

Zmluva o zrušení vecného bremena

uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov medzi:

Povinný z vecného bremena :

Mesto Fiľakovo

so sídlom Mestského úradu, Fiľakovo, Radničná 562/25, PSČ 986 01

zastúpené štatutárnym zástupcom :

Mgr. Attila Agócs PhD. - primátorom mesta

IČO : 316 075 IČ DPH: neplatca DPH

Bankové spojenie : VUB a.s., pobočka Fiľakovo

IBAN : SK33 0200 0000 0029 1559 6059

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnený z vecného bremena :

MUDr. Igor VOLOŠIN rodné priezvisko Vološin – občan SR

nar. [REDAKOVANÉ] rod.č. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom Jarná 228/7, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

ďalej spoločne označovaní aj len ako „Účastníci zmluvy“ a „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I.

Preambula

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo ako pozemok reg. „C“ parc. CKN č. 3546/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2272 m² v podiele 1/1.
2. Na uvedenú nehnuteľnosť viazne vecné bremeno, spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a užívania v prospech vlastníka nehnuteľností, t.j. v prospech Oprávneného z vecného bremena, aj v prospech tých, ktorí nehnuteľnosti so súhlasom vlastníka užívajú, pozemky registra C KN parc.č. 3546/356, 3546/357, 3546/358, 3546/359, 3546/360, 3546/405, 3546/457, 3546/470 a stavby Ambulancia s.č. 1973 na pozemkoch registra C KN parc.č. 3546/356, 3546/359. Uvedené vecné bremeno je zapísané na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo na základe V 729/2016 z 11.04.2016.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o zrušení vecného bremena je zhodný prejav vôle oboch Zmluvných strán o zrušení vecného bremena, ktoré viazne na predmetný pozemok opísaný v článku I. ods. 1 tejto Zmluvy ako vecné bremeno (ľarcha) v prospech Oprávneného z vecného bremena.
2. Zánik (zrušenie) vecného bremena podlieha v zmysle čl. IV bod B ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Fiľakovo, schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Fiľakove.

Článok III.

Vyhlásenie Zmluvných strán

1. Návrh na vklad zániku vecného bremena do katastra nehnuteľností spolu s dvoma rovnopismi tejto Zmluvy podá Povinný z vecného bremena. Všetky náklady súvisiace s vkladom tejto Zmluvy znáša Povinný z vecného bremena.

2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že do 60 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy zriadi v prospech Oprávneného z vecného bremena právo prechodu, prejazdu a užívania novovytvoreného pozemku k Ambulancií, ktorý bude mať charakter vecného bremena.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami Zmluvných strán a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Ak sa do troch mesiacov od uzavretia Zmluvy Zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo.
2. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch a každý z nich je považovaný za originál. Povinný z nich obdrží 2 ks, Oprávnený 1 ks a 2 vyhotovenia sú určené na účely vkladu do katastra nehnuteľností.

Vo Fiľakove, dňa 15.04.2024

Za Povinného z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Fiľakovo

v.r.

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

.....
MUDr. Igor Vološin