

Dodatok č. 1

k Podnájomnej zmluve zo dňa 29.12.2022

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konateľ Ing. Petr Ulík, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001, na strane jednej (ďalej len „**Nájomca**“)

a

Jana Kollárová – mobilná masérka, miesto podnikania: Dechtice 95, 919 53 Dechtice, IČO: 52 324 915, zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Trnava pod číslom 250-42855, DIČ: 1124475165, IČ DPH: ---, IBAN: SK05 0900 0000 0051 5643 4262, korešpondenčná adresa: Dechtice 95, 919 53 Dechtice, E-mail: fyziojancsa@azet.sk, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Čl. I

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

1. Na základe Podnájomnej zmluvy Šul-006-2023 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 29.12.2022 /ďalej tiež zmluvy/, užíva podnájomca nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí v objekte na ul. Sered'ská 48, 920 03 Hlohovec, o výmere **61,60 m²** (miestnosť č. 1.06), zapísaný v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2070, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Šulekovo, ako:
 - a) pozemok parc. reg. „C“ č. 2423/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 462m²
 - b) pozemok parc. reg. „C“ č. 2423/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 59 m²,
 - c) pozemok parc. reg. „C“ č. 2423/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 568 m²
 - d) stavba so súp. č. 676 postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 2423/1 , nachádzajúca sa na ul. Sered'ská č. 48, 920 03 Hlohovec
2. Zmluvné strany sa na základe žiadosti o ukončenie zmluvného vzťahu zo dňa 02.04.2024 dohodli, že zmluvný vzťah končí **dohodou** dňom **30.04.2024**.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana dostane tri a dva exempláre.
2. V súlade s ustanovením Čl. VII. ods. 3 je podnájomca povinný bez zbytočného odkladu odovzdať nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

1

3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s textom súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok slobodne, dobrovoľne bez prítomnosti tiesne alebo omylu podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 08.04.2024

V Hlohovci, dňa: 08.04.2024

Za nájomcu:

Za podnájomcu:

Ing. Peter Ulík konateľ
Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Jana Kollárová

2