzavrieť Budúcu zmluvu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov zostávajú nedotknuté a premlčujú sa v premlčacej lehote 4 (slovom: štyroch) rokov odo dňa, keď vyzvala druhú Stranu na uzavretie Budúcej zmluvy.
9. Strany sa dohodli, že Budúce práva zodpovedajúce Budúcim vecným bremenám, ktoré má získať Budúci oprávnený z vecných bremien na základe Budúcej zmluvy, sa budú obdobne uplatňovať už počas výstavby Budúcej oprávnenej stavby, a to najmä, že Budúci povinný z vecných bremien strpí na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vstup osobami, ich státie a prechod, vjazd, státie a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami vrátane úpravy pôdy, povrchu Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a porastov na nej, v rozsahu nevyhnutnom na účel zriadenia a uloženia Budúcej oprávnenej stavby, jej užívania a prevádzkovania, projektovania, zameriavania a vytyčovania, prípadne aj jej správy, kontrol, revízií, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií, upgrade, výmen a iných stavebných a iných úprav Budúcej oprávnenej stavby. Tieto práva Budúceho oprávneného z vecných bremien k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti zaniknú (i) povolením vkladu Budúcich vecných bremien a Budúcich práv zodpovedajúcich Budúcim vecným bremenám do katastra nehnuteľností alebo (ii) zánikom Zmluvy.
10. Odovzdanie Budúceho miesta inštalácie pre inštaláciu a budovanie Budúcej oprávnenej stavby Budúcim oprávneným z vecných bremien sa uskutoční do 7 (slovom: siedmich) pracovných dní odo dňa oznámenia Budúceho oprávneného z vecných bremien o pripravenosti na začatie prác, ktoré táto investícia zahŕňa. Toto odovzdanie bude potvrdené odovzdávacím protokolom podpísaným Stranami (ďalej ako „**Odovzdávací protokol**“). Inštalácia a zriadenie Budúcej oprávnenej stavby je možné až po prevzatí Budúceho miesta inštalácie Budúcim oprávneným z vecných bremien. Súčasťou Odovzdávacieho protokolu je situačný náčrt realizácie Budúcej oprávnenej stavby Budúcim oprávneným z vecných bremien, ako vyplynie najmä z podmienok PDS, dohodnutého riešenia Budúcej oprávnenej stavby a projektovej dokumentácie predloženej stavebnému úradu na účely ohľadovania alebo žiadosti o stavebné povolenie pre Budúcu oprávnenu stavbu. Odovzdávací protokol podpisuje štatutárny zástupca Strany, jej písomne splnomocnený zástupca alebo kontaktná osoba Strany na prevádzkové účely uvedené v časti A. Zmluvy, ktorá sa považuje za poverenú osobu aj na tento úkon.
11. Budúci povinný z vecných bremien poskytne Budúcemu oprávnenému z vecných bremien potrebnú súčinnosť v čase výstavby a inštalácie Budúcej oprávnenej stavby, a to najmä pripojením Budúceho oprávneného z vecných bremien za účelom odberu elektrickej energie a vody pre stavebné účely, ak je to možné a potrebné. Budúci oprávnený z vecných bremien uhradí náklady na čerpané plnenia; Strany si dohodnú spôsob merania alebo určenia výšky týchto nákladov.
12. Budúci povinný z vecných bremien berie na vedomie že v rámci spresňovania situovania stavieb a zariadení inštalovaných a/alebo budovaných Budúcim oprávneným z vecných bremien ako Budúca oprávnená stavba a ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie môže nastať čiastočný posun záberu Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu maximálne 1m oproti stavu podľa situačného náčrtu v prílohe č. 2 Zmluvy, . Ak Budúci povinný z vecných bremien nenamietne tento posun počas výkonu inštaláčnych a/alebo stavebných prác Budúcim oprávneným z vecných bremien, najneskôr však v lehote 1 (slovom: jedného) mesiaca po tom, ako sa dozvie o ich ukončení, má sa za to, že súhlasí s týmto posunom a súhlasí s tým, že tento posun sa prejaví aj v Geometrickom pláne a Budúcej zmluve. Budúci oprávnený z vecných bremien berie na vedomie, že je viazaný stavom vyobrazeným na situačnom náčrte v prílohe č. 2 Zmluvy a v prípade, že nebude postupovať v súlade s jeho obsahom, a to až na odchýlky predpokladané v bode 12. prvá veta časti I. Zmluvy, je Budúci povinný z vecných bremien oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
13. Strany si potvrdzujú, že Budúci oprávnený z vecných bremien nie je povinný na základe Zmluvy platiť Budúcemu povinnému z vecných bremien žiadnu odplatu ani náklady.
14. Strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách týkajúcich sa Zmluvy. Strany súhlasia so sprístupnením obsahu Zmluvy, ako aj informácií týkajúcich sa jej plnenia, subdodávateľovi druhej Strany, ktorého dodávky súvisia so Zmluvou, spoločnostiam patriacim do skupiny spoločností druhej Strany, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy (ďalej ako „**PDS**“) s tým, že druhá Strana zaviazuje tieto osoby povinnosťou zachovávať mlčanlivosť. Právo sprístupňovať informácie, ktoré sú a/alebo sa stanú verejne prístupnými spôsobom, ktorý nie je porušením právnej povinnosti a povinnosť sprístupňovať informácie týkajúce sa Zmluvy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov a požiadaviek štátnych orgánov, resp. PDS zostávajú týmto nedotknuté.
15. Každá Strana poskytne súčinnosť druhej Strane potrebnú za účelom, aby jej umožnila vykonať činnosti uvedené v Zmluve. Strany sa zaväzujú navzájom si poskytovať všetky dostupné informácie a dokumenty súvisiace s vykonávaním Zmluvy. Ak splnenie povinnosti je možné len zo strany inej osoby (napr. vlastníka stavieb na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorým je iná osoba ako Budúci povinný z vecných bremien), Strana vyvinie úsilie a poskytne súčinnosť druhej Strane, aby zabezpečila splnenie povinností podľa Zmluvy zo strany tejto tretej osoby v rozsahu, v akom to je možné.
16. Budúci povinný z vecných bremien prehlasuje vo vzťahu k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, že:
 - 16.1 je jej výlučným vlastníkom;
 - 16.2 je oprávnený na uzavretie Zmluvy, že boli udelené všetky interné súhlasy na uzavretie Zmluvy a že Zmluvu podpisujú osoby oprávnené takto konať;
 - 16.3 jeho zmluvná voľnosť a právo nakladať s týmto jeho majetkom nie sú obmedzené a neexistuje žiadna listina, zmluva, rozhodnutie alebo iný dokument či skutočnosť obmedzujúca a/alebo vylučujúca jeho vlastnícke právo k tomuto majetku, jeho právo zriadiť Budúce vecné bremená a Budúce práva zodpovedajúce Budúcim vecným bremenám a uzavrieť Zmluvu a Budúcu zmluvu a plniť ich počas doby trvania Zmluvy a Doby trvania, ako je tento pojem definovaný v Budúcej zmluve;
 - 16.4 na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz ani nebola povolená reštrukturalizácia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie, ani nebol podaný návrh na exekučné konanie, a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť, neúčinnosť, nevymožiteľnosť a/alebo nemožnosť zavkladať Budúcu zmluvu v katastrí nehnuteľností alebo nemožnosť plniť jeho povinnosti a záväzky podľa Zmluvy a/alebo Budúcej zmluvy.Strany sa zaväzujú konať tak, aby vyhlásenia pod bodmi 16.1 až 16.4 časti I. Zmluvy zostali pravdivé počas doby trvania Zmluvy.
17. Zmluva sa uzatvára na dobu trvania, do uplynutia ktorej môžu Strany uzavrieť Budúcu zmluvu vrátane trvania premlčacej lehoty uvedenej v bode 8. časti I. Zmluvy
18. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania, okrem ak je Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou, kedy nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia alebo ak v časti G. Zmluvy sú uvedené iné osobitné podmienky, ktoré podmieňujú jej účinnosť.
19. Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody Strán ku dňu uvedenému v dohode.
20. V prípade zániku Zmluvy sa Strany dohodli, že vlastnícke vzťahy dohodnuté v Zmluve zostanú zachované a Budúci oprávnený z vecných bremien bude povinný odinštalovať Budúcu oprávnenu stavbu (ak už bola zriadená, hoci aj z časti) na svoje náklady. Budúci povinný z vecných bremien je pri plnení povinností po zániku Zmluvy povinný poskytnúť Budúcemu oprávnenému z vecných bremien potrebnú súčinnosť a umožniť mu bezodplatný vstup na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť na nevyhnutne potrebný čas a v nevyhnutnom rozsahu. Budúci oprávnený z vecných

bremien sa zaväzuje, že Budúce miesto inštalácie uvedie do stavu, v akom bolo prevzaté pred inštaláciou s prihliadnutím na jeho bežné opotrebenie; táto povinnosť sa nevzťahuje na stavby, úpravy a zariadenia, ktoré sa zo zákona stali súčasťou stavieb a vecí Budúceho povinného z vecných bremien, ako ani na vybudované elektrické vedenia v prípade ak s tým Budúci povinný z vecných bremien vysloví svoj bezvýhradný súhlas. Ak Budúci oprávnený z vecných bremien neuvedie Budúce miesto inštalácie do pôvodného stavu do 60 (slovom: šesťdesiatich) pracovných dní odo dňa zániku Zmluvy, Budúci povinný z vecných bremien môže sám odinštalovať Budúcu oprávnenú stavbu prostredníctvom subjektu s oprávnením vykonávať takéto činnosti a vyfakturovať Budúcemu oprávnenému z vecných bremien riadne preukázané náklady na takúto demontáž a úpravu svojich nehnuteľností v rozsahu dotknutom v súvislosti s odstránením Oprávnenej stavby do pôvodného stavu. Pre odstránenie pochybností, tento bod 20. časti I. Zmluvy sa neuplatňuje na zánik Zmluvy, resp. jej časti v dôsledku zániku záväzkov ich splnením, t.j. uzavretím Budúcej zmluvy.

21. Ktorákoľvek zmluvná strana môže ukončiť Zmluvu výlučne len ako celok, t.j. nie len ohľadne jej časti.
22. Pre odstránenie pochybností, Zmluvu nie je možné vypovedať.
23. Práva a povinnosti podľa Zmluvy v nezmenenom rozsahu prechádzajú na právnych nástupcov Strán. Strany sú oprávnené postúpiť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy vrátane pohľadávok, ktoré z nej vzniknú, na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Strany. Budúci oprávnený z vecných bremien má právo postúpiť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy vrátane pohľadávok, ktoré z nej vzniknú, na iný subjekt patriaci do skupiny spoločností Budúceho oprávneného z vecných bremien, ktorými sú najmä spoločnosti pod kontrolou rovnakých subjektov ako Budúci oprávnený z vecných bremien vrátane subjektu/-ov, ktorý/-í vykonáva/-jú kontrolu.
24. Strany sa dohodli na kontaktných osobách a kontaktných údajoch na účely vykonávania Zmluvy, ako sú uvedené v časti A. Zmluvy. Strany sa zaväzujú bezodkladne informovať sa o zmene ich kontaktných údajov. Účinky oznámenia nastávajú dňom doručenia druhej Strane alebo neskorším dňom uvedeným v oznámení.
25. Strany potvrdzujú, že si navzájom poskytli bližšie informácie o získavaní a spracúvaní osobných údajov v súlade s ustanoveniami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) v konsolidovanom znení a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to predovšetkým vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb Strán v nevyhnutnom rozsahu na plnenie Zmluvy.
26. Vzťah medzi Stranami na základe Zmluvy sa riadi, je vykladaný a uplatňovaný podľa slovenského právneho poriadku bez ohľadu na kolízne normy. Na rozhodovanie všetkých a akýchkoľvek sporov medzi Stranami sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
27. Práva a povinnosti podľa Zmluvy sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
28. Zmluva predstavuje úplnú dohodu Strán o jej predmete a nahrádza akékoľvek a všetky ústne a/alebo písomné dohody urobené v súvislosti s predmetom Zmluvy pred jej uzavretím.
29. Akákoľvek zmena Zmluvy musí mať písomnú formu. Písomná forma sa vyžaduje aj pre dohody/dodatky Strán, ktorých uzavretie predvída Zmluva a/alebo ktoré Strany uzavrú v spojitosti so Zmluvou a ktoré sa ich podpisom Stranami stávajú súčasťou Zmluvy.
30. Ukončenie Zmluvy nemá vplyv na zachovanie platnosti a účinnosti tých častí a/alebo bodov Zmluvy, ktoré podľa Zmluvy a/alebo vzhľadom na ich povahu a/alebo platné právne predpisy majú trvať naďalej, ako ani na nárok na úroky z omeškania a/alebo náhradu škody spôsobenej porušením a/alebo nesplnením povinnosti Strany podľa Zmluvy.
31. Ak akékoľvek ustanovenie Zmluvy (alebo jeho časť) je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy (alebo zvyšnej časti daného ustanovenia), pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časti) je neplatné, neúčinné a alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Strán v čase uzavretia Zmluvy.
32. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej nasledovné prílohy, ktoré konkretizujú a bližšie špecifikujú podmienky predmetu Zmluvy:
 - 32.1 výpisy z listov vlastníctva, ktoré tvoria prílohu č. 1 Zmluvy;
 - 32.2 situačný nákres, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy;
 - 32.3 vzorové znenie Budúcej zmluvy, ktoré tvorí prílohu č. 3 Zmluvy.
33. Zmluva je podpísaná v počte rovnopisov tak, aby každá Strana obdržala po 1 (slovom: jednom) rovnopise.
34. Zmluva neobsahuje žiadne ručne písané doplnenia, okrem ak sú potvrdené podpismi zástupcov všetkých Strán, ktorí podpisujú Zmluvu.
35. Strany vyhlasujú, že s obsahom Zmluvy súhlasia, Zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Budúci oprávnený z vecných bremien

