

**Rámcová dohoda o poskytovaní služby „Údržba mestskej verejnej zelene v meste Zvolen
v období rokov 2024 – 2027“ č.**

uzatvorená podľa § 269 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby:

Článok I.

Objednávateľ:	Mesto Zvolen
Sídlo:	Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen
Právna forma:	obec
Štatutárny orgán:	Ing. Vladimír Maňka, primátor
IČO:	00320439
DIČ :	2021339430
IČ DPH:	nie je platcom DPH
osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných:	prednostka MsÚ
osoby oprávnené konať vo veciach technických:	1. vedúci odboru výstavby a životného prostredia tel: 045/5303257, e-mail: mhradela@zvolen.sk
	2. referent pre mestskú zeleň, odbor výstavby, životného prostredia a dopravy tel. 0905 386 406, e-mail: jtlučakova@zvolen.sk
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Zvolen
Číslo účtu:	SK63 0200 0000 0000 1962 8412
SWIFT:	SUBASKBX
	<i>(ďalej len "objednávateľ")</i>
a	
Poskytovateľ služby:	
Obchodné meno:	LV PROPERTY s.r.o.
Sídlo:	Lieskovská cesta 13, 96221 Lieskovec
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Valent, Ján Lalík
IČO:	53716345
DIČ:	2121470714
IČ pre DPH:	SK2121470714
osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných:	<i>Ing. Peter Valent, Ján Lalík</i>
osoby oprávnené konať vo veciach technických:	Ing. Peter Valent, Ján Lalík
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka
Číslo účtu:	SK8802000000004440370855
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 41080/S

(ďalej len "poskytovateľ")

Článok II.

Všeobecné ustanovenia.

1. Táto Rámcová dohoda (ďalej aj „zmluva“) upravuje vzťahy medzi objednávatelom a poskytovateľom vo veci údržby mestskej verejnej zelene v meste Zvolen v období rokov 2024 – 2027.
2. Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania na zákazku „Údržba mestskej verejnej zelene v meste Zvolen v období rokov 2024 – 2027“, ktorá bola vyhlásená Mestom Zvolen vo Vestníku verejného obstarávania č.25/2024 zo dňa 5.2.2024 pod č. 3604-MSS

Článok III.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie služby **„Údržba mestskej verejnej zelene v meste Zvolen v období rokov 2024 – 2027“**.
2. Údržba mestskej verejnej zelene zahŕňa najmä tieto služby:
 - **pokosenie trávnikov so zberom pokosenej trávy**, jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom a s následným zhodnotením v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - **pokosenie trávnikov bez zberu trávy**
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Poskytovateľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v zmysle súťažných podkladov, zadaných objednávok a podmienok tejto zmluvy, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, platné technické normy a bezpečnostné predpisy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
5. Poskytovateľ bude vykonávať údržbu verejnej zelene v meste Zvolen na základe konkrétnej písomnej objednávky objednávateľa, v ktorej bude dohodnutý rozsah a spôsob kosenia, druh a termín realizácie prác. Začiatok prác bude stanovený po dohode objednávateľa a poskytovateľa minimálne 7 dní vopred.
6. Predpokladaný objem prác bude poskytovateľ regulovať podľa aktuálnej potreby a v závislosti od objemu finančných prostriedkov schválených Mestským zastupiteľstvom vo Zvolene v rámci rozpočtu mesta pre príslušný kalendárny rok, s čím je poskytovateľ uzrozmeneý a zaväzuje sa tieto skutočnosti akceptovať.
7. Pri vykonávaní diela je poskytovateľ viazaný pokynmi objednávateľa.
8. Poskytovateľ služby je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávatelom na poskytnutie služby, ak poskytovateľ služby mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom poskytovaní služby, je poskytovateľ služby povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na poskytovaní služby s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.

Článok IV

MIESTO, ROZSAH A TERMÍN PLNENIA

1. Miestom vykonávania diela je mesto Zvolen, lokalita č.2 **CMZ Západ I., CMZ Západ II, CMZ Východ, Podborová**
2. Mapové podklady lokality tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy. Poskytovateľ služby sa zaväzuje spolupracovať (napr. oznamovať objednávateľovi prípadné požiadavky na zmenu mapových podkladov) s objednávateľom pri zmenách a dopĺňaní mapových podkladov mestskej verejnej zelene a oznamovať objednávateľovi na emailovú adresu jtlucakova@zvolen.sk skutočnosti, ktoré bránia vykonávaniu služby (napr. nepriaznivé podmienky pre kosenie) najneskôr v deň, kedy sa tieto podmienky vyskytli.
3. Špecifikácia rozsahu prác v lokalite je nasledovná:

CMZ Západ I. činnosť	m.j.	množstvo	Predpokladaný počet opakovaní v roku	Predpokladané ročné množstvo
pokosenie trávnik so zberom pokosenej trávy , jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom do zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov, vrátane poplatku za jeho uloženie	m ²	64 753	5	323 765
CMZ Západ II. činnosť	m.j.	množstvo	Predpokladaný počet opakovaní v roku	Predpokladané ročné množstvo
pokosenie trávnik so zberom pokosenej trávy , jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom do zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov, vrátane poplatku za jeho uloženie	m ²	38 087	5	190 435
CMZ Východ činnosť	m.j.	množstvo	Predpokladaný počet opakovaní v roku	Predpokladané ročné množstvo
pokosenie trávnik so zberom pokosenej trávy , jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom do zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov, vrátane poplatku za jeho uloženie	m ²	115 950	4	463 800
pokosenie trávnikov s mulčovaním	m ²	5 106	4	20 424
Podborová činnosť	m.j.	množstvo	Predpokladaný počet opakovaní v roku	Predpokladané ročné množstvo

pokosenie trávniku so zberom pokosenej trávy, jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom do zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov, vrátane poplatku za jeho uloženie	m²	97 994	4	391 976
pokosenie trávnikov s mulčovaním	m²	8 887	4	35 548
Termíny ukončenia kosenia: 1. kosba do 10.5. 2. kosba do 15.6. Ostatné kosby podľa potreby verejného obstarávateľa				

