

# ZMLUVA č. 156/2024/KRÚ

**o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)**

## **Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:**

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**  
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina  
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka  
IČO : 37808427  
DIČ : 2021626695

(ďalej aj „vlastník“)

a

## **Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:**

Názov : **Stredná odborná škola stavebná**  
Sídlo : Tulipánová 2, 011 62 Žilina  
Štatutárny zástupca : Ing. Josef Ilčík, PhD., riaditeľ  
IČO : 00893226  
DIČ : 2020642448

(ďalej aj „správca“)

## **I.**

### **Predmet zverenia do správy**

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – ŠKOLA-NOVÁ, súpisné číslo 8319, postavenej na pozemku, parcela KN-C č. 4910/22 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 848 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline na liste vlastníctva č. 1190 (ďalej len „nehnutelnosť“). Nehnutelnosť je v správe správcu.
2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľného majetku stavby postavenej na pozemku parc. KN-C č. 4910/22 zapísanej na liste vlastníctva č. 1190: ŠKOLA-NOVÁ (ďalej len „majetok“) a to nasledujúce **dokumentácie**:

#### **a) Názov: Stavebné práce**

Zhotoviteľ: IZOMATECH, s.r.o., Školská 547/24, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36435171  
Doklad: faktúra č. 20200924, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2020FI0153  
Stavba: **„SOŠ stavebná, Tulipánová, Žilina-stavebné úpravy strechy so zateplením“**  
Rok obstarania: 2020  
Obstarávacia hodnota: **89 975,15 Eur**  
Zostatková hodnota: 89 975,15 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

#### **b) Názov: Stavebné práce**

Zhotoviteľ: IZOMATECH, s.r.o., Školská 547/24, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36435171  
Doklad: faktúra č. 20201014, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2020FI0177  
Stavba: **„SOŠ stavebná, Tulipánová, Žilina-stavebné úpravy strechy so zateplením“**

Rok obstarania: 2020  
Obstarávacia hodnota: **19 676,68 Eur**  
Zostatková hodnota: 19 676,68 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

- c) Názov: Autorský dozor  
Zhotoviteľ: GOLD PROJECT, s.r.o., U Hluška, Okružná 689/5, 022 01 Čadca, IČO: 44925671  
Doklad: faktúra č. 47/2020, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2020FI0256  
Stavba: „**SOŠ stavebná, Tulipánová, Žilina-stavebné úpravy strechy so zateplením**“  
Rok obstarania: 2020  
Obstarávacia hodnota: **1 584,00 Eur**  
Zostatková hodnota: 1 584,00 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.
- d) Názov: Stavebné práce  
Zhotoviteľ: IZOMATECH, s.r.o., Školská 547/24, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36435171  
Doklad: faktúra č. 20231213, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0268  
Stavba: „**SOŠ stavebná, Tulipánová, Žilina-stavebné úpravy strechy so zateplením**“  
Rok obstarania: 2023  
Obstarávacia hodnota: **25 052,78 Eur**  
Zostatková hodnota: 25 052,78 Eur  
Kód zdroja: 11GE  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

3. Majetok podľa odseku 2 tohto článku zveruje vlastník do správy správcovi, ktorý správu majetku bez výhrad prijíma.
4. Preberajúci správca berie na vedomie, že nadobudnutý majetok bol **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy** z finančných prostriedkov ŽSK v celkovej hodnote:

**136 288,61 Eur.**

## **II.**

### **Účel využitia zvereného majetku**

Účelom využitia zvereného majetku podľa čl. I. ods. 2 tejto zmluvy je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou jemu zverenej nehnuteľnosti – stavby.

## **III.**

### **Dátum zverenia majetku do správy**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom **17.04.2024**.

## **IV.**

### **Doba zverenia majetku do správy**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

## **V.**

### **Cena**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi bezodplatne.

## **VI.**

### **Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti**

K zvereniu majetku sa viažu faktúry č. 20200924, č. 20201014, č. 47/2020 a č. 20231213, ktoré sú u vlastníka evidované ako faktúry č. 2020FI0153, č. 2020FI0177, č. 2020FI0256 a č. 2023FI0268. Kópia faktúr podľa zoznamu a Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

## **VII.**

### **Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom**

Vlastník oboznamuje správcu, že so zverením majetku nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

## **VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
4. Súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:

- Prílohou č. 1 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sa stane zoznam faktúr a Preberací protokol.

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa 10.04.2024

V Žiline dňa 11.04.2024

.....  
Ing. Erika Jurinová, v. r.  
predsedníčka

.....  
Ing. Josef Ilčík, PhD., v. r.  
riaditeľ