

ZMLUVA O DIELO č. 713/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“) medzi

nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Inštitút nukleárnej a molekulárnej medicíny
Rastislavova 43, P.O.BOX E-23, 042 53 Košice
Štatutárny zástupca: MUDr. Viliam Čislák, MPH, MBA - riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000285159/8180
SWIFT (BIC) kód banky: SPSRSKBA
IBAN: SK148180000007000285159
IČO: 35562340
DIČ: 2021871808
E-mail: inmm@inmm.sk
Číslo zriaďovacej listiny 08100-14/2004-OPP
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: VT Elektrotechnik s. r. o.
sídlo: Banícka 517/1, Prešov 08005
IČO: 51676541
IČ DPH: SK2120756330
DIČ: 2120756330
registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 36356/P
konajúci prostredníctvom: Petra Tkáčová
bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK42 7500 0000 0040 2678 5801
SWIFT (BIC) kód banky: CEKOSKBX
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvárajú podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní túto Zmluvu, a to na základe výsledkov verejného obstarávania, uskutočneného podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.



2. Objednávateľ je správcom budovy (stavby zdravotníckeho objektu) Inštitútu nukleárnej a molekulárnej medicíny, so sídlom Rastislavova 43 , 042 53 Košice, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Južné Mesto, obec: Košice – Juh, okres: Košice IV, vedenej na Liste vlastníctva č. 14061 (ďalej len „budova“).
3. Zhotoviteľ je spoločnosťou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť a je oprávnený uzavrieť túto Zmluvu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a/alebo Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä, nie však výlučne, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení. Zhotoviteľ potvrdzuje a zodpovedá za to, že Zhotoviteľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú všetkými licenciami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok v súlade s touto Zmluvou.
4. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou PROINST, spol. s r. o., sídlom Kukučínova 23 040 01 Košice, projektantom Ing. arch. Jurajom Dubayom (ďalej len „Projektant“) (ďalej len „Projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom Zmluvy riadne oboznámil s Projektovou dokumentáciou a podrobným výkazom výmer pre stavebný objekt „Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice“, tvoriacim Prílohu č. 2 (ďalej len „Výkaz výmer“). Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že Dielo je v zmysle Projektovej dokumentácie realizovateľné a prípadné nedostatky Projektovej dokumentácie a/alebo Výkazu výmer budú odstránené Zhotoviteľom, na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a v prípade potreby zmeny ceny budú zmluvné strany postupovať v zmysle článku 4 ods. 15 alebo článku 5 tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ má záujem, za podmienok špecifikovaných v Zmluve, zhotoviť pre Objednávateľa Dielo. Zhotoviteľ pred podpisom Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu Zmluvy, obhliadol si miesto, kde má byť Dielo vykonané, zozbieral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov a špecialistov ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela).
7. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria nasledovné oznámenia (povolenia), ktorými bola realizácia Diela povolená, a v súlade s ktorými bude Dielo realizované:
 - a. Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav Mesta Košice č. MK/A/2023/25925-02/IV/RUD zo dňa 22.12.2023, ktoré tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.
8. Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.

Čl. 2

Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zhotovenie diela **„Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice“** v budove INMM, Rastislavova 43, 042 53 Košice, 2. nadzemné podlažie, a to v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 2 Zmluvy a v súlade so Zmluvou, Projektovou dokumentáciou,



- oznámením k ohláseniu stavebných úprav a Výkazom výmer a prípadne ďalších podkladov odovzdaných Objednávateľom Zhotoviteľovi (ďalej len „Dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade so Zmluvou, jej prílohami a pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela vo výške a v termínoch špecifikovaných v článku 4 Zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť v súlade so Zmluvou.
 - Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená Objednávateľom zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené Projektovou dokumentáciou a príslušnými právnymi normami.
 - Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známe technické riešenie Diela, že sa oboznámil so Staveniskom a požiadavkami Objednávateľa, preštudoval všetky odovzdané podklady zo strany Objednávateľa a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s predmetom plnenia podľa Zmluvy.
 - Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pri realizácii Diela.
 - Podklady potrebné na zhotovenie Diela, vrátane všetkých príloh Zmluvy, budú odovzdané Zhotoviteľovi pri podpise Zmluvy v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom (1) vyhotovení vo formáte DWG, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak. Všetky podklady predložené Objednávateľom, zostávajú vo vlastníctve Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre realizáciu Diela použiť výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy.
 - Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na chyby Projektovej dokumentácie a ostatných podkladov pre realizáciu Diela najneskôr do času, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chybná a/alebo nepresná Projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka, tieto chyby odstrániť na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, zabezpečiť riadne a včasné vykonanie Diela a v prípade potreby zmeny ceny budú zmluvné strany postupovať v zmysle článku 4 ods. 15 alebo článku 5 tejto Zmluvy.

Čl. 3

Prevzatie Staveniska; Termín realizácie Diela

- Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať miesto zhotovenia Diela (ďalej len „Stavenisko“) v termíne do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa účinnosti Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis, ktorý sa stane súčasťou Zmluvy ako Príloha č. 8 Zmluvy.
- Zhotoviteľ je povinný Stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Od odovzdania Staveniska zodpovedá za Stavenisko Zhotoviteľ.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať Dielo najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania Staveniska Zhotoviteľovi v súlade so Zmluvou.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a Dielo odovzdať Objednávateľovi bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu Diela v nasledovnom termíne:



- v lehote do 85 dní , avšak najneskôr do troch (3) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania Staveniska (ďalej len „Termín zhotovenia Diela“).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní Termínu zhotovenia Diela vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny Diela bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody.
6. V zmysle dohody Zmluvných strán je Zhotoviteľ oprávnený navrhnúť Objednávateľovi predĺženie termínu zhotovenia Diela, a to formou dodatku k tejto zmluve a výlučne v nasledovných prípadoch:
 - v prípade zásahu vyššej moci;
 - nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác;
 - príkazy, zákazy, obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli spôsobené konaním, resp. nekonaním Zhotoviteľa;
 - prerušenie zhotovovania Diela na pokyn Objednávateľa;
 - v prípade realizácie prác navyše, ktoré si vyžiadal Objednávateľ;
 - v prípade, keď Objednávateľ poruší svoju povinnosť poskytovať súčinnosť podľa Zmluvy.
7. Vykonávanie Diela je Zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s dohodnutým termínmi podľa ods. 4. tohto článku Zmluvy a tiež v súlade s lehotami uvedenými v podrobnom harmonograme realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy (ďalej len „Podrobný harmonogram realizácie Diela“). Prípadné ďalšie čiastkové termíny realizácie Diela, ako aj zmeny čiastkových termínov zhotovenia Diela, platia len po ich odsúhlasení oboma Zmluvnými stranami. V prípade nedodržania lehôt špecifikovaných v Podrobnom harmonograme realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške EUR 0,1 % z Ceny Diela bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody.
8. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania Diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so Zmluvou.
9. Ak dôjde zo strany Zhotoviteľa k takému omeškaniu prác oproti odsúhlasenému Podrobnému harmonogramu realizácie Diela, ktoré by ohrozilo očakávaný Termín zhotovenia Diela, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu. Pokiaľ ani po druhej výzve do pätnástich (15) kalendárnych dní k odstráneniu omeškania nedôjde k splneniu čiastkových postupových termínov podľa Podrobného harmonogramu realizácie Diela, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy, alebo určiť subdodávateľské kapacity (na ťarchu Zhotoviteľa) bez nároku na finančnú úhradu od Objednávateľa.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že budova INMM je v plnej prevádzke a stavebné práce musia byť uskutočnené počas plnej prevádzky Objednávateľa.