- Miestom odovzdania a prevzatia poskytnutých služieb je miesto plnenia. Vykonané práce budú odovzdávané objednávateľovi rozpisom s uvedením miesta a rozsahu vykonaných prác, po osobnom písomnom prevzatí povereným zamestnancom objednávateľa.
- V prípade, že poskytovateľ služby nie je z akýchkoľvek príčin schopný vykonať nahlásené/objednávateľom objednané objemy prác, prípadne dodržať objednávateľom požadované termíny výkonov, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť poverenému zamestnancovi objednávateľa a dohodnúť náhradný termín.

Článok V.

DOBA TRVANIA ZMLUVY

- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.04.2024 do 31.12.2027**.
- Poskytovateľ služby je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu služby.

Článok VI.

CENA ZA DIELO

- Celková cena za dielo je tvorená súčtom súčinov objednaných množstiev a zmluvných jednotkových cien.
- Jednotkové ceny sú dohodnuté ako ceny podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov v eurách. Jednotkové ceny za práce zahŕňajú všetky súvisiace náklady na poskytovanie služby podľa tejto zmluvy. V cene služieb a prác sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady poskytovateľa vynaložené v súvislosti s vykonaním týchto služieb a prác v zmysle tejto zmluvy.

druh práce	Merná jednotka	Jednotková cena v EUR bez DPH za 1 m.j.	DPH	Jednotková cena v EUR s DPH za 1 m.j.
pokosenie trávniku so zberom pokosenej trávy, jej naložením na dopravný prostriedok, odvozom a s následným zhodnotením v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	m ²	0,0793	0,0158	0,0951
pokosenie trávnikov bez zberu	m ²	0,0587	0,0117	0,0704

- Jednotkové ceny sú dohodnuté ako ceny podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. predpisov a vyhlášky č. 444/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov v Eurách. Ceny je možné meniť najskôr v roku 2025 a len v prípade, ak tvorbu cien ovplyvní štát svojimi rozhodnutiami (zmena DPH) a v prípade inflácie alebo deflácie o viac ako 3% podľa údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a to o mieru inflácie a deflácie. Zmeny cien a dodatky zmluvy musia byť odsúhlasené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami a nadobudnú účinnosť v zmysle platných právnych predpisov.
- Práce, ktoré poskytovateľ služby nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- Maximálna ročná cena za službu je limitovaná schváleným rozpočtom mesta na príslušný kalendárny rok.
- Predpokladaná cena diela po dobu trvania tejto zmluvy je **537 238,3354** EUR s DPH za celý predmet plnenia. Cena predmetu plnenia pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- Objednávateľ nie je povinný vyčerpať finančný limit podľa bodu 6 tohto článku. Celková cena za predmet plnenia je závislá od zrealizovaných služieb po dobu účinnosti tejto zmluvy. Predpokladaný rozsah plnení počas doby platnosti tejto zmluvy je špecifikovaný v článku IV. tejto zmluvy.

Článok VII.

PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA A ZÁDRŽNÉ

- Fakturácia a platenie služieb budú v zmysle dohody zmluvných strán po ukončení prác z príslušnej objednávky. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných služieb vykonaných na základe príslušnej objednávky, vážne lístky k vyprodukovanému odpadu zo zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov, záznam počasia (najmä výpis dní počas ktorých pršalo a v akom rozsahu a dní, počas ktorých nebolo možné vykonať kosbu z dôvodu nevhodných podmienok na účely kosenia počas doby poskytovania služby na základe

príslušnej objednávky) Tieto doklady budú potvrdené obidvoma zmluvnými stranami a budú tvoriť prílohu faktúry. Súpis skutočne poskytnutých služieb bude obsahovať množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Bez splnenia týchto podmienok nebude cena za službu splatná.

2. Poskytovateľ služby je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.
3. Poskytovateľ služby vyhotoví faktúru v súlade s platnou legislatívou a doručí ju objednávateľovi v dvoch originálnych vyhotoveniach. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. Obsahovými nedostatkami sa rozumie, že faktúra nebude mať náležitosti v súlade s platnou legislatívou alebo dohodnuté v tejto zmluve, vrátane jej prílohy. Oprávneným dôvodom na vrátenie faktúry je aj skutočnosť, že spolu s faktúrou nebudú objednávateľovi predložené doklady podľa bodu 1 tohto článku zmluvy. V takomto prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry, resp. jej príloh objednávateľovi.
5. Objednávateľ týmto v zmysle § 75 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty udeľuje poskytovateľovi súhlas na to, aby mu za dodaný tovar vystavoval faktúru v elektronickej forme vo formáte PDF (ďalej len „elektronická faktúra“). Vierohodnosť pôvodu a neporušenosť obsahu faktúr vyhotovených poskytovateľom v elektronickej forme je zaručená elektronickou výmenou údajov. Poskytovateľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Poskytovateľ sa zaväzuje elektronickú faktúru doručovať objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty a to z e-mailovej adresy poskytovateľa **lvproperty@lvproperty.sk** na e-mailovú adresu objednávateľa **jtlucakova@zvolen.sk**.
6. Objednávateľ je povinný neodkladne informovať poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách, ktoré by mohli mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr podľa týchto podmienok, najmä o zmene e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
7. Objednávateľ vyhlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese uvedenej v bode 5 tohto článku zmluvy a poskytovateľ nezodpovedá za škody vzniknuté v dôsledku úniku údajov z poštovej schránky priradenej k e-mailovej adrese objednávateľa alebo v dôsledku úniku údajov z internetovej aplikácie objednávateľa.
8. V prípade nedoručenia elektronickej faktúry sa objednávateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať poskytovateľa o tejto skutočnosti prostredníctvom správy zaslanej na e-mailovú adresu **lvproperty@lvproperty.sk**
9. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči poskytovateľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy poskytovateľovi služby voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry poskytovateľa služby.
10. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu, v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo poskytovateľa služby započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude poskytovateľ služby zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia poskytovateľa služby v takomto

