

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavby

„Horná Štubňa – asfaltovanie miestnych komunikácií krycou vrstvou asfaltového betónu AC – 11“

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

1.

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Horná Štubňa
Sídlo:	038 46 Horná Štubňa 455
Štatutárny zástupca:	Ing. Ondrej Piški
Bankové spojenie:	VÚB a. s. Martin, expositúra Turčianske Teplice
Číslo účtu:	IBAN: SK74 0200 0000 0000 1692 0362
IČO:	00316695
DIČ:	2020594774
Zhotoviteľ:	HYDROEKOL s.r.o.
Sídlo:	Hviezdoslavova 193/7, 026 01 Vyšný Kubín
IČO:	45323542
DIČ:	2022942966
IČ DPH:	SK2022942966

2.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe s názvom: **„Horná Štubňa – asfaltovanie miestnych komunikácií krycou vrstvou asfaltového betónu AC-11“**.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje prevziať a zaplatiť za riadne a včas vykonanú kompletnú dodávku predmetu zákazky v rozsahu podľa objednaných prác v cenách podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy č.1.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto zmluvou, príslušnými a záväznými normami STN a TP, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.4 Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, o čom spíšu zápisnicu (zápis).

3.

Termín realizácie

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude realizované v nasledovných termínoch:

3.1.1 Termín začatia prác: 22.4.2024

3.1.3 Termín ukončenia prác : 31.5.2024

4. Cena za dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za riadne a včasne vykonané dielo na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

CENA BEZ DPH 179 829,00 €

- 4.2 Daň z pridanej hodnoty („DPH“) bude uplatnená v zmysle platných právnych predpisov SR v čase realizácie diela.

5. Financovanie diela

- 5.1 Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude mesačná faktúra so zhotoviteľom vyhotoveným súpisom skutočne vykonaných prác, ktorý zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa na potvrdenie. Poverený zástupca objednávateľa potvrdí tieto doklady najneskôr do piatich pracovných dní od ich predloženia. Pokiaľ sa poverený zástupca objednávateľa do uvedenej lehoty nevyjadrí, má sa za to, že súpisy vykonaných prác odsúhlasil.
- 5.2 Faktúra je splatná do **10 dní** od dátumu doručenia faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po odoslaní.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 71 až §73 zákona č. 222/2004 Z.z. zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Práce budú vykonávané v zmysle platných **STN a TP** platných v čase realizácie diela v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, pri dodržaní zásad bezpečnosti práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP) v znení platných právnych predpisov. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestmi o kvalite. Všetky atesty a laboratórne skúšky, ktoré vyžaduje táto zmluva bude zhotoviteľ vykonávať laboratóriom, ktoré má na všetky požadované činnosti oprávnenie.
- 6.2 Objednávateľ zaistí technický dozor nad vykonávanými prácami svojimi poverenými pracovníkmi.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou diela.

7. Kontrola prác

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu prác stavebno-technickým dozom objednávateľa. Poverená osoba ho bude zastupovať pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. V prípade zistenia väd urobí záznam do stavebného denníka s požiadavkou na ich odstránenie v stanovenom termíne. Pokiaľ by boli vady takého charakteru, že by nepochybne viedli k porušeniu tejto zmluvy, má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

8. Preberanie diela

- 8.1 Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Preberacie konanie bude dohodnuté najneskôr do

5 dní a zahájené najneskôr do **10 dní** od písomnej výzvy zhotoviteľa. Práce, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými preverí objednávateľ bez zbytočného odkladu od výzvy zhotoviteľa. Ak nesplní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok najneskôr tretí deň po výzve uvedenej v stavebnom denníku. O preberacom konaní sa vyhotoví zápis spôsobom obvyklým, ktorý podpíšu príslušní zástupcovia oboch strán.

9. Záruky a sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ poskytne na dielo záruku na dobu **36 mesiacov**, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, vždy však najmenej **24** mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na priečne a pozdĺžne trhliny, preliačiny a akékoľvek vady diela prenesené z podložia a podkladových vrstiev, nerealizovaných v rámci tejto zmluvy a na sieťové rozpady asfaltového povrchu z dôvodu neúnosného podložia.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela, haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela a za prirodzené opotrebovanie diela pri jeho bežnej prevádzke.
- 9.3 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3. po termíne uvedenom v bode 3.1 z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** zo zmluvnej ceny diela, za každý deň omeškania, až do ukončenia diela, pričom ostatné jeho finančné nároky zostávajú nedotknuté.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi dostatočnú súčinnosť pri odstraňovaní väd.
- 9.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania, pričom ostatné jeho finančné nároky zostávajú nedotknuté.
- 9.6 Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu alebo straty vzniknuté objednávateľovi a presahujúce zmluvné sankcie.
- 9.7 Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné. Súhrn súm zmluvných pokút uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi neprekročí **10 %** celkovej ceny diela bez DPH; okolnosti vylučujúce zodpovednosť vylučujú povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

11.

Vlastnícke práva a nebezpečenstvo škôd

- 11.1 Dielo je až do úhrady konečnej faktúry v správe a vlastníctve zhotoviteľa. Dňom odovzdania a prevzatia diela zhotoviteľ ukončí spravovanie diela.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovenej stavbe znáša objednávateľ po prevzatí diela, alebo v čase, keď tento umožnil nakladať so zhotoveným dielom pred jeho odovzdaním a uhradením ceny.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 12.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Ustanovenia tejto zmluvy obsahujúce slovo „súhlasiť“, „odsúhlasené“, alebo „súhlas“/dohoda“ vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli zaznamenané písomne.
- 12.3 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 12.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.
- 12.5 Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.

V Hornej Štubni dňa 12.4.2024

Vo Vyšnom Kubíne dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Ondrej Piški
starosta obce

Ing. Marek Sagan
konateľ spoločnosti