Či. 4

Cena za zhotovenie Diela; Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včasné zhotovenie Diela Zmluvnými stranami dojednanú Cenu Diela (tak ako je tento pojem definovaný nižšie v ods. 2 tohto článku Zmluvy).
2. Cena Diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Cena Diela je dohodnutá Zmluvnými stranami ako maximálna a je vo výške **46 907,81 EUR** bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) (ďalej len „Cena Diela“) ako výsledok verejného obstarávania.
3. Cena za dielo predstavuje:
 - cena celkom za celý predmet zákazky bez DPH **46 907,81 EUR**
 - DPH **9 381,56 EUR**
 - cena celkom za celý predmet zákazky s DPH **56 289,37 EUR**
4. Dohodnutá Cena Diela je platná v priebehu realizácie celého Diela. Cena Diela je dohodnutá na základe Zhotoviteľom predloženej cenovej kalkulácie – podrobného rozpočtu, ktorá bola vypracovaná na základe predloženého Výkazu výmer. Špecifikácia Ceny Diela po jednotlivých položkách tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán upravenej dodatkom k Zmluve v nadväznosti na ods. 1 článok 16 tejto Zmluvy.
5. Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Cena Diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela podľa Projektovej dokumentácie až do doby odovzdania celého Diela Objednávateľovi, a to najmä, ale nie výlučne:
 - všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP);
 - náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
 - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, odlučné, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane Zhotoviteľa;
 - náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
 - náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom;
 - vypratanie Staveniska a odvoz stavebného odpadu a sute, a nákladov na poistenie Diela;
 - náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;



- náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácii, prevádzke a odovzdaní Diela;
 - náklady na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na Stavenisku;
 - náklady na ochranu Staveniska,
 - náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä ale nie výlučne mimo stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
 - náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov pri zhotovovaní Diela a náklady na prípadné proti prašné opatrenia;
 - akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie a príprav na skúšky;
 - akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela po odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom. Objednávateľ je povinný prevziať predmet zmluvy, aj v prípade ak má drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu predmetu zmluvy. Tieto drobné vady a nedorobky musia byť nepodstatné, odstraniteľné a musia byť špecifikované v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela spolu s uvedením lehoty na ich odstránenie. Tieto skutočnosti budú podkladom pre vystavenie faktúry na cenu diela a prílohami tejto faktúry budú:
- kópia odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok na diele podľa tejto Zmluvy,
 - zúčtovanie stavby Diela s prípadnými odpočtami a/alebo prípočtami zrealizovaných prác a/alebo dohodnutých naviac prác. Tieto práce musia byť Objednávateľom odsúhlasené,
 - kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaná obidvomi Zmluvnými stranami.
7. Zhotoviteľ predloží faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa prevzatia diela podľa protokolu o odovzdaní a prevzatí celého Diela Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi. Podmienkou zaplataenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
8. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že faktúra predložená zo strany Zhotoviteľa neobsahuje všetky zákonné náležitosti, oznámi túto skutočnosť bezodkladne Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný predložiť Objednávateľovi opravenú faktúru. Vrátením faktúry zo strany Objednávateľa prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej, resp. správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
9. Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zadržať časť Zhotoviteľom fakturovanej ceny diela vo výške 10 % zmluvnej ceny za vykonanie diela bez DPH (ďalej len „zádržné“), pričom zvyšok zmluvnej ceny diela zaplatí v lehote splatnosti. Zhotoviteľ je povinný vyčíslieť vo faktúre výšku zádržného v zmysle vyššie uvedeného.
11. Zádržné vo výške 5% zo zmluvnej ceny za vykonanie diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi v lehote splatnosti faktúry špecifikovanej vyššie na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, ak Dielo nemá vady, v opačnom prípade Objednávateľ vykoná úhradu Zádržného vo výške 5% z Ceny Diela bez DPH do dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní do dňa riadneho odstránenie daných väd Diela zo strany Zhotoviteľa. Zvyšnú časť zádržného vo výške 5% zo zmluvnej ceny za vykonanie diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní od uplynutia záručnej doby na Dielo. Úroky z časti Ceny Diela tvoriacej Zádržné budú v zmysle dohody Zmluvných strán patriť Objednávateľovi.

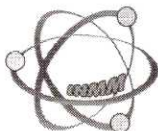


12. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré eviduje Zhotoviteľ voči Objednávateľovi, nie je možné, v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Na predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávky na tretiu osobu sa v zmysle Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 zo dňa 25. septembra 2017, vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade ak Zhotoviteľ postúpi pohľadávky na tretiu osobu v rozpore s týmto ustanovením Zmluvy, je takéto postúpenie podľa ustanovenia § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka neplatné.
13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že jednostranné započítanie pohľadávok nie je možné. Započítanie pohľadávok Objednávateľa je možné len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu, v zmysle § 8 zák. č. 374/2014 o pohľadávkach štátu v platnom znení.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení.
15. K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
 - a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od prijatia žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve;
 - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve;
 - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
 - d) zúžením rozsahu diela Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve.

Čl. 5

Navyše práce

1. Navyše práce - práce nad rámec dojednaný v Zmluve, je možné vykonávať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie navyše prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou navyše prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie navyše náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia navyše práce mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Súčasťou tejto písomnej ponuky musí byť cena týchto navyše prác. Na uvedené navyše práce po ich schválení uzavrú Zmluvné strany dodatok k Zmluve v nadväznosti na ods. 1 článku 16 tejto Zmluvy.
2. Pre fakturáciu navyše prác platia podmienky podľa článku 4 tejto Zmluvy.



3. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy môže byť daný:
 - podpísaným zápisom oprávneného zástupcu Objednávateľa do stavebného denníka alebo
 - písomnou objednávkou Objednávateľa.
4. V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú vplyv na Termín zhotovenia Diela, Zmluvné strany na návrh Zhotoviteľa môžu uzatvoriť dohodu o zmene termínu zhotovenia Diela, na základe uzatvoreného Dodatku k Zmluve.

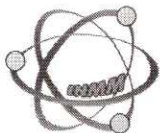
Čl. 6

Podmienky vykonania Diela

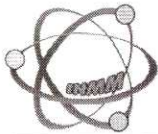
1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku tretích osôb.
2. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku Ceny Diela. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá Projektová dokumentácia alebo Zmluva.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do piatich (5) pracovných dní od dňa prevzatia Staveniska v súlade so Zmluvou osobu stavbyvedúceho. Stavbyvedúci musí byť bezúhonný a musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a dĺžkou praxe zaručovať riadne a včasné splnenie povinností Zhotoviteľa. Mená a fotokópie dokladov o jeho odbornej spôsobilosti budú predložené Objednávateľovi vo vyššie uvedenom termíne. V prípade jeho neprítomnosti musí byť na Stavenisku prítomný zástupca stavbyvedúceho. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia Objednávateľa ho nahradiť bezodkladne inou osobou.
4. V prípade, ak Objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je Zhotoviteľ povinný sa týchto zúčastniť, a to prostredníctvom stavbyvedúceho a ďalších splnomocnených zástupcov Zhotoviteľa. Miesto a termín konania koordinačných porád a kontrolných dní je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne, najmenej päť (5) pracovných dní vopred, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Zhotoviteľ je povinný mať na stavbe projekt stavby Diela a stavbyvedúci Zhotoviteľa je povinný viesť o prácach stavebný denník.
6. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela. Zástupca Zhotoviteľa umožní oprávneným osobám prístup k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie oprávneným osobám Objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť aj Objednávateľa. Objednávateľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa.

Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby:

- Stavbyvedúci Zhotoviteľa;



- Objednávateľ resp. jeho poverený zástupca;
 - Projektant;
 - Geodet a kartograf Diela;
 - Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;
 - Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.
7. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr dva (2) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady.
 8. Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu až pokiaľ nebude riadne dokončené, odstránené všetky prípadné vady a nedorobky a Dielo bude prevzaté Objednávateľom na základe protokolu. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe protokolu.
 9. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Projektovej dokumentácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho projektanta a Objednávateľa.
 10. Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa, ktorá podľa názoru Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na Stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na Stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
 11. Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho dodávateľa, resp. subdodávateľa, ktorý podľa názoru Objednávateľa nevykonáva svoju prácu kvalitne. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto dodávateľa, resp. subdodávateľa bezodkladne odvolať. Odvolaný dodávateľ, resp. subdodávateľ bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradený iným dodávateľom, resp. subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa. Odvolaním dodávateľa, resp. subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá Cena Diela. Nevyužitie tohto práva nezbavuje Zhotoviteľa vykonať dielo bez väd.
 12. Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
 13. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa a u pracovníkov svojich dodávateľov, resp. subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre dodávateľov, resp. subdodávateľov Zhotoviteľa na Stavenisku a je povinný vykázať zo Staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho dodávateľov, resp. subdodávateľov absolvovali právnymi



predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na Stavenisku najmä o

- (i) pracovných úrazoch,
 - (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a Stavenisku,
 - (iii) škodách na životnom prostredí a
 - (iv) požiaroch.
14. Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa, je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.

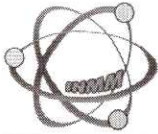
Čl. 7

Povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v zmluvne dohodnutom rozsahu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami v termíne uvedenom v Zmluve.
2. Zhotoviteľ vykonáva priebežnú kompletizáciu a kontrolu dokladov v súvislosti s dodávkami materiálu, konštrukcií a technológií. Zhotoviteľ je povinný vykonať alebo zaistiť overenie, rovnako ako zabezpečiť doklady o všetkých revíziách, meraniach a skúškach, ktoré dokladujú kvalitu a spôsobilosť častí technických zariadení, najmä z hľadiska požiadaviek hygienických, požiarnych a ochrany životného prostredia.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe protokolu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený vykonať čiastkové úkony pri vykonávaní diela prostredníctvom subdodávateľov, tým však nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie predmetu tejto Zmluvy. Údaje o všetkých známych subdodávateľoch v čase uzatvorenia tejto Zmluvy o dielo uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 7 k Zmluve o dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako je uvedené v Prílohe č. 7 k Zmluve o dielo je povinný oznámiť Objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa päť (5) kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela zo strany subdodávateľa vo formáte ako je uvedené v Prílohe č. 7 Zmluvy. Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení subdodávateľa Objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu Objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa Objednávateľom, má Objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ v tomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. 3 tejto Zmluvy, úhrady za takto vykonané práce ani úhrady za odstránenie týchto prác.
5. Zhotoviteľ je rovnako povinný zabezpečiť, aby všetci Subdodávatelia predložili na požiadanie Objednávateľovi certifikáty a iné doklady preukazujúce vhodnosť a kvalitu materiálov (prác) dodávaných (vykonávaných) na Diele, cenovú ponuku na subdodávky, návrh servisnej zmluvy na technologické zariadenia počas záručnej doby a po skončení záručnej doby.