V Bratislave dňa 27.03.2024

GreenWay Infrastructure s.r.o.
Ing. Peter Badík
konateľ

Budúci povinný z vecných bremien

V Tornaľi dňa 21.03.2024

Mesto Tornaľa
Ing. Erika Gyórfiová
primátorka mesta

PRÍLOHA Č. 1 VÝPISY Z LISTOV VLASTNÍCTVA

PRÍLOHA Č. 2 SITUAČNÝ NÁKRES

PRÍLOHA Č. 3 VZOROVÉ ZNENIE BUDÚCEJ ZMLUVY

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 608 Revúca Dátum vyhotovenia : 20.3.2024
Obec : 515612 Tornaľa Čas vyhotovenia : 11:47:48
Katastrálne územie : 860123 Tornaľa Údaje platné k : 19.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1553 ČIASŤ ČIERNY

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2267	4717	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Tornaľa, Mierová 14, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 319091	1/1

Titul nadobudnutia:

Protokol o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku na mesto Tornaľa v súlade so zákonom 138/1991 Z.z. - 262/91

Z-1249/96 Osvedčenie č.93/3029 - 173/96

Z-887/97-Žiadosť o zápis obytného domu z 5.8.1997

Z-885/97- Žiadosť o zápis obytného domu z 5.8.1997

Z-886/97-Žiadosť o zápis obytného domu z 5.8.1997

Z-216/97-Žiadosť zápis obytných domov z 23.7.1997

Z-881/97-Žiadosť o zápis budov z 31.7.1997

GP-33-547 556-37/1997

Dodatok k protokolu o prevode vlastn. nehn.majetku na Mesto Tornaľa v súlade so zákonom 138/1991 Zb.- 113,114/93

Z-561/98 Protokol o prechode z vlast.Slov.rep. do vlast.mesta Tornaľa zo dňa 18.5.1998.

Z-1140/98 Dohoda o odstúpení od kúpnej zmluvy z 8.9.1998.

Z-882/98 - Žiadosť o zápis GP.32959923-6/98 zo dňa 3.9.1998 (p.č.1168/41,1168/42,1168/43) - 384/98

Z-1248/98 - Zápis obytného domu zo dňa 26.11.1998

Z-257/99 - Protokol o pr.nehnuteľ.z vl.SR do vlastníctva mesta v zmysle zákona č.138/91 Zb. zo dňa 11.11.1998

Z-590/99 Osvedčenie o vlastníctve nehnuteľností N:211/99,NZ:209/99

Dodatok k protokolu o prevode vlastníctva nehn.majetku do Mesta Tornaľa v súlade so zákonom 138/1991 Zb.- 113/93

Z-1223/99 - Protokol o prechode nehnuteľností z vl.SR do vl. mesta zo dňa 28.10.1999

Z-968/99-Osvedčenie o vlastníctve nehnut. N:339/99, NZ:338/99

GP:243-263-135-86

Z-1055/99-Žiadosť o zápis domu

GP:33547556-51/1996

Z-1327/99 - Protokol zo dňa 8.12.1999

Z-399/2000 Protokol o prechode nehnuteľnosti v zmysle zák.č.138/91 Zb.zo dňa 10.3.2000.

Z-528/2000 - Žiadosť o zápis zo dňa 12.4.2000

Z-1042/2000 Protokol o prechode nehnut.z vlast.Slov.rep. do vlast. Mesta Tornaľa v zmysle zák.č.138/91 Zb.

X-10/2000 - Rozhodnutie OÚ Revúca katastrálny odbor zo dňa 2.11.2000

Z-1351/2000 - Protokol o pr.nehnuteľností z vl.SR do vl.Mesta Tornaľa v zmysle zák.č.138/1991 Zb. zo dňa 15.11.2000

Z-47/2001 - Zápis GP.72/2000 zo dňa 12.1.2001 - 11/2001;

Z-1465/2000 Protokol o prechode nehnut. z vlast.SR do vlast. Mesta Tornaľa v zmysle zak.138/1991 Zb. .

Z-1402/2000 Protokol o prechode z vl.SR do vlastníctva Mesta

Tornaľa v zmysle zák.č.138/1991 ZB.

Z-475/95 Rozhodnutie Ob.úr.č.8/95 - RO - 218/95

Z-680/2001 Protokol o prechode z vlast.SR do vlast.mesta Tornaľa v zmysle zák.č.138/91 Zb.

Z-2136/1995 Protokol o prevode nehnuteľností,v zmysle zákona č.138/91 Zb.zo dňa 20.9.1995

V-233/2002 - Zámenná zmluva zo dňa 15.4.2002

Z-121/1997 - Protokol o prevode vl.nehnuteľného majetku, maj.práv a záväzkov do majetku obce v zmysle zákona č.138/1991 Zb. zo dňa 26.9.1996

Z-199/2003 - Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 29.7.2002

Z-303/2003 Protokol o prevode nehnut. z vlast.SR do vlast.mesta Tornaľa zo dňa 4.4.2003.

Z-363/2003 - Protokol o prechode nehnuteľ.SR do vl.mesta Tornaľa zo dňa 12.5.2003

V-493/2003 - Kúpna zmluva zo dňa 6.6.2003

Z-921/03 OÚ Revúca,Rozhodnutie č.SP-F/2001/05045-1

V-430/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

V-434/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

V-435/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

Z-409/2002 OÚ Revúca,Rozhodnutie č.SP-F-2001/05045-1

Z-1010/2000 Protokol o prechode nehnut.z vlast.SR do vlast.Mesta Tornaľa .

V-605/2001 Kúpna zmluva zo dňa 3.7.2001

V-432/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

V-705/2000 Kúpna zmluva zo dňa 31.7.2000.

V-431/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

V-716/2000 Kúpna zmluva zo dňa 1.6.2000.

V-657/2000 Kúpna zmluva zo dňa 12.7.2000.

Z-774/2000 Žiadosť o zápis nehnih.parcely zo dňa 16.6.2000.

V-1331/2003 - Kúpna zmluva č.47/2003 zo dňa 4.12.2003

Z-1024/2003-Dodatok k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 11.11.2003

Z-1147/2003 - Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 19.12.2003

Z-388/2004 - Žiadosť o zápis stavby zo dňa 4.6.2004

čd-2726/1946,Pôvodný vlastník-Banková spoločnosť Tornaľa

PKV 1,357,370,1095,445,456,379,369,364,420,1500,577,1094,27,581,1151,271,272,273,274,7-16,7-500,7-221,86,300,1096,1118,193,99,393,457,1150,1191,858,975

Z-608/2004 - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Revúcej č.2004/000315 zo dňa 31.05.2004-ROEP

Z-540/2004 - Žiadosť o zápis obytných domov zo dňa 27.7.2004

Z-1001/2004 - Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 27.12.2004

PKV 357 - č.d.839/48,838/48,konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení č.64/46 Sb.n.SNR,B:29,33 - 352/04

PKV 370 - č.d.1793/1963,B:16 - 352/04

PKV 1095 - č.d.213/1954,B:2, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04

PKV 445 - č.d.1793/1963, B:5 - 352/04

PKV 456 - č.d.4/1930,B:8 - 352/04

PKV 379 - č.d.1793/1963,B:16, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 369 - č.d.838/48,B:4,6, Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č.64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 PKV 364 - č.d.838/48,Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č.64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 PKV 420 - č.d.838/48,Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č.64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 PKV 1500 - neknihovaná,Zák.č.180/95,§14 ods.2 - 352/04
 PKV 1500 - Pôvodný vlastník -Čs.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 577 - č.d.1251/1925,B:1 - 352/04
 PKV 1094 - č.d.210/1954,B:2, Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 27 - č.d.317/48, Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č. 64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 PKV 581 - č.d.216/1954,B:6, podľa administratívnej dohody danej dňa 1.7.1963 v Šafárikove pre Domovú správu - 352/04
 PKV 1151 - č.d.1000/1960,B:2,Zn.:65/KPP-1960, Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe Štátneho majetku n.p. v Šafárikove - 352/04
 PKV 271 - Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 272 - č.d.555,556,557/1959,B:6. Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 273 - č.d.555,556,557/1959,B:26, Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 274 - č.d.555,556,557/1959,B:23, Pôvodný vlastník - Českoslov.štát v správe MNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 7-16 - č.d.1082/48, Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č.64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 PKV 7-500 - neknihovaná, parcela nemá vložku Zák.180/95,§14 ods.2 - 352/04
 PKV 7-221 - č.d.2673/63,B:3, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 86 - č.d.1003/1960 - prídelová listina ONV v Šafárikove, Zn.:65/KPP-1960, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe Štátneho majetku n.p. v Šafárikove - 352/04
 PKV 300 - č.d.1505/1963, Pôvodný vlastník - Domová správa v Šafárikove - 352/04
 PKV 1096 - Z-2136/1995 - protokol o prevode nehnuteľností - 352/04
 PKV 1118 - č.d.218/1959, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe Slovenských baltových kameňolomov n.p. v Lučenci - 352/04
 PKV 193 - č.d.959/1960,B:15, prídelová listina ZN.:65/KPP-1960, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe Štátneho majetku n.p. v Šafárikove - 352/04
 PKV 99 - č.d.351/1957,B:34, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 393 - č.d.394/1963,B:91, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 577 - č.d.394/1963,B:91, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 457 - V-493/03 - Kúpna zmluva - 265/03
 PKV 1150 - č.d.988/1960,B:2, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe Štátneho majetku v Šafárikove - 352/04
 PKV 1191 - č.d.790/1962,B:9, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 858 - Fin.4-250-1967-Prot.-29/67, Pôvodný vlastník - Čs.štát v správe MsNV v Šafárikove - 352/04
 PKV 975 - č.d.332/48,880/48, Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.n.SNR v znení nar.č.64/46 Sb.n.SNR - 352/04
 V-146/2005 - Kúpna zmluva zo dňa 9.2.2005
 Z-249/2005 - Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 9.3.2005
 Z-264/2005 -Protokol č.22/2005/OF zo dňa 17.5.2005
 V-461/2005 Darovacia zmluva zo dňa 6.5.2005.
 Z-809/2005 - Žiadosť o zápis stavby zo dňa 21.9.2005
 Z-866/2004 - Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 15.11.2004
 Z-1130/2005 - Žiadosť o zápis rozostavanej stavby zo dňa 20.12.2005.
 Žiadosť o zápis GP.22/2002 majetkoprávne usporiadanie zo dňa 30.5.2006 - Z-646/2006.
 Žiadosť o zápis stavby zo dňa 11.7.2006, GP.24/2006 - Z-814/2006.
 Darovacia zmluva V-1256/2006 z 30.11.2006
 Žiadosť o zápis GP.63/2006 zo dňa 21.12.2006 - R-171/2006.
 Žiadosť o zápis stavby zo dňa 26.2.2007,GP.9/2007 - Z-214/2007.
 Kúpna zmluva V-449/2007 z 24.5.2007.
 Kúpna zmluva V-1087/2007 z 4.10.2007
 Kúpna zmluva V-1086/2007 z 3.12.2007
 Rozhodnutie č.80/2007 o určení súp.čísła zo dňa 29.10.2007 - Z-1198/2007.
 Rozhodnutie č.7/2008 o určení súpisného čísla zo dňa 23.1.2008 - Z-134/2008.
 Zmluva o kúpe nehnuteľností V-552/2008 z 27.5.2008
 Rozhodnutia č.97/2007,98/2007 o určení súpisného čísla zo dňa 31.12.2007,GP.32964099-70/2007 - Z-101/2008.
 Rozhodnutia č.103-128/2008 o určení súpisného čísla zo dňa 20.10.2008, GP.15/2003 - Z-1408/2008.
 Rozhodnutie č.1444/2009 o určení súp.čísła zo dňa 8.4.2009, GP.32964099-25/2009 - Z-571/2009.
 Rozhodnutie č.13/2009 o určení súp.čísła zo dňa 8.1.2009, GP.32964099-44/2008 - Z-79/2009.
 GP.39/2008 (p.č.C 1100/1) - Z-80/2009 - 239/09
 Kúpna zmluva č.17/2008/EO V-379/2009 z 26.5.2009
 Rozhodnutie č.771/2009 o určení súp.čísła zo dňa 24.2.2009 - Z-345/2009,R-91/2009.
 GP.32964099-48/2008 /p.č.C 944/1/ - 148/10
 Zámenná zmluva V -389/2010 z 20.5.2010
 Zámenná zmluva V-1224/2009 z 27.5.2010
 Rozhodnutie č.4705/2010 o určení súpisného čísla zo dňa 11.11.2010 - Z-2147/2010
 V-271/2001 - Kúpna zmluva zo dňa 27.12.2000 - 485/03
 Rozhodnutie č.1371/2012 o určení súpisného čísla zo dňa 27.2.2012 - Z-1010/2012
 Rozhodnutie č.5770 o určení súpisného čísla zo dňa 13.6.2012 - Z-1011/2012
 Protokol č.21/2012/EO o odovzdaní pozemkov do vlastníctva obce zo dňa 24.8.2012 - Z-1507/2012 (p.č.E 7-60/7, 7-274/2, 7-274/3, p.č.C 152, 674/1, 674/2, 674/3, 2244/1, 2249, 2251/1, 2251/2, 2267)
 Kúpna zmluva č.5/2014/OFEM/KZ V-365/2014 z 7.5.2014 (p.č.C 865/7) - 262/14;
 Zmluva o kúpe nehnuteľností V-61/2009 z 11.2.2009 - 110/09; (p.č.E 205/1)
 Kúpna zmluva 1/2014/OVŽPRM/KZ V-1388/2014 z 2.12.2014 - 915/14; (stavba na p.č.267)
 Rozhodnutie č.15420/3386/2014 o určení súpisného čísla (stavba na p.č.1028, 1029, 1030) zo dňa 20.11.2014 - Z-2073/2014 - 930/14;

Zmluva o kúpe nehnuteľností V-484/2010 z 7.7.2010 (p.č.C 1856/1, 1856/2 a stavba na p.č.1856/2) - 399/10; Protokol č.02699/2014-UVOP-U00065/14.00 zo dňa 25.6.2015 - Z-1105/2015 - 2724/15; (p.č.C 19/34, p.č.E 455/4, 455/5, 455/6, 456/1, 583/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/6, 583/8, 583/10)
Kúpna zmluva V-1157/2015 z 27.10.2015 - 3298/15; (p.č.C 2070/1, 2070/2, 2070/3, 2070/4, 2070/5, 2070/6 a stavby na p.č.2070/2, 2070/3, 2070/4, 2070/5, 2070/6)
Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam č.1/2016/OFEM/KZ V-730/2016 vklad povolený 12.7.2016 - 633/16; (p.č.C 834/2-8, 836/23-38, 2245/46-79, 2257/4-16)
čd-1462/1907,B2 - PKV 342 - Z-608/2004 - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Revúcej č.2004/000315 zo dňa 31.05.2004-ROEP - 352/04; (p.č.E 558/1, 558/2, p.č.C 2062/1 vytvorená z p.č.E 558/1)
Oznámenie č.16090/2924/2016 o určení súpisného čísla zo dňa 14.10.2016 - Z-1739/2016 - 1160/16; Košulačné rozhodnutie č.508/2018 zo dňa 15.8.2018 - Z-594/2019 - 218/19; (stavba na p.č.2639/52)
Oznámenie č.16091/2925/2016 o určení súpisného čísla zo dňa 14.10.2016 - Z-1739/2016 - 1160/16; (na p.č.2635) čd-1793/1963,B10,Pôvodný vlastník-Českoslov.štát v správe Mestského národ.výboru v Šafarikove v podiele 1/2-ica, č.d.838/48 - Konfiškované podľa nar.č.104/45 Sb.SNR v znení nar.č64/46 Sb.n.SNR v podiele 1/2-ica - PKV 200 - Z-608/2004 - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Revúcej č.2004/000315 zo dňa 31.05.2004-ROEP - 352/04; (p.č.E 1/2)
Kúpna zmluva č.3/3017/OFEM/KZ - V-230/2017 vklad povolený 27.3.2017 (C p.č. 865/13, 865/17, 865/26, 865/28, 865/30) - 244/17
čd-595/1962,B2,Pôvodný vlastník-Čs.štát v správe MNV v Šafarikove; čd-857/1961,B4,Pôvodný vlastník-Čs.štát v správe MsNV v Šafarikove; B5, podľa administratívnej dohody zo dňa 2.4.1962,Pôvodný vlastník-Čs.štát MsNV v Šafarikove - PKV 1190 - Z-608/2004 - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Revúcej č.2004/000315 zo dňa 31.05.2004 - ROEP - 352/04; (p.č.E 455/20, 455/36)
Kúpna zmluva č.16/2018/OFEM/KZ V-1216/2018 vklad povolený 23.11.2018 - 663/18; (p.č.E 7-59/5)
Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam č.26/2019/OFEM/KZ V-1396/2019 vklad povolený 2.1.2020 - 3/20; (p.č.C 816/4)
Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam č.28/2019/OFEM/KZ V-1397/2019 vklad povolený 2.1.2020 - 4/20; (p.č.C 822/3)
Zámenná zmluva č.1/2020/OFEM/ZZ V-1037/2020 vklad povolený 28.10.2020 - 480/20; (p.č.C 865/47, 865/50, 865/53, 865/54, 2259/2)
Zámenná zmluva V-300/2021 vklad povolený 3.5.2021 - 188/21; (p.č.C 387/5)
Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam č.2/2021/OFEM/KZ V-406/2021 vklad povolený 1.6.2021 - 232/21; (p.č.C 865/55, 865/57)
Zámenná zmluva č.2/2021/OFEM/ZZ V-688/2021 vklad povolený 26.7.2021 - 335/21; (p.č.C 2266/2, 2266/3)
Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam č.3/2021/OFEM/KZ V-36/2022 vklad povolený 07.02.2022 - 75/22 (p.č.C 865/58)
Potvrdenie č.OUP-314/192/2024 o pridelení súpisného čísla zo dňa 9.1.2024 - Z-47/2024 - 65/24; (stavby na p.č.2071, 2072)

Iné údaje:

V-29/99 - Zápis GP.32 959 923-18/97
Z-1334/99 - Zápis budovy zo dňa 13.12.1999
Z-751/2000 - Zápis stavby zo dňa 7.6.2000
Z-752/2000 - Zápis stavby zo dňa 7.6.2000
Z-895/2000 - Zápis stavby zo dňa 12.7.2000
Z-1230/2000 - Zápis stavieb zo dňa 11.10.2000
Z-572/2001 Žiadosť o zápis budovy zo dňa 30.5.2001
Z-573/2001 Žiadosť o zápis budovy zo dňa 30.5.2001
Z-574/2001 Žiadosť o zápis budovy zo dňa 31.5.2001.
R-24/2001 OÚ Revúca,Rozhodnutie č.2001/00257/2
G.P.č.24/2000
G.P.č.14/2001
G.P.č.32959923-45/99
G.P.č.33547556-15/1995
Z-828/2002 - Zápis budovy zo dňa 8.10.2002
G.P. 1/2003
Z-316/2003 Žiadosť o zápis budovy zo dňa 14.4.2003.
Z-1180/2000 - Žiadosť o zápis budovy zo dňa 3.10.2000 -
G.P.č.33547556-32/1996 - 397/00
X-3/2003 Správa katastra Revúca,Rozhodnutie
G.P.46/1999
Z-922/2003 - Žiadosť o zápis obytného domu zo dňa 14.10.2003
Z-691/2004 - Kvitancia zo dňa 17.8.2004
R-15/2005 - Rozhodnutie OPÚ v Revúcej č.2005/000134 zo dňa 24.1.2005
R-58/2005 - Rozhodnutie OPÚ Revúca č.2005/000338 zo dňa 7.3.2005
Pozemkový úrad v Revúcej,Rozhodnutie č.2005/000693 G.P.6/2005
Rozhodnutie SK Revúca o oprave chyby v katastr.operáte z 28.4.2006 - X-13/2006.
Návrh na výmaz ťarchy č.V-1139/2001 z 19.5.2006 - Z-307/2006.
Žiadosť o zápis častí GP.18/2005 zo dňa 17.1.2007 - R-8/2007.
G.P.34/2006 -p.č.2639/48
GP.32964099-19/2007 - Z-1349/2006.
GP.37543601-053/2007
GP.32964099-68/2007
GP.7/2008
GP.32964099-55/2007
Rozhodnutie SK Revúca o oprave chyby v KO zo dňa 9.12.2008 - X-30/2008.
Žiadosť o zápis GP.37543601-85/2008 zo dňa 10.12.2008 - R-285/2008.
Rozhodnutie č.II-99/000 134 zo dňa 19.8.1999, GP.46/1999 - R-26/2009.
Hlásenka zmien zo dňa 24.3.2009 - R-61/2009.
Rozhodnutie č.1049/2009 o zrušení súp.číslo zo dňa 19.3.2009 - Z-474/2009.
Rozhodnutie OPÚ v Revúcej č.2009/00010-1 zo dňa 4.3.2009, GP.32/2007 - R-51/2009.
Rozhodnutie č.3/2006 zo dňa 20.2.2006 - Z-764,794/2009.
GP.67/2008
GP.37543601-5/2009
GP.12/2009
LV 1120 - vecné bremeno - 31/07;
GP.32964099-6/2008
GP.32964099-37/2009, GP.32964099-41/2009
GP.5/2009
GP.37543482-30/2008 /p.č.C 881/1/
GP.32964099-49/2008 /p.č.C 944/1/
G.P. 4/2009 (C -2068/7)
GP.37543601-71/2009 /p.č.2228/2,2229/2/
Žiadosť o zápis GP.32964099-3/2010 zo dňa 14.4.2010 - Z-702/2010
Rozhodnutie SK Revúca zo dňa 23.7.2010 - X-83/2010
GP.31628826-44/2010
Žiadosť o zlúčenie dielov parcel č.380/1, 380/97, 380/121, 380/139, 380/143 registra CKN zo dňa 6.10.2010 - R-492/10
Dohoda o zriadení vecného bremena V-881/2010 z 10.11.2010
Rozhodnutie OPÚ v Revúcej č.2010/00098-1 zo dňa 29.11.2010, GP.32964099-29/2010 - Z-2156/2010
Zmluva o zriadení vecného bremena V-411/2011 z 27.5.2011
Protokol Správy katastra Revúca o oprave výmery parcely registra E KN 456/5 zo dňa 08.08.2011- X-40/11
GP.40732452-09/2005 ZPM E 1557 (p.č.E 11/1)
GP.32964099-31/2010 (p.č.C 2639/1, 2639/49)
GP.32964099-24/2012 (p.č.C 2639/2, 2639/50)
Zmluva o zriadení vecného bremena V-747/2012 z 19.9.2012 (p.č.C 11/1)
Návrh na výmaz častí záložného práva V-877/2011 zo dňa 13.9.2012 - Z-1537/2012 (p.č.C 1100/3, stavba č.s.256 na p.č.1100/3)
GP.10910361-1/2010 (p.č.C 2251/1)
Návrh na výmaz záložného práva V-1620/2008, V-288/2011, V-1001/2011, V-728/2012 zo dňa 13.5.2013 - Z-938/2013
GP.32964099-8/2013 (p.č.C 1100/1, 1100/5, 1168/1)
G.P.32964099-6/2013 (p.č.C 944/1)
G.P.32964099-43/2012 - 71/14; (p.č.C 944/1)