zozname, zadržat' sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Taktó zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude poskytovateľovi služby uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že poskytovateľ služby ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni preukázania skutočnosti, že poskytovateľ služby nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

12. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyzvať poskytovateľa služby na zloženie zádržného na poskytnutie služby, riadne splnenie svojich záväzkov a na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy. Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je poskytovateľ služby povinný zaplatiť zádržné v plnej výške pri podpise tejto zmluvy na účet objednávateľa č SK25 0900 0000 0050 3163 5060 na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne. Poskytovateľ služby je povinný na základe výzvy objednávateľa zložiť zádržné.
13. Podmienky zádržného - zádržné bude slúžiť na garanciu vecného, finančného a časového plnenia poskytovania služieb a prác , odovzdanie príslušných dokladov a certifikátov, dodržanie kvality poskytovaných služieb, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.
14. Zádržné je stanovené vo výške 10 000 €.
15. Zaplatenie zádržného preukáže poskytovateľ služby dokladom vystaveným bankou pri podpise tejto zmluvy.
16. Objednávateľ je povinný vrátiť prípadné zádržné resp. jeho zostatok do 30 dní odo dňa ukončenia platnosti tejto zmluvy.
17. Objednávateľ je oprávnený použiť zádržné na úhradu splatných záväzkov poskytovateľa služby, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak poskytovateľ služby riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody spôsobenej porušením povinností poskytovateľa služby, pričom objednávateľ má právo domáhať sa jej úhrady v plnej výške, na škodu vzniknutú objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút a sankcií, na úhradu pokút, ktoré budú udelené objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinností poskytovateľa služby a pod.
18. Poskytovateľ služby sa zaväzuje počas doby trvania zmluvy dopĺňať zádržné do výšky 10 000 €. Poskytovateľ služby doplní zádržné do 10 dní od písomného doručenia výzvy verejného objednávateľa na jeho doplnenie.
19. V prípade, ak v súvislosti s touto zmluvou bude začatý akýkoľvek súdny spor, bude zádržné ponechané objednávateľovi služby až do právoplatného ukončenia tohto sporu ako zádržné za prípadné splnenie záväzku poskytovateľa služby voči objednávateľovi, ktoré môže byť poskytovateľ služby povinný uhradiť ako výsledok súdneho sporu. Zádržné, resp. jeho zvyšná časť budú vrátené poskytovateľovi služby na účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy do dvoch mesiacov od ukončenia tohto zmluvného vzťahu, resp. do dvoch mesiacov od vyrovnania všetkých záväzkov poskytovateľa služby voči objednávateľovi vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou v prípade, ak záväzky poskytovateľa služby voči objednávateľovi budú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu. To neplatí v prípade, ak zádržné resp. jeho zvyšná časť bude ponechaná u objednávateľa z dôvodu súdneho sporu alebo ak bola v celom rozsahu spotrebovaná.

Článok. VIII.

ZÁKLADNÉ PODMIENKY VYKONÁVANIA SLUŽBY

1. Poskytovateľ služby potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou služby aj obhliadkou miesta plnenia, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné pre poskytnutie služby a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie služby.
2. Zastupovaním zmluvných strán počas vykonávania služby sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:
 - ako technický dozor za objednávateľa: referent pre mestskú zeleň
 - zástupca poskytovateľa služby:
3. Poskytovateľ služby poverí riadením poskytovania služieb pracovníkov spĺňajúcich spôsobilosť poskytovať službu a práce. Poskytovateľ služby sa zaväzuje vykonávať všetky poskytované služby a práce prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na mieste poskytovania služieb a prác výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť, vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie poskytovateľ služby používať pri prácach a službách podľa tejto zmluvy a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť z dosahu a blízkosti priestoru poskytovania služieb. Objednávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia poskytovateľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri vykonávaní služieb v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení.
4. Poskytovateľ služby **je povinný viesť denný záznam o vykonaných službách** podľa jednotlivých činností, ktorý poverený zamestnanec objednávateľa týždenne skontroluje. V prípade, ak práce budú vykonané v súlade s touto zmluvou, poverený zamestnanec objednávateľa svojím podpisom na dennom zázname odsúhlasí rozsah vykonaných prác. Ak práce uvedené v dennom zázname nebudú vykonané v súlade s touto zmluvou, poverený zamestnanec objednávateľa v dennom zázname vykonaných prác k svojmu podpisu uvedie, že poskytovateľ pri vykonávaní služby nepostupoval v súlade s touto zmluvou a vyšpecifikuje, v čom došlo k jej porušeniu.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť termín preberania vykonaných prác.
6. Vykonané práce budú odovzdávané rozpisom na denných záznamoch s uvedením miesta, rozsahu a času vykonaných prác, po osobnom prevzatí povereným zamestnancom objednávateľa. Poskytovateľ služby sa zaväzuje pri prebratí prác dodať objednávateľovi všetky doklady týkajúce sa poskytnutia služieb, jej rozsahu a kvality (napr. vážne lístky, denný rozpis prác).
7. V prípade vykonania časti služby inou osobou ako poskytovateľom služby, zodpovedá za vykonanie služby poskytovateľ služby v plnom rozsahu.
8. V prípade, ak budú v kvalite a čase plnenia predmetu zmluvy vady, poskytovateľ služby a objednávateľ spíšu zápis o zistených vadách. Poverený zamestnanec poskytovateľa je povinný

na vyzvanie objednávateľa dostaviť sa k spísaniu zápisu o zistených vadách na miesto určené objednávateľom. Poskytovateľ služby je povinný odstrániť vady tak, ako je uvedené v čl. X bod. 2 tejto zmluvy.