6. Schválený bude každý subdodávateľ, ktorý bude riadne identifikovaný v zmysle Prílohy č. 7 Zmluvy, bude ním predložené vyhlásenie o detailnom oboznámení sa s predmetom zákazky a podmienkami jeho plnenia, s ktorými bude bezvýhradne súhlasiť a bude zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení.
7. Zhotoviteľ a subdodávatelia sú povinní byť počas trvania tejto Zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení.
8. V prípade ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, vyzve Zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní, aby zabezpečil, aby si subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do daného registra alebo aby Zhotoviteľ navrhol v súlade s odsekmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.
9. Pri realizácii časti predmetu tejto Zmluvy subdodávateľom, má Objednávateľ voči subdodávateľovi rovnaké príkazové a kontrolné oprávnenia, aké má z tejto Zmluvy voči Zhotoviteľovi. K rešpektovaniu týchto príkazových a kontrolných oprávnení Objednávateľa subdodávateľom a zamestnancami subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný výslovne zaviazat subdodávateľa vo svojej zmluve so subdodávateľom.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že je vylúčené, aby subdodávateľ alebo subdodávatelia spoločne v plnom rozsahu vykonal/i činnosti a/alebo výkony, ktoré má podľa tejto Zmluvy vykonať Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Porušenie tejto povinnosti predstavuje podstatné porušenie zmluvných povinností a zakladá právo Objednávateľa okamžite odstúpiť od Zmluvy.
11. Zhotoviteľ je povinný zmluvne zaviazat Subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo Zmluvy voči Objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na Stavenisko.
13. Zhotoviteľ je povinný udržiavať Stavenisko a jeho okolie v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Ak Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa k vyčisteniu Staveniska a ten práce bezdôvodne nevykoná v dodatočne poskytnutej lehote, má Objednávateľ právo vyčistenie Staveniska vykonať na náklady Zhotoviteľa.
14. Odpady, zvyšky stavebných materiálov a stavebných prvkov je potrebné vecne, správne a odborne odstrániť, a to v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré majú na to všetky oprávnenia a licencie.
15. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ je povinný dokladovať zaradenie odpadov vznikajúcich počas zhotovovania Diela podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a doložiť evidenciu vzniknutých odpadov a vyplnené tlačivo „Evidenčné listy odpadov“ v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.

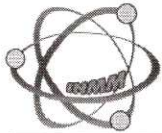


17. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do Diela v zmysle platných právnych predpisov.
18. Zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
19. Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom a s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou Diela, záležitosťami spojenými so Staveniskom a otázok ich súčinnosti.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť dielo (stavebno – montážne poistenie) na celú dobu výstavby/ realizácie tak aby poistná suma kryla 100% zmluvnej hodnoty stavby s DPH, pričom poistením budú kryté škody spôsobené na diele z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác až do ukončenia diela a škody spôsobené tretím osobám na ich majetku, živote a zdraví činnosťou Zhotoviteľa súvisiacou s realizáciou diela. Doklad o uzatvorení poistnej zmluvy odovzdá Objednávateľovi do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy a tvorí Prílohu č. 6 Zmluvy. Celkové poistenie vrátane poistenia subdodávateľov sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto Dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní Diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
21. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred realizáciou jednotlivých častí Diela predloží a odovzdá Objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, vybavenia alebo iných náležitostí tvoriacich predmet plnenia, a ktoré budú použité pri realizácii Diela. Ich zámenu môže Zhotoviteľ previesť iba po predchádzajúcom písomnom súhlase generálneho projektanta a Objednávateľa. Objednávateľom schválené vzorky budú uložené počas celej doby realizácie Diela u Objednávateľa resp. ním povereného zástupcu.
23. Objednávateľ je povinný obstaráť všetky povolenia potrebné pre realizáciu Diela a tieto protokolárne odovzdať Zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní Staveniska.
24. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi všetky potrebné doklady a poskytnúť informácie potrebné na vybavenie záležitostí a činností dohodnutých v Zmluve a v tomto smere úzko spolupracovať so Zhotoviteľom.
25. Objednávateľ sa zaväzuje informovať Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o všetkých skutočnostiach potrebných pre činnosť Zhotoviteľa a včas mu oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na jeho činnosť podľa Zmluvy.
26. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať všetky postupy pri realizácii Diela, najmä či sa realizácia Diela vykonáva podľa Projektovej dokumentácie, touto Zmluvou dohodnutých podmienok, technických noriem a iných právnych všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. 8

Zmluvné pokuty, náhrada škody

1. V prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny Diela bez DPH za každý aj

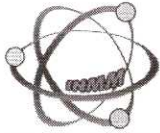


- začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto vád a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody. Na odstránenie reklamovaných vád v záručnej dobe je povinný Zhotoviteľ nastúpiť v lehotách špecifikovaných v článku 13 Zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý začatý deň omeškania.
 3. V prípade, akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo Subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty, a to v lehote dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
 4. V prípade, ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z príčin na strane Zhotoviteľa, má právo na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z dohodnutej ceny diela v EUR bez DPH.
 5. Ak Zhotoviteľ nevykoná riadne a včas Dielo v súlade so Zmluvou, alebo ak preruší práce na vykonávaní Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.
 6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry podľa čl. 4 Zmluvy si Zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške určenej podľa ustanovenia § 1 nariadenia vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
 7. Uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené, a to v celom rozsahu. V prípade vzniku škody budú pri jej úhrade zmluvné strany postupovať podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Nahrádza sa skutočná škoda a ušlý zisk.
 8. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbujuje povinnosti Dielo vykonať.

Čl. 9

Odstúpenie od Zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípadoch, ak:
 - a) je Objednávateľ v omeškani s akoukoľvek platbou podľa Zmluvy o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní a k úhrade takejto platby nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi poskytnúť vo forme písomnej výzvy na úhradu, a ktorá nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na úhradu, a to iba za predpokladu, že práce, za ktoré



- Zhotoviteľ platbu požaduje, boli vykonané riadne, včas a v súlade so Zmluvou a neboli Objednávateľom reklamované;
- b) sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci,
- c) na strane Objednávateľa vzniknú nepredvídané okolnosti, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu Zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Objednávateľa,
2. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípadoch, okrem vyššie uvedených, aj ak:
- Zhotoviteľ je v omeškaní s dokončením Diela alebo jeho častí podľa Zmluvy o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní; alebo
 - Zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania Diela určené Projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo touto Zmluvou; alebo
 - Zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže, alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy Objednávateľa; alebo
 - Zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa, resp. oprávnenej osoby Objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie Zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení; alebo
 - Zhotoviteľ aj napriek upozorneniu Objednávateľa alebo oprávnenej osoby Objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady vadu Diela neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je Objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia; alebo
 - Zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme Stavenisko, je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť Dielo riadne a včas podľa Zmluvy, alebo zastaví práce na Diele pred jeho dokončením; alebo
 - sa voči Zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie; alebo
 - sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci alebo
 - Zhotoviteľ nepredložil poisťnú zmluvu podľa článku 7 ods. 20 tejto Zmluvy.
 - Zhotoviteľ použije iné materiály, ktorých použitie nebolo odsúhlasené Objednávateľom (napr. ekvivalentné alebo škodlivé), alebo vykonáva dielo v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy (zmeny v realizácii diela alebo v tejto Zmluve neboli odsúhlasené zo strany Objednávateľa),
 - Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu,
 - Zhotoviteľ vykoná akúkoľvek zmenu diela bez súhlasu Objednávateľa,
 - vzniknú nepredvídané okolnosti na strane Zhotoviteľa, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu Zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa,
 - budú poskytnuté nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, resp. nebudú poskytnuté informácie v súlade s podmienkami Zmluvy zo strany Zhotoviteľa;



- Zhotoviteľ, resp. subdodávateľa neboli v čase uzavretia Zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ak boli počas trvania Zmluvy vymazaní z registra partnerov verejného sektora,
 - si subdodávateľa Zhotoviteľa, ktorí musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora ani v dodatočne primeranej lehote určenej Objednávateľom podľa čl. 7 ods. 8 tejto Zmluvy nespĺnia povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ak dôjde k ich výmazu z registra partnerov verejného sektora počas trvania Zmluvy.
3. Odstúpenie jednej Zmluvnej strany nadobúda účinnosť okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú povinnosti nahradiť škodu a platiť zmluvné pokuty, dohodnuté pre prípad porušenia Zmluvy a tie povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli pred odstúpením od Zmluvy, ak z ich povahy nevyplýva niečo iné.
 4. V prípade odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že do 15 dní od odstúpenia od Zmluvy sa vykoná fyzická inventarizácia Zhotoviteľom vykonaných prác, odsúhlasí sa ich cena zohľadňujúca aj prípadné vady týchto prác, a na základe takto vykonanej fyzickej inventúry dôjde k vzájomnému finančnému vyporiadaniu, a to najneskôr do 15 dní od ukončenia fyzickej inventúry. Vyporiadanie týmto spôsobom Zmluvné strany budú považovať za vysporiadanie si vzájomných plnení súvisiacich s odstúpením od Zmluvy.

