

Zmluva o prevode práv a povinností č. 2488 0235 2400

zo zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2888 0830 2300/0099

Zmluvné strany

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta

osoba oprávnená na podpis zmluvy : Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu: (IBAN) SK587500000000025828453

BIC-SWIFT: CEKOSKBX

IČO: 00603481

(ďalej aj ako „*Budúci povinný z vecného bremena*“)

a

ŽOS Trnava, a.s.

Zastúpená: PhDr. Vladimír Poór, predseda predstavenstva

Ing. Miloš Kyselica, podpredseda predstavenstva

Sídlo: Koniarekova 19, 917 21 Trnava

IČO: 34 108 513

DIČ: 2020392891

Peňažný ústav: Tatra Banka, a.s.

Číslo účtu: (IBAN) SK81 1100 0000 0026 2323 0186

BIC-SWIFT: TATRSKBX

(ďalej aj ako „*Budúci oprávnený z vecného bremena*“)

a

Lidl Slovenská republika, s.r.o.

Zastúpená: Zita Szlavikovics, konateľka

Karol Michal Krasowski, konateľ

Sídlo: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

IČO: 35 793 783

IČ DPH: SK 2020279415

(ďalej aj ako „Lidl Slovenská republika, s.r.o.“)

Článok I.

- A. Budúci oprávnený z vecného bremena – ŽOS Trnava, a.s. ako predávajúci (pôvodne KAPPA TRADE, spol. s.r.o.) a Lidl Slovenská republika, s.r.o. ako kupujúci uzatvorili dňa 15.06.2021 kúpnu zmluvu s odkladacou podmienkou predmetom ktorej sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Nivy, Obec Bratislava – Ružinov, Okres Bratislava II, zapísané na LV. č. 1245. Vklad predmetnej zmluvy do dnešného dňa nebol povolený.
- B. Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený uzatvorili dňa 29.01.2024 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2888 0830 2300/0099 predmetom ktorej je budúce zriadenie vecného bremena na budúcom zataženom pozemku registra C, parc. č. 21818/2 v špecifikácii a rozsahu, ktorý je zadefinovaný v predmetnej Zmluve o budúcej zmluve.

Článok II.

- A. Budúci povinný z vecného bremena, Budúci oprávnený z vecného bremena a Lidl Slovenská republika, s.r.o., sa dohodli, že s účinnosťou ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva zo zmluvy špecifikovanej v článku I. písm. A tejto Zmluvy, prevádza bezodplatne Budúci oprávnený z vecného bremena práva a povinnosti zo zmluvy špecifikovanej v článku I. písm. B. tejto Zmluvy na spoločnosť Lidl Slovenská republika, s.r.o..
- B. Spoločnosť Lidl Slovenská republika, s.r.o. prevádzané práva a povinnosti prijíma a bude vystupovať v prevádzaných právach a povinnostiach ako právny nástupca Budúceho oprávneného z vecného bremena.

Článok III.

- A. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- B. Zmluva sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch z toho 4 vyhotovenia si ponechá Budúci povinný z vecného bremena, jedno vyhotovenie Budúci oprávnený z vecného bremena a jedno vyhotovenie Lidl Slovenská republika, s.r.o..
- C. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 28. 03. 2024

Budúci povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

.....
Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu

V Bratislave dňa 27.3.2024

Budúci oprávnený z vecného bremena:

ŽOS Trnava, a.š.

.....
PhDr. Vladimír Poór
predseda predstavenstva

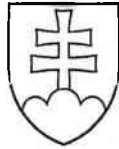
.....
Ing. Mjloš Kyselica
podpredseda predstavenstva

V Bratislave dňa 27.3.2024

Lidl Slovenská republika, s.r.o.

.....
Zita Szlavikovics, konateľka

.....
Karol Michal Krasowski, konateľ

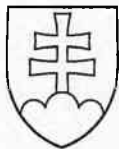


**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **PhDr. Vladimír Poór**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyť:
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 274425/2024**.

Tmava dňa 27.03.2024

.....
Slávka Komárová
zamestnanec
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Miloš Kyselica**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyť:
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom:
doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a).
Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 274426/2024**.

Tmava dňa 27.03.2024

.....
Slávka Komárová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Karol Michal Krasowski, dátum narodenia:, rodné číslo:, pobyť:, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - identifikačná karta občana členského štátu Európskej únie, číslo:, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 276212/2024.

Bratislava dňa 27.03.2024

.....
JUDr. Míriam Hroteková
notár



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Zita Szlavikovics, dátum narodenia:, pobyť:, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - identifikačná karta občana členského štátu Európskej únie, číslo:, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 276213/2024.

Bratislava dňa 27.03.2024

.....
JUDr. Míriam Hroteková
notár

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)