

Zmluva o dielo č. 018/24/02

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

**1. Objednávateľ:**

Názov objednávateľa: **Mesto Senec**  
Sídlo: **Mierové námestie 8, 903 01 Senec**  
Štatutárny orgán: **Ing. Pavol Kvál, primátor**  
IČO: **00305065**  
DIČ: **2020662237**  
Číslo účtu (IBAN): **SK82 5200 0000 0000 0056 2441**  
Kontaktná osoba: **Renáta Halahijová, vedúca útvaru VVS**  
Číslo telefónu: **02/20205130, 0904 296 245**  
E-mail: **[halahijovar@senec.sk](mailto:halahijovar@senec.sk)**

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

**2. Zhotoviteľ:**

sídlo: **BT KLIMA s.r.o., Jozefa Csermáka 3, 903 01 Senec**  
zastúpený: **Tomáš Bojkovský**  
IČO: **51 146 312**  
DIČ: **2120624187**  
IČ DPH: **SK2120624187**  
bankové spojenie: **Tatra banka a.s. Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava**  
číslo účtu: **2943029166**  
IBAN: **SK88 1100 0000 0029 4302 9166**  
- zapísaný v **Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: s.r.o.  
Vložka číslo : 123784/B**  
Číslo telefónu: **0902 165 185**  
E-mail: **info@btklima.sk**

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare).

**Článok 1**  
**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonať dielo „**Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek:**  
- Útvar školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 61, 903 01 Senec,  
- Útvar projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej 93, 903 01 Senec,

- **Garáže Dobrovoľného požiarného zboru na Krátkej ulici č. 1269, 903 01 Senec**  
podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 18.03.2024, ktorá je Prílohou č. 2 (Návrh na plnenie kritérií) a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Vykonaním diela **„Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek:**  
- **Útvar školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 61, 903 01 Senec,**  
- **Útvar projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej 93, 903 01 Senec,**  
- **Garáže Dobrovoľného požiarného zboru na Krátkej ulici č. 1269, 903 01 Senec**“ sa pre účely tejto zmluvy bližšie rozumie nákup, dodávka a inštalácia vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek na útvaroch Mestského úradu Senec a garážach Dobrovoľného požiarného zboru v meste Senec (ďalej spoločne len ako „dielo“ alebo práce na jednotlivom z objektov ďalej jednotlivo len ako „*čiastkové dielo*“).
  3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, resp. čiastkové dielo po jeho riadnom zhotovení za podmienok dohodnutých v tejto zmluve od zhotoviteľa prevziať a v súlade s ustanoveniami článku 4 zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.
  4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s objektmi objednávateľa, v ktorých sa bude dielo podľa tejto zmluvy vykonávať, vopred oboznámil a sú mu známe všetky skutočnosti potrebné k vykonávaniu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.
  5. Podrobný opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 (Opis predmetu zákazky) tejto zmluvy.

## Článok 2

### Termín plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy najneskôr do 60 dní odo dňa podpísania zmluvy. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v lehote podľa prvej vety a ktorú nebolo možné predvídať (najmä prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie, zlá pandemická situácia v krajine) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. V prípade, ak sa vyžaduje súčinnosť objednávateľa na zhotovenie diela, po dobu od výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na poskytnutie súčinnosti až do poskytnutia súčinnosti objednávateľa neplynie lehota na zhotovenie diela podľa prvej vety tohto odseku.
2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané dielo, ktoré je bez podstatných väd (t. j. vady, ktoré znemožňujú používanie diela riadnym spôsobom).
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že pri odovzdávaní diela vyškolí na správne používanie diela objednávateľom poverené osoby, resp. budúcich užívateľov diela.
5. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi.
6. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše Preberací protokol.
7. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v prípade, že dielo v čase jeho odovzdania vykazuje drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia a nesťažujú jeho užívanie, avšak s tým, že zmluvné strany sa dohodnú na lehote, v ktorej bude zhotoviteľ povinný odstrániť tieto vady.
8. Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ, užívať dielo, ktoré nebolo riadne odovzdané a prevzaté.
9. Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

## Článok 3

### Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Táto zmluva sa podľa dohody zmluvných strán uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie od 10.04.2024 do 10.06.2024.
2. Táto zmluva zanikne:
  - a) uplynutím dohodnutej doby podľa bodu 1 tohto článku zmluvy,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy podľa ods. 3 a 4 tohto článku zmluvy,
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:
  - a) ak zhotoviteľ nevykoná dielo, resp. čiastkové dielo riadne a včas podľa tejto zmluvy,
  - b) začatia konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na zhotoviteľa,
  - c) ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti uvedené v čl. 5, čl. 6 a čl. 7 tejto zmluvy,
  - d) ak zhotoviteľ nedodržel všeobecnú, funkčnú a technickú špecifikáciu predmetu zmluvy
  - e) zhotoviteľ dodal ekvivalent predmetu zákazky a v dohodnutej lehote (do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy) nepreukázal, že predkladaný ekvivalent spĺňa požiadavky špecifikované objednávatelom pri zadaní zákazky.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak
  - a) objednávateľ opakovane nezaplatí cenu diela, resp. čiastkového diela ani v dodatočnom termíne poskytnutom mu zhotoviteľom,
  - b) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok.
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. Ak dôjde k účinnému odstúpeniu od zmluvy, zhotoviteľ zašle objednávatelovi faktúru skutočne zrealizovaných prác a dodávok v dvoch vyhotoveniach doporučeným listom v lehote 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy spolu s Protokolom o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác a dodávok podpísaný oboma zmluvnými stranami. Splatnosť tejto faktúry bude 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.

#### Článok 4 Cena diela a platobné podmienky

1. Za zhotoviteľom riadne vykonané dielo, zaplatí objednávateľ v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov cenu uvedenú v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 18.03.2024, ktorá tvorí prílohu č. 2 k zmluve, pričom cena diela je:
 

Cena bez DPH	14 458,- eur
DPH 20%	2891,5,- eur
<b>Celková cena spolu s 20 %DPH</b>	<b>17 349,5 ,- eur.</b>
2. Cena za dielo podľa odseku 1 tohto článku zmluvy je cena maximálna a záväzná pre obe zmluvné strany po celú dobu platnosti tejto zmluvy, pričom zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou diela. Uvedená cena nepodlieha inflácii, zmenám na základe úprav mzdových, materiálových alebo iných nákladov, ani úpravám z dôvodov zmien legislatívy.
3. Cena za jednotlivé čiastkové diela je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za skutočne vykonané čiastkové dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom vykonaní čiastkového diela a jeho odovzdaní objednávatelovi. Súčasťou každej faktúry musí byť súpis vykonaných prác písomne potvrdený zástupcom objednávatel'a. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že zhotoviteľ predloží jednu faktúru, ktorá bude obsahovať celkovú cenu za všetky čiastkové diela (3 čiastkové diela), alebo sa môžu dohodnúť tak, že zhotoviteľ predloží jednu faktúru, ktorá bude obsahovať cenu za čiastkové dielo na Útvare školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 61, 903 01 Senec a cenu za čiastkové dielo na Útvare projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej 93, 903 01 Senec a jednu faktúru ktorá bude obsahovať cenu za čiastkové dielo na garážach Dobrovoľného požiarneho zboru na Krátkej ulici č. 1269, 903 01 Senec.
4. Objednávateľ sa zaväzuje za dielo, resp. čiastkové dielo, riadne vykonané v súlade s touto zmluvou uhradiť faktúru vystavenú zhotoviteľom, a to do 14 kalendárnych dní odo dňa jej

- doručenia objednávateľovi. Všetky fakturované práce a výkony musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi spolu s faktúrou certifikáty a záručné listy v prípade, ak sa tieto na predmet diela alebo jeho časti vzťahujú. Zmluvné strany sa dohodli, že bez doloženia týchto dokladov objednávateľ nie je povinný faktúru uhradiť a vráti ju zhotoviteľovi na doplnenie.
  6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. Vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa opätovného doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
  7. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy doklady preukazujúce splnenie požadovaných technických špecifikácií a vlastnosti tovaru, značku a typ v slovenskom alebo českom jazyku.