Čl. 10

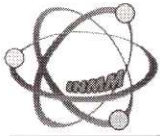
Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán, a ktoré Zmluvné strany nemôžu ovplyvniť sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie.
3. Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo inej škody.
4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie Diela podľa ods. 3 tohto článku a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú Zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží Zhotoviteľ.
5. Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť havarijný stav, vykoná Zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie Diela bezodkladne.

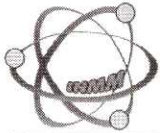
Čl. 11

Odobzдание a prevzatie Diela

1. Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela. Predmetom odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom bude Dielo ako celok.
2. Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odovzdania Diela. Ak sa Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela Zhotoviteľom nezúčastní odovzdania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela; odovzdanie Diela nemôže prebehnúť bez prítomnosti Objednávateľa. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a



- plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný všetky vady a nedostatky, ktoré v podstatnej miere znižujú hodnotu diela alebo spôsobilosť použitia na stanovený účel v stanovenej lehote odstrániť, a do tej doby je aj naďalej zaviazaný odovzdať Objednávateľovi riadne vykonané Dielo v zmysle podmienok tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ spolu s Výzvou na prevzatie Diela predloží Objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v dvoch (2) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne:
 - a) nákres skutočného vyhotovenia Diela v čiernotlačí;
 - b) certifikáty;
 - c) stavebný denník;
 - d) doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute;
 - e) záručné listy v kópii;
 - f) doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok;
 - g) návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;
 - h) návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií;
 - i) elektrickú revíziu na realizáciu elektroinštalácie;
 - j) doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú.
 4. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Protokol“), spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou dodávateľmi technológií. Uvedená skutočnosť bude obsahom Protokolu.
 5. Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní Stavenisko najneskôr do desiatich (10) pracovných dní po podpise Protokolu alebo po vyhotovení zápisu podľa ods. 4 tohto článku Zmluvy. Po tejto lehote ponechá na Stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.
 6. Protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
 - a) základné údaje o Diele;
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele;
 - c) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
 - d) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
 - e) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
 - f) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
 - g) konštatovanie, že dňom odovzдания a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
 7. Prehlásením Objednávateľa o prevzatí Diela v Protokole a jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
 8. V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým Termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom termíne.



Čl. 12

Miesto zhotovenia Diela, vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zhotoviteľ bude Dielo zhotovovať v budove, ktoré je v správe Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Dielu počas realizácie Diela znáša Zhotoviteľ. Vlastníkom Diela počas jeho zhotovovania je Objednávateľ.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavba sa realizuje v objekte a areáli nemocnice za prevádzky všetkých pracovísk v danom objekte a susediacich pracovísk v areáli a súhlasí s prípadnými obmedzeniami z toho vyplývajúcimi.

Čl. 13

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletne zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, Projektovou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v SR a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými Zmluvou, Projektovou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady počas záručnej doby, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela.
3. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní päť (5) rokov (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpisania Protokolu oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpisania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
4. Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
5. Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť v súlade s ustanoveniami Zmluvy a relevantných ustanovení Obchodného zákonníka. Ak ide o neodstrániteľné vady, zaväzuje sa Zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia resp. Objednávateľ má právo požadovať primeranú zľavu z Ceny Diela. Ak Objednávateľ požaduje zľavu z ceny, má Objednávateľ nárok na zľavu zodpovedajúcu rozdielu medzi hodnotou, ktorú by malo dielo bez väd, a hodnotu, ktorú má dielo dodané s vadami, pričom pre určenie hodnôt je rozhodujúci čas, v ktorom sa malo uskutočniť riadne plnenie.



6. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote pätnástich (15) pracovných dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní a navrhnúť Objednávateľovi spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady, Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 pracovných dní od jej oznámenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie väd na Diele bez zbytočného odkladu, najneskôr ale do dvoch (2) hodín od okamihu oznámenia vady.
7. V prípade ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote uvedenej v Zmluve alebo dohodnutej v zmysle tejto Zmluvy a v naliehavých prípadoch aj vtedy, ak hrozí bezprostredné riziko vzniku škôd a nie je možné čakať na odstránenie väd priamo Zhotoviteľom, má Objednávateľ právo odstrániť tieto vady samostatne, alebo poveriť odstránením väd niekoho iného na náklady a nebezpečenstvo Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený fakturovať takto vzniknuté náklady Zhotoviteľovi formou vystavenia osobitnej faktúry na Zhotoviteľa a Zhotoviteľovi vzniká povinnosť tieto náklady Objednávateľovi uhradiť v celom rozsahu. Zároveň je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny nákladov vynaložených na odstránenie reklamovanej vady v prípade odstránenia väd treťou stranou a zmluvnú pokutu v zmysle čl. 8 ods. 2 tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a v prípade potreby aj revíziu správu a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby dielo bolo plne funkčné. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd Zhotoviteľ pripraví záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa.

Čl. 14

Doručovanie

1. Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti so Zmluvou (každá z nich ďalej ako „Oznámenie“) musia byť:
 - v písomnej podobe;
 - doručené (i) osobne, (ii) poštou prvou triedou s uhradeným poštovným, (iii) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Zmluvy;
2. Oznámenie poskytované Objednávateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne oznámi Zhotoviteľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:

Inštitút nukleárnej a molekulárnej medicíny, Rastislavova 43, 042 53 Košice
k rukám: MUDr. Viliam Čislák, MPH, MBA
email: inmm@inmm.sk
3. Oznámenie poskytované Zhotoviteľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo iným osobám alebo na iné adresy, ktoré Zhotoviteľ priebežne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:

Názov spoločnosti: VT Elektrotechnik s. r. o.
k rukám: Petra Tkáčová
email: info@vtelektrotechnik.eu



Čl. 15

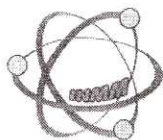
Zachovanie dôvernosti informácií

1. Každá zo Zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Zmluvnej strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou Zmluvnou stranou, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Zmluvnej strany.
2. Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:
 - a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou;
 - b) osobe, ktorá pre takú Zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát;
 - c) osobe, ktorá pre takú Zmluvnú stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy;
 - d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo Zmluvných strán.

Čl. 16

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť zmenená alebo doplňovaná formou číslovaného písomného dodatku podpísaného všetkými Zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ podpisom Zmluvy súhlasí s vyššie uvedeným zverejnením Zmluvy. Zmluvu a prípadné jej dodatky zverejňuje Objednávateľ.
3. Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo sčasti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.
5. Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
 - Príloha č. 1: Projektová dokumentácia
 - Príloha č. 2: Výkaz výmer pre stavebný objekt „Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice“
 - Príloha č. 3: Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav



- Príloha č. 4: Návrh uchádzača na plnenie kritérií na predmet zákazky/zmluvy
Príloha č. 5: Podrobný harmonogram realizácie Diela
Príloha č. 6: Poistná zmluva uzatvorená Zhotoviteľom
Príloha č. 7: Zoznam subdodávateľov
Príloha č. 8: Zápis o odovzdaní a prevzatí Staveniska
6. Zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Objednávateľ prevezme dva (2) rovnopisy Zmluvy a Zhotoviteľ prevezme dva (2) rovnopisy Zmluvy.
 7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a že nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

Inštitút nukleárnej a molekulárnej medicíny

VT Elektrotechnik s. r. o.

