

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 04097/2023-PNZ -P41502/23.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:  
Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo:  
35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)
  
2. Nájomca:  
Obchodné meno: Agro Boleráz, s.r.o  
sídlo: Boleráz 413, 919 08  
štatutárny orgán: Ulrik Biel Hansen, konateľ  
v zastúpení: Ing. Róbert Dubravec, splnomocnenec na základe plnomocenstva  
zo dňa 22.06.2023  
bankové spojenie: UniCredit Bank  
IBAN: SK68 1111 0000 0066 2452 9014  
IČO: 36 245 160  
DIČ: 2020166555  
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo:  
12967/T  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**

**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - rastlinná výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2038.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.



5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania



podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán oseedného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.



8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje



súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpno-predajná zmluva.

## Čl. VIII

### Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
  - i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
  - k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
  - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
  - n) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
  - p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.
  - q) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené



v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a





zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## **Čl. XI** **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Róbert Dubravec,  
splnomocnenec

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



**Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 04097/2023-PNZ -P41502/23.00**

Z10

Obec: Bíňovce

Okres: Trnava

Kat. územie: Bíňovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1451	6361	14	E	0	248	6361,00	3058,76	0,00	3058,76
1457/1	2438	13	E	0	115	2438,00	2438,27	0,00	2438,27



Obec: Boleráz  
Okres: Trnava

Kat. územie: Boleráz

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1242/1	7 9429	13	I	0	3	7 9429,01	0,00	3393,08	3393,08
1242/15	567	13	I	0	3	567,00	0,00	8,62	8,62
1242/18	282	13	I	0	3	282,00	0,00	99,33	99,33
1242/19	482	13	I	0	3	482,00	0,00	254,86	254,86
1242/26	582	13	I	0	3	582,00	0,00	14,09	14,09
1242/34	1 5467	13	I	0	3	1 5467,00	0,00	2465,21	2465,21
2160/1	22 3474	2	E	0	3	22 3474,00	649,85	1701,58	2351,43
2180/49	6766	2	E	0	3	6766,00	0,00	422,91	422,91
3149	1 2200	2	E	3992	0	1 2200,00	0,00	1 2200,00	1 2200,00
3150	2833	2	E	3523	0	2833,00	0,00	2833,00	2833,00
3151	4925	2	E	3274	0	4925,00	0,00	4925,00	4925,00
3152	4242	2	E	3485	0	4242,00	0,00	4242,00	4242,00
3153	2580	2	E	4070	0	2580,00	0,00	2580,00	2580,00
3156	4680	2	E	3324	0	4680,00	0,00	4680,00	4680,00
3172	3156	2	E	2744	0	3156,00	0,00	3156,00	3156,00
3173	2246	2	E	2642	0	2246,00	0,00	2246,00	2246,00
3209	7358	2	E	3617	0	7358,00	0,00	7358,00	7358,00
3341	1 2624	7	E	2940	0	1 2624,00	0,00	1 2624,00	1 2624,00
3346	2090	7	E	3445	0	2090,00	0,00	2090,00	2090,00
3347	7782	7	E	3013	0	7782,00	0,00	7782,00	7782,00
3348	7583	7	E	3316	0	7583,00	0,00	7583,00	7583,00
3349	2938	7	E	3946	0	2938,00	0,00	2938,00	2938,00
3350	2544	7	E	2919	0	2544,00	0,00	2544,00	2544,00
3351	784	7	E	2774	0	784,00	0,00	784,00	784,00
3434	1302	2	E	2645	0	1302,00	0,00	56,00	56,00
3458	756	2	E	2654	0	756,00	0,00	54,00	54,00
3473	1 5775	2	E	3607	0	4846,00	0,00	4846,00	4846,00
3474	1 5040	2	E	4117	0	4579,00	0,00	4164,94	4164,94
3476	1 3518	2	E	3863	0	4206,00	0,00	4206,00	4206,00
3477	9980	2	E	3740	0	3124,00	0,00	3124,00	3124,00
3493	1 1360	7	E	3552	0	3996,00	0,00	3996,00	3996,00
3494	1 2463	7	E	3625	0	4390,00	0,00	4390,00	4390,00
3495	9978	7	E	3308	0	3483,00	0,00	3483,00	3483,00
3497	5000	7	E	3607	0	1708,00	0,00	1708,00	1708,00
3498	6380	7	E	3059	0	2152,00	0,00	2152,00	2152,00
3499	7200	7	E	3401	0	2431,00	0,00	2431,00	2431,00
3500	6040	7	E	3974	0	2032,00	0,00	2032,00	2032,00
3989	4580	2	E	3327	0	4580,00	0,00	4580,00	4580,00
3990	4300	2	E	3775	0	4300,00	0,00	4300,00	4300,00
3991	6160	2	E	3352	0	6160,00	0,00	6160,00	6160,00
3992	1 0491	2	E	3003	0	1 0491,00	0,00	1 0491,00	1 0491,00
3993	4300	2	E	4140	0	4300,00	0,00	4300,00	4300,00
3994	7136	2	E	3469	0	7136,00	0,00	7136,00	7136,00



