

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č. 1...../2024

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

(ďalej ako „zmluva“ alebo „Zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Technické služby mesta Žilina, s.r.o.**
Sídlo: Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
Zastúpený: Ing. Peter Rolko, konateľ
IČO: 53 946 600
DIČ: 2121544634
IČ DPH: SK2121544634
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK34 0200 0000 0048 6781 7556
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Zapísaný: v OR OS Žilina, odd. Sro, vl. č. 77853/L

Zástupca vo veciach realizácie diela: Katarína Kubíková
Kontaktný email: msn@tsmza.sk
Telefónne číslo: +421 908 905 648

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ: **MIPI2, s. r. o.**
Sídlo: Bottova 37/5, 010 01 Žilina
Zastúpený: Miroslav Kormaník, konateľ
IČO: 55883869
DIČ: 2122115193
IČ DPH: SK2122115193
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.
IBAN: SK13 1100 0000 0029 4316 0981
SWIFT (BIC): TATRSKBX
Zapísaný: v OR OS Žilina, odd. Sro, vl. č. 83634/L
Zástupca vo veciach realizácie diela: Miroslav Kormaník
Kontaktný email: info@mipi.sk
Telefónne číslo: +421 904 243 249

(ďalej len „poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je kosenie trávnych plôch s naložením a odvozom biologicky rozložiteľného odpadu na území mesta Žilina podľa pokynu objednávateľa.
2. Technická špecifikácia predmetu tejto Zmluvy je uvedená v Prílohe č. 2 - Predmet a rozsah poskytovaných služieb.
3. Poskytovateľ k riadnemu a včasnému splneniu služieb zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov. Pri vykonávaní služieb bude Poskytovateľ postupovať samostatne s prihliadnutím na odborné pokyny a inštrukcie zo strany dohodnutého zástupcu objednávateľa.
4. Miestom plnenia sú plochy zelene, ktoré sú definované v Prílohe č. 1 - Harmonogram kosenia a lokality a Prílohe č. 4 - Mapové podklady.
5. Objednávateľ sa zaväzuje každú jednotlivo dokončenú službu vykonanú v zmysle tejto Zmluvy prevziať podľa článku III tejto Zmluvy a za službu zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu podľa článku VI tejto Zmluvy.

Článok II PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽIEB

1. Za účelom komunikácie objednávateľa s poskytovateľom určili zmluvné strany kontaktné údaje svojich zodpovedných zástupcov v hlavičke tejto zmluvy. V prípade zmeny kontaktných údajov sú zmluvné strany povinné bezodkladne sa o takejto zmene informovať.
2. Pri poskytovaní služieb je poskytovateľ povinný postupovať v súlade s pokynmi objednávateľa. Na nevhodné pokyny je poskytovateľ povinný objednávateľa upozorniť, inak zodpovedá za škodu vzniknutú nevhodnými pokynmi objednávateľa.
3. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby riadne a včas, kompletne a v zodpovedajúcej kvalite.
4. Objednávateľ má právo vykonávať dohľad nad priebehom poskytovania služby.
5. Poskytovateľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy podľa čl. I tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa poskytnúť služby odborne a kvalitne, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň sa zaväzuje používať prostriedky a mechanizmy, ktoré sú vhodné a potrebné pre plnenie tejto Zmluvy.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne dodržiavať a vykonávať služby podľa platnej legislatívy a platných noriem a štandardov:

Legislatíva

- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny – aktuálne znenie
- Vyhláška MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny – aktuálne znenie

STN: Normy v záhradníctve a krajinnej tvorbe – anotácie STN

- STN 83 7010. Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- STN 83 7015. Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou.
- STN 83 7016. Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba.
- STN 83 7017. Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.
- STN 83 7018. Technológia vegetačných úprav v krajine. Technicko-biologické spôsoby stabilizácie terénu. Stabilizácia výsevom, výsadbami, konštrukciami zo živých a neživých materiálov a stavebných prvkov, kombinovanými konštrukciami.
- STN 83 7019. Technológia vegetačných úprav v krajine. Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy.

Technické predpisy

- Vegetačné úpravy pri pozemných komunikáciách – časť 1.
- Vegetačné úpravy pri pozemných komunikáciách – časť 2.
- Prehľad ochranných pásiem

VZN č. 10/2023 o správe, tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území mesta Žilina

7. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobí on alebo jeho zamestnanci. Zároveň sa poskytovateľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi akékoľvek zistené škody, ktoré boli spôsobené jeho neodbornou činnosťou objednávateľovi alebo tretím osobám.
8. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať práce v termínoch zodpovedajúcich agrotechnickým termínom kosenia trávnikov, podľa aktuálnych klimatických podmienok tak, aby boli zabezpečené všetky podmienky odborného plnenia predmetu Zmluvy.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii prác nepoužije žiadny materiál ani technológiu, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý a nevhodný na použitie. Pokiaľ poskytovateľ túto povinnosť poruší, nesie všetku zodpovednosť za škody a iné dôsledky s tým spojené.
11. Objednávateľ si vyhradzuje právo úpravy množstva plochy kosenia uvedenej v Prílohe č. 1 - Harmonogram kosenia a lokality, za podmienky dodržania jednotkových cien podľa prílohy č.3 tejto zmluvy.
12. Objednávateľ si vyhradzuje právo úpravy množstva plochy kosenia a lokalít, ktoré nie sú uvedené v Prílohe č. 1 - Harmonogram kosenia a lokality, za podmienky dodržania jednotkových cien podľa prílohy č. 3.