GP.32964099-12/2012 (p.č.E 72/1)
V prospech vlastníkov pozemku parcely registra E p.č.72/1 je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu pešo alebo autom v obvyklý čas od 8.00 hod. do 17.00 hod. cez pozemok parcelu registra C p.č.318/4, 318/5 - V-33/2014 - 102/14;
GP.43464394-02/2014 (p.č.C 267, 269/1)
Žiadosť o zápis GP.43464394-10/2014 (p.č.C 269/1, 269/13, 269/14) - R-41/2014
Žiadosť o zapracovanie ZPMZ č.1144 do katastra nehnuteľností v rámci PPÚ (parcely registra C 1863/1, 1863/97) - R-51/2014.
GP.43464394-11/2014 (p.č.C 857/2)
GP.43464394-12/2014 (p.č.C 865/7)
GP.36626449-3/2014 (p.č.E 72/1) - 271/14;
GP.33547564-15/2014 (p.č.C 7/1) - 531/14;
Žiadosť o zápis GP.43464394-30/2014 zo dňa 18.9.2014 - R-212/2014 - 713/14; (p.č.C 881/31 vytvorená z p.č.C 881/1)
Žiadosť zo dňa 14.10.2014 o zápis GP.43464394-48/2014 - R-226/2014 - 881/14; (p.č.C 881/32)
Rozhodnutie Okresného úradu v Rimavskej Soboti, pozemkového a lesného odboru, pracovisko Revúca o schválení vykonania projektu pozemkových úprav č. OÚ-RS-PLO-2014/005303-322/RAP/VCZ zo dňa 26.09.2014 (parcela registra E 728) - Z-1739/2014 - PPÚ - 840/14
GP.33547564-25/2014 - 914/14; (p.č.C 380/46, 380/419) - 914/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavby na p.č.2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5) zo dňa 30.4.2012 - Z-1695/2014 - 942/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavby na p.č.2639/50, 2639/49, 2182/3, 2062/2, 542/8, 542/12, 542/13, 1179/2) zo dňa 30.9.2011 - Z-1695/2014 - 942/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavba na p.č.10) zo dňa 28.1.2011 - Z-1727/2014 - 946/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavba na p.č.1285) zo dňa 1.2.2010 - Z-1727/2014 - 946/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavby na p.č.266/6, 266/7, 266/9) zo dňa 25.9.2002 - Z-1728/2014 - 947/14;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavby na p.č.2182/8, 2182/9) zo dňa 25.9.2002 - Z-1729/2014 - 949/14;
Rozhodnutie č.3583/2010 o zmene súpisného čísla (na p.č.1856/2) zo dňa 7.9.2010 - Z-1690/2010 - 646/10;
V prospech vlastníkov pozemku parcely registra C p.č.380/19 a stavby na p.č.380/19 je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prejazdu a prechodu a v povinnosti strieť správu a údržbu elektrických zariadení cez pozemok parcely registra C p.č.380/44, 380/195 - V-1541/2014 - 226/15;
GP.33547548-42/2014 (p.č.C 380/19, 380/420) - 226/15;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavby na p.č.1255, 1415) zo dňa 13.10.2014 - Z-1827/2014 - 307/15;
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (stavba na p.č.152) zo dňa 1.1.2009 - Z-1828/2014 - 308/15;
GP.47124695-20/2014 (p.č.E 737) - 1401/15;
Návrh na výmaz záložného práva V-582/2013, časť V-877/2011, časť V-343/2013 zo dňa 30.3.2015 - Z-498/2015 - 1828/15;
Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor, Rozhodnutie X-49/2015 z 09.06.2015 (CKN 2244/1) - 2113/15
GP.43464394-47/2014 (p.č.E 72/1) - 2668/15;
GP.33547564-36/2014 - 65/16; (p.č.C 387/3)
Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy (p.č.C 2070/1, 2070/2, 2070/3, 2070/4, 2070/5, 2070/6 a stavby na p.č.2070/2, 2070/3, 2070/6, 2070/5, 2070/4) zo dňa 15.12.2015 - Z-249/2016 - 121/16;
Zmluva o zrušení predkupného práva V-448/2016 vklad povolený 22.6.2016 - 543/16; (p.č.C 1100/1, 1168/1, 1168/40, 2676)
Žiadosť o zápis GP.36/2006 na urč.vl.práv k p.č.C 2062/1 vytvorená z p.č.E 558/1 zo dňa 25.2.2009 - R-41/2009 - 215/09;
Zlúčenie LV 1553 s LV 1983 (p.č.E 558/1, 558/2, p.č.C 2062/1) - 759/16;
Vzdanie sa záložného práva V-447/2010 zo dňa 19.9.2016 - Z-1637/2016 - 1155/16;
GP.40735362-2/2016 - 1160/16; (p.č.C 2635, 2639/2 - zmena výmery, z p.č.C 2639/2 vytvorené p.č.C 2639/51, 2936/52)
GP.36626449-29/2015 - 1203/16; (p.č.C 1168/1 - zmena výmery)
GP.36626449-48/2016 - 1232/16; (p.č.C 1825 rozdelená na p.č.C 1825/1, 1825/2)
V prospech vlastníkov pozemku parcely registra E p.č.72/1 je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu pešo alebo autom v obvyklý čas od 8.00 hod. do 17.00 hod. cez pozemok parcelu registra C p.č.318/2 - V-1272/2016 - 1307/16;
GP.36626449-1/2016 - 1307/16; (zmena výmery p.č.E 72/1)
Zmluva o prevode správy majetku Mesta Tornaľa (p.č.C 7/1, 7/2) zo dňa 1.7.2016 - Z-2092/2016 - 21/17;
Rozhodnutie OU-RS-PLO-2016/016789-003/RAP-VCZ o zmene druhu pozemku zo dňa 9.1.2017 - Z-42/2017 (C p.č. 2634/1, 2634/10, 2634/11, 2634/12, 2634/13, 2634/14, 2634/3, 2634/4, 2634/5, 2634/6, 2634/7, 2634/8, 2634/9, 2631/10, 2631/2, 2631/3, 2631/4, 2631/40, 2631/41, 2631/5, 2631/6, 2631/7, 2631/8, 2631/9, 2637/1, 2637/2, 2639/1) - 179/17
Oznámenie o zmene súpisného čísla č.146/71/2017 zo dňa 11.01.2017 - R-10/2017 - 199/17 (stavba č.s.2001 na p.č.2182/8)
Zmluva o prevode správy majetku Mesta Tornaľa zo dňa 30.12.2016 - Z-255/2017 (C p.č. 881/10, 881/11, 881/12, 881/13, stavba č.s. 1260 na p.č. 881/10, 881/11) - 254/17
Protokol Mesta Tornaľa o odovzdaní a prevzatí majetku do správy zo dňa 1.2.2010 (stavba na p.č. 1293) - Z-409/2017 - 271/17
Rozhodnutie Okresného úradu Revúca OU-RA-OSZP-2016/001127-004 zo dňa 9.1.2017 - Z-223/2017 (C KN 2633/2, 2638) - 310/17
Zlúčenie LV 1553 s LV 2655 (p.č.E 455/20, 455/36) - 573/17;
GP.33547548-50/2016 - 589/17; (p.č.C 1216 rozdelená na p.č.C 1216/2)
Rozhodnutie č.288/2017 o odstránení stavieb zo dňa 2.5.2017 a oznámenie č.OUP 15667/2487/2017 o zrušení

	<p>súpisného čísla zo dňa 12.9.2017 - Z-1512/2017 - 760/17; (stavby na p.č.542/14, 542/15, 542/16, 542/17, 542/18, 542/19, 542/20, 542/21, 542/22, 542/23, 542/24, 542/25, 542/26, 542/27, 542/28, 542/29, 542/30, 542/31, 542/32, 542/33, 542/34, 542/35)</p> <p>Zmluva o prevode správy majetku zo dňa 31.8.2017 - Z-1847/2017 - 18/18; (p.č.C 380/164, 380/165 a stavba na p.č.380/165)</p> <p>Rozhodnutie č.65/2013 o odstránení stavby zo dňa 11.3.2013 - Z-2048/2017 - 28/18; (stavby na p.č.660, 661)</p> <p>Zmluva o zámene správy majetku Mesta Tornaľa zo dňa 30.4.2018 - Z-739/2018 - 397/18; (p.č.C 7/3, 7/4, 7/5)</p> <p>Žiadosť zo dňa 19.6.2018 o zápis GP.36626449-32/2018 - R-126/2018 - 487/18; (zmena výmery p.č.C 380/61)</p> <p>Žiadosť o zápis G.P.33259330-18/2017 zo dňa 19.7.2018 - Z-1200/2018 (C p.č.1168/54 vytvorená z C p.č. 1168/1) - 566/18</p> <p>Žiadosť zo dňa 5.12.2018 o zápis GP.36626449-75/2018 (ZPM 1829) - R-243/2018 - 697/18; (zmena výmery p.č.C 380/70, 380/71)</p> <p>Oznámenie OUP-1292/259/2019 o zrušení súpisného čísla zo dňa 31.1.2019 a prehlásenie 1296-260/2019-2 zo dňa 1.2.2019 - Z-219/2019 - 66/19; (stavba na p.č.19/37)</p> <p>GP.36626449-33/2018 - Z-594/2019 - 218/19; (zmena výmery p.č.C 2639/2, 2639/52; zmena stavby na p.č.2639/52)</p> <p>GP.36626449-33/2015 - 334/19; (zmena výmery p.č.C 380/45)</p> <p>Žiadosť o zápis GP.45948364-81/2019 (ZPM 1859, G1-190/2019) zo dňa 5.11.2019 - Z-1641/2019 - 562/19; (p.č. C 2308/7 vytvorená z p.č.E 744, p.č.C 873/1, 857/2)</p> <p>GP.51423707-6/2019 (ZPM 1841, G1-55/2019) - 598/19; (zmena výmery p.č.E 700)</p> <p>Rozhodnutie OU-RS-PLO-2019/020981-003 o zmene druhu pozemku zo dňa 7.1.2020 - Z-79/2020 - 78/20; (p.č.C 1288/2)</p> <p>GP.33547548-52/2019 (ZPM 1855, G1-162/2019) - 93/20; (zmena výmery p.č.C 1168/1)</p> <p>Zmluva o zriadení vecného bremena č.1/2020/OFEM/ZVB V-157/2020 vklad povolený 9.3.2020 - 117/20; (p.č.C 380/177)</p> <p>Žiadosť o výmaz stavby zo dňa 5.3.2020 - Z-349/2020 - 160/20; (stavba č.s.1673 na p.č.2064/5)</p> <p>GP.36626449-55/2019 (ZPM 1868, G1-213/2019) - 182/20, 492/20; (zmena výmery p.č.C 944/1)</p> <p>GP.36626449-34/2020 (ZPM 1893, G1-131/2020) - 480/20; (p.č.C 881/39 vytvorená z p.č.C 881/31, zmena výmery p.č.C 881/31)</p> <p>GP.36626449-22/2020 (ZPM 1886, G1-118/2020) - 557/20; (p.č.C 944/12 vytvorené z p.č.C 944/1)</p> <p>OÚ Revúca, katastrálny odbor, Protokol X-3/2021 z 21.01.2021, ZMZ č.1928 - 30/21 (oprava výmery E KN 739)</p> <p>GP.36626449-55/2020 (ZPM 1927, G1-216/2020) - 188/21; (p.č.C 386/1 vytvorená z p.č.C 386; majetkové riešenie p.č.C 387/5)</p> <p>GP.36626449-55/2020 (ZPM 1927, G1-216/2020) - 222/21; (zmena výmery p.č.C 380/45)</p> <p>GP.33547548-13/2020 (ZPM 1874, G1-38/2020) - 232/21; (vytvorenie p.č.C 865/55, 865/57)</p> <p>Rozhodnutie č.PUSR-2021/6343-3/27549/SAB zo dňa 11.5.2021 o vyznačení národnej kultúrnej pamiatky - R-119/2021 - 279/21; (p.č.C 569)</p> <p>GP.33547548-7/2021 (ZPM 1933, G1-31/2021) - 335/21; (p.č.C 2266/2, 2266/3; zmena výmery p.č.E 712)</p> <p>GP č.33547548-14/2020 (ZPM 1875, G1-39/2020) - 75/22 (vytvorenie p.č.C 865/58)</p> <p>Žiadosť zo dňa 11.3.2022 o zápis GP.33547548-86/2021 (ZPM 1973, G1-12/2022) - Z-492/2022 - 249/22; (p.č.C 151 vytvorená z p.č.E 719-zrušená; p.č.C 152, 153 rozdelené na p.č.C 152/1, 152/2, 153/1, 153/4; zameranie stavby na p.č.152/1-pôvodne na p.č.152)</p> <p>GP.33547548-87/2021 (ZPM 1972, G1-202/2021) - 300/22; (zmena výmery p.č.C 1863/97)</p> <p>GP.1903021/2020 (ZPM 1881, G1-62/2020) - 321/22; (zmena výmery p.č.E 721, 739)</p> <p>GP.33547548-67/2021 (ZPM 1964, G1-215/2021) - 500/22; (p.č.C 380/447 vytvorené z p.č.C 380/368)</p> <p>Zmluva o prevode správy majetku Mesta Tornaľa zo dňa 30.12.2021 - Z-1534/2022 - 534/22; (stavba na p.č.1415)</p> <p>GP.33547564-40/2021 (ZPM 1949, G1-97/2021) - 603/22; (p.č.C 2232/4 vytvorená z p.č.C 2232/2)</p> <p>GP.33547548-53/2022 (ZPM 1991, G1-142/2022) - 631/22; (zmena výmery p.č.C 881/1)</p> <p>Rozhodnutie OÚ Revúca, katastrálny odbor o oprave chyby v operáte katastra nehnuteľností zo dňa 18.4.2023 - X-11/2023 - 159/23; (oprava výmery p.č.C 1863/31 ZPM č.SF 1998)</p> <p>GP.33547548-4/2023 (ZPM 2003, G1-58/2023) - 371/23; (zmena výmery p.č.C 1863/31)</p> <p>Žiadosť č.10719-9/2005-IKŽ o zápis ochranného pásma prírodného liečivého zdroja zo dňa 18.3.2005 - Z-319/2005 - 75/06; Žiadosť č.SOP SR/1045/2023 o zápis prírodnej pamiatky Morské oko zo dňa 20.9.2023 - R-156/2023 - 399/23; (p.č.C 2636/1)</p> <p>Rozhodnutie č.OU-RS-PLO1-2023/014474-010 o zmene druhu pozemku zo dňa 8.9.2023 - Z-1406/2023 - 407/23; (p.č.C 758/1, 758/3)</p> <p>GP.34851887-24/2020 (ZPM 1880, G1-99/2020) - Z-1406/2023 - 407/23; (p.č.758/1, 758/3 vytvorené z p.č.C 758, 759; p.č.C 758/2 vytvorená z p.č.C 758)</p> <p>Oznámenie č.OUP-19211/1933/2023 o zmene súpisného čísla zo dňa 9.10.2023 - R-169/2023 - 443/23; (stavba na p.č.1516)</p> <p>GP.33547548-11/2023 (ZPM 2004, G1-24/2023) - V-1063/2023 - 495/23; (zmena výmery p.č.C 380/97; p.č.E 722)</p> <p>Súhlas záložného veriteľa so vzdaním sa časti záložného práva VS-2/2009-KaHR-ZZ2, V-1220/2009 zo dňa 20.12.2016 - Z-45/2017 - 262/17; Výmaz záložného práva V-1220/2009 zo dňa 20.7.2022 - Z-13/2024 - 7/24</p>
	Poznámky: Bez zápisu

Správca

Počet správcov: 8

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkov
2	Mestské služby mesta, Mierová 14, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 42193591	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	

