

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")	Strana 1/12
---	--	--

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ(kupujúci):

Obchodné meno:

Mesto Považská Bystrica

Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica

Štatutárny orgán/V zastúpení:

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. primátorom mesta

Bankové spojenie:

VÚB Považská Bystrica

Číslo účtu:

SK13 0200 0000 0000 1962 7372

IČO:

00317 667

DIČ:

2020684732

Právna forma:

samospráva, obec

Zástupcovia mesta vo veciach technických:

Ing. Stanislava Rojková

Telefón:

042/43055506

E-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Dodávateľ(predávajúci):

Obchodné meno:

Constario, s.r.o.

Sídlo:

Drozdia 2, 010 14 Žilina

V zastúpení:

Ján Urík, Anton Mitašík - konatelia

Bankové spojenie:

ČSOB, a. s.

Číslo účtu: IBAN

SK94 7500 0000 0040 2862 8156

IČO:

36697974

DIČ:

2022277950

IČ DPH:

SK7120001977

Zástupca vo veciach technických:

Ján Urík

Telefón:

+421 940 655 525

E-mail:

veronika.hlavkova@constario.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“

uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):



Kúpna zmluva č. 126

uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "kúpna zmluva")

Strana
2/12

Čl. II

Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania vykonaného objednávatelom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Názov diela: „Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkvet – I. etapa“ v k. ú. Považská Bystrica“
- 2.3 Predmetom zmluvy je kúpa a výsadba rastlín v zmysle Prílohy I (formulár cenovej ponuky) pre zakázku s názvom „Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkvet – I. etapa, ktorá pozostáva z dodania tovaru pre objednávateľa v rozsahu podľa tejto zmluvy (bližšie špecifikovaných v ods. 2.5) – rastlinného materiálu a jednotlivých vrstiev substrátu a poskytnutia služieb v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality,“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodávka tovaru pozostáva hlavne z dodania 76 stromov, 119 krov vhodných do mestského prostredia, 2132 kusov trvaliek, okrasných tráv a cibulovín, trávneho osiva a lúčnej zmesi. Ďalej z dodania drevených kôlov, popruhov na viazanie stromov, zavlažovacích vakov, substrát, mykorrhizných húb pre výsadbu rastlín a samotnej realizácie výsadby podľa pripraveného projektu ako aj ročná údržba parku.
- 2.4 Dodávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa nákup a výsadbu v mestskom parku na Rozkvet a následne ročnú údržbu parku. Práce je potrebné vykonať riadne a včas v súlade s platnými predpismi, STN a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a odovzdať ich objednávateľovi písomným záznamom o odovzdaní a prevzatí prác.
- 2.5 **Požiadavky na rastlinný materiál**
Rastliny je nutné prepravovať tak, aby sa zabránilo ich poškodeniu, napr. zaschnutiu, mrazom alebo neodbornou manipuláciou
- 2.5.1 **Dreviny**
Dreviny musia byť dodané v zmysle STN 83 7016 I. triedy akosti podľa príslušného predpisu ČSN 46 4901, ČSN 46 4902, t. j. musia byť zdravé, bez chorôb a škodcov ich habitus (vzrast a vzhľad), musí zodpovedať znakom daného druhu (kultivaru), musí byť bez deformácií a znakov poškodenia teplom, suchom, zimou, vetrom, zlým zaobchádzaním pri vyzdvíhovaní a preprave, bez mechanického poškodenia, s nesúdržným balom alebo nádobou. Je zakázané použiť materiál z lokalít zamorených chorobami a škodcami. Dovážaný materiál môže byť

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")	Strana 3/12
---	--	---

použitý len vtedy, ak je jeho zdravotný stav preukázaný podľa platného dodacieho poriadku a predpisov o ochrane proti šíreniu chorôb a škodcov. Je neprípustné použitie rastlín z náletu.

2.5.2 Rastliny

- a) Pre rastlinný materiál platí ČSN 46 4902, ČSN 46 4750, zákon č. 597/2006 Z. z. Je neprípustné použitie rastlín z náletu, poškodených, oslabených a napadnutých chorobami a škodcami. Dovážaný materiál je možné použiť iba vtedy, ak je jeho zdravotný stav doložený (preukázaný) podľa platných dovozných poriadkov a predpisov o ochrane proti šíreniu chorôb a škodcov. Vysádzaný rastlinný materiál musí byť v súlade s dokumentáciou, ktorá určí pestovateľskú kategóriu vrátane objemu balu v litroch u kontajnerových sadeníc, u výpestkov s balom určí priemer balu, prípadne i jeho výšku. Ďalej určí všetky veľkostné a triediace parametre (napr. výšku, šírku, počet presadení a obvod kmeňa) podľa charakteru výpestku.
- b) Pestovateľské kategórie výpestkov - v riešenom území sú navrhované výpestky s balom. Sú dopestované vo voľnej pôde, vyzdvižené a expedované so zemným balom chráneným proti rozpadnutiu a vysychaniu obalom. Veľkosť balu je daná jeho priemerom (predpokladá sa, že bal má kruhový prierez). Výsadbu drevín v baloch je možné vykonávať iba v období vegetačného pokoja, v jarnom alebo jesennom agrotechnickom termíne. Kry sú navrhnuté v kvetináčoch.
- c) Veľkostné kategórie a triedenie -sadenica s balom .Veľkosť balu musí byť úmerná taxónu, veľkosti sadenice a počtu presadení. Bal musí byť dobre prekorený, súdržný a neporušený. Obal musí byť dostatočne pevný, prepúšťajúci vodu, ľahko rozložiteľný (do 1,5 roka po výsadbe) a neovplyvňujúci ďalšiu rast koreňov. Pre drôtené obaly je nutné použiť pletivo bez ochrannej povrchovej úpravy. Presné veľkosti sú zaznamenané v *Prílohe 1*.
- d) Označenie výpestkov
Rastlinný materiál musí byť označený a z jeho popisu musí jednoznačne vyplývať:
 - rod, druh, kultivar (latinský názov alebo názov nezameniteľne skrátený);
 - triedu akosti označenú rímskou číslicou;
 - tvar výpestkov;
 - údaje o presádzovaní (napr. 3x presadené);
 - triedenie (napr. výška v cm (30 – 40),priemer koreňového krčka 8-10,počet výhonov 3);
 - počet kusov vo zväzkoch, krabici alebo kontajneri.

2.5.3. Požiadavky na materiály pre výsadbu

- a) Koly na stabilizáciu stromov musia byť odkôrnené. Ich životnosť musí byť minimálne 2 roky. Dĺžka kolu musí byť úmerná veľkosti stromu, musí siahať až ku korune alebo pri špičiakoch do 3/4 výšky. Pre upevnenie alejových a vzrastlých stromov sa použijú koly o priemere najmenej 0,1 m s kruhovitým priemerom. Po výsadbe stromov sa dreveniny stabilizujú o zašpicatý kôl z namoreného ihličnatého dreva o dĺžke 2 m – 3 m. O technológii vegetačných úprav v krajine a výsadbe rastlín hovorí STN 83 7016.
- b) Upevňovacie materiály musia mať životnosť minimálne 2 roky a musia byť z pružného materiálu. Pri pohyboch vo vetre nesmú poškodzovať kôru vysadených drevín. Na upevnenie

	Kúpna zmluva č. 126 <i>uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")</i>	Strana 4/12
---	--	---

je použitý pás jutový so šírkou 100-150mm o dĺžke 8 m.

- c) Mulčovacie materiály musia zabrániť rastu burinám a iným nežiaducim rastlinám, nesmú poškodzovať výsadby a nesmú brániť svojimi vlastnosťami prenikaniu vzduchu a vody do pôdy. Ako mulčovacie materiály sa použijú kôra, slama, štiepky a pod. Účinnosť mulčovania ako ochrany proti zaburineniu musí trvať najmenej 3 roky. Použitie rozložených organických materiálov, v ktorých ľahko klíčia semená burín, je nepripustné. Organické mulčovacie materiály musia zodpovedať ČSN 46 5730 a ČSN 46 5735.

Ihneď po výsadbe sa pristúpi k namulčovaniu drevín, ktoré sa zasypú štiepkou stred. frakcia o hrúbke vrstvy 10 cm.

- d) Prípravky a látky podporujúce rast podporujúce rast musia byť pre daný, aktuálne plánovaný účel úradne schválené.

2.6. Práce vo výsadbách

Práce spočívajú:

- a) vo vysadení rastlinného materiálu, krov a stromov podľa spracovaného a odsúhlaseného projektu sadových úprav.
- b) stanovisko je nutné v oblasti budúceho prekoreniteľného priestoru riadne pripraviť pred začatím výsadby. Príprava sa týka predovšetkým:

- odstránenie trvácich burín vrátane ich vegetačných, regenerácia schopných častí,
- odstránenie nežiaducich materiálov a prípadná výmena kontaminované či nevhodné pôdy,
- úprava stanovišťa vrátane prípadnej navážky vegetačnej vrstvy pôdy
- prekypanie pôdy, jemne urovanie terénu,

Plošné odburinenie stanoviska sa vykonáva buď mechanicky, alebo s využitím herbicídov. Dreviny sa vysádzajú na plochách upravených a zahumusovaných. Je nutné, aby sa určili plochy pre výsadby zahumusované v hrúbke vrstvy 20 cm a podklad nebol skeletnatý – veľké frakcie kameňov a stavebný materiál. V miestach pre výsadbu je potrebné zabezpečiť, aby v profile 50 cm pre kry a 100 cm pre stromy neboli veľké frakcie sypaných materiálov. V prípade, že je zahumusovaná plocha zaburinená, je potrebné odstrániť porast neselektívnym herbicídom.

- c) dodanie rastlinného materiálu podľa špecifikácie I. kategórie, to znamená zdravý s prekoreným koreňovým balom, bez známok poškodenia na kmeni, koreňoch, bez zlomených konárov, s habitusom príslušným pre daný druh a kultivar, aklimatizovaný na podmienky klimatického pásma charakteristického pre mesto Považská Bystrica. Dovážaný materiál môže byť použitý len vtedy, ak je jeho zdravotný stav preukázaný podľa platného dodacieho poriadku a predpisov o ochrane proti šíreniu chorôb a škodcov. Pri drevinách je nutné dodržiavať veľkosť(vid' príloha) ako aj realizátor nesmie nahrádzať druhy a ani kultivary za iné. kultivary za iné.