Článok III OBJEDNÁVANIE, KONROLA A PREBERANIE SLUŽIEB

1. V priebehu obdobia trvania Zmluvy je základným nástrojom riadenia procesu a dodávania služieb podľa článku I tejto Zmluvy týždenný rozpis prác, ktorý vypracuje objednávateľ.
2. Objednávateľ vytvorí týždňový pracovný harmonogram najneskôr do štvrtka predošlého týždňa do 12. hodiny, a to pred samotným týždňom plnenia pracovného harmonogramu.
3. Plocha kosenia uvedená v cenovej ponuke a prílohách tejto zmluvy nie je pre objednávateľa záväzná. Objednávateľ vypracuje rozpis prác na základe aktuálnej potreby a finančných možností.
4. Denné hlásenie poskytovateľ zašle objednávateľovi elektronickou poštou deň po pracovnom výkone najneskôr do 09:00 hod.
5. Denné hlásenie musí obsahovať:
 - a) deň, v ktorom sa práce vykonali,
 - b) názov lokality alebo iný popis miesta vykonaných prác,
 - c) rozlohu, množstvo alebo časový údaj vykonaných prác,
 - d) množstvo vzniknutého odpadu,
 - e) evidenciu služieb na základe priebehu: Dokončené / Pokračovanie,
6. Poverený zamestnanec objednávateľa potvrdí poskytovateľovi vykonané práce najneskôr v utorok do 15:00 za predchádzajúci týždeň elektronickou poštou. V prípade nedoručenia potvrdenia sa práce považujú za odsúhlasené.
7. Ak objednávateľ prostredníctvom povereného zamestnanca uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy objaví pri kontrole vykázaných prác nedostatky vyplývajúce z Prílohy č. 2 - Predmet a rozsah poskytnutých služieb, nie je povinný prevziať len tie práce, ktoré vykazujú nedostatky aj s ich presnou výmerou a v prípade neprevzatia takýchto prác objednávateľ vyzve poskytovateľa k odstráneniu nedostatkov s uvedením termínu ich odstránenia. Ak termín nebude dodržaný, uplatní objednávateľ finančnú sankciu podľa čl. V tejto zmluvy. Ani uplatnením a zaplatením sankcie však povinnosť poskytovateľa riadne poskytovať služby nezaniká.
8. Objednávateľ má právo priamo v teréne prostredníctvom svojho zamestnanca povereného preberaním prác vykonávať priebežnú kontrolu vykonávania prác poskytovateľom a konzultovať postup a kvalitu prác.
9. Objednávateľ prostredníctvom svojho zamestnanca povereného preberaním prác môže prebrať len práce vykázané ako „Dokončená časť lokality“ a odsúhlasené v dennom hlásení podľa článku III tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany písomne alebo prostredníctvom elektronickej pošty nedohodli inak.

Článok IV

REKLAMÁCIE A SPÔSOB ICH VYBAVENIA

1. Objednávateľ má právo reklamácie kvality služieb poskytovaných poskytovateľom, pokiaľ nebudú poskytované v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami a podľa pokynov objednávateľa. Objednávateľ je povinný uplatniť si reklamáciu za vady poskytnutých služieb u poskytovateľa bezodkladne po ich zistení. Rozsah vád a reklamácií zhodnotí znalec v odbore poľnohospodárstvo v odvetví záhradníctvo v predmete poskytovania služieb, ktorý vyberie objednávateľ. Poskytovateľ je povinný vyjadrenie tejto 3. osoby akceptovať.
2. Ak objednávateľ zistí počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy nedostatky na poskytnutých službách, je poskytovateľ povinný tieto nedostatky bezplatne odstrániť, a to najneskôr do 5 po sebe nasledujúcich nedaždivých pracovných dní od oznámenia reklamácie od kontaktnej osoby objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak. Reklamácia sa považuje za oznámenú odoslaním písomnej reklamácie objednávateľa prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu kontaktnej osoby poskytovateľa uvedenej v tejto Zmluve alebo písomným potvrdením prevzatia reklamácie za tým účelom oprávneným zamestnancom poskytovateľa.
3. Poskytovateľ je povinný vybaviť reklamáciu bezplatne a znáša všetky náklady súvisiace s odstránením vád.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zodpovednosť za vady sa ďalej spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších prepisov.