	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby dielňa č.s.772 na p.č. 2064/2, dielňa č.s.1671 na p.č. 2064/3, sklad č.s.1672 na p.č. 2064/4, prevádzková budova č.s.398 na p.č.2639/50, hygienické zariadenie č.s.1959 na p.č.2639/49, kotolňa č.s.1764 na p.č.2182/3, dom smútku č.s.774 na p.č.2062/2, hotel č.s.1874 na p.č.542/8, sociálna budova č.s.1875 na p.č.542/12, prístrešok č.s.1898 na p.č.542/13, verejné WC č.s.1909 na p.č.1179/2 - Z-1695/2014 - 942/14; Z-349/2020 - 160/20 K vlastníkovi č. 1 je správa na parcely registra C p.č.2070/1, 2070/2, 2070/3, 2070/4, 2070/5, 2070/6 a stavby administratívna budova č.s.1204 na p.č.2070/2, kotolňa a sklad č.s.1410 na p.č.2070/3, garáž č.s.1756 na p.č.2070/6, garáž č.s.1757 na p.č.2070/5, garáž č.s.1758 na p.č.2070/4 - Z-249/2016 - 121/16; K vlastníkovi č. 1 je správa na parcely registra C p.č.7/1, 7/2 - Z-2092/2016 - 21/17;</p>
	Poznámky: Bez zápisu
3	<p>Mestské kultúrne stredisko v Tornali, Hlavné námestie 6, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 42187656</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby kultúrny dom č.s.266 na p.č. 10, kultúrny dom č.s.505 na p.č.1285 - Z-1727/2014 - 946/14; K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby kultúrny dom č.s.1542 na p.č. 1293 - Z-409/2017 - 271/17</p>
	Poznámky: Bez zápisu
4	<p>Základná škola Ferenc Kazinczyho s vyučovacím jazykom maďarským Tornaľa, Mierová 45, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 37833693</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby budova-škola č.s.1369 na p.č. 266/6, budova-škola č.s.1378 na p.č.266/7, budova-sklad č.s.1379 na p.č.266/9 - Z-1728/2014 - 947/14;</p>
	Poznámky: Bez zápisu
5	<p>Základná škola Pavla Jozefa Šafárika s vyučovacím jazykom slovenským, Škultétyho 11, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 37833685</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby budova-škola č.s.491 na p.č.2182/8, budova-škola č.s.491 na p.č.2182/9 - Z-1729/2014 - 949/14;</p>
	Poznámky: Bez zápisu
6	<p>Základná umelecká škola, Štúrova 6, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 37897110</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavby budova - základná umelecká škola č.s.1030 na p.č.1255 - Z-1827/2014 - 307/15; K vlastníkovi č. 1 je správa na stavbu budova-škola č.s.670 na p.č.1415 - Z-1534/2022 - 534/22</p>
	Poznámky: Bez zápisu
7	<p>Centrum voľného času, Mierová 83, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 45024464</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na stavbu budova - centrum voľného času č.s.41 na p.č.152/1 - Z-1828/2014 - 308/15; 249/22</p>
	Poznámky: Bez zápisu
8	<p>Materská škola - Óvoda, Školská 1260/4, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 50650238</p>
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu
	<p>Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na nehnuteľnosti parcely registra C p.č. 881/10, 881/11, 881/12, 881/13 a stavba č.s. 1260 na p.č. 881/10, 881/11 - Z-255/2017 -254/17 K vlastníkovi č. 1 je správa na nehnuteľnosti parcely registra C p.č. 380/164, 380/165 a stavba č.s.1269 na p.č.380/165 - Z-1847/2017 - 18/18;</p>
	Poznámky: Bez zápisu
9	<p>Mestské kultúrne stredisko Mihálya Tompu v Tornali, Hlavné nám. 6, Tornaľa, PSČ 982 01, SR, IČO: 42187656</p>

Titul nadobudnutia: Bez zápisu
Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa na nehnuteľnosti parcely registra C p.č. 7/3, 7/4, 7/5 - Z-739/2018 - 397/18
Poznámky: Bez zápisu

Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

KUPA V 633/93

DELIMITACNA DOHODA C.OUSS/91-Fr

PROTOKOL Z 20.8.1992

PROTOKOL Z 1.10.1991

ZIADOST ZO DNA 10.4.1995

Z 773/95-159/95;

Protokol z 30.7.1996

ZIADOST GP 244-209-589-93,

PROTOKOL C.1854/95 - 159/95, 163/96,

Žiadosť o zápis GP 244-181-55-94, (p.č.1100/1,1100/2) - 164/96

Z-126/99 - Žiadosť o zápis bytovky zo dňa 9.2.1999

Iné údaje - nepriradené

Z-146/97 - Zapis domu zo dna 9.1.1997

Z-1453/96 Kvitancia c.215-676 006-9 zo dna 6.9.1994

V-189/97 - Zapis GP.33547556-46/1996

Z-148/97 - Zapis domu zo dna 9.1.1997

Z-150/97 - Zapis domu zo dna 9.1.1997

V-32/98 - Zápis GP.32 959 923-47/97

Z-379/98 - Zápis GP.33547556-33/1996, GP.33547556-31/1996

G.P.33547-564-52/1995 - 353/97

Z-127/99 - Žiadosť o zápis bytovky zo dňa 9.2.1999

Z-128/99 - Žiadosť o zápis bytovky zo dňa 9.2.1999

Z-129/99 - Žiadosť o zápis bytovky zo dňa 9.2.1999

Z-634/99 - GP.č.222585-098/99-64

Z-717/99 - Zápis stavieb zo dňa 28.6.1999

Z-1086/99 Žiadosť o zápis domu zo dňa 7.10.1999.

Z-1223/99 - GP.32959923-57/99

Kn.vl.č.27,1089,457

Kn.vl.č.1090

G.P.č.33 547 556-50/1998

G.P.č.32 959 923-57/1999

Kn.vl.č.6

GP.32964099-27/2006

Zlúčenie LV s LV 2611 - 818/14;

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zaťažujúce p.č.1100/1,1168/1,1168/40,2676 v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č.17262160-14/2007, zriadené v prospech vlastníka pozemkov v k.ú. Tornaľa p.č.195,196,198,200,202 spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby elektrickej prípojky VN na pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky a práva užívania prípojky podľa podmienok Zmluvy o vecnom bremene zo dňa 27.7.2007 - V-1113/2007 z 20.11.2007 - 517/07;
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva č.0395-PRB-2006/Z v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava IČO:31751067 na nehnuteľnosti stavby bytový dom č.s.1808 na p.č.269/2, bytový dom č.s.1809 na p.č.269/3 - V-1019/2009 z 30.11.2009
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva č.0444-PRB-2007/Z v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava IČO:31751067 na nehnuteľnosti parcely registra C p.č.269/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 514m2 a stavba bytový dom č.s.1903 na p.č.269/10 - V-388/2010 z 28.5.2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez nehnuteľnosti parcely registra C p.č. 1287/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1116m2, p.č.1288/2 záhrady o výmere 389m2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.43644394-24/2010 vyhotoveným Jozefom Hajdu v prospech vlastníka parcely registra C p.č.1288/1 - V-881/2010 z 10.11.2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava IČO:31341977 cez parcelu registra E p.č.737 ostatná plocha o výmere 3919m2 v rozsahu podľa GP.36242624-116/2010 v súlade so zákonom NR SR č.656/2004 Z.z. §10, ods.5 o energetike a zmene niektorých zákonov - Z-2318/2010 - 66/11; Došlo k zmene výmery parcely registra E p.č.737 ostatná plocha o výmere 3576m2 na základe GP.47124695-20/2014 - V-256/2015 - 1401/15;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky plynovodu; vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu na parcelu registra E p.č.24/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1696m2 v prospech SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava IČO: 35910739 - V-411/2011 z 27.5.2011
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.4001/11/060-ZZ-01 v prospech OTP Banka Slovensko a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava IČO:31318916 na parcely registra C p.č.1516 zastavané plochy a nádvoria o výmere 582m2, p.č.542/1 ostatné plochy o výmere 7m2, p.č.542/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3269m2, p.č.542/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32611m2, p.č.542/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 700m2, p.č.542/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 593m2, p.č.542/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30m2, p.č.542/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26m2, p.č.542/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m2, p.č.542/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103m2, p.č.542/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 148m2, p.č.542/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/28 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/29 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/31 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/34 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2, p.č.542/35 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29m2 a budova č.s. 18 na p.č.C 1516, hotel č.s.1874 na p.č.C 542/8, sociálna budova č.s.1875 na p.č.C 542/12, prístrešok č.s.1898 na p.č.C 542/13 - V-877/2011 z 13.10.2011 - 622/11; 1828/15;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra C p.č.2267 strpieť vybudovanie hlavnej prípojky jednotnej kanalizácie /SO.07/ pre stavbu Tesco 1k Tornaľa v prospech TESCO STORES SR,a.s., Kamenné nám.1/A, 815 61 Bratislava IČO:31321828 - V-1568/2007 z 23.1.2008 - 42/08
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra C p.č.2267 strpieť vybudovanie elektrickej prípojky pre stavbu Tesco 1k Tornaľa v prospech TESCO STORES SR,a.s., Kamenné nám.1/A, 815 61 Bratislava IČO:31321828 - V-1569/2007 z 23.1.2008 - 43/08

Vlastník poradové číslo 1	<p>Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.4001/13/019-ZZ-01 v prospech OTP Banka Slovensko a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava IČO:31318916 na parcely registra C p.č.1516 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 582m², p.č.542/1 ostatné plochy o výmere 7m², p.č.542/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3269m², p.č.542/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32611m², p.č.542/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700m², p.č.542/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593m², p.č.542/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30m², p.č.542/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26m², p.č.542/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28m², p.č.542/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103m², p.č.542/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148m², p.č.542/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/34 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m², p.č.542/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m² a stavby budova č.s.18 na p.č.1516, hotel č.s.1874 na p.č.542/8, sociálna budova č.s.1875 na p.č.542/12, prístrešok č.s.1898 na p.č.542/13 - V-343/2013 z 12.4.2013 - 249/13; 1828/15;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložná zmluva č.600/663/2014 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 IČO:31 749 542 na nehnuteľnosti pacely registra C p.č.267 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421m², p.č.269/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2m², p.č.269/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129m², p.č.269/13 ostatná plocha o výmere 495m², p.č.269/14 ostatná plocha o výmere 273m² - V-1044/2014 z 13.8.2014 - 547/14;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno - zriadenie časovo obmedzeného vecného bremena na obdobie funkčnosti teplovodného zariadenia spočívajúceho v povinnosti strpieť na dotknutých pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.46283170-14/2014 a geometrickým plánom č. 46283170-13/2014 vyhotovených Ing.Martou Kurekovou dňa 29.7.2014 a úradne overených dňa 6.8.2014 umiestnenie zariadení inžinierskych sietí; umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí na pozemkoch parcely registra C p.č.881/1, 917/1, 1040/1, 1168/1, 1168/38, 1168/39, 1168/40, parcely registra E p.č.11/9, 11/10, 11/16, 734, 205/1, 205/2 bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestniť nad inžinierskymi sieťami a jeho ochranným pásmom v šírke 1,0m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k inžinierskym sieťam alebo ktoré by ohrozili ich technický stav v prospech STEFE THS s.r.o., Okružná 42/9, 050 01 Revúca, IČO:36045403 - V-1252/2014 z 29.10.2014 - 818/14;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložná zmluva č.600/663/2014 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 IČO:31 749 542 na nehnuteľnosti stavba bytový dom č.s.1980 na p.č.267 - V-1044/2014 z 13.8.2014 - 547/14;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložná zmluva č.0222-PRB/2014/Z v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nehnuteľnosti parcela registra C p.č.267 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421m² a stavba bytový dom č.s.1980 na p.č.267 - V-362/2015 z 17.6.2015 - 2123/15;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí cez parcelu registra C p.č.2267 v rozsahu podľa GP.36 766 305-32/2009 v súlade so zákonom NR SR č.251/2012 Z.z. §11, ods.8 o energetike a zmene niektorých zákonov v prospech Sredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO:36442151 - Z-1721/2016 - 656/17;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.36686476-50/2019, G1-164/2019 a povinnosť strpieť prechod a prejazd za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto opatrenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé nehnuteľnosti parcely registra E p.č. 24/2 a p.č. 28/1 v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava - V-1271/2019 vklad povolený 19.11.2019 - 579/19</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>V-921/2000 - Právo doživotného užívania nehnuteľností parcely registra C p.č.822/3 v prospech Kalaša Alexandra rod. Kalaša, nar. 20.04.1942 a Júlii Kalašovej r. Antalovej, nar. 29.09.1945, obaja bytom: Poľná 1189/22, 982 01 Tornaľa - 392/00</p>

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parcelu registra C p.č.380/177 na dobu 5 rokov odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu v prospech Ing.Silvester Szászi rod.Szászi, nar.12.4.1985, bytom: Daxnerova 661/17, Tornaľa - V-157/2020 vklad povolený 9.3.2020 - 117/20
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva č. Z 131554 08U02 o zriadení záložného práva v prospech Environmentálny fond, Nevádzova 806/5, 821 01 Bratislava, IČO:30 796 491 na parcelu registra C p.č.10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1308m2 a stavba kultúrny dom č.s.266 na p.č.10 - V-1091/2020 vklad povolený 12.11.2020 - 513/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - in rem - spočívajúce v práve vstupu a prechodu cez zaťažený pozemok pešo a prejazdom motorovými vozidlami cez parcelu registra C p.č.867/2 v prospech každého vlastníka pozemku parcely registra C p.č. 871/1, 871/9, 871/3 v akúkoľvek dennú alebo nočnú hodinu - V-924/2021 vklad povolený 08.09.2021 - 413/21; GP.36624039-113/2022 (ZPM 1994, G1-165/2022) - 29/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - in rem - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, prípojka a predĺženie STL distribučného plynovodu a STL pripojovací plynovod, VN prípojka v rozsahu podľa GP č.33547548-75/2021 (ZPM 1968) úradne overeným pod č.G1-191/2021 a v povinnosti umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenie výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukciou inžinierskych sietí na parcele registra E p.č.7-729 v prospech vlastníka stavby Budova STK TORNAĽA č.s.2052 na p.č.3420/9 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.9/2022/OVŽPaRM V-760/2022 vklad povolený 15.7.2022 - 391/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - in rem - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu pešo alebo autom cez nehnuteľnosť parcela registra C p.č.11/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č.32964099-62/2011 vypracovaným Zoltánom Anderkom dňa 4.1.2012 v prospech vlastníka parcely registra C p.č.12/1 a to na dobu určitú od 20.9.2022 do 19.9.2027 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.1/2022/OFEM/ZUB V-1221/2022 vklad povolený 18.10.2022 - 566/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.7/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-64/2020 úradne overeným pod č.G1-192/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.19/34 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-64/2020 úradne overeným pod č.G1-192/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.380/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-53/2020 úradne overeným pod č.G1-177/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.380/46 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-53/2020 úradne overeným pod č.G1-177/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.380/71 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-53/2020 úradne overeným pod č.G1-177/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.674/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-55/2020 úradne overeným pod č.G1-179/2020; geometrickým plánom č.44918119-103/2020 úradne overeným pod č.G1-229/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.741/19 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-56/2020 úradne overeným pod č.G1-180/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2069/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-75/2020 úradne overeným pod č.G1-209/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2250/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2250/4 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2251/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-55/2020 úradne overeným pod č.G1-179/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2251/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-55/2020 úradne overeným pod č.G1-179/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2261 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-50/2020 úradne overeným pod č.G1-166/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2293 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-74/2020 úradne overeným pod č.G1-208/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23

