

D O D A T O K č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov C. č. 166/2012/NZ/OSEM
zo dňa 07.03.2012

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: Mesto Levice
v zast. RNDr. Jánom Krtíkom
primátorom mesta
Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice
IČO: 00 307 203
DIČ: 2020403242
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0012 1009

Nájomcom: Róbert Kertész Levické tlačiarne LVT
Tekovská ul. 6, 934 01 Levice
adresa prevádzky: Tekovská ul. 6, 934 01 Levice
IČO: 33 821 399
DIČ: 1020377853
IBAN: SK59 1111 0000 0068 6040 6016

Týmto dodatkom sa upravuje výška poplatkov za služby na základe žiadosti nájomcu:

V.

Výška, splatnosť nájomného, služby a spôsob ich platby

5.2. Výška úhrady za služby poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov /ÚK, vodné, stočné a zrážková voda/ bola medzi účastníkmi zmluvy dohodnutá tak, že nájomca za uvedené služby bude platiť zálohovo spolu s úhradou nájomného za nebytové priestory mesačne. Prípadné ďalšie služby sa vyúčtujú spoločne pri vyúčtovaní nákladov za poskytované služby dodávateľmi. Náklady za poskytované služby prenájomca bude účtovať v cenách platných v čase účtovania dodávateľmi.

Služby	eur / mesiac	eur / rok
-----	-----	-----
Stočné a zrážková voda	10,00 eur	120,00 eur
Vodné	10,00 eur	120,00 eur
ÚK	280,00 eur	3 360,00 eur
-----	-----	-----
Spolu záloha za služby:	300,00 eur	3 600,00 eur

5.3. Nájomca bude platiť nájomné a zálohu za služby podľa bodu 5.1. a 5.2. tejto zmluvy na

účet prenajímateľa v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Levice,
SK54 5600 0000 0022 0012 1009, var. symbol 1710083352 nasledovne:

- nájomné v mesačnej pomernej časti	277,93 eur
- záloha za služby v mesačnej pomernej časti	300,00 eur
Spolu v mesačnej pomernej časti	577,93 eur

slovom: päťstosedemdesiatsedem eur deväťdesiattri centov.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že **od 01.05.2024** bude nájomca platby za nájom a služby vo výške **577,93 eur** uhrádzať vždy do 15-teho dňa príslušného mesiaca.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú platné a nezmenené. Dodatok č. 5 bol vypracovaný v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť vzniká dňom **01.05.2024**. Týmto dňom vznikne účinnosť len v prípade, že dodatok už bude zverejnený na internetovej stránke www.crz.gov.sk, inak v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v zmysle §-u 47a Občianskeho zákonníka.

V Leviciach

V Leviciach

.....
RNDr. Ján Krtík v.r.
primátor mesta
/za prenajímateľa/

.....
Róbert Kertész v.r.
/za nájomcu/