

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a nasl.

Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

č. objednávateľa:

č. zhotoviteľa:

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

UNIVERZITA J. SELYEHO

Bratislavská cesta 3322, 945 01, Komárno

Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.

verejnoprávna inštitúcia

Osoba oprávnená rokovať vo veciach: Ing. Norbert Tóth

- technických
- zmluvných
- cenových p.

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ

Štátna pokladnica

Sk33 8180 0000 0070 0012 2827

37 961 632

2021771543

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Právna forma:

Zápis v obchodnom registri:

Štatutárny orgán:

V zastúpení:

Osoby oprávnené rokovať:

- Vo veciach zmluvných
- Vo veciach technických
- Vo veciach cenových

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Telefónne spojenie:

KOVIL, s.r.o.

946 37 Moča 415

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 15303/N

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

Tibor Szegi, Moča, Ján Sántha, Moča

VÚB a.s. Komárno

SK90 0200 0000 0019 0170 1757

36564940

2021888957

035/778 9293

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnení a výzvy na predloženie ponuky túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela: **„Vybudovanie požiarneho únikového schodiska na PF UJS“** (ďalej len „predmet zmluvy“).
Predmetom zákazky je vybudovanie požiarneho únikového schodiska na PF UJS, na pozemku KN-C parc. č. 3669/303, stavba zahŕňa výstavbu únikového požiarneho schodiska z ľahkej oceľovej konštrukcie s čiastočným stenovým opláštením, ochrana pred bleskom a uzemnenie, v zmysle výkazu výmer a vypracovanej projektovej dokumentácie autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Eduard Grofčík, PhD,
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase vo vlastnom mene so všetkými schopnosťami, starostlivosťou a pozornosťou v profesionálnych štandardoch.
3. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje realizovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa, súťažných podkladov bez závad a nedorobkov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5. Zhotoviteľ diela nemôže poveriť jeho vykonaním inú osobu.

Článok III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Rozsah a obsah predmetu zmluvy podľa článku 1 ods. 1 je definovaný vo Výzve na predloženie ponuky verejného obstarávateľa (v tejto zmluve ako objednávateľ) a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s platnými právnymi a technickými predpismi.
3. Ukončenie prác zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi najneskôr do 5 dní.
4. Zhotoviteľ zápisnične (preberací protokol v troch rovnopisoch) odovzdá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa ods. 1 tohto článku. Jeden protokol dostane zhotoviteľ a dva objednávateľ.
5. Predpokladaný objem prác je uvedený vo výkaze výmer a vypracovanej projektovej dokumentácii.
6. Objednávateľ si vyhradzuje v prípade potreby právo zmeny rozsahu množstva merných jednotiek jednotlivých položiek spolu do výšky celkovej ceny predmetu zmluvy.
7. Požiadavky na materiál sú uvedené v PD.

Článok IV. Termín plnenia a miesto dodania zákazky

1. Termín zahájenia rekonštrukčných prác je závislý od prijatia účelovej dotácie na účet objednávateľa.
2. Objednávateľ písomne oznámi dodávateľovi zahájenie rekonštrukčných prác.
3. Rekonštrukčné práce musia byť dokončené do 31.12.2021.
4. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných prác.

5. Vykonané práce zhotoviteľ odovzdá poverenému pracovníkovi objednávateľa. Technický dozor objednávateľa na odovzdanie a preberanie staveniska a prác bude vykonávať poverený pracovník objednávateľa: Ing. Norbert Tóth a stavebný dozor objednávateľa bude vykonávať Ing. Peter Trávníček.
6. Za deň dodania diela sa považuje deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.
7. Funkciu stavby vedúceho bude vykonávať pracovník zhotoviteľa: Ing. Juraj Adam

Miestom výkonu práce je budova Pedagogickej fakulty UJS v Komárne, Bratislavská cesta 3322, Komárno č.p.3669/303