9. Poskytovateľ služby je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Uvedené zahŕňa aj vyčistenie pieskovísk, dažďových rigolov pri komunikáciách a bytových domoch a komunikáciách samotných od zvyškov pokosenej a pohrabanej trávy. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady poskytovateľa služby. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť služby, na ktorej poskytovateľ realizuje práce, poskytuje služby. Poskytovateľ služby zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých odváža odpad z kosenia, alebo presúva stroje. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí poskytovateľovi služby objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
10. Poskytovateľ služby môže na plnenie služby nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi spĺňajúcimi príslušné technické normy a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pracovníci poskytovateľa služby sú povinní pohybovať sa pri vykonávaní služby v pracovnom odevu výrazne a čitateľne označenom obchodným menom poskytovateľa služby. Poskytovateľ služby je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku objednávateľa a tretích osôb.
11. Poskytovateľ služby v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu pri poskytovaní služby a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri poskytovaní služieb v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov najmä zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytovateľ služby je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je poskytovateľ služby povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
12. Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným poskytovateľovi služby zastaviť poskytovanie služieb a prác podľa tejto zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je poskytovateľ služby povinný zastaviť akékoľvek práce na poskytovaní služby s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na službe a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie služby. Objednávateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi služby cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté poskytovateľovi služby v dôsledku zastavenia poskytovania služieb. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie poskytovania služieb poskytovateľovi služby písomne odôvodniť.
13. Poskytovateľ služby zabezpečí, aby jeho pracovníci resp. pracovníci jeho subdodávateľa nevykonávali práce na realizácii služby pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok.

14. Poskytovateľ služby je povinný pri vykonávaní služby vzniknutú biomasu odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnocovanie odpadov. Za doklad o odovzdaní sa považuje vážny lístok vydaný prijímateľom oprávneným na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu.
15. Pravidelné kontroly poskytovaných služieb vykonávajú spoločne zástupcovia objednávateľa a poskytovateľa služby. Poskytovateľ služby vykonáva pravidelné kontroly poskytovaných služieb v čase dohodnutom s objednávateľom vždy po ukončení kosby jednotlivkej lokality v zmysle príslušnej objednávky. Kontroly sú zamerané na rozsah a kvalitu služieb a prác. Z vykonanej kontroly poskytovateľ služby spíše záznam, ktorý odovzdá v nasledujúci pracovný deň objednávateľovi. Zmluvné strany na základe záznamu z kontroly dohodnú ďalší postup služieb a prác.

Článok IX.

SUBDODÁVATELIA

1. Poskytovateľ služby je oprávnený zveriť vykonanie časti služby subdodávateľom. Pri poskytnutí služby prostredníctvom subdodávateľov je poskytovateľ služby plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie služby, akoby ho vykonával sám. Poskytovateľ služby je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.
2. V prípade, ak poskytovateľ služby zverí vykonanie časti služby inému subdodávateľovi ako je dojednané v tejto v zmluve, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania poskytnutia služby. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia. Pri zmene subdodávateľa je poskytovateľ služby povinný objednávateľovi bezodkladne oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu.
3. Poskytovateľ služby nesmie službu ako celok odovzdať na poskytnutie služby inému subjektu. Časť služby môže odovzdať na poskytnutie služby svojim subdodávateľom uvedených v zmluve. V prípade zmeny, resp. doplnenia subdodávateľa počas trvania zmluvy je poskytovateľ služby oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom verejného objednávateľa. Subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov tak ako poskytovateľ služby. Súhlas verejného objednávateľa nezbavuje poskytovateľa služby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti subdodávateľa.
4. Poskytovateľ služby objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady o tom, že subdodávateľ spĺňa podmienky osobného postavenia a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov resp. preukáže splnenie tejto podmienky podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša poskytovateľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením poskytovateľovi služby zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade:
 - a) nepredloženia dokladov preukazujúcich splnenie podmienky osobného postavenia,
 - b) nesplnenia podmienok osobného postavenia,
 - c) predloženia neplatných dokladov,

- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií.
5. Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti služby iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť služby bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom má objednávateľ právo prerušiť vykonávané služby, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady poskytovateľa služby. Poskytovateľ služby v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa tejto Zmluvy o poskytnutí služby, úhrady za takto vykonané práce a služby a ani úhrady za ich odstránenie.
 6. Poskytovateľ služby je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej poskytovateľom služby.
 7. Poskytovateľ služby prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone služieb prostredníctvom subdodávateľov je poskytovateľ služby plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie služby, akoby ho vykonával sám.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Poskytovateľ služby zodpovedá za to, že poskytnuté služby a práce budú mať počas trvania platnosti zmluvy vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a budú vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Poskytovateľ služby zodpovedá za vady, ktoré majú poskytnuté služby v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. V prípade, ak budú v kvalite a čase plnenia predmetu zmluvy vady, poskytovateľ služby a objednávateľ spíšu zápis o zistených vadách. Poverený zamestnanec poskytovateľa služby je povinný na vyzvanie objednávateľa dostaviť sa k spisaniu zápisu o zistených vadách na miesto určené objednávateľom. Poskytovateľ služby je povinný odstrániť vady v čase a spôsobom, ktorý určí objednávateľ zápisom do prevádzkového denníka.
3. Poskytovateľ služby sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich riadne užívanie zariadení alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Poskytovateľ služby sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách poskytovaných služieb uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí vykonaných prác a služieb sa za doručenie oznámenia vady poskytovateľovi služby považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
4. Ak poskytovateľ služby vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady poskytovateľa služby treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady poskytovateľa služby. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je poskytovateľ služby povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.

Článok XI.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že poskytovateľ nezrealizuje objednanú kosbu riadne (vrátane kvality kosenia) podľa pokynov objednávateľa do termínu stanoveného na objednávke alebo podľa dohody v súlade s čl. X ods. 2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každý deň omeškania vrátane dní pracovného voľna. Za omeškanie sa považuje aj čas, do ktorého nie sú odstránené vady podľa čl. X ods. 3 tejto zmluvy.

Poskytovateľ služby nie je v omeškaní v prípade, ak sa kosba nedá vykonať z dôvodov vis maior, a to najmä z dôvodu nepriaznivého počasia pre kosbu (napr. dážď). Túto skutočnosť poskytovateľ služby preukáže záznamom počasia, ktorý si bude viesť spolu s denným záznamom prác.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry poskytovateľa služby má poskytovateľ služby nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy s DPH za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ a poskytovateľ sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený započítať nezaplatenú zmluvnú pokutu voči sume, ktorá má byť vyplatená poskytovateľovi na základe faktúry za vykonané práce, resp. oproti zádržnému.
4. V prípade, ak poskytovateľ služby nebude vykonávať predmet zmluvy dlhšie ako 48 hodín bez relevantných dôvodov a dôvodov vis maior, je objednávateľ oprávnený objednať si tieto služby u iného dodávateľa na náklady poskytovateľa služby.
5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyučuje povinnosť poskytovateľa služby uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
6. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich častí na iný subjekt bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných strán neplatná.
7. Ak poskytovateľ služby, resp. pracovníci poskytovateľa služby, budú realizovať službu bez použitia predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ako sú pracovná obuv, pracovný odev, ochranná prilba, pracovné rukavice, ochranné okuliare, štíty apod.), má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty poskytovateľom služby vo výške 50,- EUR za každú nepoužitú osobnú a ochrannú pracovnú pomôcku u jedného pracovníka poskytovateľa služby. Poskytovateľ služby má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť.
8. Ak poskytovateľ služby, resp. pracovníci poskytovateľa služby budú realizovať službu bez príslušnej kvalifikácie alebo platných dokladov o technickom stave strojov a zariadení, ktoré používa pri poskytovaní služby, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty poskytovateľom služby vo výške 100,- EUR za každé jedno zistenie porušenia týchto povinností.
9. Ak objednávateľ zistí, že pracovníci poskytovateľa služby vykonávajú práce na realizácii služby alebo sa pohybujú na zariadení pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty poskytovateľom služby vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka poskytovateľa služby. Poskytovateľ služby má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce a poskytuje služby pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť miesto

vykonávaných prác a služieb, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázat ju z miesta vykonávaných prác a služieb.

10. V prípade ak objednané práce vykonaná iná osoba ako dodávateľ alebo subdodávateľ uvedený v tejto zmluve alebo bez odsúhlasenia podľa čl. IX ods.2 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške fakturovaných prác vykonaných touto osobou.
11. V prípade, že poskytovateľ poruší povinnosť v čl. VIII ods. 14 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každé porušenie povinnosti.
12. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
13. V prípade, že poskytovateľ nedodrží osobitnú podmienku plnenia zmluvy v zmysle čl. XV tejto zmluvy, je poskytovateľ služby povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň nedodržania Osobitnej podmienky plnenia zmluvy.

Článok XII.

ŠKODY PRED ODOVZDANÍM PRÁC

1. Nebezpečenstvo škody znáša poskytovateľ služby až do odovzdania vykonanej služby objednávateľovi.
2. Poskytovateľ služby zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XIII.

ZÁNİK ZMLUVY

1. Zmluva môže zaniknúť:
 - a) uplynutím doby trvania tejto zmluvy
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344-351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 19 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
 - d) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy
 - e) písomnou výpoveďou objednávateľa v prípade opakovaných zistení nekvalitne vykonaných prác. Za opakované zistenia nekvalitne vykonaných prác sa považujú aspoň 3 zistenia: napr. poškodenie drevín alebo majetku zavinené poskytovateľom, neodborné zásahy do zelene kedykoľvek počas celého obdobia platnosti tejto zmluvy. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho v mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - f) písomnou výpoveďou poskytovateľa alebo objednávateľa z akéhokolvek dôvodu alebo bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom

kalendárneho mesiaca nasledujúceho v mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