4028	1 9343	2	E	3373	0	1 9343,00	0,00	1 9343,00	1 9343,00
4029	7629	2	E	3267	0	7629,00	0,00	7629,00	7629,00
4030	6379	2	E	3219	0	6379,00	0,00	6379,00	6379,00
4031	1 4700	2	E	3244	0	1 4700,00	0,00	1 4700,00	1 4700,00
4032	5705	2	E	3221	0	5705,00	0,00	5705,00	5705,00
4102	4196	2	E	3919	0	4196,00	0,00	4196,00	4196,00
4104	4197	2	E	2731	0	4197,00	0,00	2098,50	2098,50
4105	4145	2	E	3357	0	4145,00	0,00	4145,00	4145,00
4111	3920	2	E	3399	0	3920,00	0,00	3920,00	3920,00
4112	4167	2	E	2855	0	4167,00	0,00	4167,00	4167,00
4113	3940	2	E	3845	0	3940,00	0,00	3940,00	3940,00
4114	4000	2	E	2844	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
4115	4000	2	E	2736	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
4116	4800	2	E	2675	0	4800,00	0,00	4800,00	4800,00
4117	4100	2	E	2766	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
4118	4000	2	E	2749	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
4119	4150	2	E	3448	0	4150,00	0,00	4150,00	4150,00
4120	4000	2	E	2772	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
4122	4150	2	E	4011	0	4150,00	0,00	4150,00	4150,00
4123	4150	2	E	3751	0	4150,00	0,00	4150,00	4150,00
4231	713	2	E	3675	0	713,00	0,00	713,00	713,00
4232	1232	2	E	3772	0	1232,00	0,00	1232,00	1232,00
4236	9642	2	E	3691	0	9642,00	0,00	9642,00	9642,00
4241	4200	2	E	2754	0	4200,00	0,00	2100,00	2100,00
4260	5623	2	E	2833	0	5623,00	0,00	5623,00	5623,00
4461/1	9989	2	E	3118	0	9989,00	0,00	9989,00	9989,00
4462	4200	2	E	4119	0	4200,00	0,00	4200,00	4200,00
4463	2802	2	E	3907	0	2802,00	0,00	2802,00	2802,00
4464	3320	2	E	2639	0	3320,00	0,00	1620,00	1620,00
4465	4920	2	E	2637	0	4920,00	0,00	4920,00	4920,00
4472	8050	2	E	4145	0	8050,00	0,00	8050,00	8050,00
4473	1 3000	2	E	3343	0	1 3000,00	0,00	1 3000,00	1 3000,00
4474	4102	2	E	3768	0	4102,00	0,00	4102,00	4102,00
4476	4100	2	E	3615	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
4477	4400	2	E	3437	0	4400,00	0,00	4400,00	4400,00
4478	4000	2	E	3867	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
4479	4100	2	E	3112	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
4480	4300	2	E	2723	0	4300,00	0,00	4300,00	4300,00
4483	5570	2	E	3639	0	5570,00	0,00	5570,00	5570,00
4484	6700	2	E	3118	0	6700,00	0,00	6700,00	6700,00
4546	1064	2	E	3631	0	1064,00	0,00	1064,00	1064,00
4564	4349	2	E	3229	0	4349,00	0,00	4349,00	4349,00
4571	6297	2	E	3369	0	6297,00	0,00	6297,00	6297,00
4572	4800	2	E	2747	0	4800,00	0,00	4800,00	4800,00
4573	5690	2	E	3896	0	5690,00	0,00	5690,00	5690,00
4574	5600	2	E	3481	0	5600,00	0,00	5600,00	5600,00
4576	5640	2	E	4106	0	5640,00	0,00	5640,00	5640,00
4612	2500	2	E	3857	0	2500,00	0,00	2500,00	2500,00
4613	2500	2	E	3865	0	2500,00	0,00	2500,00	2500,00
4630	1 2600	7	E	2704	0	176,00	0,00	176,00	176,00