Článok V. Cena za dielo

1. Na základe výsledku verejného obstarávania zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške 112 104,20 € s DPH, slovom jednostodvanásťtisícstoštyri eur, 20 c.
2. Cena za vykonanie opravy stavby v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 ods. 1 tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnení a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách je tvorená z nasledovných položiek uvedených v „Špecifikácii ceny“.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je maximálna a konečná, zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu.
4. Fakturácia bude vystavená po odovzdaní diela. Zádržné 10% z ceny predmetu zmluvy sa uhradí po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Lehota splatnosti faktúr 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Súčasťou faktúry musí byť preberací protokol. Faktúra za vykonaný a dodaný predmet zmluvy bude vystavená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnení do 15 dní po podpísaní preberacieho protokolu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona 222/2004 Z. z. o DPH, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. Do doby doručenia opravenej, respektíve doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Zhotoviteľ je povinný vystaviť a predložiť opravenú alebo doplnenú faktúru vrátane všetkých požadovaných dokumentov. Dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
6. Ku konečnej faktúre bude priložená aj zápisnica z odovzdania a prevzatia stavby podpísaná obidvomi stranami.
7. Objednávateľ vyžaduje od zhotoviteľa do faktúry uviesť splatnosť „30 dní odo dňa doručenia.“
8. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
9. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platby má zhotoviteľ právo účtovať aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Článok VI. Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v súlade so súťažnými podkladmi, prijatou ponukou a s technickou dokumentáciou. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce vyvolané zhotovovaním diela v rozpore s touto zmluvou alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác, nemá zhotoviteľ právo na zaplatenie týchto dodatočne prevedených prác.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie bezodkladne po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko, tak aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade projektovou dokumentáciou a s podmienkami zmluvy. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska presne vymedzí hranice staveniska.
4. Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí objednávateľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody. Náklady na spotrebované energie znáša zhotoviteľ a sú súčasťou dohodnutej ceny za dielo.
6. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí priestor umiestnenia kontajnera na odpad z realizácie stavebnej časti a prístup k nim. Ku dňu odovzdania diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávatelovi doklad o nakladaní s odpadom produkovaným počas zhotovenia diela a jeho prevzatie oprávnenou osobou. Za odpad produkovaný počas zhotovovania diela v zmysle zákona o odpadoch zodpovedá zhotoviteľ.
7. Prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (ďalej len "zariadenie staveniska") zabezpečí zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou ceny podľa Čl. 4 tejto zmluvy.
8. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré sú majetkom zhotoviteľa, musia byť odstránené zo staveniska v rámci likvidácie staveniska.
9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov a iných materiálov a výrobkov potrebných na zhotovenie diela.
10. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela záručné listy, certifikáty o zhode použitých materiálov pod. viažuce sa na predmet zhotoveného diela v zmysle Opisu predmetu zákazky v súťažných podkladoch.
11. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávatel'a.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe.
13. Zhotoviteľ je povinný poučiť a oboznámiť svojich zamestnancov s predpismi vzťahujúcimi sa na zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, s predpismi týkajúcimi sa ochrany pred požiarom a ich znalosť počas zhotovovania diela kontrolovať.
14. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť svojim pracovníkom zodpovedajúce ochranné prostriedky a zabezpečiť ich kontrolu a ich používanie.
15. Zhotoviteľ pri vykonávaní prác na spoločných pracoviskách zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá a je povinný:
 - plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä vyhl. č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s

technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, vyhlášky č. 147/2013Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhl. č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

- vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia svojich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa,
- informovať svojich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa najmä o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov,
- zabezpečiť a vybaviť pracovisko na bezpečný výkon prác,
- zabezpečiť, že práce sa môžu začať až vtedy, keď je pracovisko náležite zabezpečené a vybavené pre bezpečný výkon prác,
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce a ochranou pred požiarimi v zmysle vyhl. č. 147/2013Z.z., zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zákonníka práce a zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vykonávať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce a ochranou pred požiarimi prostredníctvom osoby s odbornou spôsobilosťou bezpečnostného technika alebo autorizovaného bezpečnostného technika, technika požiarnej ochrany alebo špecialistu požiarnej ochrany a stavbyvedúceho, ktorí budú zodpovední aj za komunikáciu s objednávateľom v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi,
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov,
- zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávatelia a ich zamestnanci mali platné oboznamovania a školenia z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s §7 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s návodmi na obsluhu zamestnancom používaného náradia, technického a technologického zariadenia, stroja a vykonať zácvik zamestnanca na náradí, technickom a technologickom zariadení a stroji,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s pridelenými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ich ochrannými vlastnosťami a správnym používaním,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s pridelenými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ich ochrannými vlastnosťami a správnym používaním,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s pridelenými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ich ochrannými vlastnosťami a správnym používaním,
- kontrolovať a zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov; u subdodávateľov a ich zamestnancov vykonávať len kontrolu odbornej a zdravotnej spôsobilosti,

- zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávateľa a ich zamestnanci mali platné školenia o ochrane pred požiarmi podľa §20 vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť u všetkých svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a živnostníkov používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, ktoré jednotlivým profesiám prináležia podľa nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z. z.; za používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov zodpovedať pri kontrole štátnych inštitúcií a znášať všetky finančné postihy, ktoré je povinný v plnej výške uhradiť,
- zabezpečiť, aby všetky pracovné prostriedky (rebríky, lešenie, atď.) a náradie (brúsky, vrtačky, atď.) používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali kontrolu a revízie v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby všetky vyhradené technické zariadenia, všetky technické zariadenia zdvíhacie, elektrické, plynové a tlakové a technologické zariadenia používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehliadky a odborné skúšky (revízie) v súlade s vyhl. č. 508/2009 Z.z.,
- zabezpečiť, aby všetky stavebné stroje používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehliadky a odborné skúšky (revízne) v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, náradie, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov, ako aj zamestnancov objednávateľa,
- účinne spolupracovať pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, pokiaľ na pracovisku príde k súbehu jeho prác s činnosťami iných zhotoviteľov objednávateľa,
- zreteľne označovať pracoviská, priestory a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa a na toto označenie používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného prostredia pri práci,
- bez zbytočného odkladu oznamovať objednávateľovi všetky okolnosti a skutočnosti, ktoré sú dôležité a majú rozhodujúci význam pre jeho rozhodovanie a plnenie z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi,
- zabezpečiť a vykonať písomné (protokolárne) prevzatie pracoviska od objednávateľa, a to v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- ešte pred začatím prác písomne oznámiť objednávateľovi zoznam zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a písomne oznámiť objednávateľovi termín a miesto, kde objednávateľ vykoná oboznamovanie z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarmi,
- včas a písomne oznámiť objednávateľovi každé prijatie, resp. nástup nového zamestnanca, subdodávateľa a jeho zamestnancov a zabezpečiť po zaradení zamestnanca na pracovisko ešte pred začatím práce jeho oboznámenie sa s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci podľa § 7 zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a školenie o ochrane pred požiarmi podľa § 20 vyhl. č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,

- písomne oznámiť objednávateľovi vykonávanie každej činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru (napr. zváranie, tepelné delenie, brúsenie, rôzne spôsoby spracúvania kovov), pri ktorých sa používa zváracie zariadenie, lepenie krytín, údržbu a opravy technických a technologických zariadení atď.,
 - plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v §4 a §5 zák.č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä § 3, § 4, § 5, § 6 a § 9 vyhl. č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ostatných predpisov na zaistenie ochrany pred požiarom,
 - zabezpečiť technické podmienky a požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní elektrotepelných spotrebičov podľa vyhl. č. 401/2007 Z.z. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol,
 - označovať a udržiavať trvale voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, k požiarotechnickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom a k zdrojom vody na hasenie požiarov.
16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, komunikáciách a verejných priestranstvách, po ktorých dováža alebo na ktorých skladuje materiál a mechanizmy. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
 17. Zhotoviteľ poverí zastupovaním pri realizácii predmetu zmluvy vedúceho stavby, ktorého meno oznámi objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska. Vedúci stavby bude na stavbe prítomný počas celého priebehu prác.
 18. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni pre plánovaným odovzdaním diela doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na jeho prevzatie.
 19. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a odovzdať dielo vyčistené, zbavené zvyškov stavebných materiálov.
 20. Zhotoviteľ zabezpečí organizáciu prác na diele tak aby nedošlo k prerušeniu bezpečnosti a plynulosti pešej premávky v priestoroch a okolí komplexu budov a aby nedošlo k porušeniu interiéru a exteriéru komplexu budov, ktoré nie sú predmetom zmluvy.
 21. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, má sa za to, že s ich zakrytím súhlasí a zhotoviteľ bude pokračovať v prácach.
 22. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušne všeobecne záväznými predpismi, záväznými normami a projektovými podkladmi. Predloženie kompletných dokladov o týchto skúškach a revíziách je podmienkou prevzatia diela.
 23. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi Zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela. Objedávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo pokiaľ nebude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov, technických noriem a projektu diela alebo stavenisko nebude riadne vypratvané a vyčistené. Termín odstraňovania drobných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela si zmluvné strany dohodnú v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
 24. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a

technickými normami. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačnému projektu vrátane jeho prípadných doplnkov.

25. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami.
26. Ukončením diela sa rozumie odovzdanie a prevzatie diela po vykonaných revíziách a skúškach v zmysle technických noriem, po odstránení nedostatkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení zariadenia staveniska vrátane strojov, zariadení, materiálov.
27. Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie deň podpísania zápisnice o odstránení všetkých vád a nedorobkov zistených počas odovzdávania a preberania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí ukončeného diela zástupcami oboch zmluvných strán.
28. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie obce o dodržiavaní čistoty a poriadku. Nie je oprávnený skladovať voľne sypký materiál. Pri zhotovovaní diela je povinný postupovať tak, aby sa zabezpečilo zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Viditeľné vady dodávky, musí objednávateľ uplatňovať pri podpise jednotlivých preberacích protokolov. V prípade ich výskytu objednávateľ protokol nepodpíše.
4. Po ukončení predmetu diela bez závad a nedorobkov bude podpísaná zápisnica z odovzdania a prevzatia predmetu. V prípade ich výskytu objednávateľ predmet zmluvy neprevezme.
5. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa prevzatia prác, na ktorom sa vypracuje Zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác.
6. Oznámenie vád musí byť podané len písomne bez zbytočného odkladu po tom, čo ich objednávateľ zistil a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vád, ako sa prejavujú a prípadne návrh vysporiadania vád.
7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu zmluvy do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela do 30 dní od doručenia písomného oznámenia vád objednávateľom.
9. Zhotoviteľ odstráni reklamovanú vadu kvalitatívne na úrovni minimálne odovzdávaného predmetu zmluvy.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela, napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením, mechanickým poškodením alebo nesprávnym užívaním alebo udržiavaním.

Článok VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka.
3. Za omeškanie s odstránením väd v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške stanovenej v súťažných podkladoch až do ich odstránenia, a to za každú vadu zvlášť.
4. Ostatné sankcie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Článok IX. Osobitné ustanovenia

1. Dodatok k tejto zmluve je možné uzatvoriť len za podmienok stanovených v § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Zhotoviteľ nepoužije predmet zmluvy na iné účely ako sú určené v tejto zmluve bez písomného súhlasu objednávateľa. Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ použil predmet zmluvy ako svoju referenciu na propagáciu svojej odbornosti.
3. Objednávateľ aj zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si v súvislosti so zhotovením predmetu zmluvy zverili nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako je splnenie podmienok tejto zmluvy.
4. Ustanovenie ods. 3 sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré nie sú chránené zodpovedajúcim spôsobom.
5. Objednávateľ aj zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy len z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhou stranou podľa § 345, ods. 2 Obchodného zákonníka, alebo z dôvodu vyššej moci, ktorým sa rozumejú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
6. Pri odstúpení od zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na predmete zmluvy.
7. V prípade, že dôjde k zastaveniu prác alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ bude práce rozpracované ku dňu zastavenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác a to príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa článku 4 ods. 1.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzavretá prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami každej zo zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zhotoviteľ súhlasí s rozsahom zverejňovaných údajov obsiahnutých v tejto zmluve, pričom táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a

dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len ako: „zákon č. 546/2010 Z.z.“) v Centrálnom registri zmlúv. Platnosť zmluvy končí splnením záväzkov v nej uvedených, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.

3. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z čoho je jeden rovnopis pre zhotoviteľa tri rovnopisy pre objednávateľa.

vdňa.....

vdňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.
rektor UJS

.....
konateľ spoločnosti

Príloha:

Príloha č.1 Ocenený výkaz výmer

Príloha č.2 Harmonogram prác

Príloha č.3 Projektová dokumentácia