- d) výsadby musia byť zabezpečené v zmysle technickej normy STN 83 7010 – Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrany stromovej vegetácie, odborné spôsobilou osobou na predmetné úkony. Pri výsadbe(cibuľoviny a hl'uzoviny) a ošetrovaní musí byť dodržaný správny agrotermín.



Kúpna zmluva č. 126

uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "kúpna zmluva")

Strana
5/12

- e) všetka manipulácia so stromami s balom sa vykonáva optimálne za koreňový bal. V prípade uchytenie za kmeň (tesne nad koreňovým balom) musí byť kmeň ochránený proti mechanickému poškodeniu. Pri manipulácii nesmie dôjsť k poškodeniu balu, pletív kmeňa, vylámanie púčikov ani k zlomom kostrových konárov. Zásadný význam má zachovanie terminálneho výhonku. –
- Hĺbenie jám - veľkosť výsadbovej jamy je daný priemerom balu šírka výsadbovej jamy je minimálne 1,5 násobok vyššie uvedeného rozmeru. Steny jamy musia byť zdrsnené a nesmú pôsobiť ako nepriestupná prekážka pre korene. Dno výsadbovej jamy nesmie byť hladké a zhutnené, je nutné ho narušiť. Hĺbka výsadbovej jamy by nemala presiahnuť veľkosť balu alebo koreňového systému sadenice. Pri kopaní jamy by nemalo dôjsť k premiešaniu vrstiev pôdy. Vrchná vrstva by mala byť oddelená od spodných vrstiev. V prípade strojovo hĺbených jám je nutné pred výsadbou narušiť utužené steny a dno jamy.
- Všetky rastliny sa vysádzajú do kvalitnejších úrodnej pôdy, ktorá sa pri výkope jamky dáva stranou. Úrodná pôda sa použije na obsypané okolo koreňov a balov, horšiu pôda potom na dosypanie zvyšku jamky alebo ryhy. -Koreňový krčok vysadených stromov musí zostať v úrovni okolitého terénu, kríky je vhodné vsádzať o 3-5 cm hlbšie. Nesmie byť zasypán kmeň ani zostať obnažené korene. Pôda v jamke musí byť zhutnená tak, aby v pôde nezostali väčšie vzduchové medzery. Najvýhodnejšie je zhutnený zeminý vodou. Na povrchu zasypania jamky sa upraví miska schopná udržať vodu pri zálievke za dažďa. po výsadbe sa vždy musí vykonať zálievky. Stromy s balom sa vysádzajú vtedy, keď je sadenice vo vegetačnom pokoji. Nesmie sa vysádzať za mrazu a do zamrzutej pôdy. Ale stromy s balom možno vysádzať aj v období vegetácie, ak boli zodpovedajúcim spôsobom pripravené.
- Vylepšiť zeminu, primiešať pomocné pôdne látky a organický materiál.
- f) Zálievka ako súčasť výsadby sa vykonáva do otvorenej jamy, aby bol minimalizovaný vznik vzduchových vreciek. Zálievka musí presýtiť rovnomerne pôdu v celej výsadbovej jamke.
- g) Pred zasypáním jamy je vhodné umiestniť do jej dna kotvenie. Koly inštalujeme počas výsadby do otvorenej výsadbovej jamy, aby nedošlo k poškodeniu koreňov. Koly musia byť ukotvené pod dnom výsadbovej jamy. Výška kotvenie je od 500 mm od zeme do maximálne 100 mm pod nasadením koruny kmenných tvarov sadeníc. Kotvenie na 3 koly. Úväzok musí byť na kole proti sklznutiu. Pri lanovom systéme kotvenia sa musí systém pravidelne kontrolovať. Laná musia byť dostatočne napnuté. Nesmie dochádzať k zarastaniu lán do pletív kmeňa. Kotvenie nesmie poškodzovať strom.
- h) Vysadené stromy je vhodné zamulčovať vrstvou 80-100 mm mulčovacieho materiálu. Mulč by nemal byť v priamom kontakte s kmeňom. Mulč sa aplikuje tak, aby si plocha koreňovej misy zachovávala mierny spád v smere ku kmeňu. Po vykonanej výsadbe je potrebné odstrániť zvyšky výkopovej zeminu, kameňov a materiálov použitých pri výsadbe. Pôda sa musí skypriť buď celoplošne v skupinových výsadbách na rovine, v pásach na svahoch alebo vo výsadbových misách. Pôdu je nutné urovnať. Celkový vzhľad výsadiel musí byť estetický, upravený, bez kameňov a stavebných zvyškov, vo výškovom členení a líniiach určených dokumentáciou. Po výsadbe budú ku stromom umiestnené zavlažovacie vaky, ktoré sa na jeseň budú zasadené. A opätovne na jar budú osadené.

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(ďalej len "kúpna zmluva")	Strana 6/12
---	--	---

- ch) podmienkou zákazky je povýsadbová starostlivosť po dobu 1 roku, dokým rastliny neprekorenia. Starostlivosť bude spočívať v podobe pravidelných zálievok vysiatej trávy až po jej úplne zapojenie, kedy vytvorí súvislý trávny koberec. Ďalej spočíva v pravidelnom kosení a hnojení všetkých trávnych plôch aj odbornej starostlivosti o plochy kvetinových lúk, záhonov zálievke, hnojení, vymieňaní neujaťého rastlinného materiálu ako aj drevín. Starostlivosť o záhony spočíva v ošetrovaní, pletia a mulčovaní (doplnenie mulču). To je potrebné zabezpečiť, podľa potreby počas roka (vypletie min 1 x do mesiaca, polievanie v závislosti od teploty min 4-5 x týždenne). Počas námatkových kontrol počas obdobia starostlivosti nesmú byť vidieť v poraste rastliny, ktoré tam nepatria v rozpätí viac ako 20 % porastu vo výške presahujúcej dreviny/rastliny, ktoré tam patria.
- Rez po výsadbe Prevedenie komparatívneho rezu podľa SPPK A02 002 – Rez stromov. Cieľom rezu je vytvoriť podmienky na dosiahnutie funkčnej rovnováhy koreňového systému a asimilačného aparátu v korune stromu. Odstraňujeme prednostne vetvy a výhony poškodené a pokračujeme odstránením kopárov z pohľadu definície výchovného rezu.

2.6.1 Pre prácu s pôdou platí STN 83 7015. Pri nevyhovujúcej pôde s nedostatkom živín, pridáme záhradnícku zemínu a rašelinový substrát, ktoré sa zmiešajú s pôvodnou kvalitnejšou vykopanou zemínou.

2.6.2 Trávník

Trávník sa zakladá na nezaburinených plochách, najlepšie čo najskôr po dokončení zemných prác a vo vhodnom vegetačnom období. Plochy pre výsev musia byť bez nerovností, erózných rýh, musia byť vyzbierané kamene s priemerom väčším ako 5 cm, odstránené stavebné zvyšky, útržky textílií, ťažko rozložiteľné rastlinné časti a iné odpady. V prípade zaburineného pozemku je potrebné najskôr odstrániť buriny, či už mechanicky (jednoročné buriny) alebo chemicky (viacročné buriny). Zakladanie trávníka Priaznivé podmienky pre výsev min 8°C a dostatočná pôdna vlhkosť Máj – September. Rozprestrieť kvalitnú vrchnú pôdnu vrstvu v hrúbke 15 až 20cm na upravené, vyčistené a skyprné podložie hrubo rozprestretej vrstvy pôdy (ornice) zapraviť priemyselné hnojivo. Pripraviť vrchnú vrstvu pôdy pre výsev trávneho semena. Pripravu vrchnej vrstvy pôdy ukončiť niekoľko týždňov pred výsevom trávneho semena. Do vrchnej vrstvy pôdy zapraviť krátko pred výsevom trávneho semena štartovaciu dávku priemyselného hnojiva. Osivo (najmä druhy s väčšími zrnami) by malo byť do hornej pôdnej vrstvy zapravené do hĺbky najviac 2 cm. Po výseve trávneho semena utužíme povrch pôdy, a to preto, aby sa obnovila kapilárna vztlakovosť vody. Na utuženie používame železný, betónový alebo aj drevený valec s hmotnosťou do 50 kg. Následne závlaha.

2.7. Miesto plnenia : Mesto Považská Bystrica , KN –C 3668/54, KN-C 3668/53, KN - C 3668/8

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")	Strana 7/12
---	--	--

Čl. III.

Podmienky plnenia a práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Touto Zmluvou:
Dodávateľ prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy špecifikovanom v ods. 2.3 Zmluvy dodaním tovaru, čo sa preukáže dodacím listom. Ďalej sa zaväzuje splniť ostatné povinnosti špecifikované v tejto Zmluve.
Kupujúci: Predmet kúpy špecifikovaný v bode 2.3 Zmluvy od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, prevzatím tovaru, čo sa preukáže Dodacím listom. Ďalej sa zaväzuje Dodávateľovi zaplatiť kúpnu cenu podľa tejto Zmluvy riadne a včas, ako aj splniť ďalšie povinnosti popísané v tejto Zmluve ďalej.
- 3.2. Dodávateľ sa zaväzuje dodať rastlinný materiál v prvotriednej kvalite ako aj realizovať požadované služby vo vlastnom mene, na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť, pri dodržiavaní príslušných právnych predpisov a STN.
- 3.3. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku 2. tejto zmluvy je: Na nákup a výsadbu - v mestskom parku na Rozkvet do 2 mesiacov odo dňa doručenia objednávky vystavenej Kupujúcim. Uvedený termín je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán vo forme dodatku ku tejto zmluve-
- 3.4. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy dodať Kupujúcemu do miesta dodania je špecifikované v bode 2.7. Dodávka je spojená so službami Dodávateľovi spočívajúcimi najmä v dovoze na miesto určenia, výsadbou a odovzdaní Kupujúcemu. Súčasťou plnenia zo strany Dodávateľa je aj odovzdanie dokumentácie potrebnej pre užívanie Predmetu kúpy.
- 3.5. Predávajúci má povinnosť dodať predmet zmluvy podľa vystavenej objednávky v celom rozsahu podľa prílohy č. 1 Formulár cenovej ponuky /celý predmet zákazky / resp. po častiach ak sa nedohodli zmluvné strany na dodaní po častiach.
- 3.6. Kupujúci písomne potvrdí Dodávateľovi prevzatie Predmetu kúpy.
- 3.7. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho v čase, keď prevezme Predmet kúpy od Dodávateľa.
- 3.8. Dodávateľ poskytuje Kupujúcemu záruku za akosť Predmetu kúpy a jeho častí, tzn. preberá záväzok, že Predmet kúpy bude v záručnej dobe spôsobilý na použitie na dohodnutý účel.
- 3.9. Zmluvné strany si dojednali dvojročnú záručnú dobu. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania Predmetu kúpy Kupujúcemu.

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "kúpna zmluva")	Strana 8/12
---	---	---

- 3.10 Počas záručnej doby je Dodávateľ povinný bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť vady.
- 3.11 Predávajúci má povinnosť strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodaným tovarom, stavebnými prácami a službami.
- 3.12 Objednávateľ podpisom tejto zmluvy zároveň poveruje zamestnanca Ing. Stanislavu Rojkovú tel.číslo 042/43 055 506, mobil 0907 150 437, e-mail: stanislava.rojkova@povazska-bystrica.sk, ktorý bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie služieb a sledovať, či sa vykonávajú podľa dohodnutých podmienok, predpisov a pod

Čl. IV

Cena diela, fakturačné a platobné podmienky

- 4.1 Kúpna cena za Predmet kúpy bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení na základe cenovej ponuky Dodávateľa predloženej v rámci prieskumu trhu nasledovne:
- 4.2 Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa Čl. II je:

Celková cena diela s DPH:	80 258,27 €
z toho DPH:	13 376,38 €
cena bez DPH:	66 881,89 €

Pozostáva z jednotkových cien a jednotlivých druhov prác podľa *Prílohy č. 1* k tejto zmluve. Uvedená cena zodpovedá maximálnej hodnote plnenia podľa tejto zmluvy počas doby trvania tejto zmluvy. K cene bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

- 4.3 Dohodnutá kúpna cena je pevná a bez písomného súhlasu Kupujúceho ju nemožno zvýšiť. Kúpna cena zahŕňa akékoľvek náklady Predávajúceho súvisiace s dodaním Predmetu kúpy, najmä, avšak nie výlučne náklady na dopravu, zabalenie Predmetu kúpy, sprevádzkovanie Predmetu kúpy a pod.
- 4.4 Dodávateľovi vzniká nárok na zaplatenie kúpnej ceny až po dodaní Predmetu kúpy bez väd, a to na základe faktúry vystavenej Dodávateľom.
- 4.5 K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade nevyhnutného rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - b) pri nevyhnutnej zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH

	Kúpna zmluva č. 126 <i>uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")</i>	Strana 9/12
---	--	---

- 4.6. Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za dodržania podmienok stanovených § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.7 Kupujúci neposkytuje Dodávateľovi zálohu ani iné plnenia pred riadnym dodaním Predmetu kúpy.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Dodávateľ zodpovedá za to, že vyhotovená faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2014 Z. z. o DPH v platnom znení V prípade, že faktúra bude obsahovať formálne alebo obsahové nedostatky, bude Dodávateľovi vrátená na prepracovanie. Počas prepracovania lehota splatnosti neplynie a začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej faktúry
- 4.9 Súčasťou faktúry bude opis Predmetu kúpy a dodací list.
- 4.10. Zádržné predstavuje 10% z celkovej vysúťaženej sumy diela. To sa vypláti až po roku, kedy bude povinnosť vyplatiť sumu adekvátnu kvalite porastu. Pri odovzdaní musí byť počet a kvalita rastlín v podobe zapojeného porastu. Dreviny musia mať charakteristické črty daného druhu a kultivaru s viditeľnou známkou ujatia a kvalitného rastu. Je potrebné stromy v alejovej forme držať bez obrastu kmeňa, správne ukotvené, zdravé. S typickou korunou daného druhu a kultivaru.

Čl. V

Záruka a zodpovednosť za chyby diela

- 5.1. Kvalita tovaru a vykonaných služieb bude v súlade so záväznou STN 83 7010, STN 83 7016, STN 83 70197, STN 83 7019 normou, právnymi predpismi.
- 5.2. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude realizovaný podľa podmienok tejto Zmluvy. Dodávateľ poskytuje za odborné prevedenie sadových prác záruku dve vegetačné obdobia, pričom začiatok plynutia záručnej doby je priamo závislý od zrealizovania jednotlivých samostatných objednávok, t. j. záručná doba vždy začne plynúť deň nasledujúci po dni riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy a uplynie posledný kalendárny deň pripadajúci na koniec druhého vegetačného obdobia.
- 5.3 Ak počas plynutia záručnej doby dôjde k znehodnoteniu (úhynu) dodaného rastlinného materiálu, je Dodávateľ povinný bezplatne nahradiť tento znehodnotený rastlinný materiál novým, pričom Dodávateľ je povinný aj v tomto prípade nahradený (nový) rastlinný materiál

	Kúpna zmluva č. 126 <i>uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(ďalej len "kúpna zmluva")</i>	Strana 10/12
---	--	--

Objednávateľovi odovzdať formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí; záručná doba na nahradený (nový) rastlinný materiál začína plynúť deň nasledujúci po dni riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia tohto náhradného (nového) rastlinného materiálu. Táto skutočnosť musí byť v protokole o odovzdaní a prevzatí osobitne zvýraznená.

- 5.4 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré Objednávateľ na základe osobitných/dohôd/zmlúv/poverení/splnomocnení a pod. určí k zabezpečeniu následnej starostlivosti a/alebo úmyselným poškodením výsadby treťou osobou/osobami.
- 5.5 Záruka za vykonané služby je v dĺžke 24 mesiacov a začína plynúť pre každé čiastkové plnenie samostatne, od písomného prevzatia objednávateľom. Záručná doba sa nevzťahuje na chyby, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.

Čl. VI

Odovzdanie a prevzatie prác a výkonov

- 6.1 Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončených zrealizovaných služieb a výkonov objednávateľovi. Zhotoviteľ oznámi 2 pracovné dni vopred objednávateľovi, že zrealizované služby sú pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie sa uskutoční na pracovisku, o čom bude poskytovateľom spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Súčasťou zápisu bude aj súpis zrealizovaných služieb. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí bude zrejmý stav výsledku zrealizovaných služieb.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko a jeho okolie do pôvodného stavu.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

- 7.1 Dodávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie s dodaním Predmetu kúpy vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania.
- 7.2 Kupujúci je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 8.1 Objednávateľ môže ukončiť zmluvný vzťah výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení

	Kúpna zmluva č. 126 uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov(dalej len "kúpna zmluva")	Strana 11/12
---	--	--

výpovede. Dodávateľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu sume už kvalitne vykonaných služieb.

- 8.2 Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
- 9.2. Ak je niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia Zmluvy. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tejto Zmluvy, ktoré nahradí neplatné ustanovenie.
- 9.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- 9.4. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.5. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.6. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.
- 9.7. K zmenám a dodatkom k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia.
- 9.8. Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude

**Kúpna zmluva č. 126**

uzatvorená podľa §409 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "kúpna zmluva")

**Strana
12/12**

v nich uvedené.

- 9.9 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, štyri (4) vyhotovenia pre objednávateľa a dve (2) pre dodávateľa.
- 9.10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 : Cenník
Príloha č. 2 : Návrh parku
- 9.11 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Považskej Bystrici, dňa 11.04.2024

Objednávateľ:

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD,
primátor mesta

Dodávateľ:

Constario, s.r.o.

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ: Constarlo, s.r.o. so sídlom Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO: 36 697 974

týmto splnomocňuje

Splnomocnenca: Ján Urik, bytom , Žilina 010 01, narodený rod.
č.: I

na uskutočnenie nasledovných záležitostí za účelom:

1. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony, práva a povinnosti týkajúce sa akéhokoľvek právneho úkonu, podania, komunikácie, dokumentov na ústrednom portály verejnej správy Slovenskej republiky,
2. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony, práva a povinnosti týkajúce sa akéhokoľvek právneho úkonu, podania, komunikácie, dokumentov s orgánmi verejnej moci, najmä no nie výlučne, Sociálna poisťovňa so sídlom Ul. 29. augusta č. 8 a 10, 813 63 Bratislava 1, IČO: 30807484, Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. so sídlom Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, IČO 35 937 874, akoukoľvek zdravotnou poisťovňou,
3. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony týkajúce sa akéhokoľvek právneho úkonu, podania, komunikácie, dokumentov pri uplatňovaní práv a plnení povinností poškodeného, svedka, obvineného v zmysle zákona č. 301/2005 Z. z. Trestného poriadku a iných súvisiacich právnych predpisov,
4. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony týkajúce sa akéhokoľvek právneho úkonu, podania, komunikácie, dokumentov pri uplatňovaní práv a plnení povinností zamestnávateľa voči zamestnancom a príslušným orgánom verejnom moci, najmä no nie výlučne, akýkoľvek Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny a akýkoľvek inšpektorát práce,
5. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony, práva a povinnosti týkajúce sa akéhokoľvek právneho úkonu, podania, komunikácie, dokumentov v pracovnoprávných veciach, najmä no nie výlučne, uzatvárať, meniť, rušiť pracovné zmluvy a iné právne vzťahy v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce a iných súvisiacich právnych predpisov,
6. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek práva a povinnosti v súvislosti s príslušnými ustanoveniami zákona č. 563/2009 Z.z., zákon o správe daní (daňový poriadok), v platnom a účinnom znení pri daňových kontrolách v akomkoľvek konaní a úkonoch pred finančnou správou (najmä daňovými úradmi), a to najmä no nie výlučne, v súvislosti s (i) registráciou pre daň z pridanej hodnoty (ďalej len ako „DPH“), (ii) predkladaním daňových priznaní pre DPH, (iii) predkladaním súhrnných výkazov Spoločnosti v súvislosti s DPH, (iv) registráciou pre daň z motorových vozidiel, (v) predkladaním daňových priznaní pre daň z motorových vozidiel, (vi) predkladaním prehľadov o zrazených a odvedených preddavkoch na daň z príjmov zo závislej činnosti, (vii) hlásení o vyúčtovaní dane a o úhrne príjmov zo závislej činnosti poskytnutých jednotlivým zamestnancom, (viii) predkladaním daňových priznaní pre daň z príjmov právnických osôb, (ix) oznámením príslušnému daňovému úradu, že sa splnomocniteľ stal platiteľom dane, (x) registráciou ako platiteľa dane (xi) na vybavenie a používanie elektronickej komunikácie s príslušným daňovým úradom,
7. v akomkoľvek konaní a úkonoch pred akýmkoľvek správcom dane z nehnuteľnosti, a to hlavne, nie však výlučne, s predkladaním daňových priznaní pre daň z nehnuteľnosti;
8. zastupovať splnomocniteľa pred akýmkoľvek orgánmi verejnej správy, miestnej samosprávy, notármi, členom centrálného depozitára, ako aj pred príslušným obchodným registrom v akýchkoľvek konaniach, podávať návrhy, doplnenia takýchto návrhov, nahliadať do spisov, podávať riadne a mimoriadne opravné prostriedky ako aj sa vzdávať riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov, a to tak v Slovenskej republike ako aj v Českej republike, či inej krajine,
9. zastupovať splnomocniteľa pred akýmkoľvek orgánmi verejnej správy, miestnej samosprávy, obcou, ako aj pred inými orgánmi v akýchkoľvek konaniach vedených podľa 50/1976 Zb. o

- územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), podávať návrhy, doplnenia takýchto návrhov, nahliadať do spisov, podávať riadne a mimoriadne opravné prostriedky ako aj sa vzdávať riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov,
10. vykonávať v mene a na účet splnomocniteľa akékoľvek úkony týkajúce sa akejkoľvek objednávky, kúpy, nájmu, leasingu, predaja, diela, služby, a to bez akéhokoľvek obmedzenia, vrátane akýchkoľvek úkonov týkajúcich sa, najmä uzatvorenia, zmeny, zrušenia právnych úkonov a vzťahov vyplývajúcich z takýchto úkonov,
 11. uskutočňovať akékoľvek vyhlásenia alebo uskutočniť všetky právne úkony a vyhlásenia požadované na spísanie úradnej listiny, žiadosti, zápisnice, notárskej zápisnice, vyžadované v tejto súvislosti zákonom a potrebné v zmysle vyššie uvedených úkonov, a to so všetkými právnymi účinkami, aké môžu v tejto súvislosti vzniknúť,
 12. disponovať s hnutelným a finančným majetkom splnomocniteľa vo vzťahu k tretím osobám pri uzatváraní, zmene a zániku obchodno-právnych a občiansko-právnych úkonov a zmlúv, a to predovšetkým no nie výlučne, kúpy tovaru, objednania diela, objednania služieb, predaja tovaru, dodania diela, dodania služby, uplatňovania vlastníckych práv, práv kupujúceho, najmä no nie výlučne, práv dodania riadne a včas, reklamácie, vrátenia, námietok, väd, zodpovednosti, práv predávajúceho, najmä no nie výlučne, práv na zaplatenie, potvrdenie dodania,
 13. na uzatvorenie akejkoľvek rezervačnej zmluvy, vrátane rezervačnej zmluvy týkajúcej sa budúcich nehnuteľností splnomocniteľa v prospech budúcich kupujúcich,
 14. na vykonanie všetkých právnych úkonov voči spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s. IČO: 35 815 256,
 15. na vykonanie všetkých právnych úkonov voči spoločnosti ZSE Energia, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 677 281, Stredoslovenská energetika, a. s. so sídlom Pri Rajčianke 8591/48, 010 47 Žilina, IČO: 51 865 467, Východoslovenská energetika a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 44 483 767, Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Východoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,
 16. na vykonanie všetkých právnych úkonov voči dodávateľovi energií a plynu v zmysle ich prevádzkových poriadkov a vykonávanie všetkých úkonov s tým súvisiacich, vrátane všetkých úkonov potrebných na zriadenie odberného miesta a pripojenie nehnuteľnosti do siete,
 17. (i) uzavretie a zmenu akejkoľvek zmluvy o bežnom účte, termínovanom účte, vkladnej knižke, disponovanie s peňažnými prostriedkami na účte a/alebo vkladnej knižke splnomocniteľa v banke, a to samostatne a bez obmedzenia a určenie osôb oprávnených disponovať s účtom a/alebo vkladnou knižkou splnomocniteľa, (ii) zrušenie akéhokoľvek účtu a/alebo vkladnej knižky splnomocniteľa v banke a prevzatie zostatku z takto zrušeného účtu a/alebo vkladnej knižky, (iii) požadovanie informácií o splnomocniteľovi, s ktorými banka disponuje, a to aj v prípade, že sú chránené v zmysle osobitných právnych predpisov, (iv) podanie žiadosti o vydanie a/alebo zrušenie debetnej platobnej karty vydané na meno splnomocniteľa a jej prevzatie, vrátane ochranných hesiel a kódov (napr. PIN-kódom a pod.) ku kartám, (v) vykonanie všetkých úkonov potrebných na umožnenie využívania bankových služieb k účtu prostredníctvom elektronických komunikačných médií, disponovanie s peňažnými prostriedkami na účte splnomocniteľa prostredníctvom elektronických komunikačných médií, a určenie osôb oprávnených disponovať s účtom splnomocniteľa, vrátane uzavretia, zmeny a zrušenia akejkoľvek zmluvy o doplnkových službách poskytovaných k účtu prostredníctvom elektronických komunikačných médií, a to v súlade s obchodnými podmienkami banky k elektronickému bankovníctvu, (vi) uzavretie, zmena a zrušenie zmluvy o poskytovaní služieb prostredníctvom systému elektronického bankovníctva, disponovanie s peňažnými prostriedkami na účte splnomocniteľa prostredníctvom služby elektronického bankovníctva, a to samostatne a bez obmedzenia, a určenie používateľov v súlade s podmienkami banky k službám elektronického bankovníctva,
 18. aby vykonal, podpísal alebo uzavrel akékoľvek zmluvy, urovnania, dodatky, notárske zápisnice, inštrukcie, návrhy, oznámenia, čestné vyhlásenia, vyjadrenia, súhlasy, žiadosti, výzvy, potvrdenia alebo iné dokumenty, (A) ktorých podpis je predpokladaný ktorýmkoľvek z dokumentov uvedených v bodoch 1-17 vyššie a/alebo (B) ktoré sú potrebné alebo podľa uváženia splnomocnenca vhodné v

súvislosti s (Ba) úkonmi uvedenými v bodoch 1-17 vyššie, a/alebo (Bb) výkonom, plnením a/alebo vysporiadaním príslušných práv a povinností splnomocniteľa z ktoréhokoľvek z dokumentov uvedených v bodoch 1-17 vyššie a/alebo (Bc) zmenou, zánikom alebo nahradením práv a/alebo povinností splnomocniteľa z ktoréhokoľvek dokumentu, na ktorého vyhotovenie, podpis, zmenu alebo ukončenie je splnomocnenec oprávnený na základe tohto plnomocenstva (vrátane podpisu notárskej zápisnice).

Splnomocnenec je oprávnený splnomocniť tretiu osobu, aby zastúpila splnomocnenca pri zastupovaní splnomocniteľa, a to až do rozsahu tejto dohody o plnomocenstve.

Splnomocnenec je oprávnený uskutočniť vyššie uvedené úkony ako aj vykonať všetky práva, ktoré by podľa uváženia splnomocnenca mali byť vykonané, a ktoré priamo alebo nepriamo slúžia na realizáciu predmetu tohto plnomocenstva a/alebo ktoréhokoľvek z dokumentov uvedených vyššie, a to tak úplne a účinne, ako by ich mohol uskutočniť sám splnomocniteľ.

Splnomocnenec má v rámci tohto plnomocenstva právo poveriť jednotlivými alebo všetkými úkonmi jednu alebo viac tretích osôb.

Toto plnomocenstvo je udelené na dobu neurčitú do odvolania.

Týmto Splnomocniteľ potvrdzuje a schvaľuje všetky úkony, ktoré uskutoční splnomocnený zástupca podľa tejto plnej moci. Táto plná moc nie je časovo obmedzená a skončí jej odvolaním, pokiaľ nebude skôr vypovedaná.

V Žiline, dňa 25. 2. 2024



D
K
W

Constario, s.r.o.

Constario, s.r.o.

Ján Urík,

Anton Mitašík, konateľia

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu.

Ján Urík



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Anton Mitašík**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____
v **Žilina, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad
totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo
knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 164144/2024**.

Žilina dňa 22.02.2024



Mgr. Filip Válek
koncipient
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkvet – I. etapa

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 9.2.2024

Objednávateľ:
Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Pov. Bys

IČO: 00317667
DIČ: 2020684732

Zhotoviteľ:
Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina

IČO: 36697974
IČ DPH: SK7120001977

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			66 881,89
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%		
znižená	20,00%	66 881,89	13 376,38
Cena s DPH v EUR			80 258,27

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Constario s.r.o. ①
Drozdia 2, 010 14 Žilina
7 974
7950
IČO: 36697974
IČ DPH: SK7120001977
www.constariogroup.sk

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 28.3.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

0

Stavba: Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkvet – I. etapa

Miesto:

Dátum:

09.02.2024

Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Pov. Bys

Projektant:

Zhotoviteľ: Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		66 881,89	80 258,27
007Z-2022	Mestský park,...	66 881,89	80 258,27

RYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkvetě – I. etapa
 Objekt: 007Z-2022 - Mestský park,...

JKSO:
 Miesto:
 Objednávateľ:
 Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Pov. Bys

Zhotoviteľ:
 Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina

Projektant:
 Lalima, s.r.o., Hliník nad Váhom 71, 014 01 Bytča

Spracovateľ:
 Ing. Martina Lalíková

Poznámka:

KS:
 Dátum: 09.02.2024
 IČO: 00317667
 DIČ: 2020684732
 IČO: 36697974
 IČ DPH: SK7120001977
 IČO: 46 604 278
 IČ DPH: SK2023488687
 IČO:
 IČ DPH:

Cena bez DPH			66 881,89
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná			
znižená	66 881,89	20,00%	13 376,38
Cena s DPH			80 258,27
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Constario s.r.o. ①
 Drozdia 2, 010 14 Žilina
 1974
 7950
 0001977
 group.sk

[Handwritten signature]

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 28.3.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkveté – I. etapa
Objekt: 007Z-2022 - Mestský park,...

Miesto: Dátum: 09.02.2024
Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Pov. Bys Projektant: Lalima, s.r.o., Hliník nad Váhom 71, 014 01 Bytča
Zhotoviteľ: Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina Spracovateľ: Ing. Martina Lalíková

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		66 881,89
HSV - Práce a dodávky HSV		60 402,86
1 - Zemné práce		6 451,50
D - STROMY		31 476,50
P - Zemné práce		1 226,30
R - KRY		2 782,02
S - Zemné práce		4 807,24
T - Trvalky, trávy, cibuloviny		11 183,80
U - Zemné práce		1 636,00
V - Trávník		839,50
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách		6 479,03

ROZPOČET

Stavba: Nákup a výsadba v mestskom parku na Rozkveté – I. etapa
Objekt: 007Z-2022 - Mestský park,...

Miesto: Dátum: 14.03.2024
Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Pov. Bys Projektant: Lalima, s.r.o., Hliník nad Váhom 71, 014 01 Bytča
Zhotoviteľ: Constario, s.r.o., Drozdia 2 010 14 Žilina Spracovateľ: Ing. Martina Lalíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							66 881,889
D	HSV		Práce a dodávky HSV				60 402,860
D	1		Zemné práce				6 451,500
1	K	183101115.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	48,000	25,000	1 200,000
2	K	183101121.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3	ks	28,000	50,000	1 400,000
3	K	184102115.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	48,000	25,000	1 200,000
4	K	184102116.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 600 do 800 mm	ks	28,000	50,000	1 400,000
5	K	184202113.R	Zakotvenie dreviny kolom pri priemere do 100 mm pri dl.kolov do 3 m	ks	76,000	10,000	760,000
6	K	184501111.S	Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juty v jednej vrstve v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	61,000	3,700	225,700
7	K	184921116.S	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	114,000	1,700	193,800
8	K	185804312.S	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo nad 20 m2	m3	36,000	2,000	72,000

	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	D	STROMY				31 476,500
9	M	MAT- 02662 20.,Acer platanoides o12/14	ks	45,000	295,000	13 275,000
10	M	MAT- 02663 22.,Acer campestre Elstrijk o 14/16	ks	5,000	450,000	2 250,000
11	M	MAT- 02664 23.,Mespilus germanica o 14/16	ks	4,000	470,000	1 880,000
12	M	MAT- 02665 24.,Tilia platyphyllos o 14/16	ks	3,000	401,000	1 203,000
13	M	MAT- 02666 35.,Pinus sylvestris v 200-250	ks	15,000	384,000	5 760,000
14	M	MAT- 02667 32.,Fagus sylvatica Swan 300/+	ks	1,000	378,000	378,000
15	M	MAT- 02668 34.,Cydonia oblonga Vranja o 12/14	ks	3,000	450,000	1 350,000
16	M	MAT- 03000 Kôl drevený 2,5 m/3 m	ks	76,000	15,000	1 140,000
17	M	MAT- 03002 Popruh na viazanie stromu 25 mx2,5/3cm	ks	2,000	15,500	31,000
18	M	MAT- 03003 Juta na obalenie listnatého stromu 15x25cm návin/ks	ks	61,000	14,500	884,500
19	M	MAT- 03004 Zavlažovací vak pre stromy 55l	ks	76,000	26,500	2 014,000
20	M	MAT- 03005 Mulčovací kôra - (štiepka strednej fr. bez trŕíov) (vrece/75l)	bal	114,000	7,500	855,000
21	M	MAT- 03006 Mykorhízne huby pre výsadbu rastlín - Symbivit/Ektovit 250g na strom	kg	19,000	24,000	456,000
D	P	Zemné práce				1 226,300
22	K	183101114 Hĺbenie jám pre výsadzovanie rastlín v hornine 1až4 bez výmeny pôdy,s príj. odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo svahu do 1:5 objemu nad 0,05-0,125m/kry	ks	119,000	4,500	535,500
23	K	184102112 Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 200-300mm	ks	119,000	4,500	535,500
24	K	184921116 Položenie mulčovacej kôry (štiepka stred.frak.) v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	89,000	1,700	151,300
25	K	185804312 Zaliatie rastlín vodou, plochy jedn. nad 20 m2	m3	2,000	2,000	4,000
D	R	KRY				2 782,020
26	M	MAT-0276 26.,Wisteria sinensis Miltijuga 60/+	ks	2,000	67,000	134,000
27	M	MAT-0277 27.,Weigela florida Nana Purpurea 30/+	ks	28,000	7,500	210,000
28	M	MAT-0278 28.,Syringa meyeri Palibin 30/+	ks	42,000	15,200	638,400
29	M	MAT-0279 29.,Sambucus nigra Black Lace 60/+	ks	3,000	32,600	97,800
30	M	MAT-0280 30.,Amelanchier lamarckii Thiessen,Northline,Smoky 30/+	ks	20,000	15,500	310,000
31	M	MAT-0281 31.,Rose villosa Alba,Roseaie de l' haye,Rubra 30/+	ks	24,000	15,900	381,600
32	M	MAT-0282 Mykorhízne huby pre výsadbu rastlín Symbivit/Ekovit 120g na drevinu	kg	14,280	24,000	342,720
33	M	MAT-0283 Mulčovací kôra (štiepka strednej fr. bez trŕíov)(vrece 75l)	ks	89,000	7,500	667,500
D	S	Zemné práce				4 807,240
34	K	183204111 Výsadba kvetín do príj. pôdy so zaliatím cibuliek alebo hlúz	ks	900,000	0,300	270,000
35	K	183204113 Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 100-200 mm	ks	1 322,000	2,820	3 728,040
36	K	183205111 Založenie záhonu pre výsadbu rastlín s urovnaním a s príj. naložením na dop.prostr.,odvoz do 20 km a so zložením v rovine a na svahu do 1:5 v hornine 1 až 2	m2	289,000	1,100	317,900
37	K	184921116 Položenie mulčovacej kôry (štiepka stred.frak.) v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	289,000	1,700	491,300
D	T	Trvalky, trávy, cibuloviny				11 183,800
38	M	MAT-02669 21.,Zmes trvaliek a tráv č.2(Allium schoenoprasum,Achillea filipendulina,Delphinium x cultorum Magic Fountainis Dark Blue,Calamagrostis x acutiflora Overdam,Aster novi-belgii Nancy Balard,Echinacea purpurea Tangerine Dream,Doronicum orientale,)	ks	413,000	5,300	2 188,900
39	M	MAT-0270 25.,Zmes trvaliek,cibulovín a tráv č.3 (Gaura lindheimeri Whirling Butterflies,Panicum virgatum Heavy Metal,Verbena bonariensis,Achillea ptarmica The Pearl,Hepatica nobilis)	ks	345,000	5,300	1 828,500
40	M	MAT-0271 25.,Crocus tommasinianus	ks	750,000	0,810	607,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena cel.
41	M	MAT-0272	33.,Zmes trvaliek a tráv č.4(Rudbeckia hirta,Alcea rosea Nigra,Anemone hupehensis Honorine Jobert,Phlox paniculata Sweet Summer Surprise,Chrysanthemum indicum Ceddie Mason,Sorghastrum nutans Indian Steel)	ks	474,000	7,900	3 744,60
42	M	MAT-0273	33.,Allium giganteum	ks	150,000	5,500	825,000
43	M	MAT-0274	Mykorhízne huby pre výsadbu rastlín Symbivit/Ekovit 15g/m2	kg	5,700	24,000	136,800
44	M	MAT-0275	Mulčovací kôra (štiepka strednej fr.bez trnov)(vrecce/75l) 1.5 vrecce/1m2	bal	247,000	7,500	1 852,500
D U			Zemné práce				1 636,000
45	K	180402111	Založenie trávniku na pôde vopred pripravenej s pokosením,naložením odvozom odpadu do 20 km a so založením parkového výsevom v rovine a na svahu do 1:5	m2	7 000,000	0,008	56,000
46	K	183403113	Obrobenie pôdy frezovaním v rovine do 1:5	m2	7 000,000	0,008	56,000
47	K	183403153	Príprava pôdy hrabaním v rovine do 1:5 - úkon vykonať 2x	m2	14 000,000	0,008	112,000
48	K	183403161	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine do 1:5- úkon vykonať 2x	m2	14 000,000	0,008	112,000
49	K	185804312	Zaliatie rastlín vodou,plochy jedn.nad 20 m2	m3	650,000	2,000	1 300,000
D V			Trávnik				839,500
50	M	MAT-040	Trávne osivo (základné zloženie Lolium perenne,Festuca rubra,Poa nemoralis) výsev 25g/m2	kg	175,000	4,500	787,500
51	M	MAT-041	Osivo lúčna zmes (základ ktorý tvorí min.15% kvety-Daucus,Centaurea,Tanacetum,Dianthus carthusianorum,Knautia arvensis,Achillea,Agrostemma,Anthriscus,Borago,Carum,Escholzia,Leucanthemum,Glebionis a.j.+85% kokosový granulát)výsev 15g/m2	kg	4,000	13,000	52,000
D VRN			Investičné náklady riebsiahnuté v cenách				6 479,029
52	K	001400012	Ročná údržba 1 etapa -Prvý rok kosenie trávniku min. 12x ,2x kosou lúčne kvety, vertikulácia 1x, rez ruží, ovocných a iných drevín,príp. chem. ošetrovanie.Odstranenie odkvitnutých a odumretých častí rastlín, pletie. Odvoz odpadu. Ostatné podľa potreby udrž	Kpl	1,000	5 875,000	5 875,000
53	K	001400013	Všetky drobné práce,kvalita porastu a jednotlivých drevín bude pod odborným dozorom Ing.Martiny Lalíkovej.Cena za dozor je v honote 1% z predpokladanej ceny zakázky danej etapy	%	604,029	1,000	604,029