4631	1 1600	7	E	2966	0	227,00	0,00	227,00	227,00
4652	5997	7	E	3617	0	5997,00	0,00	5997,00	5997,00
4680	5044	2	E	2971	0	5044,00	0,00	5044,00	5044,00
4688	2800	2	E	2753	0	2800,00	0,00	1400,00	1400,00
4766	1098	2	E	2672	0	1098,00	0,00	1098,00	1098,00
4823	1640	2	E	4083	0	1640,00	0,00	820,00	820,00
4825	414	2	E	4142	0	414,00	0,00	414,00	414,00
4831	3894	2	E	3271	0	3894,00	0,00	3894,00	3894,00
4905	3699	2	E	2966	0	3699,00	0,00	3699,00	3699,00
4906/1	8350	2	E	3064	0	8350,00	0,00	8350,00	8350,00
4927	8100	2	E	2905	0	8100,00	0,00	8100,00	8100,00
4931	1 1337	2	E	3003	0	1 1337,00	0,00	1 1337,00	1 1337,00
4932	4570	2	E	3404	0	4570,00	0,00	4570,00	4570,00
4933	2616	2	E	2692	0	2616,00	0,00	2616,00	2616,00
4965	7900	2	E	3051	0	7900,00	0,00	7900,00	7900,00
4966	6969	2	E	3465	0	6969,00	0,00	6969,00	6969,00
4967	4292	2	E	3556	0	4292,00	0,00	4292,00	4292,00
4968	3068	2	E	3842	0	3068,00	0,00	3068,00	3068,00
5010	4150	2	E	2775	0	4150,00	0,00	4150,00	4150,00
5013	6349	2	E	3927	0	6349,00	0,00	6349,00	6349,00
5014	4970	2	E	2794	0	4970,00	0,00	2840,00	2840,00
5064	744	2	E	4125	0	744,00	0,00	744,00	744,00
5085	5642	2	E	3078	0	5642,00	0,00	5642,00	5642,00
5086	5642	2	E	2780	0	5642,00	0,00	5642,00	5642,00
5087	5600	2	E	3741	0	5600,00	0,00	5600,00	5600,00
5089	5700	2	E	2707	0	5700,00	0,00	5700,00	5700,00
5090	4200	2	E	2762	0	4200,00	0,00	4200,00	4200,00
5091	5792	2	E	2691	0	5792,00	0,00	5792,00	5792,00
5092	5677	2	E	3739	0	5677,00	0,00	5677,00	5677,00
5093	5599	7	E	3032	0	5599,00	0,00	5599,00	5599,00
5094	4100	7	E	3487	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
5097	4800	7	E	3278	0	4800,00	0,00	4800,00	4800,00
5098	4100	7	E	3023	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
5099	4200	7	E	2969	0	4200,00	0,00	4200,00	4200,00
5100	8400	7	E	2882	0	8400,00	0,00	8400,00	8400,00
5101	1 1300	7	E	3172	0	1 1300,00	0,00	1 1300,00	1 1300,00
5103	5620	7	E	3791	0	5620,00	0,00	5620,00	5620,00
5104	5550	7	E	3127	0	5550,00	0,00	5550,00	5550,00
5105	4840	7	E	3416	0	4840,00	0,00	4840,00	4840,00
5106	4200	7	E	3198	0	4200,00	0,00	4200,00	4200,00
5107	3350	7	E	3362	0	3350,00	0,00	3350,00	3350,00
5108	2804	7	E	3654	0	2804,00	0,00	2804,00	2804,00
5114	1 0258	2	E	3502	0	1 0258,00	0,00	1 0258,00	1 0258,00
5115	1 0258	2	E	3994	0	1 0258,00	0,00	1 0258,00	1 0258,00
5116	1 1300	2	E	3491	0	1 1300,00	0,00	1 1300,00	1 1300,00
5117	1 1000	2	E	2694	0	1 1000,00	0,00	1 1000,00	1 1000,00
5119	1 6933	2	E	2674	0	1 6933,00	0,00	4233,25	4233,25
5120	1 6868	2	E	2729	0	1 6868,00	0,00	1 6868,00	1 6868,00
5121	5630	2	E	2781	0	5630,00	0,00	5630,00	5630,00
5122	5666	2	E	3894	0	5666,00	0,00	5666,00	5666,00