.....
MUDr. Viliam Čislák, MPH, MBA
riaditeľ INMM

.....
Petra Tkáčová
konateľka spoločnosti



Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 713/2024
Projektová dokumentácia
(poskytnutá ako separátny dokument)



Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 713/2024

Výkaz výmer pre stavebný objekt „Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice“
(doplní úspešný uchádzač)

ZADANIE

Stavba: INMM Rastislavova 43, Košice (RPD)
 Objekt: INMM Košice - Prestavba administratívnych priestorov - ELI

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 18. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

174	921	210010024	Rúrka ohybná elektroinštaláčna z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	35,000	0,60	21,00 €
175	345	345710007100	Rúrka APAFS21	m	35,000	3,00	105,00 €
3	921	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	31,000	2,00	62,00 €
4	345	345410002400	Krabica univerzálna z PVC pod omietku KU 68-1901, Dxh 73x42 mm, KOPOS	ks	31,000	0,50	15,50 €
5	921	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	5,000	2,00	10,00 €
6	345	345410002600	Krabica univerzálna z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KU 68-1903, Dxh 73x42 mm, KOPOS	ks	5,000	2,00	10,00 €
11	921	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm ²	ks	30,000	1,00	30,00 €
12	354	354310017200	Káblové oko medené lisovacie CU 0,75x3 KU-L	ks	30,000	0,50	15,00 €
24	921	210110001	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	1,000	4,00	4,00 €
25	9L3	3559-A01345	Prístroj spínača 1, 1So 3559-A01345	ks	1,000	3,00	3,00 €
28	9L3	3558A-A651B	Kryt spínača 1, 6, 7, 1/0, 6/0 3558A-A651B štúdiová biela	ks	1,000	1,00	1,00 €
29	921	210110003	Sériový spínač (prepínač) - radenie 5, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	2,000	4,00	8,00 €
30	9L3	3559-A05345	Prístroj prepínača 5 3559-A05345	ks	2,000	4,00	8,00 €
31	9L3	3558A-A652B	Kryt spínača delený 5, 6+6, 1/0+1/0 3558A-A652B štúdiová biela	ks	2,000	1,00	2,00 €
32	921	210110004	Striedavý spínač (prepínač) - radenie 6, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	2,000	4,00	8,00 €
33	9L3	3559-A06345	Prístroj prepínača 6+6 3559-A06345	ks	2,000	5,00	10,00 €
34	9L3	3558A-A651B	Kryt spínača 1, 6, 7, 1/0, 6/0 3558A-A651B štúdiová biela	ks	2,000	1,00	2,00 €
37	921	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	26,000	5,00	130,00 €
38	9L3	5519A-A02352 B	Zásuvka jednonásobná 5519A-A02352 B alpská biela, clonky, popis. pole	ks	23,000	7,00	161,00 €
42	9L3	5598A-A2349B	Zásuvka jednonásobná, prepäťová ochrana 5598A-A2349B alpská biela	ks	3,000	36,00	108,00 €
44	9L3	3901A-B10B	Rámček jednonásobný 3901A-B10B alpská biela	ks	5,000	1,00	5,00 €
45	9L3	3901A-B20B	Rámček dvojnásobný 3901A-B20B alpská biela	ks	3,000	1,00	3,00 €

ZADANIE

Stavba: INMM Rastislavova 43, Košice (RPD)
 Objekt: INMM Košice - Prestavba administratívnych priestorov - ELI

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Košice

Dátum: 18. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
47	9L3	3901A-B40B	Rámček päťnásobný 3901A-B40B alpská biela	ks	5,000	1,00	5,00 €
173	921	210120410	Prúdové chrániče dvojpólové 16 - 100 A	ks	4,000	5,00	20,00 €
156	s16	263534	PFL7-16A/1N/B/003 - 10kA - kombinovaný s ističom	ks	4,000	70,00	280,00 €
79	921	210201082	Zapojenie svietidla IP54, stropného - nástenného LED	ks	20,000	10,00	200,00 €
80	348	3481200001	LED svietidlo "A" viač Legenda PD dodá investor	ks	10,000	50,00	500,00 €
82	348	3481200003	LED svietidlo "B" viač Legenda PD	ks	10,000	60,00	600,00 €
176	921	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	40,000	0,70	28,00 €
177	341	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	40,000	0,80	32,00 €
116	921	210881212	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0.6/1,0 kV 2x1,5	m	5,000	0,70	3,50 €
118	341	341035092	1-CHKE-R 02x1,5 Nehorľavý kábel s funkčnosťou STN	m	5,000	0,70	3,50 €
119	921	210881216	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0.6/1,0 kV 3x1,5	m	225,000	0,70	157,50 €
122	341	3410350930	1-CHKE-R 03x1,5 Nehorľavý kábel s funkčnosťou STN	m	195,000	0,80	156,00 €
123	341	34103509	1-CHKE-R 03x1,5 Nehorľavý kábel s funkčnosťou STN	m	30,000	0,80	24,00 €
124	921	210881217	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0.6/1,0 kV 3x2,5	m	150,000	0,70	105,00 €
127	341	341035097	1-CHKE-R 03x2,5 Nehorľavý kábel s funkčnosťou STN	m	150,000	1,30	195,00 €
178	921	210961101	Demontáž-spínač nástenný jedнопólový pre prostredie obyčajné	ks	2,000	4,00	8,00 €
179	921	210961103	Demontáž-spínač nástenný sériový pre prostredie obyčajné	ks	1,000	4,00	4,00 €
180	921	210961115	Demontáž-spínač s plynulou reguláciou osvetlenia typ 3294.06380	ks	4,000	4,00	16,00 €
183	921	210962002	Demontáž svietidla - žiarivkové bytové stropné prisadené 1 zdroj so sklom	ks	2,000	10,00	20,00 €
181	921	210962034	Demontáž svietidla - žiarivkové bytové stropné prisadené 4 zdroje s krytom	ks	8,000	10,00	80,00 €
182	921	210962036	Demontáž svietidla - žiarivkové bytové stropné vestavané 1 zdroj	ks	16,000	10,00	160,00 €
185	921	21080014	Demontáž-Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	250,000	1,00	250,00 €

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

186	HZS	HZS000113	Úprava jestv. rozvádzačov-Stavebno montážne práce náročne ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod.	15,000	14,00	210,00 €
169	HZS	HZS000114P	Odborné prehliadky a odborné skúšky, revízná správa	hod.	10,000	20,00	200,00 €

ZADANIE

Stavba: INMM Rastislavova 43, Košice (RPD)
Objekt: INMM Košice - Prestavba administratívnych priestorov - ELI

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 18. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkom

3.979,00 €

Kód položky	Názov	Počet m.i.	Cena za m.i.	Spolu
ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - DODÁVKA				
<i>10GIGA - cat6A SIGNAMAX - certifikovaný systém 6A</i>				
27000015	Kábel CAT7 S/STP, drôt, 4 páry 500m špulka, LSOH 1200MHz	385 m	0,70 €	269,50 €
28770209	10Giga patch kábel FTP, Cat.6(A) - 2 m, LSOH	10 ks	3,00 €	30,00 €
28770509	10Giga patch kábel FTP, Cat.6(A) - 5 m, LSOH	10 ks	5,00 €	50,00 €
05286603	10Giga SIGNAMAX keystone modul RJ45/s, Cat6A - panel	10 ks	8,00 €	80,00 €
05286603	10Giga SIGNAMAX keystone modul RJ45/s, Cat6A - zásuvka	10 ks	8,00 €	80,00 €
	Kábel HDMI typ M/M, 15m, prepojavací, pozlatene konektory, verzia 1.3	1 ks	15,00 €	15,00 €
5014A-B1018	maska ABB Tango 2 porty	5 ks	2,00 €	10,00 €
5014A-A100	čelo ABB Tango	5 ks	3,00 €	15,00 €
3901A-B10	Jednorámček ABB Tango biely	8 ks	2,00 €	16,00 €
ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - DODÁVKA BEZ DPH				565,50 €

ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - MONTÁŽ				
<i>10GIGA - cat6A SIGNAMAX - certifikovaný systém 6A</i>				
	uloženie kábla S-STP Cat.7	385 m	0,50 €	192,50 €
	montáž modulu RJ-45 Cat.6 (panel)	10 ks	3,00 €	30,00 €
	montáž prepojavacích káblov	20 ks	2,00 €	40,00 €
220301201-D	demontáž dátovej zásuvky pod omietku	4 ks	4,00 €	16,00 €
220301201	montáž dátovej zásuvky pod omietku	9 ks	4,00 €	36,00 €
220110346	štítok dátovej zásuvky	9 ks	1,00 €	9,00 €
	montáž modulu RJ-45 Cat.6 (zásuvka)	10 ks	5,00 €	50,00 €
220110346	označenie kábla štítkom	10 ks	1,00 €	10,00 €
	meranie Permanent Link Class EA	22 ks	10,00 €	220,00 €
	vyhotovenie meracieho protokolu pre TP kábel	22 ks	10,00 €	220,00 €
	Demontáž zásuvky HDMI typ panel 1x HDMI A - HDMI A Female/Female	1 ks	5,00 €	5,00 €
	Montáž zásuvky HDMI typ panel 1x HDMI A - HDMI A Female/Female	1 ks	3,00 €	3,00 €
	Montáž kábla HDMI typ M/M, 15m, prepojavací, pozlatene konektory, verzia 1.3	1 ks	3,00 €	3,00 €
220300001	forma káblová do 5x2	22 ks	3,00 €	66,00 €
ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - MONTÁŽ BEZ DPH				900,50 €