2. Objednávateľ môže tiež odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy aj v prípade, ak poskytovateľ služby zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, reštrukturalizácii, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že poskytovateľ služby nebude schopný poskytovať služby a práce včas a riadne.
3. Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje:
 - omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. VI. (náležitosti faktúry) tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní a ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
 - ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým poskytovateľovi služby znemožňuje vykonávanie služby.
4. Za podstatné porušenie zmluvy na strane poskytovateľa zmluvné strany považujú:
 - poskytovateľ nezačne plniť predmet zmluvy ani po uplynutí 48 hodinovej dodatočnej lehoty, ktorú mu na dodatočné plnenie určí objednávateľ v písomnom upozornení príp. v e-mailovom upozornení na omeškanie s plnením zmluvy,
 - poskytovateľ stratí oprávnenie na podnikateľskú činnosť potrebnú na plnenie predmetu zmluvy alebo bude táto jeho činnosť obmedzená alebo pozastavená na základe rozhodnutia štátneho alebo správneho orgánu,
 - ak poskytovateľ služby nedodržiava kvalitu služieb podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - ak poskytovateľ služby nesplní akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu pre neho z článku VIII tejto zmluvy,
 - ak poskytovateľ služby zadá vykonanie celej služby inej osobe,
 - ak poskytovateľ služby nesplní čo i len jednu povinnosť uvedenú v článku IX tejto zmluvy,
 - ak poskytovateľ služby v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby subdodávateľom alebo vstúpi do likvidácie,
 - ak poskytovateľ služby nesplní povinnosť uvedenú v článku XI ods. 6 tejto zmluvy.
5. Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedy vykonaných prác a výkonov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene služby s prihliadnutím na prípadné nároky z väd vykonanej služby, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane poskytovateľa služby, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového poskytovateľa služby, ktorý vykoná poskytnuté služby.

Článok XIV.

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody
2. Poskytovateľ služby nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s poskytovaním služby podľa tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ služby je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či poskytovateľ služby neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, ak by objednávateľovi bola uložená sankcia za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, poskytovateľ služby sa zaväzuje v plnej výške nahradiť objednávateľovi škodu vo výške udelenej sankcie.
4. Poskytovateľ služby sa zaväzuje zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou vykonávanou podľa tejto zmluvy ku dňu podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a to minimálne na sumu s poistným plnením **100 000,- €** ročne. Poskytovateľ služby predloží objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu v zmysle tejto zmluvy vrátane certifikátu o poistení, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri vykonávaní služby.
5. Poskytovateľ služby zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
6. Použité postupy pri poskytovaní služby musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.
7. Poskytovateľ služby zodpovedá za vady v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
8. Poskytovateľ služby je povinný poskytovať služby tak, aby neznehodnocoval výkon prác inej právnickej alebo fyzickej osoby, nepoškodzoval majetok právnických a fyzických osôb a svojou činnosťou tieto osoby nad primeranú mieru neobťažoval.
9. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti elektronickou poštou cez portál eSlovensko, doporučene poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
10. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne

informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

11. V prípade, ak zmluvné strany majú aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie písomností, sú zmluvné strany oprávnené doručovať písomnosti aj prostredníctvom elektronickej schránky. V rámci elektronického doručovania prostredníctvom elektronickej schránky poskytovateľ uplatní fikciu doručenia, čo znamená, že obsah písomnosti sa sprístupní až po potvrdení doručenia. Úložná lehota bude 15 kalendárnych dní. Písomnosti sa budú považovať za doručené potvrdením elektronickej doručenia, resp. notifikácie o doručení (hodinou, minútou a sekundou uvedenými na elektronickej doručene) alebo márnym uplynutím úložnej lehoty (15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uloženia elektronickej správy), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel.

Článok XV.

OSOBITNÁ PODMIENKA ZMLUVY

APLIKÁCIA SOCIÁLNEHO ASPEKTU

1. Verejný obstarávateľ ako osobitnú podmienku plnenia zmluvy vyžaduje použitie sociálneho hľadiska v zmysle § 10 ods. 7 a v nadväznosti na § 2 ods. 5 písm. p) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Použitie sociálne hľadisko predstavuje aspekt súvisiaci s predmetom zákazky, ktorý bude viesť k pozitívnemu sociálnemu vplyvu a to hlavne k podpore zamestnanosti.
3. Objednávateľ považuje za sociálne hľadisko vytvorenie pracovných príležitostí pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie a osôb so zdravotným postihnutím v súlade s §6, §8 alebo §9 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. V rámci osobitnej podmienky plnenia zmluvy úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy preukázal zamestnanie minimálne jednej osoby, ktorá spĺňa podmienky podľa §6, §8 alebo §9 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Uzatvorený pracovnoprávny vzťah musí trvať minimálne počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
6. V prípade ak pracovnoprávny vzťah preukázaný v rámci súčinnosti potrebnej k uzatvoreniu zmluvy zanikne ešte pred skončením platnosti tejto Zmluvy o dielo, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie sociálneho hľadiska náhradnou osobou. Pracovnoprávny vzťah náhradnej osoby musí plynule nahrádzať pôvodný pracovný pomer preukázaný zhotoviteľom v rámci súčinnosti potrebnej k podpisu zmluvy a musí trvať minimálne do konca platnosti tejto zmluvy
7. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas platnosti Zmluvy o dielo vykonať kontrolu dodržiavania osobitnej podmienky plnenia zmluvy.
8. V prípade nedodržania uvedenej osobitnej podmienky má objednávateľ právo uplatniť sankciu v zmysle čl. XI bodu 13 tejto zmluvy.

Článok XVI.

OSOBITNÉ PROTİKORUPČNÉ OPATRENIA

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté;
 - c) neprijíť od tretích osôb platby, ktoré majú viesť z Vašej strany k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvoreniu či prijatiu za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované;
 - d) odmietat' akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

Článok XVII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ).
2. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s obsahom zmluvy a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
4. Meniť, dopĺňať alebo rušiť túto zmluvu, vrátane uskutočňovania zmeny rozsahu poskytnutia služieb tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov vyhotovených v takom

počte, ako je vyhotovená táto zmluva, pokiaľ takéto zmeny pripúšťa zákon o verejnom obstarávaní a ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre poskytovateľa služby a dva pre objednávateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
7. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
8. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
9. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení poskytovateľa služby (napr., zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie tejto zmluvy zo strany poskytovateľa služby, je poskytovateľ služby povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia povinnosti. Za akúkoľvek inú zmenu sa považuje aj zmena bankového spojenia poskytovateľa služby, pričom k tejto informácii predloží aj potvrdenie príslušnej banky
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
 - Príloha č. 1 Mapové podklady
 - Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 3 Poistná zmluva a certifikát o poistení
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky.