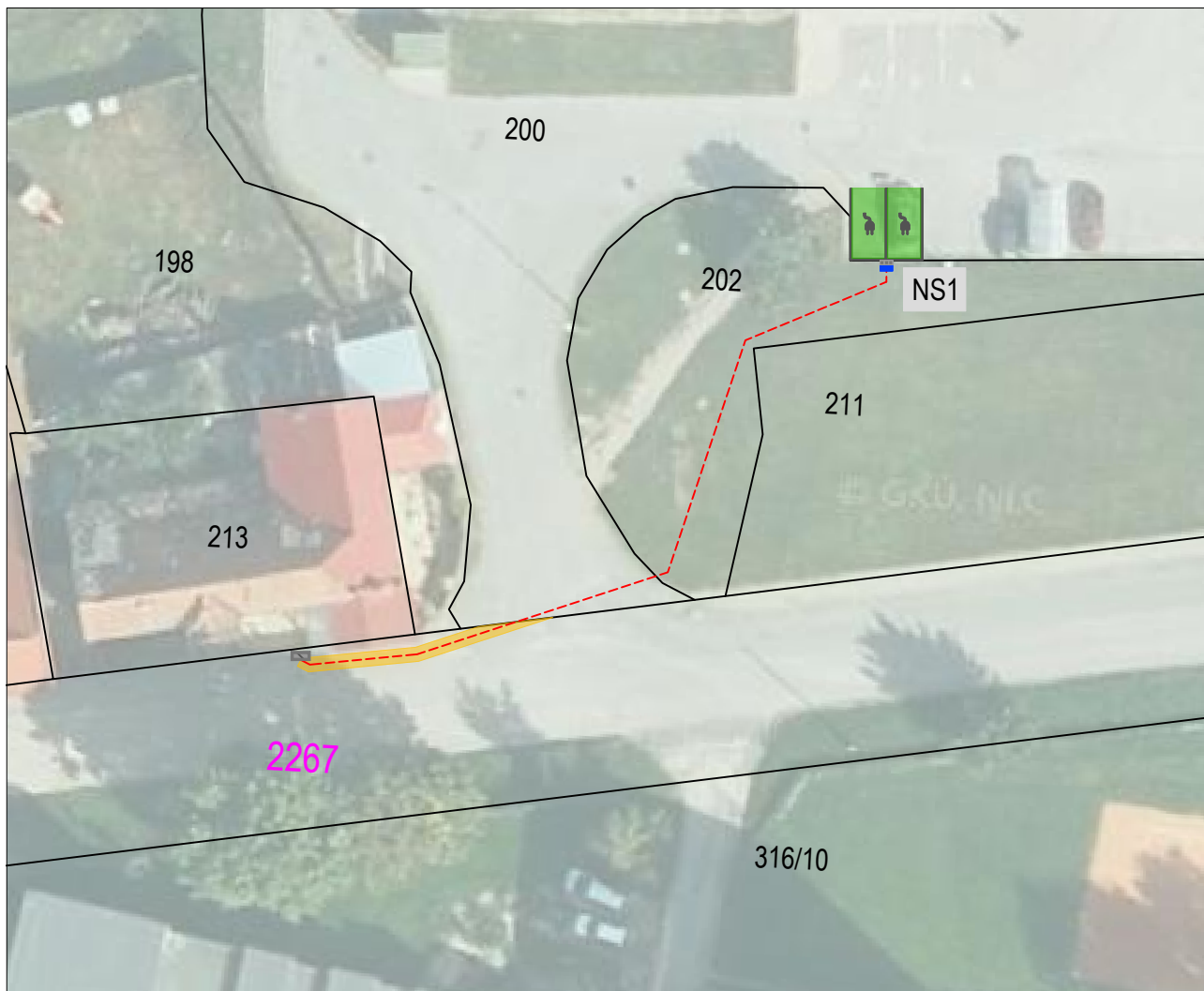
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2305/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-69/2020 úradne overeným pod č.G1-196/2020; geometrickým plánom č.44918119-70/2020 úradne overeným pod č.G1-197/2020; geometrickým plánom č.44918119-72/2020 úradne overeným pod č.G1-206/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2305/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-70/2020 úradne overeným pod č.G1-197/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2631/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-57/2020 úradne overeným pod č.G1-184/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2639/4 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-57/2020 úradne overeným pod č.G1-184/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra C p.č.2676 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.1/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.1/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.24/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-63/2020 úradne overeným pod č.G1-191/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.24/3 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-62/2020 úradne overeným pod č.G1-190/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.25 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-63/2020 úradne overeným pod č.G1-191/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.28/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-63/2020 úradne overeným pod č.G1-191/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.59/5 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-56/2020 úradne overeným pod č.G1-180/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.60/7 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.60/8 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.451/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-61/2020 úradne overeným pod č.G1-189/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.451/4 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-59/2020 úradne overeným pod č.G1-182/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.451/5 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-61/2020 úradne overeným pod č.G1-189/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.451/7 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-59/2020 úradne overeným pod č.G1-182/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.715 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-53/2020 úradne overeným pod č.G1-177/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.718 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-52/2020 úradne overeným pod č.G1-176/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.720 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.728 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-67/2020 úradne overeným pod č.G1-194/2020; geometrickým plánom č.44918119-68/2020 úradne overeným pod č.G1-195/2020; geometrickým plánom č.44918119-70/2020 úradne overeným pod č.G1-197/2020; geometrickým plánom č.44918119-71/2020 úradne overeným pod č.G1-205/2020; geometrickým plánom č.44918119-72/2020 úradne overeným pod č.G1-206/2020; geometrickým plánom č.44918119-73/2020 úradne overeným pod č.G1-207/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.729 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020; geometrickým plánom č.44918119-55/2020 úradne overeným pod č.G1-179/2020; geometrickým plánom č.44918119-56/2020 úradne overeným pod č.G1-180/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.734 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.744 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-51/2020 úradne overeným pod č.G1-175/2020; geometrickým plánom č.44918119-52/2020 úradne overeným pod č.G1-176/2020; geometrickým plánom č.44918119-54/2020 úradne overeným pod č.G1-178/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a právom vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na parcele registra E p.č.746 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.44918119-73/2020 úradne overeným pod č.G1-207/2020 v prospech prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č.0806/2022, V-119/2023 vklad povolený 12.04.2023 - 150/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

UMIESTNENIE STAVBY V KATASTRÁLNEJ MAPE, M=1:500

**PREDMET NÁJMU POZEMKOV: 16m²**

- výmera pozemku pod NN pripojením: 16m x 1m = 16m²

DOTKNUTÉ PARCELY:

- Parcela registra C č. 2267 k.ú Tornaľa
- vlastníkom je Mesto Tornaľa

Záber existujúcich parkovacích plôch pre účel nabíjania EV – 2x

LEGENDA:

- | | | | |
|--|---------------------------|--|------------------|
| | ROZVÁDZAČ (R/RE) | | KÁBLOVÁ TRASA NN |
| | TRAFOSTANICA (TS) | | KÁBLOVÁ TRASA VN |
| | NABÍJACIA STANICA (NS) | | PREDMET NÁJMU |
| | VYHRADENÉ PAR.MIESTO (PM) | | |

» Všetky prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu.

» Prípadné nejasnosti resp. nezrovnalosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodp. projektantovi časti projektu !



	VYPRACOVAL:	Ing. Boris Pančíšin	PODPIS:	
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Peter Tóth	PODPIS:	
	INVESTOR:	GreenWay Infrastructure s.r.o.	DÁTUM:	01/2024
	MIESTO STAVBY:	Mierová 1793, 982 01 Tornaľa	STUPEŇ:	
NÁZOV PROJEKTU: Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá		MIERKA: 1:500		
TESCO Tornaľa		FORMÁT: A4		
ČASŤ DOKUMENTÁCIE:	Elektro	ARCHÍVNE Č.:	VERZIA Č.:	DOKUMENT Č.:
OBSAH VÝKRESU: VYMEDZENIE VECNÉHO BREMENA		v2		00
Parcel registra C č. 2267 k.ú Tornaľa				

PRÍLOHA Č. 3
VZOROVÉ ZNENIE BUDÚCEJ ZMLUVY

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
(ďalej ako "Zmluva")

A. STRANY

Oprávnený z vecných bremien	
Obchodné meno:	GreenWay Infrastructure s.r.o.
Sídlo:	Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, Slovenská republika
IČO:	47 728 086
Zápis v obchodnom registri:	Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 136109/B
DIČ:	2024088363
IČ DPH:	SK2024088363
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK78 1100 0000 0029 2291 1061
SWIFT:	TATRSKBX
Kontakt na účely Zmluvy:	[meno], e-mail: [•], telefón: [•]
Kontakt na účtovné záležitosti a fakturáciu:	Ing. Veronika Guczká, e-mail: finance.sk@greenwaynetwork.com, telefón: +421 911 668 352
Kontakt na prevádzkové účely:	[meno], e-mail: [•], telefón: [•]
(ďalej ako „Oprávnený z vecných bremien“ alebo aj „Strana“)	

Povinný z vecných bremien	
Obchodné meno:	Mesto Tornaľa
Sídlo:	Mierová 259/14 98201 Tornaľa, Slovenská republika
IČO:	00319091
Bankové spojenie:	[•]
IBAN:	[•]
SWIFT:	[•]
Kontakt na účely Zmluvy:	[meno], e-mail: [•], telefón: [•]
Kontakt na účtovné záležitosti a fakturáciu:	[meno], e-mail: [•], telefón: [•]
Kontakt na prevádzkové účely:	[meno], e-mail: [•], telefón: [•]
(ďalej ako „Povinný z vecných bremien“ alebo aj „Strana“ a spolu s Oprávneným z vecných bremien ako „Strany“)	

B. PREAMBULA

Strany uzavreli dňa [•].[•].[•] zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien (ďalej ako „Zmluva o budúcej zmluve“), na základe ktorej Oprávnený z vecných bremien so súhlasom Povinného z vecných bremien vybuodoval Oprávnenú stavbu, ako je tento pojem definovaný v časti D. Zmluvy, ktorej účelom je zabezpečiť dodávky elektrickej energie do nabíjacej stanice / nabíjajúcich staníc vo vlastníctve Oprávneného z vecných bremien určenej/-ných na nabíjanie akumuláčného zariadenia jedného alebo viacerých elektromobilov na pozemku parcely registra „C“ č. 202 , druh pozemkov: Ostatná plocha, výmera: 835 m², katastrálne územie: Tornaľa, obec: Tornaľa, okres: Revúca, zapísané na liste vlastníctva č. 2815 (ďalej ako „Nabíjacia stanica“), a na základe ktorej sa Strany dohodli na zriadení Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám, ako sú tieto pojmy definované v časti E. Zmluvy, a uzavretím Zmluvy Strany túto dohodu implementujú. Strany si potvrdzujú, že účelom ich spolupráce je zabezpečiť a umožniť prevádzku Nabíjacej stanice Oprávneného z vecných bremien po Dobu trvania, ako je tento pojem definovaný v časti I. Zmluvy.

C. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Zaťažená nehnuteľnosť:	pozemky parcely registra „C“ č. 2267, druh pozemkov: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 4717 m ² , katastrálne územie: Tornaľa, obec: Tornaľa, okres: Revúca, zapísané na liste vlastníctva č. 1553, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy (ďalej ako „Zaťažená nehnuteľnosť“)
Vlastníctvo Zaťaženej nehnuteľnosti:	Zaťažená nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecných bremien- spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku: 1/1.