5127	1 3450	2	E	3183	0	1 3450,00	0,00	1 3450,00	1 3450,00
5136	2813	2	E	3284	0	2813,00	0,00	2813,00	2813,00
5137	2914	2	E	2993	0	2914,00	0,00	2914,00	2914,00
5138	5860	2	E	2712	0	5860,00	0,00	5860,00	5860,00
5139	3160	2	E	3633	0	3160,00	0,00	3160,00	3160,00
5140	6316	2	E	4045	0	6316,00	0,00	6316,00	6316,00
5161	3666	2	E	4112	0	3666,00	0,00	3666,00	3666,00
5164/1	2 0344	2	E	2758	0	2 0344,00	0,00	2 0344,00	2 0344,00
5164/3	1870	2	E	3908	0	1870,00	0,00	1870,00	1870,00
5194	4942	2	E	4095	0	4942,00	0,00	706,00	706,00
5209	2987	2	E	3977	0	2987,00	0,00	2987,00	2987,00
5332	5700	2	E	3225	0	5700,00	0,00	5700,00	5700,00
5333	6550	2	E	2718	0	6550,00	0,00	6550,00	6550,00
5334	6460	2	E	2709	0	6460,00	0,00	6460,00	6460,00
5335	5900	2	E	2784	0	5900,00	0,00	5900,00	5900,00
5336	5900	2	E	3475	0	5900,00	0,00	5900,00	5900,00
5337	4100	2	E	3493	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
5338	4935	2	E	2810	0	4935,00	0,00	4935,00	4935,00
5339	6700	2	E	2733	0	6700,00	0,00	6700,00	6700,00
5340	5660	2	E	2871	0	5660,00	0,00	5660,00	5660,00
5341	6400	2	E	2737	0	6400,00	0,00	6400,00	6400,00
5342	5700	2	E	3151	0	5700,00	0,00	5700,00	5700,00
5343	5600	2	E	3123	0	5600,00	0,00	5600,00	5600,00
5344	5660	2	E	2760	0	5660,00	0,00	5660,00	5660,00
5345	5700	2	E	3318	0	5700,00	0,00	5700,00	5700,00
5346	2452	2	E	3627	0	2452,00	0,00	2452,00	2452,00
5348	1 1200	2	E	2764	0	1 1200,00	0,00	1 1200,00	1 1200,00
5349	8500	2	E	4013	0	8500,00	0,00	8500,00	8500,00
5351	1 1203	2	E	3630	0	1 1203,00	0,00	1 1203,00	1 1203,00
5352	6500	2	E	4090	0	6500,00	0,00	6500,00	6500,00
5353	7600	2	E	3411	0	7600,00	0,00	7600,00	7600,00
5355	5750	2	E	3359	0	5750,00	0,00	5750,00	5750,00
5356	5750	2	E	3330	0	5750,00	0,00	5750,00	5750,00
5358	5600	2	E	2785	0	5600,00	0,00	5600,00	5600,00
5360	3220	2	E	2680	0	3220,00	0,00	3220,00	3220,00
5367	9541	2	E	3959	0	9541,00	0,00	9541,00	9541,00
5402/1	4 8402	2	E	2758	0	4 8402,00	0,00	4 8402,00	4 8402,00
5402/2	8800	2	E	2710	0	8800,00	0,00	8800,00	8800,00
5402/3	6200	2	E	2701	0	6200,00	0,00	6200,00	6200,00
5402/4	5652	2	E	2751	0	5652,00	0,00	5652,00	5652,00
5414	1 1460	2	E	2991	0	1 1460,00	0,00	1 1460,00	1 1460,00
5416	2772	2	E	3270	0	2772,00	0,00	2772,00	2772,00
5417	2872	2	E	3162	0	2872,00	0,00	2872,00	2872,00
5418	6437	2	E	2845	0	6437,00	0,00	6437,00	6437,00
5419	6405	2	E	3958	0	6405,00	0,00	6405,00	6405,00
5436	1 0512	2	E	3889	0	1 0512,00	0,00	1 0512,00	1 0512,00
5519	1056	2	E	3271	0	1056,00	0,00	1056,00	1056,00
5568	4297	2	E	3064	0	4297,00	0,00	4297,00	4297,00
5569	9121	2	E	3984	0	9121,00	0,00	9121,00	9121,00
5656	570	2	E	4122	0	570,00	0,00	450,00	450,00