V dňa

V Lieskovci dňa

Za objednávateľa :

Za poskytovateľa :

.....
Ing. Vladimír Maňka
primátor

.....
Ing. Peter Valent
konateľ

**Zoznam všetkých známych subdodávateľov
(splnenie povinnosti ustanovenej v § 41 ods. 3 ZVO.)**

Na realizácii ZMLUVY uzavretej na základe výsledku procesu verejného obstarávania sa budú podieľať subdodávatelia: **ÁNO/NIE**¹:

Obchodné meno alebo názov, sídlo subdodávateľa, IČO	Meno a priezvisko, adresa pobytu, osoby oprávnenej konať za subdodávateľa	Predmet subdodávok	Objem predpokladaných subdodávok v EUR bez DPH
SPOLU	X	X	

čestne vyhlasujem,

- že každý subdodávateľ podľa § 41 ZVO spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods.1 v plnom rozsahu ZVO a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm. a) až h) a ods.7 ZVO; bude mať oprávnenie dodávať tovar alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť,
- pokiaľ som neuviedol identifikačné údaje subdodávateľa nakoľko mi nie je známy, túto povinnosť si splním najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom a písomne o tom informujem verejného obstarávateľa.
- V prípade, že sa stanem úspešným uchádzačom, po podpise zmluvy zmenu subdodávateľa oznámim verejnemu obstarávateľovi (objednávateľovi) minimálne 5 pracovných dní pred začatím poskytovania služieb subdodávateľom. Každý takýto subdodávateľ bude spĺňať podmienku osobného postavenia podľa § 32 ods.1 v plnom rozsahu ZVO a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO; bude mať oprávnenie dodávať tovar alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Zároveň každý takýto subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 zákona o verejnom obstarávaní, bude zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

V Lieskovci dňa:

Obchodné meno a sídlo poskytovateľa:

LV PROPERTY s.r.o., Lieskovská cesta
13, 96221 Lieskovec

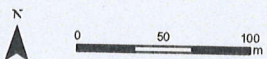
meno, podpis a pečiatka štatutárneho orgánu poskytovateľa:

.....
Ing. Peter Valent - konateľ

¹ Nehodiace sa prečiarknuť



aktualizácia: 8/2023



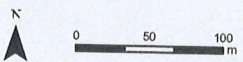
1:3 000



kosba so zberom 64 986 m²

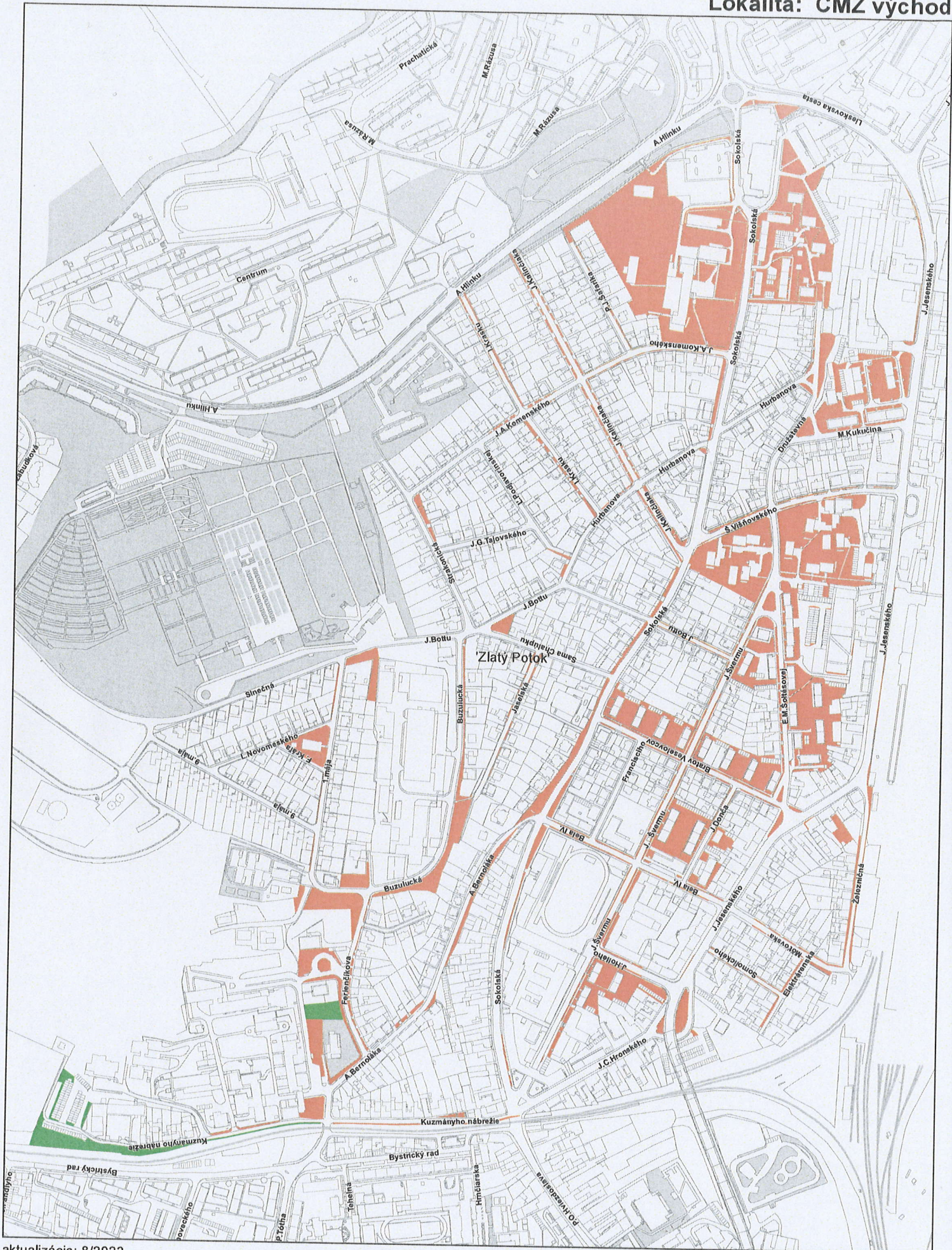


aktualizácia: 8/2023



1:3 500



 kosba so zberom 38 087 m²



aktualizácia: 8/2023

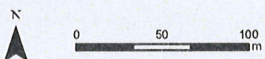


1:4 500



-  kosba so zberom 115 950 m²
-  kosba mulčovaním 5 106 m²



aktualizácia: 8/2023



1:3 000

	kosba so zberom	97 994 m	2
	kosba mulčovaním	8 887 m	2

Mestský súd Bratislava III
oddiel Sa, vložka 3345/B
IČO 31595545
IČ DPH SK7020000746

184-PZ-P

LV Property s.r.o.
Lieskovská cesta 13
962 21 Lieskovec

Sprostredkovateľ poistenia: 305576
ADRIIM, spol. s r.o.

Zodpovednosť fyzických a právnických osôb **Poistka číslo: 6 830 586 837**

Verzia poisťnej zmluvy: 1

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group vydáva túto poisťku ako potvrdenie o uzatvorení poisťnej zmluvy uzavretej dňa 09.04.2024 podľa návrhu číslo 4439009664 v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka a platných poisťných podmienok pre poisťné obdobie od 10.04.2024 do 09.04.2025.

Poistník: **LV Property s.r.o., Lieskovská cesta 13, 962 21 Lieskovec**
RČ/IČO: **53716345**

Začiatok poistenia: **10.04.2024**Koniec poistenia: **na neurčito**

Predmet poistenia / Rozsah krytia	Poistná suma ¹ :	Poistné:
Všeobecná zodpovednosť Zodpovednosť fyzických a právnic. osôb (Spoluúčasť: 0.00 % min. 170,00 EUR)	100 000,00 EUR	165,60 EUR
Všeobecná zodpovednosť Zodpovednosť fyzických a právnic. osôb (Spoluúčasť: 0.00 % min. 90,00 EUR)	5 000,00 EUR	43,20 EUR
Všeobecná zodpovednosť Zodpovednosť fyzických a právnic. osôb (Spoluúčasť: 0.00 % min. 90,00 EUR)	5 000,00 EUR	56,70 EUR

1) Poistná suma stanovená klientom.

ĎALŠIE ÚDAJE O POISTNEJ ZMLUVE

Ročné poistné vrátane dane ¹ spolu pred korekciami:	265,50 EUR
Úprava poistného za periodicitu platenia:	0,00 EUR
Korekcie na zmluve:	-79,65 EUR
Ročné poistné vrátane dane¹ celkom po korekciách:	185,85 EUR
z toho daň z poistenia ¹	13,77 EUR
ročné poistné bez dane ¹ celkom	172,08 EUR
Splátka poistného vrátane dane¹:	185,85 EUR

Poistné za poskytované poistné krytie sa považuje za uhradené pripísaním poistného vrátane dane z poistenia¹ na účet poisťovne.

Poistné obdobie / periodicitu platenia:	ročne / ročne
Druh platby:	bankový prevod so zasielaním avíza na úhradu
Splatnosť poistného:	10.04.

Úhradu poistného je možné realizovať na niektorý z nasledujúcich účtov:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: **SK28 0900 0000 0001 7819 5386**, SWIFT (BIC): **GIBASKBX**

Tatra banka, a.s.

IBAN: **SK60 1100 0000 0026 2322 5520**, SWIFT (BIC): **TATRSKBX**

Prima banka Slovensko a.s.

IBAN: **SK87 5600 0000 0012 0022 2008**, SWIFT (BIC): **KOMASK2X**

Variabilný symbol

6830586837 (číslo poistnej zmluvy)

Konštantný symbol

3558

V záujme čo najrýchlejšieho vybavenia akejkoľvek požiadavky sa obráťte na poradcu, ktorý s Vami poistenie dojednal alebo na adresu Regionálneho centra prevádzky neživotného poistenia (uvedená na prvej strane) alebo na bezplatnú infolinku **0800 112 222**.

V prípade škodovej udalosti nahláste škodu online cez www.kpas.sk, prípadne volajte na čísla dispečingu škôd 0850 111 566, zo zahraničia 00421 2 52 62 72 82 v pracovných dňoch v čase od 07.00 do 19.00 hod.

Číslo Vašej poistky budete predkladať pri uplatnení práva na poistné plnenie v prípade poistnej udalosti, ako aj v ďalšom styku s poisťovňou. Práva a povinnosti z poistnej zmluvy sú uvedené vo Vašom návrhu poistnej zmluvy v spojení s príslušnými všeobecnými poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami.

Ďakujeme za dôveru, ktorú ste nám prejavili dojednaním tohoto poistenia.

Dátum vystavenia: 11.04.2024

Vyhotovil (a): Úsek prevádzky poistenia



KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
Štefanikova 17, 811 05 Bratislava 1
IČO: 315 856 48 IČ DPH: SK 7020000746-28¹

Mgr. Jana Zacharová
zástupca riaditeľa ÚP

1) Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.