## **Článok 5**

### **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo, resp. čiastkové diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, a to na základe výzvy objednávateľa zaslanej poštou alebo e-mailom. Výzva bude obsahovať najmä objekt, v ktorom sa má čiastkové dielo podľa tejto zmluvy vykonať a konkrétny predmet čiastkového diela v súlade s touto zmluvou.
2. Na základe výzvy objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne začať s prácami na čiastkovom diele a dokončiť čiastkové dielo v objekte uvedenom vo výzve objednávateľa.
3. Po dokončení čiastkového diela sa zhotoviteľ zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie čiastkového diela, a to najneskôr 3 pracovné dni vopred.
4. O odovzdaní – prevzatí čiastkového diela spíšu zmluvné strany Preberací protokol, v ktorom budú uvedené najmä hlavné údaje, a to časový údaj o trvaní prác, rozsah prác, súpis súčiastok a materiálu, ktorý bol použitý. Odovzdávajúci protokol musí byť podpísaný obidvoma zmluvnými stranami a musí byť z neho zrejмый stav čiastkového diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Vady, ktoré budú zjreмые pri odovzdaní, musia byť špecifikované v Preberacom protokole.
5. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela zachovávať čistotu a odpratávať si vytvorený odpad na vlastné náklady.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa článku 1 tejto zmluvy a je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný a zároveň je poistený pre prípad spôsobenia škody pri výkone svojej činnosti.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúseností a prostriedkov, najmä finančných, personálnych a technických, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, vhodnou technológiou, v plnom súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, platnými STN normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje plne rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa a nebude svojou činnosťou obmedzovať prevádzku v žiadnom objekte.
12. Objávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do určených objektov, v ktorých sa má dielo podľa tejto zmluvy vykonávať, a to na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie prác.
13. Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu súčinnosť a potrebný priestor pre zabezpečenie riadnej realizácie diela.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať požiadavky, pripomienky a vyjadrenia orgánov štátnej správy. V opačnom prípade zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a je povinný uhradiť všetky sankcie udelené z dôvodu nerešpektovania týchto požiadaviek, pripomienok a vyjadrení.

15. Objednávateľ má právo kedykoľvek kontrolovať, či sa práce na realizácii diela uskutočňujú podľa dohodnutých podmienok a bez meškania upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky, a to písomným oznámením.
16. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú vymenovať kontaktných zamestnancov pre realizáciu plnení v zmysle tejto zmluvy. Kontaktné osoby zmluvných strán sú:

Za zhotoviteľa: Tomáš Bojkovský  
telefónne číslo: +421 902 165 185  
e-mail: info@btklima.sk

Za objednávateľa: Renáta Halahijová, vedúca útvaru VVS  
telefónne číslo: 02/20205130, 0904 296 245  
e-mail: [halahijovar@senec.sk](mailto:halahijovar@senec.sk)

Zmeny kontaktných osôb uvedených v tejto zmluve sa zaväzuje oznámiť jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 5 pracovných dní od zmeny. Na zmenu kontaktných osôb sa nevyžaduje písomný dodatok k tejto zmluve, e-mailová forma oznámenia je postačujúca.

## **Článok 6**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované s odbornou starostlivosťou podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovené v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady príslušného zariadenia, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby a ktoré sú spôsobené nesprávnou opravou.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní prác objednávateľ zistí, že opravovaný predmet plnenia má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný predmet plnenia prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady opravovaného predmetu plnenia, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
5. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou (list, e-mail) po zistení vady.
6. Záručná doba na predmet plnenia tejto zmluvy je 24 mesiacov a vzťahuje sa na vykonané práce, inštaláciu, tovar a vrátane servisnej prehliadky maximálne 1x ročne. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia predmetu plnenia zástupcom objednávateľa.
7. V prípade ojedinelých drobných väd, resp. nedorobkov, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu zariadenia, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť ich do 5 pracovných dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávateľom.
8. V prípade ostatných väd je zhotoviteľ povinný do 5 pracovných dní od doručenia objednávateľovej reklamácie dostaviť sa na miesto vady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady. Termín odstránenia vady, po vzájomnom prerokovaní so zhotoviteľom, stanoví objednávateľ. V prípade, že sa zhotoviteľ do 5 pracovných dní nedostaví na prerokovanie vady a neoznámí spôsob odstránenia reklamovanej vady, ktorá bola objednávateľom riadne uplatnená, objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- eur za každý deň omeškania.
9. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady prác v termíne uvedenom v ods. 7 a ods. 8 tohto článku, objednávateľ je oprávnený odstrániť vady prác prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
10. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na príslušnom zariadení vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady zariadenia sa zhotoví písomný záznam.

