

Nájomná zmluva č. 191/2024

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímatelia : 1. Martina Sabová

048 01 Rožňava

Narodená:

Rodné číslo:

2. Mgr. Alena Nogeová

048 01 Rožňava

Narodená:

Rodné číslo:

Bankové spojenie:

IBAN :

3. Ing. Ladislav Noge

048 01 Rožňava

Narodený:

Rodné číslo:

/ ďalej len prenajímatelia /

Nájomca :

Mesto Rožňava

Zastúpený : primátorom mesta Michalom Domikom

Šafáriková 29, 048 01 Rožňava

IČO 00328 758

DIČ 2020937116

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN : SK40 0200 0000 0000 2722 8582

/ ďalej len nájomca /

II. Predmet a účel zmluvy

Prenajímatelia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2609, na parc. C. 560/2 – budova so súpisným číslom 200. Prenajímatelia dávajú do nájmu nájomcovi časť tejto nehnuteľnosti (nebytový priestor), ktorý sa nachádza na adrese Nadabula č.200, Rožňava za účelom zriadenia sídla volebnej komisie v Prezidentských voľbách 2024, dňa 06.04.2024.

III. Nájomné

Nájomné za užívanie nebytového priestoru bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **150,-€ s DPH**, slovom jedenstopäťdesiat eur. Nájomné je splatné najneskôr do 16.04.2024 na č. účtu uvedené v čl. I.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na jeden deň – 06.04.2024.

V. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel vedený v zmysle článku II. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný udržiavať v prenajatých priestoroch poriadok a čistotu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 dostanú prenajímatelia a 2 nájomca.

V Rožňave dňa

Prenajímatelia :

Nájomca :

Martina Sabová

Michal Domik
primátor mesta

Mgr. Alena Nogeová

Ing. Ladislav Noge