KÁBLOVÉ TRASY - DODÁVKA				
<i>KRABICE</i>				
020912	prístrojová krabica ASD 70 (bezhalogénová) (KU68)	8 ks	3,00 €	24,00 €
<i>RÚRKY</i>				
080820	HFX 25 LG Ohybná bezhalogénová rúrka, 320N/5cm, - 25až105°C	9 m	1,20 €	10,80 €
080821	HFX 32 LG Ohybná bezhalogénová rúrka, 320N/5cm, - 25až105°C	18 m	1,50 €	27,00 €
<i>PRÍCHYTKY</i>				
2207036	kovová príchytka OBO-GRIP"M" 2031M/30	1.283 ks	1,00 €	1.283,00 €
3484629	Kovová hmoždinka 6x32, MD 6/32, priemer 6 mm	1.283 ks	1,00 €	1.283,00 €
<i>DROBNÝ INŠTALAČNÝ MATERIÁL</i>				
	viazacia páska 2,5x135, sádra, hmoždinky, skrutky a pod.	1 ks	100,00 €	100,00 €
<i>PROTIPOŽIARNY TMEL</i>				
220351	protipožiarny speňujúci tmel Hilti CP 611A, tuba 310ml	2 ks	40,00 €	80,00 €
KÁBLOVÉ TRASY - DODÁVKA BEZ DPH				2.807,80 €

KÁBLOVÉ TRASY - MONTÁŽ				
<i>KRABICE</i>				
220260021	osadenie KO-68 pod omietku včítane lôžka	8 ks	2,00 €	16,00 €
220260106	vyhľadanie vývodu po omietnutí	8 ks	5,00 €	40,00 €
220260111	odviečkovanie a zaviečkovanie - závit	8 ks	2,00 €	16,00 €
<i>RÚRKY</i>				

220260553	uloženie rúrky D29mm pod omietku	9 m	0,70 €	6,30 €
220260554	uloženie rúrky D36mm pod omietku	18 m	0,70 €	12,60 €
PRÍCHYTKY				
220261144	montáž káblovej príchytky OBO, úchyt, oko, hák	1.283 ks	1,00 €	1.283,00 €
220261661	vyznačenie trasy vedenia podľa plánu	385 m	1,00 €	385,00 €
SEKANIE DRÁŽOK A PRIERAZY				
974031121	sekanie drážok 30x30 (tehla)	27 m	2,00 €	54,00 €
460680024	prieraz múr tehla 60 cm	10 ks	7,00 €	70,00 €
POMOCNÉ PRÁCE				
	pomocné práce	1 ks	100,00 €	100,00 €
PROTIPOŽIARNY TMEL				
220300681	protipožiarna upchávka stencu/stropom, 20x20cm, hr. 15 cm, 60 min.	10 ks	40,00 €	400,00 €
KÁBLOVÉ TRASY - MONTÁŽ BEZ DPH				2.382,90 €

TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA				
	zakreslenie porealizačného stavu	1 ks	50,00 €	50,00 €
	správa o východiskovej revízii, certifikáty, zaškolenie	1 ks	150,00 €	150,00 €
TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA BEZ DPH				200,00 €

SÚVISIACE NÁKLADY (VRN)				
	Transportná réžia			20,00 €
	Podiel pridružených výkonov			20,00 €
SÚVISIACE NÁKLADY (VRN) BEZ DPH				40,00 €

REKAPITULÁCIA				
	ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - DODÁVKA			565,50 €
	ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ - MONTÁŽ			900,50 €
	KÁBLOVÉ TRASY - DODÁVKA			2.807,80 €
	KÁBLOVÉ TRASY - MONTÁŽ			2.382,90 €
	TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA			200,00 €
	SÚVISIACE NÁKLADY (VRN)			40,00 €
CELKOVÁ CENA BEZ DPH				6.896,70 €

Odberaateľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 31.10.2023

Stavba : Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice

Ing. Lengyelová Jolana

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesia	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		Nh	
				Spolu		Spolu		Spolu	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				0,34487		0,000		5,053	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				6,88709		0,000		218,807	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				0,52384		0,305		79,887	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				7,75580		0,305		303,747	
763 - Konštrukcie - drevostavby				2,27328		0,000		239,590	
766 - Konštrukcie stolárske				0,07400		0,000		1,364	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				3,05968		0,612		79,704	
784 - Malby				0,42665		0,000		89,722	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				5,83361		0,612		410,380	
Za rozpočet celkom				13,58941		0,917		714,127	

P. č.	Názov	M.j.	Množ. m.j.	Hmotnosť jednotková	Hmotnosť celková	Dodávka jednotková	Dodávka celková	Montáž jednotková	Montáž celková
Zar.1 - Vetranie a klimatizácia zariadenia									
1.1	Klimatizačný systém SPLIT s chladivom R32 pozos- távajúci z:								
1.1a	Vonkajšia jednotka klimatizácie 2MXM50A	kp	1,00			900,00 €	900,00 €	100,00 €	100,00 €
	Chladiaci/vykurovací výkon - 5.0/5.6 kW; N= 1.41 W - 230 V; Akustický výkon 62 dB(A); Prevádzka chlade- nie/kúrenie -10 až 46/-15 až 18°C; R32 1.8 kg								
1.1b	Vnútorňa nástenná jednotka FTXP25N V= 250 až 580 m3/hod; Akustický tlak 21 až 40 dB(A) Všetne infraovládača	ks	1,00	57,00	57,00	2.150,00 €	2.150,00 €	100,00 €	100,00 €
1.2	Dvojica Cu potrubia 6/10 s izoláciou ARMAFLEX a komunikačno-napájací kábel	ks	2,00	9,00	18,00	1.150,00 €	2.300,00 €	100,00 €	200,00 €
1.3	Neobsadená	m	17,00	0,33	5,61	22,00 €	374,00 €	5,00 €	85,00 €
1.4	Tanierový ventil odvodný EFF 200 s rámikom RFU	ks	3,00	1,53	4,59	20,00 €	60,00 €	6,00 €	18,00 €
1.5	Tanierový ventil prívodný TFF 200 s rámikom RFU	ks	4,00	2,07	8,28	20,00 €	80,00 €	6,00 €	24,00 €
1.6	Rúra SPIRO 200	m	50,00	3,40	170,00	18,00 €	900,00 €	3,00 €	150,00 €
1.6a	Tvarovka SPIRO 200 zložitá	ks	13,00	1,60	20,80	15,00 €	195,00 €	7,00 €	91,00 €
1.7	Betónové kvádre 500 x 500 x 100 mm	ks	2,00	50,00	100,00	10,00 €	20,00 €	5,00 €	10,00 €
1.8	Demonáž pôvodných rozvodov vetrania včetně distri- bučných elementov a závesov - cca 17 m DN200	hod.	10,00					15,00 €	150,00 €
1.9	Montážny materiál (spojovací a hutný, príchytky, lišty pájky, doplnenie chladiča R32 - 0.34 kg, gumenné pá- sy cca 60 x 50 mm pod betónové kvádre atď.)	kg	30,00	1,00	30,00	8,00 €	240,00 €	7,00 €	210,00 €
1.10	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%							
1.11	a ďalej sú neobsadené								
Zariadenie č.1 spolu:					414,28				
	Doprava - % z dodávky					40,00 €	40,00 €	0,00 €	0,00 €
	Presun hmôt za 100 kg					0,00 €	0,00 €	20,00 €	20,00 €
	Stavebná výpomoc - % z montáže					0,00 €	0,00 €	100,00 €	100,00 €
	Kompletačná prídržka - % z dodávky					0,00 €	0,00 €	150,00 €	150,00 €
	Prídržka za malý rozsah					0,00 €	0,00 €	50,00 €	50,00 €
	Komplexné odskúšanie zariadenia s jeho vyregulo- vaním a zaučením obsluhy - % z montáže					0,00 €	0,00 €	200,00 €	200,00 €
Zariadenia spolu s prídržkami:							7.259,00 €		1.658,00 €
Dodávka a montáž spolu (bez DPH) v €:				8917,00					

Odberateľ: INMM Košice
 Projektant: Ing.František Priščák
 Dodávateľ:

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 02.11.2023

Stavba : Prestavba administratívneho priestoru-INMM rastisavova 43,Košice
 Objekt : Zdravotechnika

