

Darovacia zmluva č. 3485/2024
uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

1.1 Darca:

Meno a priezvisko: **Daniel Slavkovský** r. Slavkovský
Trvalý pobyt: 082 21 Veľký Šariš, L. Štúra 833/27
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej ako "darca")

1.2. Obdarovaný:

Organizácia: Mesto Veľký Šariš
Sídlo: Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 00327972
V zastúpení: JUDr. Viliam Kall, primátor mesta
(ďalej ako "obdarovaný")
(ďalej spolu pre darcov a obdarovaného aj ako "zmluvné strany")

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

Článok II
Všeobecné ustanovenia

2.1 Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okr. Prešov, obec: Veľký Šariš, k. ú. Veľký Šariš, a to parcely reg. KNC č. 5146/3 – orná pôda o výmere 53 m², pod B 1 v podiele 1/1, zapísanej na LV 9671.

Článok III
Predmet zmluvy

3.1 Darca touto darovacou zmluvou daruje obdarovanému do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť - parcelu **KNC 5146/3** – orná pôda o výmere 53 m², v podiele 1/1 (t.j. v celosti), zapísanú na LV 9671.

3.2 Obdarovaný nadobúda novovytvorený pozemok uvedený v bode 3.1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

3.3 Obdarovaný vyhlasuje, že stav pozemku mu je dobre známy a prijíma ho do vlastníctva tak, ako stojí a leží.

3.4 Obdarovaný nadobúda predmet darovania na verejnoprospešný účel výstavby/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií resp. vybudovania inžinierskych sietí

v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 24/2023-3/III zo dňa 23.03.2023.

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

4.1 Darca vyhlasuje, že obdarovaného oboznámil so stavom darovanej nehnuteľností, pričom na nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, ťarchy alebo vecné bremená.

4.2 Darca touto zmluvou udeľuje právo obdarovanému na realizáciu stavieb stavby uvedenú v bode 3.4 tejto darovacej zmluvy.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

5.1. Táto darovacia zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a jej vecnoprávne účinky nastanú až dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom.

5.2. Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na obdarovaného vkladom vlastníckeho práva Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, a to v zmysle § 28 a nasl. Zákona č. 162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia katastrálneho odboru o jeho povolení.

5.3. Darca splnomocňuje p. primátora mesta Veľký Šariš JUDr. Viliama Kalla na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v katastrálnom konaní, doplnenie, vyhotovenie dodatkov k zmluve, späť vzatia zmluvy, návrhov na vklad, úpravu zmluvy, písomné ako aj elektronické podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom.

5.4 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

6.2 Darovacia zmluva je spísaná v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 24/2023-3/III zo dňa 23.03.2023.

6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.

6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa 08.04.2024

D a r c a:

O b d a r o v a n ý:

.....
Daniel Slavkovský

.....
JUDr. Viliam Kall
primátor mesta