Navrhovaná výsadba

Legenda:



Návrh označenia
pôvodných drevín

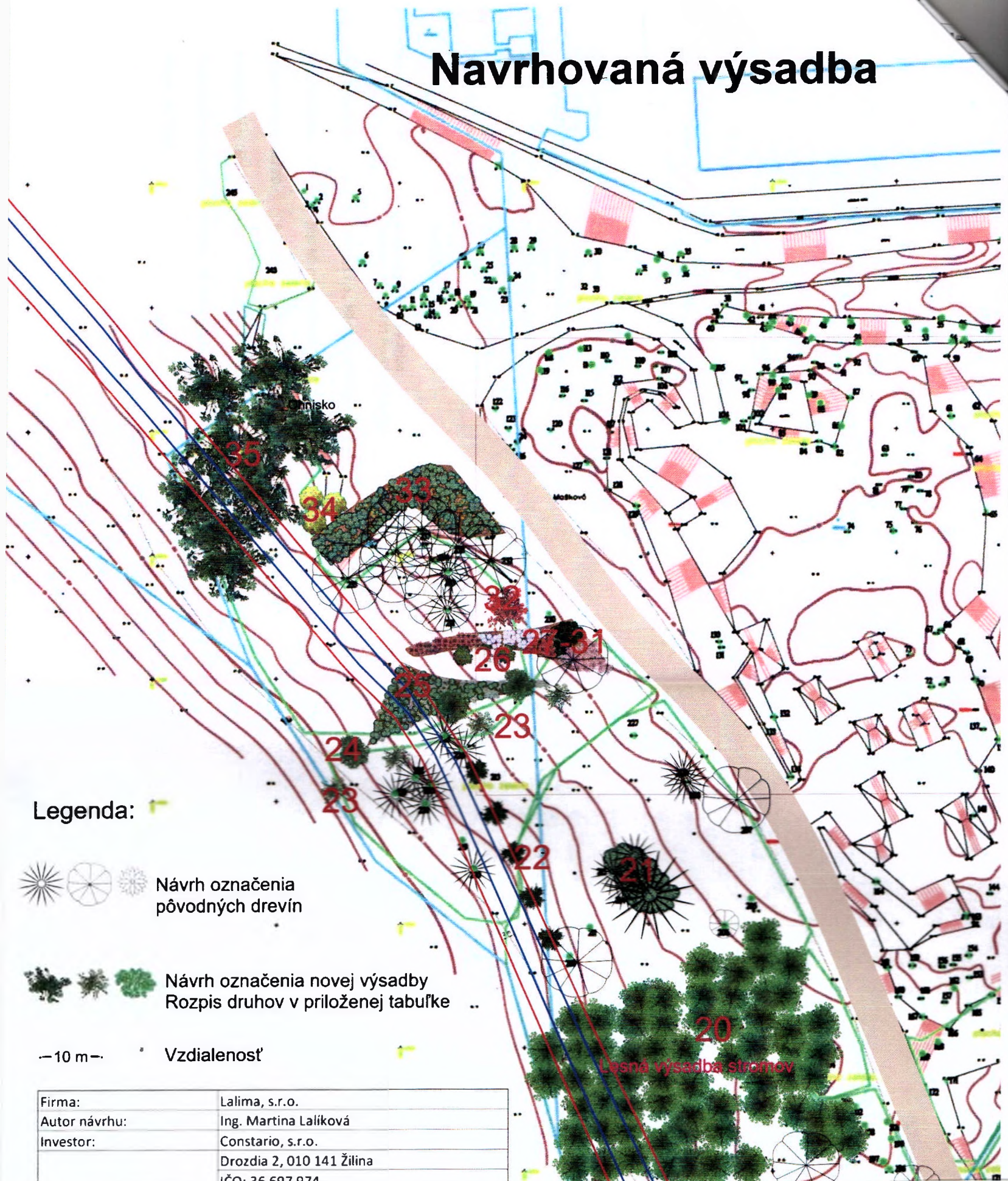


Návrh označenia novej výsadby
Rozpis druhov v priloženej tabuľke

—10 m—

Vzdialenosť

Firma:	Lalima, s.r.o.
Autor návrhu:	Ing. Martina Lalíková
Investor:	Constario, s.r.o.
	Drozdia 2, 010 141 Žilina
	IČO: 36 697 974



TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: PRÍRODNÝ PARK ROZKVET – POVAŽSKÁ BYSTRICA
Miesto stavby: Považská Bystrica
k.ú. Považská Bystrica, parcely č.3668/8,53,54
LV 4376
Okres: Považská Bystrica
Kraj: Považská Bystrica

Charakter stavby: Park

Stupeň PD: Realizácia

Investor: Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

Projekt zelene: Lalima,s.r.o., Hliník nad Váhom 71, 014 01 Bytča

Autor projektu: Ing. Martina Lalíková

Dátum spracovania PD: február 2024

Predpokladaný termín výstavby: Jar 2024

Predpokladané investičné náklady: 70 000€ bez DPH

Dátum: 02/2024

A. PREDMET PROJEKTU

Sadové úpravy riešia sadovnícko - architektonické úpravy v blízkosti sídliska Rozkvet v Považskej Bystrici. A v blízkosti MŠ a ZŠ.

Hlavnou vegetačnou časťou je park tvorený veľkou plochou trávnik a trvalkovými záhonmi. Časť tvoria výsadby stromov pri chodníkoch a „lesík“ tvorený výsadbou Javora mliečneho. Vo výsadbe budú použité dreviny okrasné, ale pre vytvorenie priestoru, kde sa má každý cítiť ako vo vlastnej záhrade, bude vysadených niekoľko druhov ovocných drevín a bylín. Zároveň bude táto časť doplnená o „komunitnú“ v podobe vyvýšených záhonov pre obyvateľov, ktorí budú mať záujem si niečo vypestovať. Pred výsadbou je dokončená časť chodníkov, osvetlenia a kamerového systému.

B. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- Obhliadka územia
- Katastrálna mapa - mapky gku, geodetické zameranie
- Konzultácie s objednávateľom
- Stavebný projekt

C. SADOVÉ ÚPRAVY

- Výsadba okrasných druhov
- Výsadba úžitkových rastlín – ovocie, byliny
- Vytvorenie priestoru pre výsadbu a vyvýšené záhony
- Výsev trávnik
- Úprava terénu

C. TECHNICKÉ RIEŠENIE

Technické riešenie je podmienené predovšetkým faktom, že sa jedná o biologický materiál, ktorého nároky treba zohľadniť. Čo sa týka voľby rastlinného materiálu, boli vybrané druhy všeobecne nenáročné na pôdne podmienky, vhodné do daného klimatického regiónu.

Priestor bude upravený mechanicky do relatívnej roviny. Celý park je na svahu, takže sa povrch urovná a hrabľami dorovná. Nebude sa pridávať žiadny substrát a ani chemicky odburiňovať. Vytvára sa prírodný park. Neďaleko parku je vodný zdroj, lúky s náletom semien a veľa vtáctva či zveri. Chémia preto nie je vhodná. Pri urovnávaní sa možno odstráni vrchná časť trvácich burín, ale tie sa môžu objaviť aj v trávniku. Čo nebude pri prírodnom parku nevhodné. Po vyrovnaní celého priestoru, sa tento oseje parkovou trávou zmesou. Na časti i lúčnymi kvetmi. V pôvodnom trávnom zložení je Ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*). V letných mesiacoch, kedy je veľa sucha, táto trvalka dokáže vytvoriť porast plný kvetov vhodných pre opeľovačov. Preto nie je vhodné ju odstraňovať. Tento park má byť prírodný.

Po vyrovnaní plochy, sa určí priestor pre výsadbu. Označia sa miesta výsadby najskôr stromov. Následne krov a až nakoniec sa vysadia trvalky a cibuľoviny podľa agrotermínu. Pri výsadbe sa rastliny budú zalievať a ku koreňovému systému sa použijú mykorhízne huby.

Nakoľko tieto sú prírodným spôsobom pomoci rastlinám k ich rastu. Pri údržbe sa budú používať výhradne prostriedky prírodné a bez chémie.

D. PRÍPRAVA PÔDY PRED VÝSADBOU

Po navezení všetkých vrstiev je potrebné priestor vyrovnať. Vhodné by bolo nepustiť do priestoru obyvateľov, nakoľko ich pôsobenie v parku je pred zapojením porastu trávnik, či záhonov rizikové. Nie každý berie na vedomie to, že je treba čas aby sa porast zapojil. Svojím správaním by mohli znehodnotiť vynaloženú prácu. V tomto prípade je táto plocha pomerne využívaná a je teda táto požiadavka dosť obtiažná.

ZALOŽENIE TRÁVNÍKA

Na jar pôdu urovnáme, jemne pohrabeme a spevníme valcom alebo šliapacími doskami, aby bol povrch pevný a neprebáral sa.

Na sejbu je najvhodnejšie obdobie od polovice apríla do konca mája. V tomto období má pôda dostatok vlhky, pretože spravidla často prší a preto semeno dobre vzhádza. Sejba v júni a v júli je menej vhodná, pretože za suchého počasia semeno tráv zle vzhádza a mladé rastlinky veľmi trpia suchom.

Sejeme osivo zložené z trávnych druhov a odrôd, ktoré sú najvhodnejšie do danej oblasti. To znamená, že sa nakúpi osivo nie z krajín mimo EÚ, ale vypestované a zberané čo najbližšie k miestu výsevu. Prvé kosenie sa bude realizovať, keď trávnik dosiahne výšku 10cm.