## **Článok 7**

### **Zodpovednosť zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné vykonávanie diela, ku ktorému sa touto zmluvou zaviazal. Ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal, je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu tým vznikla.
2. V prípade, ak dielo podľa tejto zmluvy nebude vykonané v dostatočnom rozsahu a kvalite, objednávateľ je oprávnený upozorniť na to zhotoviteľa. V prípade opodstatnenej výhrady objednávateľa k rozsahu a kvalite vykonaného diela je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť opätovné vykonanie vadnej časti diela na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu nahradiť škodu, ktorá vznikla objednávateľovi tým, že zaplatil pokutu alebo sankciu zo strany orgánov kontroly, ktoré boli uložené objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Ak z dôvodu nevykonania, resp. nedostatočného alebo nekvalitného vykonania diela podľa tejto zmluvy preukázateľne vznikne objednávateľovi škoda, je zhotoviteľ povinný ju objednávateľovi nahradiť, ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela.
5. Ak zhotoviteľ v súvislosti so svojou činnosťou alebo ako následok svojej činnosti poškodí majetok objednávateľa alebo majetok tretích osôb alebo spôsobí škodu na zdraví, musí bez zbytočného odkladu uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne niest' náklady, ktoré s tým súvisia, pričom zodpovedá za škodu v plnom rozsahu. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za nebezpečenstvo náhodnej skazy, rovnako ako aj za rozpracované a dokončené činnosti až do doby protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
6. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody bez zbytočného odkladu objednávateľovi.

## **Článok 8**

### **Sankcie**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) pri nedodržaní dohodnutého termínu začatia s realizáciou čiastkového diela alebo termínu dokončenia čiastkového diela zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý čo i len začatý deň omeškania,
  - b) pri neodstránení reklamovaných väd' v termíne dohodnutom v zmysle čl. 6 ods. 7 a ods. 8 tejto zmluvy, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý čo i len začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že pri omeškaní so zaplatením faktúry zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## **Článok 9**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných dotknutých právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinnou osobou v zmysle ustanovenia § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a táto zmluva a všetky jej dodatky sú povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a tohto zákona a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

4. Túto zmluvu je možné meniť, príp. doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých sú pre každú zmluvnú stranu určené dve vyhotovenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
  - Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritérií (Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 18.03.2024)
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavujú určito a zrozumiteľne, neuzatvárajú ju v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Senci, dňa. 08.04.2024

**Za objednávateľa:**

**Mesto Senec**

.....  
Ing. Pavol Kvál  
primátor



V Senci, dňa 05.04.2024

**Za zhotoviteľa:**

.....  
konateľ

.....  
IČO: [redacted]

## Príloha č. 1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je:

**„Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek:**

- Útvar školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 61, 903 01 Senec,
- Útvar projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 93, 903 01 Senec,
- Garáže Dobrovoľného požiarného zboru na Krátkej ulici č. 1269, 903 01 Senec“

Druh zákazky:

Zákazka na dodanie tovaru

CPV:

45331220-4 - Inštalovanie klimatizácie

45331200-8 - Inštalovanie ventilácie a klimatizácie

45331000-6 - Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

### 1. Funkčná a technická špecifikácia predmetu

**Položka č. 1: Klimatizácia vrátane montáže**

<b>A) Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek na Útvare školstva a športu Mestského úradu Senec</b>				
<b>Technické vlastnosti</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Minimum</b>	<b>Maximum</b>	<b>Presne</b>
1. dodávka a montáž klimatizácií do miestností č.1,2,3,4				
1.1 vonkajšia jednotka multi split minimálne 5KW	ks			2
1.2 vnútorná jednotka nástenná minimálne 2,5KW	ks			2
1.3 vnútorná jednotka nástenná minimálne 3,5KW	ks			2
1.4 konzola von. Jednotky nástenná	ks			2
1.5 silentblok	ks			2
1.6 potrubie Cu 06/10 x 0,8 Dual + kábel Cyky 5x1,5 mm	m			60
1.7 Krycia lišta na povrch pre chladiarenské potrubie	m			30
1.8 ostatný materiál inštalačný,závesný, kotviaci, tesniaci	kpl			1
1.9 PVC Hadica na odvod kondenzátu 16 mm hladká	m			20
1.10 Prieraz pr.50mm cez tehlu 400 mm	ks			6
1.11 odborná montáž klimatizácií multisplit vrátane rozvodov	ks			2
1.12 Dopravné náklady	kpl			1
<b>Technické vlastnosti</b>				
Vonkajšie jednotky multisplit budú osadené na nástennej konzole na fasáde budovy vo výške približne 2,5 m od terénu.Chladiarenské potrubie bude vedené po chodbe v krycej lište na povrchu spolu s kondenzom. Vnútorné jednotky budú osadené na stene v kanceláriách 40 cm pod				



stropom. Ku vnútorným jednotkám požadujeme infra DO.	
Parametre klimatizácii : Minimálny chladiaci výkon vonkajších jednotiek 5KW, minimálny chladiaci výkon kancelárie 1,2 -2,5KW, minimálny chladiaci výkon kancelárii 3,4 - 3,5KW Typ chladiva R32, maximálna hlučnosť vonkajších jednotiek 65db pri maximálnom výkone, maximálna hlučnosť vnútorných jednotiek 50db pri maximálnom výkone. Farba vnútorných jednotiek biela.	

**Položka č. 2: Klimatizácia vrátane montáže**

B) Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek na Útvare projektového riadenia Mestského úradu Senec				
1. dodávka a montáž klimatizácii do podkrovných kancelárii				
1.1 vonkajšia jednotka multi split minimálne 6,2KW	ks			1
1.2 vnútorná jednotka nástenná minimálne 2,5KW	ks			2
1.3 vnútorná jednotka nástenná minimálne 3,5KW	ks			1
1.4 konzola von. Jednotky strešná	ks			1
1.5 silentblok	ks			1
1.6 ostatný materiál inštalračný, závesný, kotviaci, tesniaci	kpl			1
1.7 odborná montáž klimatizácii multisplit	ks			1
1.8 dopravné náklady	kpl			1
*poznámka: v kanceláriách je spravená predpríprava rozvodov Cu potrubia, kabeláže a odvodu kondenzátu				
<b>Technické vlastnosti</b>				
Vonkajšia jednotka multisplit bude osadená na jestvujúcej strešnej konštrukcii budovy. Chladiarske potrubie a potrubie na odvod kondenzátu sa pri rekonštrukcii pripravilo. Vnútorné jednotky budú osadené na stene v kanceláriách 40 cm pod stropom. Ku vnútorným jednotkám požadujeme infra DO				
Parametre klimatizácii: Minimálny chladiaci výkon vonkajšej jednotky 6,2KW, minimálny chladiaci výkon kancelárie 1,2 -2,5KW, minimálny chladiaci výkon kancelárii 3 - 3,5KW Typ chladiva R32, maximálna hlučnosť vonkajších jednotiek 65db pri maximálnom výkone, maximálna hlučnosť vnútorných jednotiek 50db pri maximálnom výkone. Farba vnútorných jednotiek biela.				

