

Dohoda o skončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 76/2021/SMM

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Gíraltovce**
zast. Ing. Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta
Dukelská 75, 087 01 Gíraltovce
IČO: 321982 DIČ: 2020778760

Nájomca: **Zdenko Čipčovský**
Záhradná 619/9
087 01 Gíraltovce
r.č.: [REDACTED]

**uzavreli ku dňu 10.4.2024 túto Dohodu o skončení platnosti
Nájomnej zmluvy č. 76/2021/SMM.**

1. Prenajímateľ Zmluvou o nájme č. 76/2021/SMM zo dňa 30.10.2020 prenajal nájomcovi časť pozemku na parcele č. 1023, vedenej v katastri nehnuteľností Správy katastra Svidník na LV č. 821 pre k. ú. Gíraltovce, a to plochu a nádvorie s celkovou rozmerom 200 m².
2. Nájom priestoru uvedeného v bode I. zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 76/2021/SMM zo dňa 30.10.2020, zaniká po vzájomnej dohode ku dňu **30.4.2024**.
3. Prenajímateľ potvrdzuje, že najneskôr k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal priestor uvedený v bode 1. tejto dohody v stave ako ho nájomca prebral, teda bez závad a nemá žiadne výhrady voči stavu odovzdávaného nebytového priestoru.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu sú medzi nimi nevyrovnané existujúce a splatné pohľadávky vo výške **160,02 €**.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s obsahom tejto dohody potvrdzujú svojím podpisom. Táto dohoda je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany.
6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Gíraltovciach, dňa

V Gíraltovciach, dňa

prenajímateľ:

nájomca: