

Názov zákazky:

„Zhotovenie PD: Cyklistická komunikácia úsek Nadabula – Betliar“

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je **vypracovanie projektovej dokumentácie** na vydanie územného rozhodnutia (DÚR), vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (DRS) pre realizáciu cyklistickej komunikácie v katastrálnom území Nadabula a Betliar, vrátane zabezpečenia **inžinierskej činnosti** (záväzné stanoviská správcov inžinierskych sietí, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií), ktorej výsledkom bude získanie **právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia**, vykonávanie **autorského dohľadu** nad uskutočňovaním stavebných prác počas celej doby realizácie cyklistickej komunikácie, ktorá je súčasťou Kostrovej siete cyklistických komunikácií v Košickom kraji (vetva KE03 Gemerská vetva), **geodetické zameranie** overené odborne spôsobilou osobou podľa § 6 zákona 215/1995 Z.z., písm. a.) až j.), ktoré bude slúžiť ako podklad k spracovaniu predmetu zákazky.

Obsah a rozsah projektovej dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia (DÚR) a projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v podrobnostiach dokumentácie na realizáciu stavby (DRS) bude vychádzať z technických podmienok TP 085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR; v rozsahu primeranom k vykonávanému dielu podľa prílohy č. 6 a č. 7 technických podmienok TP 03/2006 (TP 019) Dokumentácia stavieb ciest a to primerane k predmetu zmluvy.

Projektová dokumentácia musí byť ešte pred jej odovzdaním predložená na odsúhlasenie objednávateľovi.

Jestvujúci stav:

V súčasnej dobe sa v predmetnom území nenachádza cyklistická trasa.

Návrh riešenia:

Plánovaná cyklistická komunikácia je zaradená do kostrovej siete cyklistických komunikácií Košického kraja. Celková dĺžka cyklotrasy **2,85 km**. Prepájať bude mestskú časť Nadabula (mesto Rožňava) s obcou Betliar. Začiatok cyklistickej komunikácie navrhnuť pri odpočívadle umiestnenom pri vstupe do MČ Nadabula pred mostom cez rieku Slaná. Pokračuje novostavbou segregovanej cyklistickej cestičky krížom cez pole po parcele EKN č. 1069 patriacej mestu Rožňavu, v extraviláne obce, pozdĺž ľavého brehu rieky Slaná. Úsek je dlhý približne 1,56 km. Na konci poľa a začiatku katastra Betliar sa cyklotrasa napája na existujúcu lávku a účelovú komunikáciu vedúcu k časti zvanej Nižná Maša. Navrhujeme rekonštrukciu existujúcej lávky. Účelová komunikácia vedie extravilánom obce, je vo vlastníctve obce Betliar, navrhujeme ju modernizovať v zmysle opravy povrchu cesty tak, aby bola vhodná pre cyklistov a zároveň umožňovala režim prejazdu poľnohospodárov k obrábaným pozemkom, úsek je dlhý približne 450 m. Pri Nižnej Maši cyklistická cestička

križuje účelovú komunikáciu vedúcu do areálu skládky dreva v Betliari. V tomto úseku žiadame riešiť bezpečné križovanie tejto komunikácie. Následne pokračuje segregovanou cyklistickou cestičkou vedúcou paralelne s existujúcou komunikáciou smerom k areálu skládky dreva. Ďalej okrajom lesa pozdĺž ľavého brehu Betliarskeho potoka k zaužívanému brodu. Žiadame riešiť lávku s orientačnou dĺžkou 10m preklenujúcu potok. Návrh konštrukcie cestičky a lávky bude odsúhlasený objednávateľom v priebehu projekčných prác. Orientačná dĺžka úseku 600 m. Cyklistická cestička sa napája na existujúcu účelovú komunikáciu vedúcu k Železničnej ulici v Betliari. Účelová komunikácia v dĺžke približne 240 m vedie extravilánom obce, je vo vlastníctve obce Betliar, navrhujeme ju modernizovať v zmysle opravy povrchu cesty tak, aby bola vhodná pre cyklistov a zároveň umožňovala režim prejazdu mechanizmov k plánovanej čističke odpadových vôd.

Priebeh cyklotrasy a navrhované opatrenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Kostrová sieť cyklistických komunikácií Košického kraja					
Vetva: KE03 – Gemerská			Kataster	Nadabula	
Úsek	Staničenie KM	Dĺžka (v km) orientačná	Stavebné opatrenie	Technický návrh	súlady s ÚP
Nadabula odpočívadlo	0		novostavba	cyklistická komunikácia	nie je v súlade s ÚP
Existujúca lávka cez prítok do Slanej	1,56	1,56			
Vetva: KE03 – Gemerská			Kataster	Betliar	
Existujúca lávka a účelová komunikácia	2,01	0.45	modernizácia	Cyklotrasa na účelovej komunikácii	nie je zahrnuté v ÚP obce
Nižná Maša - Betliarsky potok- plánovaná ČOV	2,61	0,60	novostavba	cyklistická komunikácia +lávka	nie je zahrnuté v ÚP obce
ČOV – Železničná	2,85	0,24	modernizácia	Cyklotrasa na účelovej komunikácii	nie je zahrnuté v ÚP obce
Celkom		2.85			

Technické parametre: v zmysle TP085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry
Cyklistická cestička – profil koruny 3,00 m. Podľa potreby zvážiť obojstranné nespevnené krajnice v extraviláne šírky min. 0,5 m.

Účelová komunikácia – navrhovaný profil 4,0 - 4,5 m.

Vlastnícke vzťahy: na navrhovanej cyklotrase sme zistili nasledovné vlastnícke vzťahy:

Cyklistická cestička Nadabula –Betliar – vlastnícke vzťahy						
Druh parcely	č.p.	LV	k.ú.	Vlastník	Správca	Druh pozemku
EKN	1069	2475	Nadabula	Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 04812 Rožňava		Ostatná plocha
EKN	902	223	Nadabula	Rímskokatol. Cirkev farnosť Rožňava, Betliarska 1, Rožňava		Orná pôda
EKN	953	2187	Nadabula	8 súkromných vlastníkov		Trvalý trávny porast
CKN	2070	1696	Betliar	Obec Betliar, Šafárikova 67, Betliar		Ostatná plocha
CKN	2139	1817	Betliar	SR	Lesy SR š.p.	Zastavaná plocha a nádvorie
CKN	2141	1817	Betliar	SR	Lesy SR š.p.	Ostatná plocha
CKN	2185	1696	Betliar	Obec Betliar, Šafárikova 67, Betliar		Ostatná plocha
CKN	2186	1783	Betliar	SR	SPF	Ostatná plocha
CKN	2187	1741	Betliar	SVP		Vodná plocha
CKN	2188	1783	Betliar	SR	SPF	Ostatná plocha
CKN	2193	1383	Betliar	Šimon Rastislav, Edelenyska 1993/2, Rožňava, PSČ 048 01		Ostatná plocha
CKN	2194	1638	Betliar	Tompoš Jozef, Pokroku 335, Betliar, 049 21		Ostatná plocha
CKN	2195	1696	Betliar	Obec Betliar, Šafárikova 67, Betliar		Ostatná plocha
CKN	2221	1696	Betliar	Obec Betliar, Šafárikova 67, Betliar		Zastavaná plocha a nádvorie
CKN	2222	1696	Betliar	Obec Betliar, Šafárikova 67, Betliar		Orná pôda

Smerové vedenie navrhovanej cyklistickej cestičky je v prílohe č. 1, č. 2 a č. 3 tohto opisu.

Podklady

- situácia umiestnenia plánovanej cyklotrasy

Zákazka pozostáva zo 6 etáp a vykonania odborného autorského dohľadu:

1. Etapa: Vypracovanie projektovej dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR)

Kompletná projektová dokumentácia na územné rozhodnutie pre cyklistickú komunikáciu v katastrálnom území Nadabula a Betliar.

2. Etapa: Podanie žiadosti o vydanie územného rozhodnutia

Podanie žiadosti o územné rozhodnutie pre uvedenú cyklistickú komunikáciu, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť a rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané príslušným okresným úradom v zisťovacom konaní.

3. Etapa: Zabezpečenie právoplatného územného rozhodnutia

4. Etapa: Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (DRS)

Kompletná projektová dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu pre cyklistickú komunikáciu v katastrálnom území Nadabula a Betliar.

5. Etapa: Podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre uvedenú cyklistickú komunikáciu, ktorému bude predchádzať inžinierska činnosť.

6. Etapa: Zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia

Podrobná špecifikácia zákazky

1. Etapa: Vypracovanie projektovej dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR)

Projektová dokumentácia na územné rozhodnutie

Rozsah projektovej dokumentácie:

Dokumentáciu požadujeme spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok TP 085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR; v rozsahu primeranom k vykonávanému dielu podľa prílohy č. 6 technických podmienok TP 03/2006 (TP 019) Dokumentácia stavieb ciest a v rozsahu prílohy č. 1 Sadzobníka UNIKA 2021-2022. Všetky prílohy jednotlivých častí dokumentácie budú potvrdené odborne spôsobilou osobou v príslušnom odbore v zmysle platných predpisov. Riešenie stavby musí rešpektovať príslušné technické a právne predpisy a normy a musí byť ekonomické ako z pohľadu realizácie, tak aj z pohľadu prevádzky a údržby.

Návrh vedenia a technického riešenia cyklistickej cestičky musí byť písomne odsúhlasený objednávatel'om ešte pred odovzdaním projektovej dokumentácie.

Súčasťou tohto stupňa projektovej dokumentácie bude aj:

1. **geodetické zameranie** - v rozsahu záujmového územia s vyhotovením dokumentácie meračských prác s účelovými mapami, pričom výsledky meraní budú autorizačne overené v zmysle zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov v nasledujúcom rozsahu: geodetické zameranie spracované oprávneným geodetom bude obsahovať detailné výškopisné a polohopisné zameranie celého dotknutého územia, spolu so všetkými viditeľnými povrchovými znakmi ako sú technické zariadenia inžinierskych sietí (kanalizačné šachty, vodovodné šachty, vpusty, hydranty, šupátka a pod.), dopravné značky, stĺpy a zariadenia CSS, stĺpy verejného osvetlenia, ako aj všetky ostatné potrebné polohopisné prvky,
1. **zabezpečenie dendrologického prieskumu** (ako súčasť žiadosti o povolenie na výrub): určenie druhu a parametre drevín, počet a zdravotný stav, spoločenské ohodnotenie drevín, návrh náhradnej výsadby,
2. **stanovenie prietokového množstva Q100,**

3. **podrobný inžiniersko-geologický prieskum:** urobiť po jednom vrte na každom brehu potoka tj. 2 vrty do hĺbky cca. 10 m, realizovaný odborne spôsobilou osobou,
4. **vypracovanie zámeru pre posúdenie vplyvu na životné prostredie** v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vrátane získania rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydaného príslušným okresným úradom v zisťovacom konaní,
5. **vypracovanie dokumentácia pre trvalé vyňatie pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF)** v zmysle vyhlášky č. 508/2004 Z. z., a zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Obsahovať bude sprievodnú správu, grafickú časť, **bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy** a prehľadné tabuľky v ktorých budú uvedené:
 - prehľad trvalých záberov pozemkov z PP,
 - sumár trvalých záberov pozemkov z PP podľa BPEJ,
 - celkový záber pozemkov podľa druhu pozemkov a podľa k. ú., so zakreslením v katastrálnej mape
 - digitálne spracovanie (formát .xls).
6. **zabezpečenie geometrických plánov (GP)** pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov; zakreslenie trasy do katastrálnej mapy s výpisom dotknutých pozemkov (k. ú., číslo parcely, výmera, druh pozemku, vlastník, číslo LV, záber z pozemku). GP bude odčleňovať všetky pozemky, dotknuté stavbou. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť vždy samostatnú parcelu z každej jednotlivéj pôvodnej parcely, okrem prípadu že ide o vytvorenie novej parcely zo susedných pôvodných parciel patriacich totožným vlastníkom. Zhotoviteľ v geometrickom pláne pre novovytvorené parcely navrhne zmenu druhu pozemku podľa plánovaného účelu využitia pozemkov. Predložený GP bude vypracovaný osobou s príslušnou odbornou spôsobilosťou a úradne overený katastrom. **Pred overením na katastri je potrebné v pracovnej verzii GP predložiť na kontrolu objednávateľovi.** Všetky práce budú vyhotovené v zmysle platných právnych a technických predpisov, podľa Smernice na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov a usmernení Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
7. zhotoviteľ dodrží a zapracuje podmienky vyplývajúce z platných STN, STN EN, v súlade s technickými predpismi (TP), technicko-kvalitatívnymi podmienkami (TKP), katalógovými listami (KL) a vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií (VL)
8. zapracovanie prípadných zmien podmieňujúcich **vydanie územného rozhodnutia.**

Forma projektovej dokumentácie:

- výkresová časť dokumentácie, vrátane technických správ podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom, v dvoch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „.pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („doc“, „xls“, „dwg“, „dgn“),
- geodetické zameranie – v dvoch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte .dwg resp. .dgn,
- výkresová časť dokumentácie - situácia smerové vedenie trasy - aj v elektronickej forme vo formáte „.shp“ v súradnicovom systéme S-JTSK,
- orientačný rozpočet v jednom tlačennom vyhotovení a 1 x v zhodnej elektronickej forme na USB disku vo formáte „xls“.
- geometrické plány - v šiestich vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme – autorizačne a úradne overené a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „.pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („doc“, „xls“, „dwg“, „dgn“),
- dokumentácia pre trvalé vyňatie pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu - v dvoch vyhotoveniach v tlačenej podobe a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „.pdf“.

Majetkovo právne vysporiadanie a súhlasné stanoviská vlastníkov pozemkov pripraví a vypracuje objednávatel' – KSK na základe podkladov od projektanta.

Termín dodania: vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie najneskôr **do 80 pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

2. etapa: Podanie žiadosti o vydanie územného rozhodnutia

Podanie žiadosti o územné rozhodnutie pre uvedenú cyklistickú komunikáciu, ktorému bude predchádzať **inžinierska činnosť a rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie** vydané príslušným okresným úradom v zisťovacom konaní.

Zabezpečenie inžinierskej činnosti

Zhotoviteľ zapracuje do projektovej dokumentácie všetky vedenia inžinierskych sietí podľa vyjadrení ich správcov a prerokuje technické riešenie stavby so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami a zabezpečí ich vyjadrenia a stanoviská. Zabezpečí záväzné stanoviská - správcov inžinierskych sietí, rozhodnutia, vyjadrenia, doklady, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií a dotknutých osôb k projektovej dokumentácii.

Podanie žiadosti o rozhodnutie o umiestnení stavby, vrátane úhrady poplatkov.

Forma dodania: Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi žiadosť o vydanie územného rozhodnutia potvrdenú príslušným stavebným úradom (zhotoviteľ požiada o určenie stavebného úradu), DÚR a kópie predkladaných stanovísk.

Termín podania žiadosti o vydanie územného rozhodnutia: do 20 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia DÚR

3. etapa: Zabezpečenie právoplatného územného rozhodnutia

Zabezpečenie vydania právoplatného územného rozhodnutia.

Forma dodania: zhotoviteľ odovzdá právoplatné územné rozhodnutie spolu s 1 paré DÚR opečiatkovanú stavebným úradom. Dokladová časť – v dvoch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „.pdf“.

V prípade, ak v priebehu územného konania nastanú okolnosti, na základe ktorých bude potrebná úprava finálnej DÚR, zhotoviteľ zapracuje požadované úpravy do všetkých vyhotovení DÚR, ktoré už odovzdal Objednávateľovi. Zhotoviteľ si potrebný počet vyhotovení DÚR nechá pre zabezpečenie potrebných povolení.

Termín zabezpečenia právoplatného územného rozhodnutia: do 80 pracovných dní od podania žiadosti o vydanie územného rozhodnutia. V prípade, že niektorí z účastníkov konania podá odvolanie a bude prebiehať odvolacie konanie, táto lehota bude primerane upravená.

4. etapa: Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (DRS)

Kompletná dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu

Rozsah projektovej dokumentácie:

Dokumentáciu požadujeme spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok TP 085/2019 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR; v rozsahu primeranom k vykonávanému dielu podľa prílohy č. 7-10 technických podmienok TP 03/2006 (TP019) Dokumentácia stavieb ciest. Obstarávaná projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby verejný obstarávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Požaduje sa aj vypracovanie rozpočtu stavby s výkazom výmer. Každý výkres a technická správa musia byť podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom. Spracovateľ projektovej dokumentácie, aj každý člen projektového tímu musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania. Rozsah projektovej dokumentácie je určený prílohou č. 2 sadzobníka UNIKA 2021-2022. Projektová dokumentácia musí obsahovať opatrenia na ochranu životného prostredia s podrobnosťou primeranou stupňu dokumentácie.

Pri spracúvaní dokumentácie musia byť uplatnené najmä:

- podklady a požiadavky stavebníka,

- podmienky územného rozhodnutia,
- podmienky dotknutých orgánov a organizácií,
- dokumentácia na územné konanie,
- výsledky vlastných a prevzatých prieskumov,
- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania.

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie prerokuje technické riešenie stavby so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami a zabezpečí ich vyjadrenia a stanoviská. Opodstatnené pripomienky, po schválení objednávateľa zapracuje zhotoviteľ do dokumentácie.

Technické riešenie stavby musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom ešte pred odovzdaním projektovej dokumentácie.

Forma projektovej dokumentácie:

- výkresová časť dokumentácie, vrátane technických správ, v dvoch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (podľa typu súboru ako „doc“, „xls“, „dwg“, „dgn“),
- výkresová časť dokumentácie - situácia smerové vedenie trasy - aj v elektronickej forme vo formáte „shp“ v súradnicovom systéme S-JTSK,
- podrobný rozpočet v dvoch tlačенých vyhotoveniach v členení: celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, krycí list rozpočtu pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, rekapitulácia pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, položkový rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu (nepoužívať kumulované položky) a 1 x v zhodnej elektronickej forme na USB disku vo formáte „xls“.

Termín dodania: do 50 pracovných dní od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

5. etapa: Podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Podanie žiadosti o rozhodnutie o vydaní stavebného povolenia, ktorému predchádza **inžinierska činnosť**, vrátane úhrady poplatkov.

Forma dodania: Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi žiadosť o vydanie stavebného povolenia potvrdenú príslušným stavebným úradom (zhotoviteľ požiada o určenie stavebného úradu), DRS a kópie predkladaných stanovísk.

Termín podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia: do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľom.

6. etapa: Zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia

Zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia.

Forma dodania: zhotoviteľ odovzdá **právoplatné stavebné povolenie spolu s 2 paré DRS opečiatkovanú stavebným úradom**. Dokladová časť – v dvoch vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB disku vo formáte „.pdf“,

V prípade, ak v priebehu stavebného konania nastanú okolnosti, na základe ktorých bude potrebná úprava finálnej DRS. Zhotoviteľ zapracuje požadované úpravy do všetkých vyhotovení DRS, ktoré už odovzdal Objednávateľovi.

Termín zabezpečenia právoplatného stavebného povolenia: do 80 pracovných dní od podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia. V prípade, že niektorí z účastníkov konania podá odvolanie a bude prebiehať odvolacie konanie, táto lehota bude primerane upravená.

Odborný autorský dohľad

Zhotoviteľ v rozsahu zmluvy v zmysle ustanovení o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom č. 185/2015 Z. z. v platnom znení (autorský zákon) vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s potrebnou odbornou starostlivosťou pre Objednávateľa vykoná odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby podľa projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní od okamihu ukončenia projektových prác až po skončenie prác na stavbe t. j. odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska stavby až po jej odovzdanie a prevzatie objednávateľom stavby na základe zápisu/protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.

Výkon odborného autorského dohľadu (ďalej „AD“) počas realizácie stavby, najmä:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi;
- účasť na kontrolných dňoch stavby a riešenie technických otázok so zhotoviteľom stavby v rámci kontrolných dní, na výzvu objednávateľa je AD povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hod, v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov je AD povinný dodať svoje stanovisko v termíne dohodnutom s objednávateľom, stanovenom podľa zložitosti riešení;
- účasť na mimoriadnych šetreniach na stavenisku na výzvu objednávateľa;
- zabezpečenie dodržania projektovej dokumentácie pri realizácii stavby s prihladením na podmienky určené stavebným povolením a poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby;
- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dielenskej a výrobnjej dokumentácie do 4 pracovných dní;

- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko -ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov do 4 pracovných dní;
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v DRS, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia a dodania v 4 vyhotoveniach vrátane vyhotovenia oceneného položkovitého rozpočtu a neoceneného výkazu výmer;
- písomné vyjadrenie k prípadným naviac prácam (nad rozsah stanovený v DRS, príp. jej cenovej časti) ako sú napr. požiadavky na väčšie množstvo prác a dodávok výrobkov oproti uvedeným v rozpočte resp. k prácam a dodávkam výrobkov nezahrnutým do rozpočtu, k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov a pod. a k ich oceneniu, do 4 pracovných dní;
- odsúhlasovať riešenie detailov;
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska;
- vypracovanie a odovzdanie záverečnej správy AD objednávateľovi s prehlásením, že uvedená stavba bola realizovaná podľa spracovanej projektovej dokumentácie, vrátane zmien schválených v priebehu realizácie, táto skutočnosť bude potvrdená podpisom autora projektovej dokumentácie na výkresoch skutočného vyhotovenia stavby do 7 pracovných dní od ukončenia stavby;
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania;
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca pri riešení prípadných zistení v preberacom konaní s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

Situácia:

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

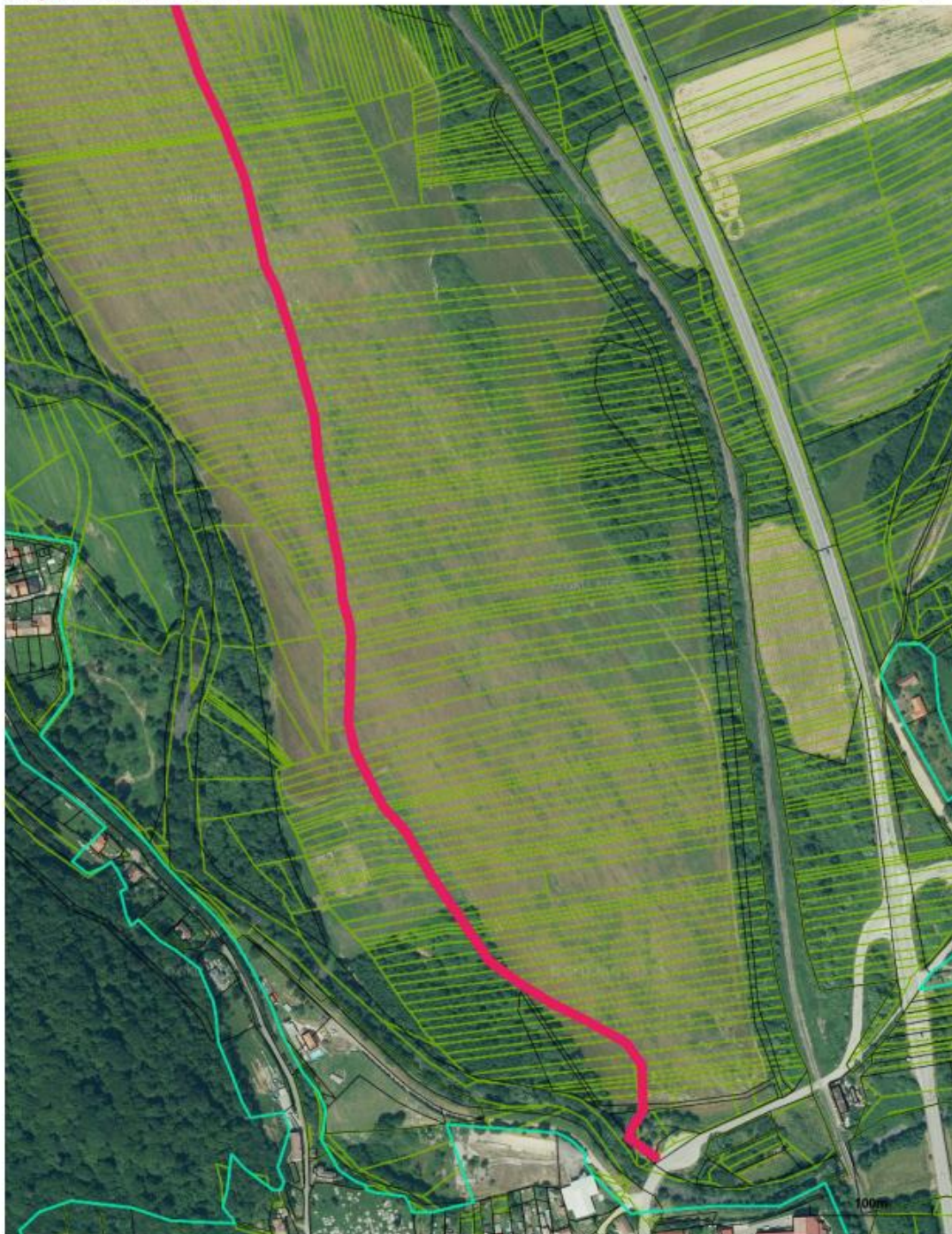
Dátum: 12.11.2022

Nadabula-Betliar

Košický > Rožňava > Rožňava > k.ú. Nadabula

Vysvetlivky:

Ružovou farbou - navrhované vedenie pre novostavbu cyklistickej cesty



Nadabula-Betliar 2

Vysvetlivky:
Oranžovou farbou - úsek s návrhom stavebných úprav existujúcej komunikácie
Ružovou farbou - novostavba cyklistickej cesty

Košický > Rožňava > Betliar > k.ú. Betliar



Nadabula-Betiar 3

Košický > Rožňava > Betliar > k.ú. Betliar