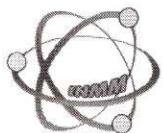
MPBAU SK, s. r. o. Košice

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
1	014	340238212	Zamurovanie otvoru 0,25-1 m2 tehkami v priečkach alebo stenách hr. nad 100 mm 9*0,07*0,1 = 0,063	0,063	m2	10,00	0,63	0
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				0,63			0,63	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
2	014	612453721	Omiетка rýh v stenách šírky nad 300 mm MC hladných dreveným hladidlom 7*3,2 = 22,400 3*3,2 = 9,600	32,000	m2	18,00	576,00	0
3	014	631312141	Doplnenie jestvujúcich mazanín betónom prostým rýhy 0,7*0,5*0,2 = 0,070	0,070	m3	10,00	0,70	0
4	014	632232311	Doplnenie dlažby z tehál pl. do 1 m2 na plocho	0,350	m2	20,00	7,00	0
5	014	632451431	Doplnenie cementového poteru pl. do 1 m2, hr. 20-30 mm 0,7*0,5 = 0,350	0,350	m2	15,00	5,25	0
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				588,95			588,95	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
6	014	952902110	Zametenie v miestnostiach a chodbách 7*2,6 = 18,200 3*1,2 = 3,600	21,800	m2	2,00	43,60	0
7	013	965043421	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm do 1 m2 0,7*0,5*0,2 = 0,070	0,070	m3	10,00	0,70	0
8	013	965081712	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2 0,7*0,5 = 0,350	0,350	m2	10,00	3,50	0
9	013	974049143	Vysekanie rýh v betón. murive hl. do 7 cm š. do 10 cm	9,000	m	20,00	180,00	0
10	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	0,296	t	30,00	8,88	0
11	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	0,296	t	30,00	8,88	0
12	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	0,296	t	30,00	8,88	0
13	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km 0,296*19 = 5,624	5,624	t	20,00	112,48	0
14	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	0,296	t	20,00	5,92	0
15	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	2,960	t	20,00	59,20	0
16	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,296	t	20,00	5,92	0
17	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	1,748	t	20,00	34,96	0
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				472,92			472,92	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				1.062,500			1.062,50	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesta, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
721 - Vnútrohá kanalizácia								
18	721	721100902	Opr. pretesnenie hrdla odpad. potrubia DN do 100	2,000	kus	10,00	20,00	0
19	721	721170953	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia hrdl. D 75	1,000	kus	15,00	15,00	0
20	721	721170963	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 75	1,000	kus	12,00	12,00	0
21	721	721174023pc	Rúry odpadné kanal. WAVIN-SITECH (odhlučnené) DN 50	0,500	m	11,00	5,50	0
22	721	721174024pc	Rúry odpadné kanal. WAVIN-SITECH (odhlučnené) DN 75	0,500	m	12,00	6,00	0
23	721	721174026pc	Rúry odpadné kanal. WAVIN-SITECH (odhlučnené) DN 32	10,000	m	15,00	150,00	0
24	721	721194103	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 32x1.8	3,000	kus	7,00	21,00	0
25	721	721290123	Skúška tesnosti kanalizácie dymom do DN 300	11,000	m	5,00	55,00	0
26	721	721300001pc	podomietkový kondenz. sifón HL 138-32	1,000	kus	30,00	30,00	0
27	721	721300912	Opr. kanaliz. precistenie zvis. odpad. v 1 podl. do DN 200	1,000	kus	20,00	20,00	0
28	721	721300961	Opr. kanaliz. precistenie zápach. uzáverok jednoduchých	1,000	kus	20,00	20,00	0
29	721	998721201	Prasun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m		%		20,00	0
721 - Vnútrohá kanalizácia spolu:				374,50			374,50	
722 - Vnútrohá vodovod								
30	721	722182113	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 25	10,000	m	15,00	150,00	0
31	721	998722201	Prasun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m		%		20,00	0
722 - Vnútrohá vodovod spolu:				170,00			170,00	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				544,50			544,50	
Za rozpočet celkom				1.607,00			1.607,00	



Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. 713/2024
Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav



MESTO KOŠICE

Váš list číslo/zo dňa
729/2023/18.12.2023

Naše číslo
MK/A/2023/25925-02/IV/RUD

Vybavuje/linka
Ing. M. Rudňanská/055/7208029
marcela.rudnanska@kosice.sk

Košice
22.12.2023

Vec

Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe ohlásenia stavebných úprav stavebníka: **Inštitút nukleárnej a molekulárnej medicíny**, Rastislavova 43, Košice – mestská časť Juh, IČO: 35 562 340 zo dňa 18.12.2023 v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona

nemá námietky

proti uskutočneniu stavebných úprav v budove zdravotníckeho zariadenia Inštitútu nukleárnej a molekulárnej medicíny pod názvom: „**Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice, Rastislavova 43, Košice**“ označenej súpisným číslom 3093 na ulici Rastislavova 43, Košice, - mestská časť Juh na pozemku KN-C parcelné číslo 1773/11, katastrálne územie Južné Mesto v rozsahu:

vytvorenia novej dispozície administratívnych priestorov na 2. nadzemnom podlaží existujúceho objektu v miestnosti č. 256 a chodby a miestnosti č. 263 podľa schematickeho vyznačenia vo výkrese pôdorysu 2. nadzemného podlažia vrátane búracích prác – sadrokartónového a kazetového podhľadu, časti vzduchotechniky, a realizácie nových deliacich sadrokartónových priečok, zasklenej steny z hliníkových profilov z jednoduchým zasklením s použitím bezpečnostného skla a posuvnými dvernými krídlami po stranách, plných dverí do obložkových zárubní, kazetového podhľadu do pôvodného stavu, povrchových úprav stien, vnútorných rozvodov ZTI, vzduchotechniky a elektroinštalácie.

Navrhované stavebné úpravy budú uskutočnené **bez zásahu do nosných konštrukcií stavby**. Stavebnými úpravami nedôjde k zmene v užívaní predmetnej časti stavby.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto oznámenia je jednoduchý schematický pôdorys 2. nadzemného podlažia overený tunajším stavebným úradom.

Majetkovoprávne vzťahy:

Budova zdravotníckeho zariadenia súpisné číslo 3093 na ulici Rastislavova 43, Košice na pozemku parcelné číslo 17738/11 v katastrálnom území Južné Mesto je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe stavebníka Inštitútu nukleárnej a molekulárnej medicíny, Rastislavova 43, Košice, IČO: 35 562 340 podľa listu vlastníctva č. 14061.

Upozornenia pre stavebníka:

- Zabezpečiť podľa § 44 stavebného zákona primerané technické vybavenie a odborné vedenie uskutočňovania stavebných úprav kvalifikovanou osobou, uskutočňovať a užívať stavbu v súlade s príslušnými technickými normami.
- Pri uskutočňovaní stavebných prác dodržiavať všetky všeobecno-technické požiadavky pre stavebné práce, stavebno-bezpečnostné predpisy, príslušné STN-EN.
- Po skončení stavebných úprav je stavebník povinný vykonať, prostredníctvom oprávnených osôb, predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky elektrického zariadenia a iné, a vypracovať správy resp. osvedčenia o týchto prehliadkach a skúškach, podľa platných osobitných predpisov a technických noriem.
- Nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečiť v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Košice č. 238 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice (nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi).
- Pri vykonávaní stavebných úprav zabezpečovať okamžitý odvoz vybúraného materiálu na riadenú skládku odpadov alebo na zberné dvory odpadov (napríklad Pri bitúnku 11, Popradská 1, Magnezitárska 11/A, Železiarenská 49 a Napájadlá).
- Stavebný materiál nesmie byť uskladnený na verejnom priestranstve.
- Z dôvodu dispozičných zmien je stavebník povinný uskutočniť stavebné úpravy tak, aby steny a stropy vykazovali potrebné izolačné vlastnosti (§ 49 ods. 1 stavebného zákona).
- Po zásahu do rozvodov vykurovania je stavebník povinný zabezpečiť opätovné vyregulovanie vykurovacej sústavy budovy.
- Pri preložení rozvodov ZTI, vzduchotechniky je potrebné ich zvukovo odizolovať.
- V prípade porušenia statiky stavby je za vzniknutý stav v plnej miere zodpovedný stavebník.
- **Pri zmene účelu užívania stavby je stavebník povinný v zmysle § 85 stavebného zákona požiadať tunajší stavebný úrad samostatnou žiadosťou o povolenie zmeny v užívaní stavby.**
- Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na to, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona, stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.

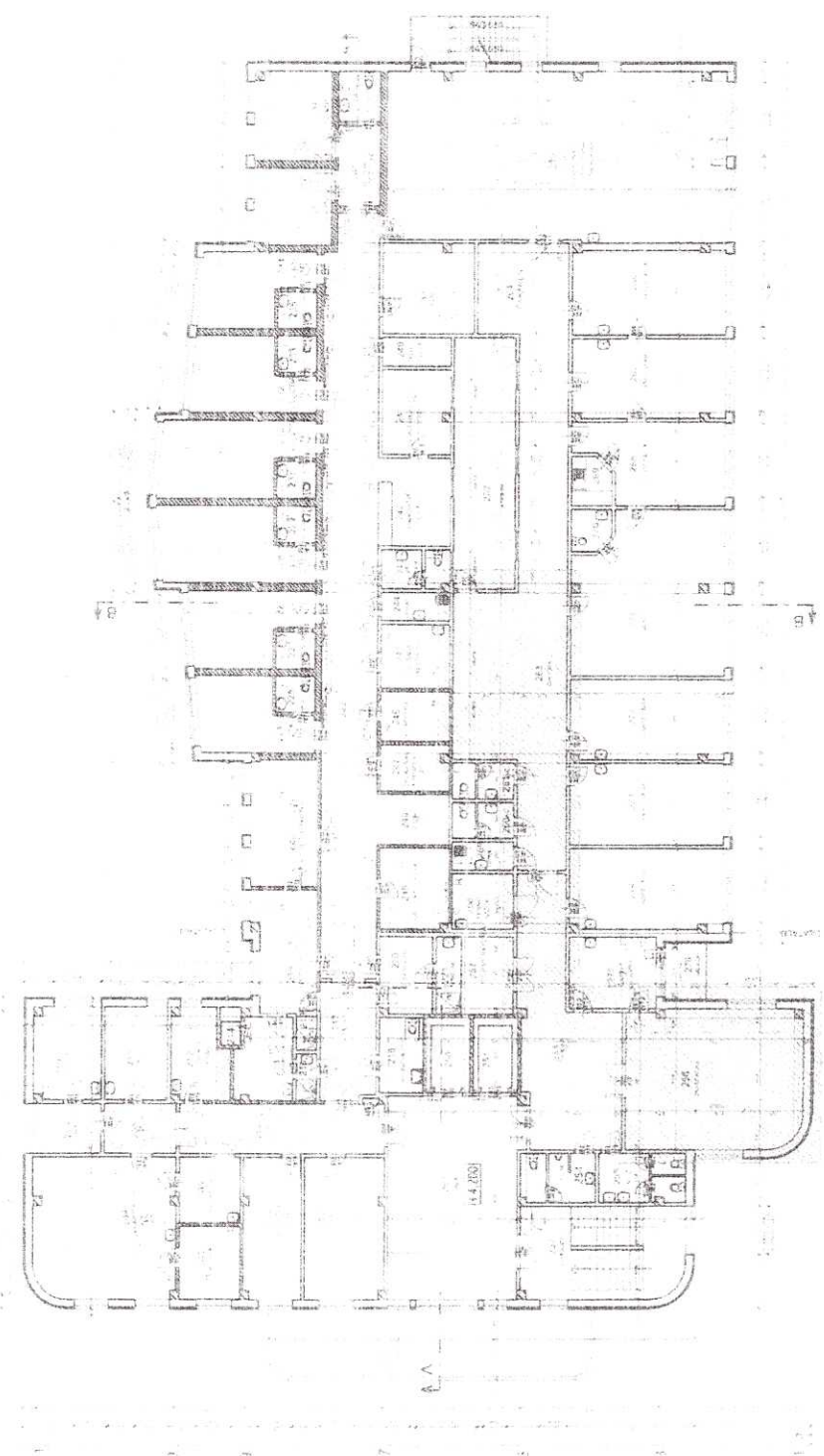
Správny poplatok vo výške 30 eur slovom tridsať eur bol stavebníkom dňa 22.12.2023 zaplatený v zmysle pol. 60a písm. e/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Ing. Ivetta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

LEGENDA PRESTAVOSTI

ŠIFRA	OPIS	ŠIFRA	OPIS
1	STROP	11	STROP
2	STROP	12	STROP
3	STROP	13	STROP
4	STROP	14	STROP
5	STROP	15	STROP
6	STROP	16	STROP
7	STROP	17	STROP
8	STROP	18	STROP
9	STROP	19	STROP
10	STROP	20	STROP
11	STROP	21	STROP
12	STROP	22	STROP
13	STROP	23	STROP
14	STROP	24	STROP
15	STROP	25	STROP
16	STROP	26	STROP
17	STROP	27	STROP
18	STROP	28	STROP
19	STROP	29	STROP
20	STROP	30	STROP
21	STROP	31	STROP
22	STROP	32	STROP
23	STROP	33	STROP
24	STROP	34	STROP
25	STROP	35	STROP
26	STROP	36	STROP
27	STROP	37	STROP
28	STROP	38	STROP
29	STROP	39	STROP
30	STROP	40	STROP
31	STROP	41	STROP
32	STROP	42	STROP
33	STROP	43	STROP
34	STROP	44	STROP
35	STROP	45	STROP
36	STROP	46	STROP
37	STROP	47	STROP
38	STROP	48	STROP
39	STROP	49	STROP
40	STROP	50	STROP
41	STROP	51	STROP
42	STROP	52	STROP
43	STROP	53	STROP
44	STROP	54	STROP
45	STROP	55	STROP
46	STROP	56	STROP
47	STROP	57	STROP
48	STROP	58	STROP
49	STROP	59	STROP
50	STROP	60	STROP
51	STROP	61	STROP
52	STROP	62	STROP
53	STROP	63	STROP
54	STROP	64	STROP
55	STROP	65	STROP
56	STROP	66	STROP
57	STROP	67	STROP
58	STROP	68	STROP
59	STROP	69	STROP
60	STROP	70	STROP
61	STROP	71	STROP
62	STROP	72	STROP
63	STROP	73	STROP
64	STROP	74	STROP
65	STROP	75	STROP
66	STROP	76	STROP
67	STROP	77	STROP
68	STROP	78	STROP
69	STROP	79	STROP
70	STROP	80	STROP
71	STROP	81	STROP
72	STROP	82	STROP
73	STROP	83	STROP
74	STROP	84	STROP
75	STROP	85	STROP
76	STROP	86	STROP
77	STROP	87	STROP
78	STROP	88	STROP
79	STROP	89	STROP
80	STROP	90	STROP
81	STROP	91	STROP
82	STROP	92	STROP
83	STROP	93	STROP
84	STROP	94	STROP
85	STROP	95	STROP
86	STROP	96	STROP
87	STROP	97	STROP
88	STROP	98	STROP
89	STROP	99	STROP
90	STROP	100	STROP



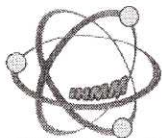
LEGENDA MURIVA

- 
 OBVIŠTOVA MURIVA V DOLG P. 10 MDC 2 S. MUR. 200 mm ZA TLE ME PP 100 mm
- 
 MUR VOZ. 100 MDC 2 S. MUR. 150 - 150 mm
- 
 MUR VOZ. 200 MDC - 100 mm
- 
 ŽELEZOBETON
- 
 PROST. BE OR
- 
 IPRAVA PRESTAVOSTI - P. 100 x 100 mm

Arhitekt Podgorica



PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1
PRESTAVBA ADMINISTRATIVNIH PROJEKTA ZA TLE ME PP 100 mm		1:100 1:50 1:20 1:10 1:5 1:2 1:1



Príloha č. 4 k Zmluve o dielo č. 713/2024

Návrh uchádzača na plnenie kritérií na predmet zákazky/zmluvy.

Predmet zákazky:

„Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice“

Obchodné meno a sídlo uchádzača:

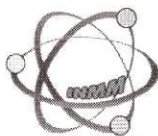
VT Elektrotechnik s. r. o., sídlom Banícka 517/1, 080 05 Prešov

Predmet zákazky	Cena v EUR bez DPH	DPH (20 %)	Cena v EUR s DPH
<i>Prestavba administratívnych priestorov INMM Košice</i>	46 907,81 EUR	9 381,56 EUR	56 289,37 EUR
Celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH			56 289,37 EUR

.....
Petra Tkáčová

konateľka spoločnosti

VT Elektrotechnik s. r. o.



Príloha č. 5 k Zmluve o dielo č. 713/2024

Podrobný harmonogram realizácie Diela (doplní úspešný uchádzač)

Harmonogram prác

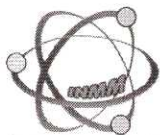
Firma VT Elektrotechnik s.r.o, čestne prehlasuje že, v dobre realizácie zákazky, ktorá je predmetom tejto ponuky, bude dodržiavať nasledujúci harmonogram prác:

Realizácia všetkých prác z predmetu zákazky:

1. deň. – prevzatie staveniska
- 2.-80.deň - realizácia všetkých prác podľa ZoD
85. deň – odovzdanie diela

V Prešove dňa 11.2.2024

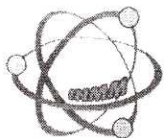
Za firmu VT Elektrotechnik s.r.o. podpisuje konateľka Petra Tkáčová



Príloha č. 6 k Zmluve o dielo č. 713/2024

Poistná zmluva uzatvorená Zhotoviteľom (doplní úspešný uchádzač)

Op



Príloha č. 7 k Zmluve o dielo č. 713/2024

Zoznam subdodávateľov

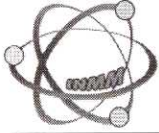
v zmysle § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní

Por. číslo	Označenie subdodávateľa	Osoba/osoby oprávnené konať v mene subdodávateľa (meno a priezvisko)	Bydlisko osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

V dňa

.....

Petra Tkáčová
konateľka spoločnosti
VT Elektrotechnik s. r. o.



Príloha č. 8 k Zmluve o dielo č. 713/2024
Zápis o odovzdaní a prevzatí Staveniska