

# Zmluva o dielo č. OS24030133SK

## Článok I.

### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ

**Obchodné meno:** Obec Staškov  
Sídlo: ul. Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov  
Zastúpený: Ing. Ladislav Šimčisko, starosta  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK81 5600 0000 0002 7961 5001  
Telefón: 041/ 430 27 23  
IČO: 00314293  
DIČ: 2020553271  
e-mail: starosta@staskov.sk  
(ďalej len "objednávateľ")

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**Obchodné meno:** Metrostav DS a.s.  
Sídlo: Košická 17180/49, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov  
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Hruzík, predseda predstavenstva  
Ing. Lenka Sýkorová, podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia , pobočka  
zahraničnej banky  
IBAN: SK31 1111 0000 0011 2702 8005  
IČO : 46 120 602  
DIČ : 2023231892  
Reg. č. z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 7059/B  
Tel.: Ing. Mário Mesiarik, vedúci strediska +421 903 487 237  
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo ( ďalej len „Zmluva“ ) za nasledovných podmienok.

## II.

### Východiskové údaje

2.1 Názov zákazky: Rekonštrukcia parkoviska pri ZŠ Staškov s.č.502 a prístupová cesta ku Školskej jedálni- asfaltovacie práce

2.2 Miesto stavby: ZŠ Staškov s.č. 502, Staškov 023 53

## III.

### Predmet zmluvy

3.1 Predmetom Zmluvy o dielo (ZoD) sú stavebné práce podľa oceneného výkazu výmer zo dňa 21.03.2024, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečnosť.

3.3 Zhotovované dielo je vo vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny diela v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

3.4 Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných STN EN.

#### **IV. Čas plnenia**

4.1 Termín začatia realizácie prác : do 7 kalendárnych dní po odovzdaní staveniska Objednávateľom.

4.2 Termín ukončenia stavebných prác najneskôr : do 31.05.2024

4.3 V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, pri ktorých by realizované stavebné práce nespĺňali podmienky STN EN si zhotoviteľ vyhradzuje právo nezačať s vykonávaním prác vo vyššie uvedenom termíne, t.j. neprevziať stavenisko.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v stave oslobodenom od akýchkoľvek právnych a/alebo faktických väd brániacich začatiu a pokračovaniu v prácach.

4.5 Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v bode 4.1 tohto článku, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### **V. Cena**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je vypočítaná na základe oceneného výkazu výmer (stanovením jednotkových cien), vypracovaného zhotoviteľom a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy;

Cena za dielo: 24 404,43 EUR

DPH 20%: 4 880,89 EUR

Cena za dielo s DPH: 29 285,32 EUR

5.2 Navyše práce zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Menej práce budú vykázané ako odpočet nerealizovaných prác a dodávok.

5.3 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

#### **VI. Platobné podmienky**

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení diela. Fakturácia môže byť vykonaná až na základe objednávateľom odsúhlasených skutočne vykonaných prác.

- 6.2 Zhotoviteľom určený zodpovedný stavbyvedúci za stavbu je: Ing. Mário Mesiarik, vedúci strediska
- 6.3 Objednávateľom poverená osoba na dozor, komunikáciu, kontrolu a odsúhlasenie vykonaných prác je:.....
- 6.4 Splatnosť faktúr za vykonané práce je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 6.5 Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, vráti tento bez zbytočného odkladu na opravu zhotoviteľovi; márnym uplynutím vyššie uvedenej lehoty sa má za to, že súpis vykonaných prác je objednávateľom odsúhlasený.
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.7 Prípadné dohodnuté navyše práce budú predmetom samostatnej fakturácie, pričom platí lehota splatnosti v zmysle bodu 6.4 tohto článku.

## VII.

### Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto Zmluvy v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu 24 mesiacov.
- 7.3 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v bode 7.2 tohto článku.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.6 tohto článku, ak sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšom termíne.
- 7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 dní od zistenia.
- 7.6 Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závadu do 15 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou.

## VIII.

### Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Objednávateľ je zodpovedný za všetky povolenia súvisiace s vykonávaním prác na stavbe v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2 Podkladné vrstvy pod asfaltový koberec musia kvalitou a stavom vyhovovať STN EN.
- 8.3 Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatiu nebránia závady, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie. V prípade, ak objednávateľ bez existencie akejkoľvek vady alebo nedorobku brániacich riadnemu užívaniu diela odmietne jeho prevzatie, bude sa dielo považovať za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté po uplynutí troch dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľa objednávateľovi, že dielo je ukončené a pripravené k odovzdaniu.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré mu neboli vytýčené a odovzdané Objednávateľom.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený, do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.
- 8.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.
- 8.8 Subdodávatelia nie sú účastníkmi tohto záväzkového vzťahu a z tejto zmluvy im nevznikajú žiadne práva a povinnosti. Za ich činnosť v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ, ako keby predmet zmluvy plnil sám.
- 8.9 Zhotoviteľ uvedie všetkých známych subdodávateľov, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi objednávateľovi.

## IX.

### Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

9.2 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

## X.

### Záverečné ustanovenia

- 10.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi zmluvnými stranami touto zmluvou sa doručujú doporučene na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v čl. I. tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu adresy svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenu, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenu.
- 10.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu rozumeli, zároveň prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Súčasťou tejto Zmluvy je

Príloha č.1: Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer

Príloha č.2: Zoznam subdodávateľov

V Staškove, dňa

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa: 2.4.2024

Za zhotoviteľa: 04-04-2024

.....  
Ing. Ladislav Šimčíško  
Starosta obce

.....  
Ing. Pavol Hruzík  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Lenka Sýkorová  
podpredseda predstavenstva

# ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia parkoviska pri ZŠ Staškov s.č.502 a prístupová cesta k školskej jedálni

Objekt:

Objednávateľ: Obec Staškov

Zhotoviteľ:

Spracoval: Stavebné rozpočty s.r.o.

Miesto: Staškov

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV Práce a dodávky HSV

### 5 Komunikácie

1 221	573231107.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	800,000	0,65	517,65
2 221	577134231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m <sup>2</sup>	800,000	13,61	10 891,67
3 221	577154411.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m <sup>2</sup>	800,000	16,21	12 970,65

### 99 Presun hmôt HSV

4 221	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	207,864	0,12	24,45
-------	-------------	--	---	---------	------	-------

**Celkom**  
DPH 20%  
**Celkom s DPH**

24 404,43  
4 880,89  
**29 285,32**

**Príloha č. 2**

**Zoznam subdodávateľov**

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
				0