

Výpočet prevádzkových nákladov k zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov.					
V priestoroch: malá telocvičňa ZŠ Tomášikova 31					
Prevádzkové náklady			zmluva č. 252052024		
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		6 444,00		Podiel	
Prenajatá plocha (m ²)		276,00	4,28%	0,04	
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			16,00%	0,16	
Počet osôb v prenajatej časti		5			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách		2,00	kWh	počet hodín	
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim		0,01973	74 856,31	589	
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00082			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00191			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00006			
Hodinová spotreba elektriny v kW		0,43200			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €					
Náklady na teplo na ÚK		cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla		0,11240	467 851,93	52 586,56	63 103,87
Náklady za fixnú zložku tepla		319,5498	133,00	42 501,25	51 001,50
Náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania					114 105,37
Náklady na studenú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda		2,8319	1 782	5 046,45	6 055,73
Náklady na zrážkovú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda		1,2671	3 380	4 282,33	5 138,80
Náklady za elektrinu - telocvičňa	ks	kW	Spolu kWh	€ bez DPH/h	€ s DPH/h
Svietidlo	12	0,036	0,43		
Spolu (Hala)			0,43	0,21	0,25
		Eur/kWh	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu celkom - telocvičňa		0,4770			
Náklady nájomcu za teplo na ÚK		cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla		0,112400	10,8888	1,22	1,47
Náklady za fixnú zložku tepla		319,54980	0,0031	0,99	1,19
Náklady konečného spotrebiteľa (€)					2,66
Náklady nájomcu za studenú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- vodné a stočné		2,8319	0,019	0,05	0,06
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
zrážková voda podiel na ploche		1,2671	0,0330	0,04	0,05
Náklady nájomcu za elektrinu		nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
- celkové náklady za elektrinu v prenajatom objekte		0,4770	0,86	0,41	0,49
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom					€ s DPH
Teplo					2,66
Studená voda					0,06
Zrážková voda					0,05
Elektrina					0,49
Košice, 04.04.2024				Spolu	3,27