Dôležité je zalievanie porastu počas klíčenia, ale aj počas zakoreňovania. Toto obdobie je pre vytvorenie porastu hustého a zapojeného, z hľadiska polievania najdôležitejšie.

Hustý trávnik možno vypestovať len jeho sústavným kosením. Len čo trávnik dosiahne výšku 8 – 10 cm, hneď ho pokosíme. To opakujeme vždy, keď trávnik dorastie do výšky 10 cm.

Prihnojovať sa trávnik môže až po prvom kosení, nakoľko mladé rastlinky sú pomerne citlivé. Prihnojovať v tomto prípade je potrebné len s použitím prírodných hnojív. Tieto dočasne môžu mierne cítiť, ale nie sú jedovaté a tým neohrozujú ľudí a ani zver.

Trávnik zakladáme väčšinou ako dlhoročnú záhradnú kultúru a tu treba dodržiavať určitý **postup a pravidlá**.

Údržba trávnik je dôležitá pre udržanie jeho sviežej farby, hustoty a zdravotného stavu.

Po založení trávinatej plochy je potrebné v danom parku vykonávať tieto činnosti:

- 1., Zalievanie
- 2., Kosenie
- 3., Hnojenie
- 4., Dosievanie
- 5., Postrek proti chorobám a škodcom

1., Zalievanie

Voda je pre trávnik veľmi dôležitá. Hneď po pokládke trávnik začneme polievať aby sa spojil so zeminou. Ak by sme v tomto štádiu zanedbali polievanie, tráva vyschne a po čase nám vziať len buriny.

Trávnik zalievame vždy počas suchého obdobia, nakoľko má plytký koreňový systém a teda si nedokáže stiahnuť vodu z väčších hĺbok. Trávnik nesmie preschnúť. Zavlažujeme ho väčšími dávkami vody raz za 3 až 4 dni skoro ráno, prípadne po západe slnka. Zálievka počas slnečných dní by mohla spôsobiť spálenie porastu.

2.,Kosenie

Pred kosením je vhodné vyzbierať kamene ktoré by mohli poškodiť nože na kosačke.

Prvé kosenie

Prvé kosenie robíme pri desaťcentimetrovej výške trávneho porastu a kosíme ho na výšku 10 cm. Prvé kosenie robíme šetrne, s ostro nabrúsenými čepeľami žacieho náradia. Tupé alebo rôzne narušené ostria spôsobujú vytrhávanie rastlínok. V mladom trávniku sa tiež začínú objavovať buriny. Jednoročné druhy častým kosením samé ustúpia, vytrvalé rastliny tvoria v tomto prípade porast medonosných rastlín.

Ďalšie kosenie:

Pred kosením vždy nabrúsime žací nôž, aby bol rez hladký a aby nedochádzalo k vytrhávaniu rastlín. Kosíme približne v dvojtýždenných intervaloch a môžeme sa držať nasledujúceho pravidla: pri teplotách vyšších ako 25 °C skracujeme porast o tretinu dĺžky, pri 20 až 25 °C o jednu polovicu a pri teplote pod 20 °C môžeme skracovať o dve tretiny dĺžky porastu. Inak trávnik slnku ťažko odolá, zožltne a zredne. V letnom období je možné pre veľkých suchách frekvenciu kosenia zriediť.

3., Hnojenie

Po výseve nehnojíme (trávne osivo sa musí zakoreniť).

Po prvom kosení je vhodné začať s prihnojovaním a to s hnojivami podľa výberu. Pre trávnik sú ideálne hnojivá s postupným uvoľňovaním živín. (Ako napovedá už ich názov, živiny sa z nich uvoľňujú postupne – v chlade pomalšie, v teple rýchlejšie.) Aj keď sú drahšie, majú viacero predností – jednou z najdôležitejších je, že nimi prakticky nemožno trávnik spáliť. Obsahujú všetko, čo tráva ku svojej kráse potrebuje: dusík, fosfor, draslík, horčík a podobne a okrem toho často aj ďalšie špeciálne, pre trávnik prospešné zložky. Na trhu je viacero druhov, niektoré sú napríklad obohatené o selektívne herbicidy, vďaka čomu sa v trávniku nebude dariť širokolistým burinám, iné majú schopnosť postupne likvidovať mach, a ďalšie obsahujú špeciálnu zeolitovú zložku, vďaka ktorej bude prísun živín rovnomerný.

Hnojivá s postupným uvoľňovaním živín sa predávajú najčastejšie v podobe menších granúl, ktoré rýchlo prepadnú pod listy tráv a nehrozí, že ich „zoberie kosačka“. Granuláty sú určené najmä na väčšie plochy a použiť ich je vhodné aspoň 2 – 3 razy za sezónu. Zálievka s hnojivom rýchlo preniká ku koreňom a okamžite pôsobí, takže trávnik vyzerá už po niekoľkých aplikáciách vitálnejšie. Medzi jednotlivými prihnojovaniami však treba dodržať aspoň dvojtýždňový odstup. A po hnojení je vhodné upozorniť majiteľov domácich miláčikov.

4., Dosievanie

Dosievanie vykonávame po každej Vertikutácii. Dosievame osivom, ktoré bolo použité pri výseve trávnik, pri zakladaní. Iná zmes by bola farebne i druhovo rozlíšiteľná a to by nebolo vhodné. Trávnik dosievame pre kompaktnější rast trávnik. Prázdné miesta sa rýchlo zapoja a počas vegetácie si môžeme užívať pekný trávnik. Kompaktnější rastúci trávnik je taktiež odolnejší proti zaburineniu.

5., Postreky proti chorobám a škodcom

Pri dobrej starostlivosti sa choroby a škodcovia na trávniku objavujú len zriedka. Nakoľko zdravý trávnik je vitálny a lepšie odoláva mikroklimatickým vplyvom. Niekedy však nemôžeme zabrániť chorobám trávnik znehodnotiť. Nevhodné je napríklad ak na trávnik napadne najskôr sneh a potom nastane mráz – čo je najčastejšou príčinou vývinu plesní na trávniku.

Ak je trávnik napadnutý (Pytiová škvrnitosť trávnik, Palušková hniloba, Hrdze, Pleseň snežná a i.) ochrana spočíva vo vytvorení dobrých podmienok na regeneráciu porastu. V prípade silného napadnutia ošetriť fungicídom s účinnou látkou prochloraz, propiconazole, mancoze, trifloxystrobin, fenarimol.

Pri akomkoľvek napadnutí trávnik je vhodné kontaktovať odborníka a riešiť problém sám, nakoľko nevhodným ošetrovaním môže nastať znehodnotenie celej trávinatej plochy. Na tejto ploche by však bolo používanie chémie len veľmi okrajové a len vo veľmi nevyhnutnom prípade. Je vhodnejšie hľadať prírodzenejšiu cestu.

E. PRÍPRAVA STAVENISKA

Pred samotnou výstavbou je potrebné zabezpečiť pripojenia na siete, kanalizáciu, vodu a podobne. Prioritou je zabezpečiť kvalitný život všetkých drevín, ktoré budú ponechané. A preto stavebné postupy budú v súlade s tými arboristickými vo všetkých častiach výstavby.

F. VÝSADBA

Dreviny je možné vysádzať po celé vegetačné obdobie, mimo letných mesiacov júl a august, ktoré sú obdobím veľkého stresu pre rastliny. Sucho a teplo majú za následok vysokého predpokladu zníženia udatnosti a výpadku vo všetkých prácach so živým materiálom pri tvorbe zelene. Aj napriek tomu, že je možné vysádzať dreviny v kvetináčoch počas celého vegetačného obdobia. Ak sa bude jednať o dreviny s balom či voľnokorenné, potom je vhodnejšie výsadbu realizovať v jarnej alebo jesennej dobe.

Výsadba záhonov – Po vyrovnaní plochy si rozmiestnime jednotlivé dreviny na miesto budúceho rastu. Následne vykopeme jamu 1,5 x väčšiu ako rastlina. Pri vložení rastliny do pôdy používame mykorhízne huby aby bol pre rastlinu život v tak extrémnom prostredí lepší a rastlina lepšie prosperovala. Huby sa nasypávajú na koreňový systém (podľa návodu použitého druhu húb). Zeminu zasypáme do výšky, do akej bola rastlina v kvetináči. Zalievame pred vložení rastliny do pôdy a aj po zasadení. V prvých mesiacoch je voda tou najdôležitejšou zložkou udatnosti.

Stromy vysádzame podobne. Ak máme však dreviny v zemnej bali, tie nenarúšame až do konečného umiestnenia výsadby. Potom rastlinke pomôžeme uvoľnením pri koreňovom krčku. Pri zasypaní zeminu nesmie byť vyššie ako koreňový krčok (miesto kde končí koreň

a začína kmeň/stonka). Pre výsadbu v nie úplne sadnutom teréne, je vhodné vysádzať dreviny mierne nad úroveň terénu. Nakoľko ešte okolitá zemina sadá. Po vykopaní jamy cca 1,5 krát väčšej ako koreňový systém, položíme dnu rastlinu, zasypeme mykorrhýznymi hubami. Zasypeme do polovice korene, upevníme, polejeme a dosypeme zeminou, ktorá môže byť zmiešaná s hnojivom. Okolo každého stromu je vhodné vytvoriť takzvanú „zálievkovú misu“ . Táto zabezpečí, že voda, ktorou sa bude polievať, alebo naprší, sa bude držať pri koreni. Každý strom sa upevní tromi kolmi 7 x 7 x 2,5m a tie sa spevnia klieštinami. Strom sa upevní popruhom. Ku každému stromu sa na jar pripevní zavlažovací vak. Tento sa na jeseň vyprázdni, zloží a použije opäť na jar. Na zimu sa strom obviaže jutovou páskou, ktorá zabráni ožeru zverou a prehrievaniu v jarnom období. Po posledných mrazoch sa opäť zmotá a vymení za vak. Počas vegetácie nie je táto páska vhodná, lebo pri namočení sa v oblasti kôry stále udržiava vlhkosť, najmä v obdobiach kedy viac prší, a mohlo by dôjsť k napadnutiu dreviny hubami. Poslednou činnosťou po výsadbe bude zasypanie mulčovacími materiálmi pri koreňovom systéme. Dávame si však veľký pozor aby hlavne pri mladých rastlinách nebol mulč veľmi vysoký. Maximálne 5cm. Nakoľko každý biologický mulčovací materiál podlieha rozkladu. A nechceme aby sa rozklad zmenil na hnitie, čo by prešlo až ku koreňom rastlín.