D. OPRÁVNENÁ STAVBA

Oprávnená stavba:	stavba podzemného NN pripojenia (vrátane chráničky, v ktorej je vedenie uložené), ktoré tvoria stavbu označenú ako stavebný objekt (SO) (ďalej ako „Pripojenie“, ďalej aj ako „Oprávnená stavba“)
Vlastníctvo Oprávnenej stavby:	Oprávnená stavba je vo výlučnom vlastníctve Oprávneného z vecných bremien, ako vyplýva z oznámenia mesta Tornaľa ako príslušného stavebného úradu zo dňa [•], č. [•], že nemá námietky proti zriadeniu Oprávnenej stavby, ktoré vydal na základe ohlásenia Oprávnenej stavby, ktoré vykonal Oprávnený z vecných bremien dňa [•], ktoré tvorí prílohu č. 2 Zmluvy, pričom sa jedná o stavbu, ktorá nepodlieha kolaudácii a bolo ním povolené užívanie Oprávnenej stavby, ktoré tvorí prílohu č. 2 Zmluvy.
Miesto inštalácie Oprávnenej stavby:	časť Zaťaženej nehnuteľnosti o ploche [•] (slovom: [•]) m ² , ako je graficky znázornená na geometrickom pláne č. [•] vyhotovenom [•] dňa [•], ktorý bol úradne overený dňa [•] pod č. [•], kópia ktorého tvorí prílohu č. 3 Zmluvy (ďalej ako „Miesto inštalácie“ a „Geometrický plán“)

E. VECNÉ BREMENÁ

Rozsah vecných bremien:	Povinnosť Povinného z vecných bremien (i) strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu Geometrického plánu zriadenie a uloženie Oprávnenej stavby, jej užívanie, prevádzkovanie, správu, kontroly, revízie, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, upgrade, výmeny, projektovanie, zameriavanie, vytyčovanie, dočasné odinštalovanie a akékoľvek stavebné a/alebo iné úpravy Oprávnenej stavby a tiež jej odstránenie (ďalej ako „Vecné bremená I“), a (ii) strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti vstup osobami, ich státie a prechod, vjazd, státie a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami vrátane úpravy pôdy, povrchu Zaťaženej nehnuteľnosti a porastov na nich, v rozsahu nevyhnutnom na účel zriadenia a uloženia Oprávnenej stavby, jej užívania, prevádzkovania, správy, kontrol, revízií, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií, upgrade, výmen, projektovania, zameriavania, vytyčovania, dočasného odinštalovania a akýchkoľvek stavebných a iných úprav Oprávnenej stavby a jej odstránenia (ďalej ako „Vecné bremená II“ a spolu s Vecnými bremenami I ďalej spolu ako „Vecné bremená“ a každé z nich aj ako „Vecné bremeno“ a práva zodpovedajúce Vecným bremenám ďalej ako „Práva zodpovedajúce Vecným bremenám“ a každé z nich ako „Právo zodpovedajúce Vecným bremenám“).
Druh Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám:	Práva zodpovedajúce Vecným bremenám sú <i>in rem</i> , sú spojené s vlastníctvom Oprávnenej stavby a prechádzajú s vlastníctvom Oprávnenej stavby na každého jej nového vlastníka. Vecné bremená prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nového vlastníka.

F. ZÁPIS VECNÝCH BREMIEN DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vznik Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám	Vecné bremená a Práva zodpovedajúce Vecným bremenám vzniknú právoplatným rozhodnutím príslušného okresného úradu - katastrálneho odboru, ktorým povolí vklad Vecných bremien na základe Zmluvy do katastra nehnuteľností (ďalej ako „Katastrálne konanie“).
Návrh a náklady	Strany sa dohodli, že návrh na začatie Katastrálneho konania podá Oprávnený z vecných bremien. Strany sa dohodli, že správny poplatok za Katastrálne konanie hradí Oprávnený z vecných bremien.

G. SÚHLAS PODĽA STAVEBNÉHO ZÁKONA/ZÁKONA O VÝSTAVBE

Povinný z vecných bremien dáva výslovný súhlas Oprávnenému z vecných bremien k výkonu všetkých činností týkajúcich sa Oprávnenej stavby, ktoré patria do rozsahu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám, ako je uvedené v časti E. Zmluvy, na Zaťaženej nehnuteľnosti a/alebo na Mieste inštalácie, ako je dohodnuté v časti E. Zmluvy, a to po celú Dobu trvania, ako je tento pojem definovaný v časti I. Zmluvy. Povinný z vecných bremien na uvedené činnosti udeľuje svoj súhlas podľa ustanovenia § 139 ods. 1 s poukazom na ustanovenie § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako aj podľa ustanovenia § 19 ods. 1 zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v znení neskorších predpisov, resp. iných predpisov, ktoré tieto zákony nahradia, pričom práva, ktoré získava Oprávnený z vecných bremien na základe Zmluvy predstavujú práva vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom na základe zmluvy o zriadení vecných bremien, na základe ktorej Oprávnený z vecných bremien získava právo uskutočniť stavbu a/alebo vykonať inú dohodnutú činnosť za podmienok uvedených v Zmluve. Ak bude Oprávnený z vecných bremien povinný za účelom výkonu činností v rozsahu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám povinný predložiť príslušnému orgánu, ktorý koná vo veci povolenia týchto činností, ďalší písomný súhlas alebo kladné vyjadrenie Povinného z vecných bremien, Povinný z vecných bremien sa zaväzuje tento súhlas alebo kladné vyjadrenie udeliť a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť v tomto konaní bez zbytočného odkladu.

H. PLATOBNÉ POVINNOSTI

Odplata za Práva zodpovedajúce Vecným bremenám	Oprávnený z vecných bremien je povinný zaplatiť Povinnému z vecných bremien za Práva zodpovedajúce Vecným bremenám jednorazovú odplatu vo výške 300 EUR (slovom: tristo eur) (vrátane dane z pridanej hodnoty) (ďalej ako „Odplata“). Odplata je splatná na základe Zmluvy bez povinnosti vystaviť faktúru v lehote 14 (slovom: štrnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia potvrdenia o zverejnení Zmluvy v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Povinným z vecných bremien Oprávnenému z vecných bremien..
---	--

I. TRVANIE ZMLUVY

Doba trvania	doba neurčitá (ďalej ako „Doba trvania“)
Povinne zverejňovaná zmluva	áno, zverejňuje sa a Povinný z vecných bremien sa zaväzuje zabezpečiť zverejnenie Zmluvy bezodkladne po jej podpise v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov oznámiť Oprávnenému z vecných bremien dátum a miesto zverejnenia a doručiť mu písomné potvrdenie príslušného orgánu o zverejnení Zmluvy s obsahom a vo forme potrebnej pre účel Katastrálneho konania bezodkladne po jej zverejnení.
Osobitné podmienky na vznik alebo účinnosť Zmluvy	neuplatňujú sa

J. OSOBITNÉ DOHODY

Poradové číslo	Znenie ustanovenia
1	Neuplatňuje sa.

K. ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Povinný z vecných bremien zriaďuje Vecné bremená k Zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného z vecných bremien ako vlastníka Oprávnenej stavby a Oprávnený z vecných bremien prijíma Práva zodpovedajúce Vecným bremenám.
 2. Povinný z vecných bremien potvrdzuje, že Práva zodpovedajúce Vecným bremenám môžu vykonávať aj osoby, ktoré toto právo odvodzujú od práv Oprávneného z vecných bremien, ako sú najmä subdodávatelia Oprávneného z vecných bremien, ktorých Oprávnený z vecných bremien použije pri výkone činností v rozsahu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám.
 3. Oprávnená stavba pre účely Zmluvy je stavba špecifikovaná v časti D. Zmluvy vrátane betónového základu, uzemnenia, ochranných, zabezpečovacích a iných prvkov a zariadení, ktoré tvoria súčasť a/alebo príslušenstvo tejto stavby. Oprávnenou stavbou je stavba špecifikovaná v časti D. Zmluvy vrátane po vykonaní jej úprav, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny, upgrade, zmeny jej vybavenia, zariadení a výkonu.
 4. Dodanie, inštaláciu a prevádzkovanie Oprávnenej stavby a zabezpečenie akýchkoľvek ďalších činností týkajúcich sa Oprávnenej stavby v rozsahu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám zabezpečí Oprávnený z vecných bremien na vlastné náklady.
 5. Oprávnená stavba je výlučným vlastníctvom Oprávneného z vecných bremien a Povinný z vecných bremien nie je oprávnený akokoľvek s Oprávnenou stavbou nakladať, premiestňovať ju, manipulovať s ňou, odinštalovať alebo zasahovať do jej prevádzky bez predchádzajúceho súhlasu Povinného z vecných bremien.
 6. Povinný z vecných bremien je povinný zabrániť tomu, aby nastalo obmedzenie alebo vylúčenie možnosti výkonu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám zo strany Oprávneného z vecných bremien. Povinný z vecných bremien je povinný informovať tretiu stranu, ktorá nadobúda Zaťaženie nehnuteľnosť, resp. jej časť alebo nadobúda práva k Zaťaženej nehnuteľnosti, resp. k jej časti, a to najmä za účelom výkonu stavebnej činnosti na Zaťaženej nehnuteľnosti, že na Zaťaženej nehnuteľnosti je umiestnená Oprávnená stavba, s ktorou sú spojené Práva zodpovedajúce Vecným bremenám a o rozsahu týchto práv.
 7. Povinný z vecných bremien umožní Oprávnenému z vecných bremien vykonávať Práva zodpovedajúce Vecným bremenám po celý rok, 24 hodín denne vrátane sobôt, nedeľ a sviatkov.
 8. Oprávnený z vecných bremien je povinný oznamovať Povinnému z vecných bremien výkon Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám iba v prípade, ak ich výkon predstavuje výkon zemných alebo stavebných/konštrukčných prác na Zaťaženej nehnuteľnosti.
 9. Náklady spojené s Oprávnenou stavbou znáša Oprávnený z vecných bremien a náklady spojené so Zaťažou nehnuteľnosťou vrátane nákladov na jej zachovanie a opravy znáša výlučne Povinný z vecných bremien. Ak potreba nákladov vznikla porušením povinností jednou Stranou, táto Strana nahradí náklady druhej Strane. Pre odstránenie pochybností, pokiaľ Oprávnený z vecných bremien pri výkone povinnosti podľa Zmluvy poškodil alebo zasiahol do cestnej komunikácie, nachádzajúcej sa v blízkosti Zaťaženej nehnuteľnosti, a tento stav neodstránil, je Oprávnený z vecných bremien povinný Povinnému z vecných bremien kompenzovať takto vzniknuté náklady.
 10. Oprávnený z vecných bremien zodpovedá Povinnému z vecných bremien za škodu spôsobenú na Zaťaženej nehnuteľnosti v súvislosti s výkonom Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám v prípade porušenia jeho povinností. Akúkoľvek takúto škodu je Oprávnený z vecných bremien povinný odstrániť na písomnú výzvu Povinného z vecných bremien prednostne uvedením do pôvodného stavu, pričom lehota na vykonanie takejto nápravy nesmie byť kratšia ako 30 dní od doručenia písomnej výzvy Povinného z vecných bremien.
 11. Povinný z vecných bremien berie na vedomie, že Oprávnený z vecných bremien môže mať záujem previesť Oprávnenú stavbu, resp. jej časť do vlastníctva prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej ako „PDS“) a zaväzuje sa poskytnúť mu za týmto účelom súčinnosť. Povinný z vecných bremien sa zaväzuje, že umožní PDS získať práva k Zaťaženej nehnuteľnosti, ktoré PDS umožnia vykonávať jeho činnosti vo vzťahu k Oprávnenej stavbe, resp. jej časti v rozsahu požadovanom PDS, a to najmä:
 - .11.1 v rozsahu Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám na základe Zmluvy, ktoré nadobudne ako nový vlastník Oprávnenej stavby, resp. jej časti, ako je uvedené v časti E. Zmluvy vrátane ďalších s nimi súvisiacich práv a povinností podľa Zmluvy; alebo
 - .11.2 na základe novej zmluvy o zriadení vecných bremien, resp. inej osobitnej zmluvy, ktorú Povinný z vecných bremien uzavrie s PDS, a to najmä vo vzťahu k výkonu jeho práv vstupovať a vchádzať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom na výkon jeho činnosti ako držiteľa povolenia v elektroenergetike podľa ustanovenia § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré sú zákonnými vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Oprávnený z vecných bremien môže odstúpiť od Zmluvy alebo ju vypovedať, resp. jej časť v prípade prevodu Oprávnenej stavby, resp. jej časti na PDS, ak PDS má, resp. bude mať potrebné práva na výkon jeho činnosti týkajúcej sa Oprávnenej stavby, resp. jej časti, ktorú nadobudne do vlastníctva z inej zmluvy alebo zákona.
 12. Ak vznikne Strane povinnosť platby podľa Zmluvy iná ako zaplatiť Odplatu, je platba splatná v lehote 14 (slovom: štrnástich) kalendárnych dní od obdržania faktúry druhou Stranou, pričom Strany sa dohodli na fakturácii elektronickou faktúrou, ktorá sa považuje za riadne doručenú jej odoslaním na e-mailovú adresu uvedenú v časti A. Zmluvy.
 13. Strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách týkajúcich sa Zmluvy. Strany súhlasia so sprístupnením obsahu Zmluvy, ako aj informácií týkajúcich sa jej plnenia, subdodávateľovi druhej Strany, ktorého dodávky súvisia so Zmluvou, spoločnostiam patriacim do skupiny spoločností druhej Strany, PDS a v nevyhnutnom rozsahu osobám podľa bodu 6. časti K. Zmluvy s tým, že druhá Strana zaviazuje tieto osoby povinnosťou zachovávať mlčanlivosť. Právo sprístupňovať informácie, ktoré sú a/alebo sa stanú verejne prístupnými spôsobom, ktorý nie je porušením právnej povinnosti, a povinnosť sprístupňovať informácie týkajúce sa Zmluvy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov a požiadaviek štátnych orgánov, resp. PDS zostávajú týmto nedotknuté.
 14. Každá Strana poskytne súčinnosť druhej Strane potrebnú za účelom, aby jej umožnila vykonať činnosti uvedené v Zmluve. Strany sa zaväzujú navzájom si poskytovať všetky dostupné informácie a dokumenty súvisiace s vykonávaním Zmluvy. Ak splnenie povinnosti je možné len zo strany inej osoby (napr. vlastníka stavieb na Zaťaženej nehnuteľnosti, ktorým je iná osoba ako Povinný z vecných bremien), Strana vyvinie úsilie a poskytne súčinnosť druhej Strane, aby zabezpečila splnenie povinností podľa Zmluvy zo strany tejto tretej osoby v rozsahu, v akom to je možné.
 15. Povinný z vecných bremien prehlasuje vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti a Oprávnený z vecných bremien prehlasuje vo vzťahu k Oprávnenej stavbe, že:
 - .15.1 je jej výlučným vlastníkom;
 - .15.2 je oprávnený na uzavretie Zmluvy, že boli udelené všetky interné súhlasy na uzavretie Zmluvy a že Zmluvu podpisujú osoby oprávnené takto konať;
 - .15.3 jeho zmluvná voľnosť a právo nakladať s týmto jeho majetkom nie sú obmedzené a neexistuje žiadna listina, zmluva, rozhodnutie alebo iný dokument či skutočnosť obmedzujúci/-a a/alebo vylučujúci/-a jeho vlastnícke právo k tomuto majetku, jeho právo zriadiť Vecné bremená a nadobudnúť Práva zodpovedajúce Vecným bremenám, podľa toho čo sa uplatňuje, a uzavrieť Zmluvu a plniť ju počas Doby trvania;
 - .15.4 na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz ani nebola povolená reštrukturalizácia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie, ani nebol podaný návrh na exekučné konanie a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť, neúčinnosť, nevykonalnosť a/alebo nemožnosť zavkladať Zmluvu v katastri nehnuteľností alebo nemožnosť plniť jeho povinnosti a záväzky podľa Zmluvy.
- Strany sa zaväzujú konať tak, aby vyhlásenia pod bodmi 15.1 až 15.4 časti K. Zmluvy zostali pravdivé aj v období do povolenia vkladu Zmluvy v katastri nehnuteľností a následne počas Doby trvania.

