

**Zmluva č. 352/2024**  
**o výpožičke majetku mesta**

uzatvorená podľa § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a aktuálne platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina  
(ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

**Požičiavateľ:** Mesto Žilina  
**Zastúpený:** Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta  
**Sídlo:** Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
**IČO:** 00321796  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK37 5600 0000 0003 3035 3001  
**Kontaktná osoba:** PaedDr. Emília Becová  
**Telefónne číslo:** +421 41 7063 420

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru SR  
**Zastúpený:** pplk. Ing. Marek Langa  
**Sídlo/adresa:** Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina  
**IČO/dátum nar.:** 00151866  
**Zapísaný:** -  
**Kontaktná osoba:** pplk. Ing. Marek Langa  
**Telefónne číslo:** +421 907 803 620

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

**Článok 1**  
**Predmet a účel zmluvy**

1. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je písomná žiadosť vypožičiavateľa zo dňa 20.03.2024.
2. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1100, okres Žilina, katastrálne územie Žilina, a to stavby so súpisným číslom 3350 – administratívna budova, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2120 v k. ú. Žilina.
3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky veľkú zasadaciu miestnosť, malú zasadaciu miestnosť nachádzajúce sa na prízemí v nehnuteľnosti opísanej v odseku 2 tohto článku, spolu s jej zariadením na verejnoprospešný účel:

Cyklická a špecializovaná príprava obecných hasičských zborov.

4. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do výpožičky v deň:

Veľká zasadacia miestnosť

**19.04.2024 v čase od 13:45 hod. do 18:05 hod.** t. j. výpožička trvá **4,33 hodín**

**21.04.2024 v čase od 08:00 hod. do 17:10 hod.** t. j. výpožička trvá **9,16 hodín**

Malá zasadacia miestnosť

**20.04.2024 v čase od 08:00 hod. do 16:15 hod.** t. j. výpožička trvá **8,25 hodín.**

## **Článok 2**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom výpožičky pred jeho prevzatím, pozná jeho stav a konštatuje, že je spôsobilý na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s účelom dohodnutým podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zníženiu jeho hodnoty a opotrebeniu nad rámec bežného opotrebenia.
4. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi vykonanie kontroly za účelom, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s dohodnutými podmienkami.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa:
  - a) vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky.
  - b) prenechať predmet výpožičky do užívania tretej osobe.

## **Článok 3**

### **Zodpovednosť za škodu**

1. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi akékoľvek vzniknuté škody na predmete výpožičky.
2. V prípade, ak vypožičiavateľ spôsobí škodu na predmete výpožičky, je povinný predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu na svoje náklady.
3. V prípade, ak je možné uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vypožičiavateľ tak neurobí ani po písomnej výzve zo strany požičiavateľa v lehote určenej vo výzve, je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady vypožičiavateľa.

## **Článok 4**

### **Spôsoby zániku zmluvy a sankcie**

1. Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) jednostranným písomným odstúpením vypožičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, že požičiavateľ mu odovzdá predmet výpožičky v stave nespôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy

druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vypožičiavateľ neodovzdá predmet výpožičky riadne a včas, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- €. Za riadne odovzdanie predmetu výpožičky sa považuje odovzdanie predmetu výpožičky v takom stave, v akom bol prevzatý do výpožičky. Za včasné odovzdanie predmetu výpožičky sa považuje oznámenie informátorovi MsÚ Žilina (ďalej len „informátor“) o ukončení výpožičky užívaných priestorov bezprostredne po ukončení výpožičky, pričom informátor skontroluje spolu s vypožičiavateľom stav odovzdávaného predmetu výpožičky a spíše prípadné škody, vzniknuté počas nájmu. Vypožičiavateľ následne podpíše záznam o spôsobených škodách.

## **Článok 5** **Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vypožičiavateľa voči požičiavateľovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je vypožičiavateľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Žiline dňa .....

V Žiline dňa .....

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

.....  
pplk. Ing. Marek Langa  
riaditeľ