**Položka č. 3: Klimatizácia vrátane montáže**

<b>C) Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek v garážach Dobrovoľného požiarného zboru v meste Senec</b>				
1. dodávka a montáž klimatizácii do garáži vozidiel				
1.1 vonkajšia jednotka split minimálne 5KW	ks			2
1.2 vnútorná jednotka nástenná split minimálne 5KW	ks			2
1.3 konzola von. Jednotky nástenná	ks			2
1.4 silentblok	ks			2
1.5 potrubie Cu 06/10 x 0,8 Dual + kábel Cyky 5x1,5 mm	m			20
1.6 krycia lišta na povrch pre chladiarenské potrubie	m			8
1.7 ostatný materiál inštalačný, závesný, kotviaci, tesniaci	kpl			1
1.8 PVC hadica na odvod kondenzátu 16 mm hladká	m			10
1.9 odborná montáž klimatizácií split vrátane rozvodov	ks			2
1.10 dopravné náklady	kpl			1
<b>Technické vlastnosti</b>				
Vonkajšie jednotky split budú osadené na nástennej konzole na fasáde budovy vo výške približne 3 metre nad terénom. Chladiarenské potrubie a potrubie na odvod kondenzátu bude vedené vo vnútri objektu v krycej lište na povrchu ku vonkajšej jednotke spolu s odvodom kondenzátu. Vnútorné jednotky budú osadené na stene 40 cm pod stropom. Ku vnútorným jednotkám požadujeme infra DO				
Parametre klimatizácii: Minimálny chladiaci výkon vonkajších jednotiek 5KW, minimálny chladiaci výkon vnútorných jednotiek 5KW, typ chladiva R32, maximálna hlučnosť vonkajších jednotiek 65db pri maximálnom výkone, maximálna hlučnosť vnútorných jednotiek 50db pri maximálnom výkone. Farba vnútorných jednotiek biela.				

**\* Poznámka: elektroinštaláciu, revíziu správu zabezpečuje objednávateľ.**

## 2. Osobitné požiadavky na plnenie :

Názov
Vrátane dopravy na miesto plnenia, inštalácie, montáže zariadenia, montážneho materiálu, zaškolenia obsluhy a odstránenia odpadov.
Tovar musí spĺňať všetky požadované parametre a úžitkové vlastnosti uvedené v špecifikácii.
Požadujeme dodať nový, nepoužívaný tovar v originálnom obale
Dodávateľ doručí objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy doklady preukazujúce splnenie požadovaných technických špecifikácii a vlastnosti tovaru, značku a typ v slovenskom alebo českom jazyku.
Požaduje sa predložiť aktualizovaný rozpočet rozpis sadzby DPH a ceny s DPH do 5 pracovných dní od uzavretia zmluvy.
V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie predmetu zmluvy.
Požaduje sa dodávka a montáž v pracovných dňoch v čase od 7-16:00 hod.
Nedodržanie všeobecnej, funkčnej a technickej špecifikácie predmetu zmluvy je podstatným porušením zmluvy a má za následok odstúpenie objednávateľa od zmluvy.
Dodávateľ dodá predmet zákazky, ktorý je certifikovaný a schválený na dovoz a predaj v Slovenskej republike, resp. v rámci Európskej únie a bude vyhovovať platným medzinárodným normám, STN a všeobecne záväzným právnym predpisom. Požaduje sa predložiť doklady: záručné listy, návod na obsluhu v slovenskom jazyku, certifikáty a atesty.
Ak sa v technickej špecifikácii uvádza konkrétny výrobca, značka alebo typ, obstarávateľ požaduje dodanie produktov s úplnou identickou špecifikáciou. Verejný obstarávateľ pripúšťa ekvivalentné riešenie. Objedávateľ si na základe podrobného porovnania vyhradzuje právo rozhodnúť, či predkladaný ekvivalent spĺňa požadované vlastnosti.
Rovnocenný ekvivalent odberateľ pripúšťa len v prípade preukázania, že sa jedná o plnohodnotný ekvivalent pre identické použitie v zmysle funkčnej špecifikácie a obvyklej praxe použitia špecifikovaného tovaru, bez potreby ďalších nákladov odberateľa.
V prípade, že dodávateľ ponúkne tovar, ktorý považuje za ekvivalentný k požadovanej špecifikácii, požaduje odberateľ do 5 pracovných dní po účinnosti zmluvy písomné oznámenie dodávateľa, že predkladá ekvivalentný produkt a súčasne požaduje predloženie dokumentácie k dodávanému ekvivalentnému produktu, z ktorej je zrejmé, že tento produkt spĺňa požiadavky špecifikované dodávateľom pri zadaní zákazky.
Pokiaľ dodávateľ nepreukáže, že predkladaný ekvivalent spĺňa požadované špecifikácie, objednávateľ to bude považovať za podstatné porušenie zmluvných podmienok s nárokom na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov
Záručná doba je minimálne 24 mesiacov na prácu, inštaláciu, tovar a vrátane servisnej prehliadky maximálne 1x ročne. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia predmetu plnenia zástupcom objednávateľa.
Faktúra musí obsahovať rozpis položiek a ich jednotkových cien bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke plnenie, sadzbu DPH vzťahujúcu sa na príslušnú položku plnenie a celkovú cenu za položku, označenie dodávateľa a objednávateľa, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň vystavenie a deň splatnosti faktúry (14 dní), označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má fakturovaná suma platiť, označenie predmetu zmluvy, IČO, DIČ, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
Splatnosť faktúry je 14 dní.
Ak je dodávateľ identifikovaný pre DPH v inom členskom štáte EÚ a tovar bude do SR prepravený z iného členského štátu EÚ, tento dodávateľ nebude pri plnení zmluvy fakturovať DPH. Vo svojej kontraktnej ponuke však musí uviesť príslušnú sadzbu a výšku DPH podľa zákona č.222/2004 Z.z a bude povinný odvieť DPH v SR podľa zákona č. 222/2004 Z.z