Dreviny krovitého charakteru vysádzame podobne ako stromy. Na upravený a vyrovnaný priestor poukladáme rastliny podľa toho kam ich chceme vysadiť. Vykopeme jamu, použijeme mykorrhýzne huby a rastlinu zasypeme. Utlačíme priestor okolo koreňového krčku. Rastliny zamulčujeme vrstvou mulču 5cm. Mulč môžeme postupne počas údržby dosypať.

Trvalky sadíme rovnako ako kry. Taktiež si dávame pozor na výšku mulču. Hlavne v začiatkovej fáze rastu nie je vhodný vysoký mulč z prírodzene rozkladajúceho sa materiálu. Podľa agrotermínu vysádzame aj cibuľoviny. Malé do jamy po 3-5 kusov, veľké po jednom až troch.

Trvalky, cibuľoviny a dreviny je možné hnojiť klasickými poľnohospodárskymi granulovanými hnojivami ako sú granulovaný maštalný, ovčí hnoj a pod..

Výsadba bude realizovaná podľa nasledovnej tabuľky:

Popis	mj	množstvo
Dreviny		
20., <i>Acer platanoides</i> o 12/14	ks	45,000
22. <i>Acer campestre</i> Elstrijk o 14/16	ks	5,000
23., <i>Mespilus germanica</i> o 14/16	ks	4,000
24., <i>Tilia platyphyllos</i> o 14/16	ks	3,000
35., <i>Pinus sylvestris</i> v 200-250	ks	15,000
32., <i>Fagus sylvatica</i> Swan 300/+	ks	1,000
34., <i>Cydonia oblonga</i> Vranja o 12/14	ks	3,000
Kôl drevený 2,5 m/3 m	ks	76,000
26., <i>Wisteria sinensis</i> Miltjuga 60/+	ks	2,000
27., <i>Weigela florida</i> Nana Purpurea 30/+	ks	28,000
28., <i>Syringa meyeri</i> Palibin 30/+	ks	42,000
29., <i>Sambucus nigra</i> Black Lace 60/+	ks	3,000
30., <i>Amelanchier lamarckii</i> Thiessen, Northline, Smoky 30/+	ks	20,000
31., <i>Rosa villosa</i> Alba, Roseaie de l' haye, Rubra 30/+	ks	24,000

25. <i>Crocus tommasinianus</i>	ks	750,000
<i>Allium schoenoprasum</i>	ks	59,000
<i>Achillea filipendulina</i>	ks	59,000
<i>Delphinium x cultorum Magic Fountain Dark Blue</i>	ks	59,000
<i>Calamagrostis x acutiflora Overdam</i>	ks	59,000
<i>Aster novi-belgii Nancy Balard</i>	ks	59,000
<i>Echinacea purpurea Tangerine Dream</i>	ks	59,000
<i>Doronicum orientale</i>	ks	59,000
<i>Gaura lindheimeri Whirling Butterflies</i>	ks	69,000
<i>Panicum virgatum Heavy Metal</i>	ks	69,000
<i>Verbena bonariensis</i>	ks	69,000
<i>Achillea ptarmica The Pearl</i>	ks	69,000
<i>Hepatica nobilis</i>	ks	69,000
<i>Rudbeckia hirta</i>	ks	79,000
<i>Alcea rosea Nigra</i>	ks	79,000
<i>Anemone hupehensis Honorine Jobert</i>	ks	79,000
<i>Phlox paniculata Sweet Summer Surprise</i>	ks	79,000
<i>Chrysanthemum indicum Ceddie Mason</i>	ks	79,000
<i>Sorghastrum nutans Indian Steel</i>	ks	79,000

G. ÚDRŽBA

STAROSTLIVOSŤ O RASTLINY NA JAR –

Dreviny - stromy – ošetriť rezom do požadovaného tvaru a väčšie rany ošetriť stromovým balzomom . Výhony vychádzajúce s kmeňa alejových stromov odstrániť. Prihnojiť prírodným hnojivom .

– listnaté kry - odumreté a vyschnuté časti odstránime rezom. Na ošetrovanie väčších rán používame stromový balzam . Dreviny vysadené husto vedľa seba, pre hustejšiu výsadbu, na jar ostriháme(mladšie pre hustejšiu rast a staršie aby sa zachovával vhodný tvar a estetický výzor výsadby). Prihnojiť viaczložkovým hnojivom.

Okrasné trávy –zostrihať na výšku cca 5cm po spozorovaní prvých zelených výhonov. Odstrániť odumreté časti. Prihnojiť hnojivom.

Trvalky - odstrániť odumreté časti a prihnojiť. Pri nadmernom rozmnožení upraviť porast do plánovaného tvaru vykopením a orezaním koreňového systému.

Ostatné - odstránime burinu a odumreté časti, či iné nečistoty nepatriace do záhonov a doplníme nedostatočné a odumreté množstvo mulču. Po treťom roku výsadby odstrániť koly pri alejových stromoch.

Na jar je vhodné vždy dopĺňať mulču.

Ochrana drevín - Ochrana rastlín je dôležitou súčasťou pestovania okrasných drevín. Účinné ochranné opatrenia môžeme navrhnúť len vtedy, keď poznáme pôvodcov ochorení. Estetickú, dekoratívnu a tržnú hodnotu okrasných rastlín znižujú pôvodcovia škvrnitosti listov. Z nich sa veľmi často vyskytujú huby *Trochila laurocerasi*, *Guignardia philloprina* a *Pestalotia quepinii*, ktoré znehodnocujú listy stálozelených drevín.

Charakteristické čierne vypuklé škvrny na listoch spôsobujú huby z rodu *Rhytisma*. *Rhytisma liriodendri* utvára na vrchnej strane listov drobné, viac uholné škvrny s výraznou bledou obrubou. Na spodnej strane listov sa na tých istých škvrnách utvárajú drobné čierne útvary. *Rhytisma acerinum* na listoch *Acer campestre*, *A. platanoides*, *A. pseudoplatanus* spôsobuje veľké čierne vypuklé škvrny. Huba *Rhytisma punctata* na vrchnej strane listov druhov rodu *Acer* utvára drobné čierne koncentrické škvrny.

Koncové výhony na druhoch rodu *Chamaecyparis* poškodzuje huba *Keithia chamaecyparisi* Durr. Na oslabených druhoch rodu *Thuja*, *Chamaecyparis* spôsobuje na ihličí čierne povlaky huba *Pestalozzia funerea* Grey.

Na listoch škvrny rôznych rozmerov a tvarov spôsobujú huby z rodov *Mycosphaerella* a ich konídiové štádiá. Príznaky ochorenia na listoch *Wistaria chinensis* spôsobuje huba *Phyllosticta wistariicola*. Huba *Mycosphaerella maculiformis* (Pers.) Schroet., v konídiovom štádiu *Cylindrosporium castaneae* (Lév.) Krenner spôsobuje nepravidelné viac uholné, belavé, neskôr hnedé škvrny. Na rôznych druhoch rodu *Acer* huba *Mycosphaerella latebrosa* (Cooke) Schroeder, konídiové štádium *Cylindrosporium platanoides* spôsobuje okrúhle alebo viac uholné škvrny s bledou obrubou, ktoré sa časom zlievajú a utvárajú veľké nekrózy na listoch.

V prípade výskytu kontaktovať zhotoviteľa, nakoľko postreky sú špecifické a každý druh potrebuje osobitú starostlivosť. Zároveň v danej oblasti je vhodné využívať biologickú ochranu a nie chemickú.

STAROSTLIVOSŤ O RASTLINY POČAS VEGETÁCIE –

Počas vegetácie odstraňujeme burinu. Dávame pozor na prejavy chorôb a škodcov. V prípade ich prejavov sa poradiť so zhotoviteľom diela, aby nedošlo k nevhodnému použitiu chémie a aby prípravky nepoškodzovali nielen rastlinný materiál, ale aby nevhodnou dobou postreku nedošlo k úmrtiu niektorých druhov fauny. Dreviny podľa potreby prihnojujeme (podľa druhu hnojiva použitého na jar). Prvé dva roky je potrebné hlavne v letnom období sledovať, či niektoré druhy nie je potrebné navyše zaliať. Odstraňujeme odkvitnuté súkvetia, kvety a udržujeme zdravú a estetickú funkčnosť zelene.

PRÍPRAVA RASTLÍN NA ZIMU – Dreviny najmä ihličnaté zväzujeme aby ich nepoškodila veľká vrstva napadaného snehu a nenarušila ich tvar. Zväzujeme tiež okrasné trávky, aby v zime nevyschli. Odstránime hrabaním napadané lístie, ktoré je zväčša zdrojom prezimovania chorôb a škodcov.

H. RIZIKÁ A NEISTOTY

Pretože sa v prípade realizácie sadových úprav jedná o prácu s biologickým materiálom, existujú riziká a neistoty pri realizácii akcie. Tieto sa úmerne zvyšujú neodborným založením výsadby, neodbornou údržbou, zakúpením nekvalitného materiálu, nedodržaním požiadaviek uvedených v projekte, nedodržaním technologického postupu pri výsadbe, nekvalitným

Spracovaním pôdy pred výsadbou a pod. Dôležitá je aj spoluúčasť občanov pohybujúcich sa v priestore. Ich pomoc pri starostlivosti je vítaná, avšak iba pod odborným dozorom. Taktiež je vhodné ak si po svojich domácich miláčikoch budú zbierať výlučky, nakoľko tieto pôsobia agresívne na rastliny a môžu spáliť rastliny a aj vypáliť trávnik. Zároveň sú nie vhodné, nakoľko je to priestor verejný a určený na oddych všetkých, vrátane malých detí.