

Dohoda o refakturácii nákladov za pitnú vodu č. 153/2024

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

Poskytovateľ: **LAGADI, s. r. o.**

sídlo: Damborského 28, 841 01 Bratislava

štatutárny zástupca: Roman Jošt - konateľ

IČO: 35 954 281

bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.

IBAN: SK33 1100 0000 0026 2512 0028

(ďalej ako „*LAGADI*“ alebo „*Poskytovateľ*“)

a

Spotrebiteľ: **mestská časť Bratislava-Dúbravka**

sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava

štatutárny zástupca: **RNDr. Martin Zaťovič**, starosta

IČO: 00 603 406

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK48 0200 0000 0000 1793 6032

(ďalej ako „*mestská časť*“ alebo „*Spotrebiteľ*“)

(ďalej spoločne aj ako „*zmluvné strany*“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

1. Mestská časť uzatvorila dňa 17.01.2017 so spoločnosťou LAGADI, s. r. o. Zmluvu č. 2/2017 o nájme nebytového priestoru a kurtov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom strážneho domčeka, súp. č. 2084, postaveného na parc. č. 2855, k. ú. Dúbravka vo výmere 37 m², vedeného na LV č. 847, nájom časti pozemku parc. č. 2855, k. ú. Dúbravka vo výmere 65 m² a tenisového a volejbalového kurtu, parc. č. 2858, k. ú. Dúbravka vo výmere 2 652 m² (ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odber vody, dodávku elektrickej energie a plynu, ako aj odvoz domového odpadu si spoločnosť LAGADI, s. r. o. zabezpečí u príslušných dodávateľov na vlastné meno a na vlastné náklady.

Článok I

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je záväzok Poskytovateľa poskytovať Spotrebiteľovi pitnú vodu za účelom prevádzkovania pitnej fontánky, ktorá sa nachádza na časti pozemku registra „E“ parc. č. 2834 – orná pôda, LV č. 847, v k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť Spotrebiteľovi vstup do Predmetu nájmu, predovšetkým prístup k vodovodnej šachte, resp. k akýchkoľvek iným priestorom nevyhnutných na spustenie pitnej fontánky do prevádzky na začiatku sezóny, na zazimovanie pitnej fontánky na konci sezóny, ako aj za účelom akýchkoľvek iných nevyhnutných opráv a rekonštrukcií súvisiacich pitnou fontánkou.

Článok II

Platobné podmienky

1. Cena za poskytované služby je určená nasledovne – cena pitnej vody bude účtovaná na základe skutočnej spotreby meranej certifikovaným podružným vodomermom, ktorého montáž zabezpečí mestská časť spolu so súčinnosťou Poskytovateľa.
2. Refakturácia nákladov za dodávku pitnej vody sa uskutoční na základe vyúčtovacích faktúr vystavených Poskytovateľom raz ročne na základe stavu podružného vodomeru, po skončení sezóny, t.j. po realizácii zazimovania pitnej fontány. Odpočet vodomeru sa uskutoční v deň ukončenia sezóny uzatvorením uzáveru vody v danom kalendárnom roku. Faktúra je splatná 15 dní odo dňa jej doručenia Spotrebiteľovi.

Článok III

Platnosť zmluvy

Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok IV

Ukončenie dohody

Táto dohoda zaniká:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- c) zánikom pitnej fontánky.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa môže meniť a doplňovať výlučne formou písomných dodatkov potvrdených obidvomi zmluvnými stranami.
2. Záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto dohody sa upravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy obdrží Spotrebiteľ a jeden rovnopis Poskytovateľ.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“).
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Poskytovateľ:

Spotrebiteľ:

LAGADI, s. r. o.

Roman Jošt

RNDr. Martin Zaťovič

starosta