Obec: Boleráz  
Okres: Trnava

Kat. územie: Klčovany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
331	14 6371	2	E	0	3	14 6371,00	1160,64	5116,81	6277,45
332	13 9935	2	E	0	3	13 9935,00	2 4593,27	5439,30	3 0032,57
425	8 7234	2	E	0	3	8 7233,99	0,00	3750,21	3750,21
469	7 2819	2	E	0	3	7 2819,00	3060,93	7023,21	1 0084,14
496/2	34 0681	2	E	0	3	34 0681,00	1755,85	4914,69	6670,54
630/1	41 7986	2	E	0	3	41 7986,00	7399,49	2 4018,41	3 1417,90
630/2	12 5988	2	E	0	3	12 5988,01	1238,03	3928,44	5166,47
631	67 0731	2	E	0	3	67 0731,00	1 2400,90	1 9801,68	3 2202,58
673	1 4970	2	E	0	3	1 4970,00	866,81	0,00	866,81
674	20 7868	2	E	0	3	20 7868,00	563,53	0,00	563,53
680/1	27 0224	2	E	1280	2	27 0224,00	9 0074,66	0,00	9 0074,66
682/1	27 5289	2	E	0	2	27 5289,00	9 1762,96	0,00	9 1762,96
689/1	5 4612	2	E	0	3	5 4612,00	0,00	2 9969,99	2 9969,99
689/2	7 8503	2	E	1224	2	7 8503,00	2 6167,67	0,00	2 6167,67
689/3	6 4668	2	E	1280	3	6 4668,00	2 1556,00	0,00	2 1556,00
693/1	12 3467	2	E	0	2	12 3467,00	4 1155,60	0,00	4 1155,60
713/6	3 6656	2	E	0	3	3 6656,00	5348,92	0,00	5348,92
716/18	47 3871	2	E	0	3	47 3871,00	0,00	2 2778,53	2 2778,53
716/67	5 1575	2	E	0	0	5 1575,00	0,00	8407,51	8407,51
729/1	27 5925	2	E	0	3	26 7702,41	6 5099,36	2952,01	6 8051,37
751	27 0829	2	E	0	3	26 0347,53	1643,37	1 7345,33	1 8988,70
759	98 2328	2	E	0	3	98 2328,00	2 6453,32	19 5160,61	22 1613,93