16. Zmluva sa uzatvára na Dobu trvania, ako je špecifikovaná v časti I. Zmluvy.
17. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania, okrem ak je Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou, kedy nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia alebo ak v časti I. Zmluvy sú uvedené iné osobitné podmienky, ktoré podmieňujú jej účinnosť.
18. Na vznik Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám je potrebný ich vklad do katastra nehnuteľností, ako je uvedené v časti F. Zmluvy. Strany sa dohodli, že ak niektorá zo stavieb, ktorá tvorí Oprávnenú stavbu, nie je zapísaná v katastri nehnuteľností ku dňu uzavretia Zmluvy, ale bude zapísaná v katastri nehnuteľností v budúcnosti, tak Práva zodpovedajúce Vecným bremenám spojené s touto stavbou budú zapísané do katastra nehnuteľností v čase po zápise stavby do katastra nehnuteľností spôsobom podľa Zmluvy. Strany sa zaväzujú poskytnúť si súčinnosť v Katastrálnom konaní. Ak príslušný okresný úrad - katastrálny odbor - akýchkoľvek dôvodov preruší Katastrálne konanie, Strany sú povinné prípadnú vadu Zmluvy a/alebo návrhu na vklad a/alebo jeho príloh odstrániť, a to v lehote určenej okresným úradom - katastrálnym odborom. Ak príslušný okresný úrad - katastrálny odbor návrh, ktorým bolo Katastrálne konanie začaté, zamietne a Katastrálne konanie zastaví, sú Strany povinné v lehote 14 (slovom: štrnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia rozhodnutia okresného úradu - katastrálneho odboru uzavrieť novú zmluvu o zriadení vecných bremien, ak je to možné, predmetom ktorej bude zriadenie Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám s obsahom do maximálnej novej miery zodpovedajúcim Zmluve, avšak v súlade s požiadavkami katastra nehnuteľností. Strana, ktorá je oprávnená podať návrh do katastra nehnuteľností v súlade s časťou F. Zmluvy bude informovať druhú Stranu o priebehu Katastrálneho konania.
19. Zmluvu je možné ukončiť:
 - 19.1 na základe písomnej dohody Strán ku dňu uvedenému v dohode; pre zánik Vecného bremena na základe dohody je potrebný vklad do katastra nehnuteľností;
 - 19.2 odstúpením alebo výpoveďou zo Zmluvy ktoroukoľvek Stranou s účinkami ku dňu doručenia druhej Strane z dôvodu závažného porušenia povinností podľa Zmluvy alebo zákona druhou Stranou. Závažným porušením povinností je situácia, kedy si druhá Strana nespĺnila svoj záväzok vyplývajúci zo Zmluvy a/alebo zákona a neodstránil toto porušenie vrátane náležitej nápravy dôsledkov porušenia svojej povinnosti, a to ani do 1 (slovom: jedného) mesiaca odo dňa doručenia písomnej výzvy na nápravu od Oprávneného z vecných bremien;
 - 19.3 odstúpením alebo výpoveďou zo Zmluvy zo strany Oprávneného z vecných bremien ku dňu doručenia druhej Strane, ak sa Miesto inštalácie a/alebo Zaťaženej nehnuteľnosť bez zavinenia Oprávneného z vecných bremien stane nespôsobilým na dohodnuté užívanie alebo ak zanikne účel Zmluvy, a to najmä že Nabíjacia stanica prestane byť prevádzkovaná.

V prípade zániku Zmluvy na základe odstúpenia alebo výpovede od Zmluvy, resp. jej časti, sa tento úkon považuje aj za výzvu Oprávneného z vecných bremien adresovanú Povinnému z vecných bremien na uzavretie zmluvy o zrušení Zmluvy, resp. jej časti, v priloženom znení, ktorá bude po jej podpise predložená na vklad do katastra nehnuteľností za účelom výmazu zrušených Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám, resp. ich časti, z katastra nehnuteľností. Povinný z vecných bremien je povinný podpísať zmluvu podľa predchádzajúcej vety a doručiť späť Oprávnenému z vecných bremien do 1 (slovom: jedného) mesiaca od obdržania výzvy. Časť F. a bod 20. časti K. Zmluvy sa na výmaz Vecných bremien a Práv zodpovedajúcich Vecným bremenám z katastra nehnuteľností uplatňujú primerane.
20. V prípade zániku Zmluvy sa Strany dohodli, že vlastnícke vzťahy dohodnuté v Zmluve zostanú zachované a Oprávnený z vecných bremien bude povinný odinštalovať Oprávnenú stavbu na svoje náklady. Povinný z vecných bremien je pri plnení povinností po zániku Zmluvy povinný poskytnúť Oprávnenému z vecných bremien potrebnú súčinnosť a umožniť mu bezodplatný vstup na Zaťaženej nehnuteľnosť na nevyhnutne potrebný čas a v nevyhnutnom rozsahu. Oprávnený z vecných bremien sa zaväzuje, že Miesto inštalácie uvedie do stavu, v akom bolo prevzaté pred inštaláciou s prihliadnutím na jeho bežné opotrebenie; táto povinnosť sa nevzťahuje na stavby, úpravy a zariadenia, ktoré sa zo zákona stali súčasťou stavieb a vecí Povinného z vecných bremien, ako ani na vybudované elektrické vedenia v prípade ak s tým Povinný z vecných bremien vysloví svoj bezvýhradný súhlas. Ak Oprávnený z vecných bremien neuvedie Miesto inštalácie do pôvodného stavu do 60 (slovom: šesťdesiatich) pracovných dní odo dňa zániku Zmluvy, Povinný z vecných bremien môže sám odinštalovať Oprávnenú stavbu prostredníctvom subjektu s oprávnením vykonávať takéto činnosti a vyfakturovať Oprávnenému z vecných bremien riadne preukázané náklady na takúto demontáž a úpravu svojich nehnuteľností v rozsahu dotknutom v súvislosti s odstránením Oprávnenej stavby do pôvodného stavu.
21. Práva a povinnosti podľa Zmluvy v nezmenenom rozsahu prechádzajú na právnych nástupcov Strán. Strany sú oprávnené postúpiť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy (v rozsahu, v akom to je možné) vrátane pohľadávok, ktoré z nej vzniknú na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Strany. Oprávnený z vecných bremien má právo podľa predchádzajúcej vety vo vzťahu k subjektu patriacemu do skupiny spoločností Oprávneného z vecných bremien, ktorými sú najmä spoločnosti pod kontrolou rovnakých subjektov ako Oprávnený z vecných bremien vrátane subjektu/-ov, ktorý/-i vykonáva/-jú kontrolu. V prípade zmeny vlastníka Oprávnenej stavby je Oprávnený z vecných bremien oprávnený a aj povinný previesť na nadobúdateľa práva a povinnosti zo Zmluvy, ak je to nevyhnutné na to, aby nadobudol všetky práva a povinnosti zo Zmluvy. V prípade zmeny vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti postupuje Povinný z vecných bremien obdobne podľa predchádzajúcej vety.
22. Strany sa dohodli na kontaktných osobách a kontaktných údajoch na účely vykonávania Zmluvy, ako sú uvedené v časti A. Zmluvy. Strany sa zaväzujú bezodkladne informovať sa o zmene ich kontaktných údajov. Účinky oznámenia nastávajú dňom doručenia druhej Strane alebo neskorším dňom uvedeným v oznámení.
23. Strany potvrdzujú, že si navzájom poskytli bližšie informácie o získavaní a spracúvaní osobných údajov v súlade s ustanoveniami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) v konsolidovanom znení a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to predovšetkým vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb Strán v nevyhnutnom rozsahu na plnenie Zmluvy.
24. Vzťah medzi Stranami na základe Zmluvy sa riadi, je vykladaný a uplatňovaný podľa slovenského právneho poriadku bez ohľadu na kolízne normy. Na rozhodovanie všetkých a akýchkoľvek sporov medzi Stranami sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
25. V rozsahu, v ktorom to je možné, sa práva a povinnosti podľa Zmluvy riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov; inak sa Zmluva riadi zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a to najmä ustanovením § 151n a nasl.
26. Zmluva predstavuje úplnú dohodu Strán o jej predmete a nahrádza akékoľvek a všetky ústne a/alebo písomné dohody urobené v súvislosti s predmetom Zmluvy pred jej uzavretím. Platnosť a účinnosť Zmluvy o budúcej zmluve nie je týmto dotknutá.
27. Akákoľvek zmena Zmluvy musí mať písomnú formu. Písomná forma sa vyžaduje aj pre dohody/dodatky Strán, ktorých uzavretie predvída Zmluva a/alebo ktoré Strany uzavrú v spojitosti so Zmluvou a ktoré sa ich podpisom Stranami stávajú súčasťou Zmluvy.
28. Ukončenie Zmluvy nemá vplyv na zachovanie platnosti a účinnosti tých častí a/alebo bodov Zmluvy, ktoré podľa Zmluvy a/alebo vzhľadom na ich povahu a/alebo platné právne predpisy majú trvať naďalej, ako ani na nárok na úroky z omeškania a/alebo náhradu škody spôsobenej porušením a/alebo nesplnením povinností Strany podľa Zmluvy.
29. Ak akékoľvek ustanovenie Zmluvy (alebo jeho časť) je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy (alebo zvyšnej časti daného ustanovenia), pokiaľ to nevyklučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takeého ustanovenia. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časti) je neplatné, neúčinné a alebo nevykonateľné, nahradí dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Strán v čase uzavretia Zmluvy.

30. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej nasledovné prílohy, ktoré konkretizujú a bližšie špecifikujú podmienky predmetu Zmluvy:
- .30.1 výpisy z listov vlastníctva, ktoré tvoria prílohu č. 1 Zmluvy;
 - .30.2 kolaudačné rozhodnutie vydané príslušným stavebným úradom, ktorým bolo povolené užívanie Oprávnenej stavby, ktoré tvorí prílohu č. 2 Zmluvy;
 - .30.3 Geometrický plán, ktorý tvorí prílohu č. 3 Zmluvy.
31. Zmluva je podpísaná v počte rovnopisov tak, aby každá Strana obdržala po 1 (slovom: jednom) rovnopise a 2 (slovom: dva) rovnopisy boli vyhotovené pre účel Katastrálneho konania.
32. Zmluva neobsahuje žiadne ručne písané doplnenia, okrem ak sú potvrdené podpismi zástupcov oboch Strán, ktorí podpisujú Zmluvu.
33. Strany vyhlasujú, že s obsahom Zmluvy súhlasia, Zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Oprávnený z vecných bremien

V _____ dňa _____

Povinný z vecných bremien

V _____ dňa _____

GreenWay Infrastructure s.r.o.

Ing. Peter Badík
konateľ

Mesto Tornaľa

Ing. Erika Gyórfiová
primátorka mesta

**PRÍLOHA Č. 1
VÝPISY Z LISTOV VLASTNÍCTVA**

**PRÍLOHA Č. 2
KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE VYDANÉ PRÍSLUŠNÝM STAVEBNÝM ÚRADOM, KTORÝM BOLO POVOLENÉ UŽÍVANIE OPRÁVNEJ STAVBY**

**PRÍLOHA Č. 3
GEOMETRICKÝ PLÁN**