



Príloha č. 5

**ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY**

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.  
497/2021 zo dňa 14.07.2021  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 02.02.2024 – 31.01.2025

Miestnosť	Číslo miestnosti	Rozloha v m <sup>2</sup>	Podiel	Skutočná rozloha v m <sup>2</sup>
č. 1: Odpočinok záchranári	1.39	15,57	1/1	15,57
č. 2: Odpočinok lekár	1.40a	11,13	1/1	11,13
č. 3: Malá chodba	1.40b	6,68	1/1	6,68
č. 4: Denná miestnosť	1.41	20,07	1/1	20,07
č. 5: Chodba k šatiam	1.46	10,7	1/1	10,7
č. 6: Šatňa muži	1.42	10,52	1/1	10,52
č. 7: WC muži	1.43	1,24	1/1	1,24
č. 8: Šatňa ženy	1.44	10,34	1/1	10,34
č. 9: WC ženy	1.45	1,24	1/1	1,24
č. 10: Čistiaca miestnosť	1.48a	7,41	1/1	7,41
č. 11: Vstupná chodba	1.48b	8,13	1/1	8,13
č. 12: Sklad zdravotníckych potrieb	1.4	6,12	1/1	6,12
Suterén (1.PP)			1/1	
č. 13: Sklad odpadov	1.13	20,93	1/1	20,93
Spoločné priestory		0		0
<b>Celkom nebytové priestory</b>		<b>130,08</b>	<b>1/1</b>	<b>130,08</b>
Zastrešený pozemok		28	1/1	28

Nájomné	cena €	m <sup>2</sup>	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory	46,11 €	103,03	4 750,71 €	395,89 €
Cena nájmu za nebytové priestory	21,00 €	27,05	567,91 €	47,33 €
Cena nájmu za pozemok	32,05 €	28	897,26 €	74,77 €
<b>Spolu</b>		<b>158,08</b>	<b>6 215,89 €</b>	<b>517,99 €</b>
<b>Služby spojené s predmetom nájmu</b>				
zálohová platba za elektrickú energiu			2 232,00 €	186,00 €
zálohová platba za vodu, stočné, vodu z povrchového odtoku			288,00 €	24,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV			1 416,00 €	118,00 €
<b>Spolu</b>			<b>3 936,00 €</b>	<b>328,00 €</b>
<b>S úhrade</b>			<b>10 151,89 €</b>	<b>845,99 €</b>