Senec, dňa 13.03.2024



Ing. Pavol Kvál,  
primátor

## Príloha č. 2 NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

*Predmet zákazky: „Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek:*

- Útvar školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ulici 61, 903 01 Senec,
- Útvar projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej 93, 903 01 Senec,
- Garáže Dobrovoľného požiarného zboru na Krátkej ulici č. 1269, 903 01 Senec“

### Identifikácia uchádzača

Obchodný názov a sídlo:	BT KLIMA s.r.o.
Meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu:	Tomáš Bojkovský
Sídlo:	Jozefa Csermáka 3 Senec 903 01
IČO:	51 146 312
DIČ:	2120624187
IČ DPH:	SK2120624187
Bankové spojenie	Tatra banka a.s.Hodžovo námestie 3 Bratislava 811 06
Číslo bankového účtu:	SK88 1100 0000 0029 4302 9166
Telefónne číslo:	+421 902 165 185
E-mail:	info@btklima.sk

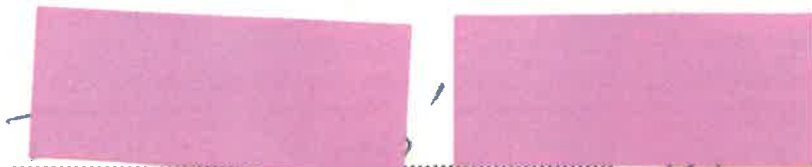
### Uchádzač vyplňa prázdne políčka!

	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>1. Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek na Útvare školstva a športu Mestského úradu Senec na Lichnerovej ul. č. 61</b> (čiastkové dielo)	7204,4 €	8645,2 €
<b>2. Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek na Útvare projektového riadenia Mestského úradu Senec na Lichnerovej ul. č. 93</b> (čiastkové dielo)	3775,6 €	4530,7 €
<b>3. Dodávka a montáž vonkajších a vnútorných klimatizačných jednotiek v garážach Dobrovoľného požiarného zboru na Krátkej ulici č. 1269 mesta Senec</b> (čiastkové dielo)	3478 €	4173,6 €
<b>Celková cena spolu</b>	<b>14 458 €</b>	<b>17 349,5 €</b>

Ako uchádzač týmto čestne vyhlasujem, že

1. predložením ponuky bezvýhradne akceptujem všetky podmienky zákazky,
2. všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, uvedený návrh na plnenie stanoveného kritéria je v súlade s predloženou ponukou a jej prílohami,
3. nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu a
4. predkladám iba jednu ponuku a nie sme členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku, ani nebudeme vystupovať ako subdodávateľ iného uchádzača, ktorý predkladá ponuku.
5. sme /nie sme\* platcami DPH.

V SENCI dňa 18.3 2024



meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu  
(príp. viacerých zástupcov) uchádzača

A handwritten signature in black ink, partially overlapping the redacted area and the text below.

\* *nehodiace sa prečiarknite*



87