Článok V

ZMLUVNÉ POKUTY, SANKCIE

1. V prípade omeškania poskytovateľa (t. j. nedodržania termínu dohodnutého v Prílohe č. 2 - Predmet a rozsah poskytovaných služieb a v článku III tejto Zmluvy) s poskytnutím služby má objednávateľ právo požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty 100,- € za každý deň omeškania. Právo podľa predchádzajúcej vety má objednávateľ aj v prípade, ak poskytovateľ nezačne s poskytovaním služby včas, t. j. v deň začatia poskytovania služby.
2. V prípade omeškania poskytovateľa s odstránením vady poskytnutej služby v lehote podľa čl. IV tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty 100,- € za každý deň omeškania.
3. Zmluvná pokuta je splatná do 15-tich dní odo dňa doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty.
4. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zmluvné strany nezbavujú svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

6. Za nedodržiavanie poriadku pri vykonávaní prác (napr. znečisťovanie komunikácií a verejných priestranstiev, neoprávnené a neodborné nakladanie s odpadmi a iné) má objednávateľ právo požadovať od poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty 150,- € za každý prípad porušenia.
7. Objednávateľ je povinný zistené vady pri poskytovaní služieb podľa tejto Zmluvy písomne alebo prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu kontaktnej osoby poskytovateľa reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení. Ďalej v reklamácií objednávateľ môže uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom a v akom termíne požaduje vadu odstrániť, najneskôr však do 5 po sebe nasledujúcich nedaždivých pracovných dní, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.
8. V prípade nevybavenia oprávnenej reklamácie môže objednávateľ uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu podľa tohto článku Zmluvy.
9. Poskytovateľ zodpovedá za akékoľvek škody spôsobené pri realizácii plnenia v zmysle tejto Zmluvy, ktoré vznikli jeho činnosťou a za kvalitu prác podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy - Predmet a rozsah poskytovaných služieb.
10. Súbeh viacerých porušení povinností poskytovateľa vyplývajúci zo Zmluvy sa nevylučuje a poskytovateľ je povinný zaplatiť súčet všetkých pokút z toho vyplývajúcich.

Článok VI

CENA ZA SLUŽBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena poskytovania služieb podľa článku I tejto Zmluvy bude fakturovaná objednávateľovi na základe objemu prác vykonaných a riadne prebratých podľa článku III tejto Zmluvy v príslušnom mesiaci podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou Prílohy č. 3 - Cenová ponuka.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s poskytnutím služby. Poskytovateľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady voči objednávateľovi.
3. Podkladom pre úhradu ceny za poskytnuté služby je faktúra vystavená poskytovateľom najneskôr do 5. dňa v mesiaci. Poskytovateľ zašle objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: office@tsmza.sk.
4. Lehota splatnosti faktúry poskytovateľa je 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. Poskytovateľom predložená faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať tiež číslo tejto Zmluvy o poskytovaní služieb. V prípade, ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, prípadne nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z., je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru naspäť poskytovateľovi najneskôr do 5 pracovných dní za účelom jej opravy, prípadne na doplnenie. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú faktúru, s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VII DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.11.2024, alebo do vyčerpania objemu 69.900,00 € bez DPH, pričom táto zmluva končí podmienkou, ktorá nastane ako prvá.
2. Zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva dojednaná,
 - b) vyčerpaním finančného objemu 69.900,00 Eur bez DPH,
 - c) dohodou zmluvných strán,
 - d) písomnou výpoveďou zmluvy objednávateľom aj bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je 90 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po dni, kedy bola druhej zmluvnej strane doručená.
3. Okamžité odstúpiť od zmluvy môže každá zmluvná strana v prípadoch, ktoré sú zákonom alebo touto zmluvou označené ako závažné porušenie povinnosti. Ktorákoľvek zmluvná strana je tiež oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípadoch, že si druhá zmluvná strana napriek opakovanej písomnej výzve s upozornením na možnosť okamžitého odstúpenia od zmluvy neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov. Okamžité odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy je okamžité odstúpenie od zmluvy písomne doručené druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
4. Strany si písomné oznámenia zasielajú na poslednú uvedenú adresu sídla. Písomnosť je doručená, keď ju druhá strana prevezme, pričom účinky doručenia má aj odmietnutie prevzatia zásielky. Doporučené zásielky a zásielky určené do vlastných rúk, pokiaľ neboli doručené, sa považujú za doručené piatym dňom po ich podaní na poštovú prepravu.

Článok VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom podpísanými zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
4. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa zmluvné strany zaväzujú riešiť toto nedorozumenie alebo spor bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po dvoch podpísaných rovnopisoch.

6. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorému porozumeli, že zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

- Príloha č. 1 Harmonogram kosenia a lokality
- Príloha č. 2 Predmet a rozsah poskytovaných služieb
- Príloha č. 3 Cenová ponuka
- Príloha č. 4 Mapové podklady

V Žiline, dňa

Objednávateľ

Poskytovateľ