Obec: Siladice  
Okres: Hlohovec

Kat. územie: Siladice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
315/6	1997	2	E	0	270	1997,00	1168,97	828,26	1997,23
315/19	948	11	E	0	236	948,00	470,12	477,51	947,63
315/20	2624	11	E	0	236	1462,90	1462,53	0,00	1462,53
324/5	1 3364	2	E	0	270	1801,83	1802,21	0,00	1802,21



Obec: Šúrovce  
Okres: Trnava

Kat. územie: Valtov Šúr

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
395/1	59 9422	2	E	0	2	59 9422,00	9 1531,14	10 2294,05	19 3825,19
396	1667	11	E	0	2	1667,00	0,00	1666,67	1666,67
431	2876	13	E	1449	468	2876,00	2876,00	0,00	2876,00
469/2	52 7692	2	E	0	2	52 7692,00	8 2834,90	9 5258,36	17 8093,26
521	19 1434	2	E	0	2	19 1433,98	6957,34	3 0143,29	3 7100,63
540/16	8 2439	2	E	0	256	8 2439,00	9607,40	1 3043,60	2 2651,00
570/4	3 7244	2	E	0	129	3 7244,00	940,91	8135,73	9076,64
640	2 4772	2	E	0	2	2 4772,00	425,84	5512,73	5938,57
650	3530	13	E	0	2	3530,00	221,96	858,80	1080,76
653	1979	7	E	0	474	1979,00	23,97	95,68	119,65
668/2	2400	2	E	0	338	2400,00	62,11	506,74	568,85
668/3	3615	2	E	0	327	3615,00	155,38	891,04	1046,42
668/4	2552	2	E	0	181	2552,00	111,32	624,79	736,11
668/5	914	11	E	0	474	914,00	42,82	219,15	261,97
800/1	17 3328	2	E	0	2	17 3328,00	2953,36	2 3337,30	2 6290,66
823/3	2991	2	E	0	166	2991,00	161,27	477,47	638,74
913/2	7 2846	2	E	0	2	7 2846,00	2553,34	1 0230,23	1 2783,57
944	2 9939	2	E	0	2	2 9939,00	1221,08	7273,28	8494,36
965/1	2 0363	7	E	0	2	2 0363,00	0,00	7872,66	7872,66
1248/1	8 4394	2	E	0	2	8 4394,00	263,19	2 4441,68	2 4704,87
1248/42	6 2343	2	E	0	2	6 2343,00	0,00	4 0114,10	4 0114,10





Obec: Šúrovce  
Okres: Trnava

Kat. územie: Varov Šúr

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
197/1	9 3164	13	I	0	184	9 3164,00	0,00	2636,04	2636,04
197/8	353	13	I	0	184	353,00	0,00	53,32	53,32
197/20	865	13	I	0	184	865,00	0,00	148,28	148,28
197/25	86	13	I	0	184	86,00	0,00	36,78	36,78
197/26	260	13	I	0	184	260,00	0,00	51,24	51,24
204	11 9201	2	E	0	184	11 9201,00	0,00	1243,89	1243,89
260	2 9310	2	E	0	184	2 9310,00	404,21	959,12	1363,33
367/1	21 0464	7	E	0	184	21 0464,00	1 6334,08	1 0028,24	2 6362,32
444	2242	13	E	0	145	2242,00	1241,31	50,72	1292,03
446/1	6150	14	E	0	184	6150,00	405,67	1189,98	1595,65
698/1	3 3353	2	E	0	184	3 3353,00	2990,20	7222,80	1 0213,00
743	6 3646	2	E	0	184	6 3646,00	9582,38	1 7445,20	2 7027,58
894	31 9775	2	E	0	184	31 9775,00	1 9369,54	11 8464,34	13 7833,88
960	1 9770	2	E	0	184	1 9770,00	1163,15	6621,91	7785,06
969	3617	13	E	0	145	3617,00	1361,18	43,35	1404,53
1018/4	11 3535	2	E	0	184	11 3535,00	8195,60	5650,32	1 3845,92
1037/1	11 5633	2	E	0	184	11 5633,01	3772,69	4363,24	8135,93
1037/2	1 3524	2	E	341	184	1 3524,00	4508,00	0,00	4508,00
1062/1	4 9250	2	E	0	184	4 9250,00	669,15	941,75	1610,90
1062/2	1 2701	2	E	0	184	1 2701,00	447,10	0,00	447,10
1062/3	1 3410	2	E	0	184	1 3410,00	0,00	3258,26	3258,26
1062/13	8367	2	E	0	184	8367,00	0,00	2173,75	2173,75
1062/15	2783	2	E	0	184	2783,00	43,01	0,00	43,01
1077/4	1748	2	E	447	184	1748,00	1748,00	0,00	1748,00
1110/1	9 5350	2	E	0	184	9 5350,00	3250,12	6746,78	9996,90
1110/2	1 4657	2	E	341	184	1 4657,00	4885,66	0,00	4885,66
1116/4	2949	2	E	447	184	2949,00	2949,00	0,00	2949,00
1147/1	56 7587	2	E	0	184	56 7587,00	1 8415,53	1 1757,35	3 0172,88
1170	31 3368	2	E	0	184	31 3368,00	3977,68	3097,64	7075,32



Obec: Šúrovce  
Okres: Trnava

Kat. územie: Veľké Šúrovce I

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
312/3	13 0121	2	E	0	2	13 0121,01	4061,91	2 8032,47	3 2094,38
314/1	44 5828	2	E	0	2	44 5827,97	1 5365,51	5 0497,70	6 5863,21
456	15 1065	2	E	0	2	15 1065,00	4555,96	2 5086,46	2 9642,42
463/1	2 4284	2	E	0	2	2 4284,00	420,59	8238,51	8659,10
463/3	1746	2	E	0	2	1746,00	0,00	1439,49	1439,49
717/1	73 1180	2	E	0	2	73 1180,00	3 6927,89	18 2547,00	21 9474,89
814	87 9845	2	E	0	2	87 9845,00	11 3256,40	17 6381,36	28 9637,76
940/1	17 1358	2	E	0	2	17 1358,00	5965,69	4 0674,86	4 6640,55
940/2	1813	2	E	0	115	1813,00	0,00	1666,66	1666,66
1106/1	77 2810	2	E	0	2	77 2810,00	4 3280,59	13 1483,47	17 4764,06
1106/2	18 9608	2	E	0	2	18 9607,98	8053,98	4 5298,43	5 3352,41
1163	2814	13	E	0	2	2814,00	0,00	2814,16	2814,16
1348	13 1910	2	E	0	2	13 1910,00	8176,64	2 3671,71	3 1848,35
1349	8026	13	E	0	2	8026,00	512,88	1881,24	2394,12
1376/2	542	2	E	0	2	542,00	4,24	13,43	17,67
1376/3	172	11	E	0	34	172,00	0,00	170,51	170,51
1376/5	827	11	E	0	34	827,00	67,93	105,70	173,63
1376/6	764	11	E	0	34	764,00	0,00	355,05	355,05
1470	763	2	E	0	2	763,00	0,00	431,60	431,60

Obec: Šúrovce  
Okres: Trnava

Kat. územie: Veľké Šúrovce II

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
660/2	25 1727	2	E	0	2	25 1727,00	1 8007,11	2 7218,60	4 5225,71
1066/2	13 1102	2	E	0	2	13 1102,00	8616,70	7144,69	1 5761,39



Obec: Zavar  
Okres: Trnava

Kat. územie: Zavar

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
380/9	5 7829	2	E	1238	474	5 7829,00	5 7829,00	0,00	5 7829,00
380/70	5504	2	E	2322	474	5504,00	0,00	5504,00	5504,00
380/74	5413	2	E	2326	474	5413,00	0,00	5413,00	5413,00
380/76	5462	2	E	2328	474	5462,00	3641,33	0,00	3641,33
380/78	5384	2	E	2330	474	5384,00	0,00	5384,00	5384,00
380/81	5049	2	E	2333	474	5049,00	0,00	5049,00	5049,00
380/83	8194	2	E	2335	474	8194,00	0,00	8194,00	8194,00
380/91	5366	2	E	2343	474	5366,00	0,00	5366,00	5366,00
380/101	8272	2	E	1238	474	8272,00	8272,00	0,00	8272,00
380/105	1 0991	2	E	2355	474	1 0991,00	0,00	1 0991,00	1 0991,00
380/112	1 0938	2	E	2362	474	1 0938,00	0,00	1 0938,00	1 0938,00
380/114	1 9660	2	E	1238	474	1 9660,00	1 9660,00	0,00	1 9660,00
399/2	1418	2	E	1238	474	1418,00	1418,00	0,00	1418,00
399/5	7597	2	E	1238	474	7597,00	7597,00	0,00	7597,00



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Biňovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	2438	1	2438		2438
ostatná plocha	6361	1	3059		3059
Spolu: 2	8799	2	5497		5497

Katastrálne územie: Boleráz

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	119 6201	157	650	90 0861	90 1511
trvalý trávny porast	19 3826	30		13 1800	13 1800
zastavaná plocha a nádvorie	9 6809	6		6235	6235
Spolu: 3	148 6836	193	650	103 8896	103 9546

Katastrálne územie: Klčovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	518 2530	22	42 2301	35 0607	77 2908
Spolu: 1	518 2530	22	42 2301	35 0607	77 2908

Katastrálne územie: Siladice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 5361	2	2971	828	3799
vodná plocha	3572	2	1933	478	2411
Spolu: 2	1 8933	4	4904	1306	6210

Katastrálne územie: Valtov Šúr

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	189 7411	15	19 9779	36 2284	56 2063
trvalý trávny porast	2 2342	2	24	7968	7992
vodná plocha	2581	2	43	1886	1929
zastavaná plocha a nádvorie	6406	2	3098	859	3957
Spolu: 4	192 8740	21	20 2944	37 2997	57 5941



Katastrálne územie: Varov Šúr

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	190 9917	20	8 6371	18 9946	27 6317
trvalý trávny porast	21 0464	1	1 6334	1 0028	2 6362
zastavaná plocha a nádvorie	10 0587	7	2602	3020	5622
ostatná plocha	6150	1	406	1190	1596
Spolu: 4	222 7118	29	10 5713	20 4184	30 9897

Katastrálne územie: Veľké Šúrovce I

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	363 2873	14	24 0069	71 5463	95 5532
vodná plocha	1763	3	68	631	699
zastavaná plocha a nádvorie	1 0840	2	513	4695	5208
Spolu: 3	364 5476	19	24 0650	72 0789	96 1439

Katastrálne územie: Veľké Šúrovce II

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	38 2829	2	2 6624	3 4363	6 0987
Spolu: 1	38 2829	2	2 6624	3 4363	6 0987

Katastrálne územie: Zavar

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	15 7077	14	9 8417	5 6839	15 5256
Spolu: 1	15 7077	14	9 8417	5 6839	15 5256

Celkom za nájomnú zmluvu: 04097/2023-PNZ -P41502/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1437 4199	246	107 7182	261 1191	368 8373
trvalý trávny porast	42 6632	33	1 6358	14 9796	16 6154
vodná plocha	7916	7	2044	2995	5039
zastavaná plocha a nádvorie	21 7080	18	8651	1 4809	2 3460
ostatná plocha	1 2511	2	3465	1190	4655
Spolu: 5	1503 8338	306	110 7700	277 9981	388 7681

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

