

# ZMLUVA O DIELO

Zmluvné strany, uvedené v čl. č.1, uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich §§ zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

## Článok 1 . Zmluvné strany

### 1.1. Objednávateľ:

Centrum účelových zariadení  
Rekreačná 13, Piešťany  
**Stredisko KREMENEC**  
**059 60 Tatranská Lomnica**

Zapísaný v Zriaďovacia listina: SPOU – 00 – 23- 008/2014 VE  
zo dňa 21.5. 2014

Zastúpený vo veciach zmluvných:  
Ing. Igor Huščava -riaditeľ strediska  
Zástupca k rokovaniam vo veciach:  
zmluvných: Ing. Igor Huščava  
technických: Ing. Igor Huščava  
IČO:42137004  
DIČ: 2022739697  
IČ DPH: SK 2022739697  
Bankové spojenie:Štátna pokladnica  
IBAN: SK 95 8180 0000 0070 0052 7365

### 1.2. Zhotoviteľ:

BEPAXTHERM s.r.o.  
Rovná 4242/5  
058 01 Poprad  
Zapísaný v OR OS Prešov, odd. Sro, vl.č.: 19751/P  
Zastúpený vo veciach zmluvných:  
Ing. Milan Ulbricht, konateľ  
Zástupca k rokovaniam vo veciach:  
zmluvných: Ing. Milan Ulbricht, Ing. Vladimír Pastorek  
technických: Ing. Milan Ulbricht  
IČO: 43 984 835  
DIČ: 202 2553 093  
IČ DPH: SK 202 2553 093  
Bankové spojenie: Tatrabanka ,a.s. pobočka Poprad  
IBAN: SK76 1100 0000 0026 2103 3808

## Článok 2. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom plnenia je „Realizácia rekonštrukcie tepelného hospodárstva v CÚZ stredisko Kremeneč Tatranská Lomnica.“ v rozsahu:
  - 2.2.1. Objekt SO – 02: Stará a Nová budova
  - 2.2.2. Objekt SO – 03: Vilka Kremeneč
  - 2.2.3. Objekt SO – 04: Vonkajší rozvod tepla
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dodávku a montáž podľa predloženej projektovej dokumentácie a odsúhlasených požiadaviek objednávateľa.

## Článok 3. Cena a spôsob fakturácie

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy bola vytvorená rozpočtom zhotoviteľa na základe predloženej projektovej dokumentácie, a ktorý je súčasťou tejto zmluvy
- 3.2. Zmluvné strany týmto zároveň uzatvárajú dohodu o cene a spôsobe jej tvorby podľa predchádzajúceho odstavca v zmysle vyššie uvedeného, podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Cena za dielo podľa predloženej ponuky zo dňa 20. 7. 2020 činí spolu:

Bez DPH:	129 497,30 €
DPH 20% :	25 899,46 €

---

Spolu s DPH: 155 396,76 €

- 3.3. Spôsob fakturácie:
 

Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu diela. Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe odsúhlasených prác objednávateľom, po ukončení všetkých prác a odovzdaní diela objednávateľovi.

  - 3.3.1. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry do výšky 90 % z ceny čiastkovými úhradami na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlasených objednávateľom.
  - 3.3.2. Zúčtovacia faktúra 10 % po odovzdaní diela.
  - 3.3.3. Splatnosť faktúr je 30 dní.
- 3.4. Daň z pridanej hodnoty bude fakturovaná podľa platných daňových predpisov aktuálnych v čase fakturácie.
- 3.5. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa ZoD.
- 3.6. Objednávateľ potvrdzuje, že má zabezpečené finančné krytie do výšky zmluvnej ceny.
- 3.7. V prípade, ak objednávateľ požiadava zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo samostatnou zmluvou.
- 3.8. Každé obstarávanie vopred odsúhlasené práce nad rámec dohodnuté v tejto zmluve je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

#### **Článok 4. Čas plnenia**

- 4.1. Začiatok realizácie: Dňom podpísania zmluvy o dielo zmluvnými stranami
- 4.2. Ukončenie realizácie: 30.09.2020
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4. V prípade vzniku nepredvídaných administratívno-právnych, alebo technických dôvodov, alebo z dôvodov nezavinených zhotoviteľom, je zhotoviteľ oprávnený posunúť termín vykonania diela.

#### **Článok 5. Podmienky vykonania diela**

- 5.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s predmetom plnenia.
- 5.2. Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ vymedzí hranice staveniska a určí prízjazdové cesty na stavenisko, zabezpečí vytýčenie všetkých sietí v zmysle požiadaviek jednotlivých prevádzkovateľov sietí.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení a montážneho materiálu a ich presun na stavenisko.
- 5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov počas realizácie diela.
- 5.5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 5.7. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.8. Zodpovednosť za škody vzniknuté počas realizácie diela znáša každá zmluvná strana podľa miery zavinenia.
- 5.9. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.
- 5.10. Dielo sa považuje za ukončené podpísaním zápisu z preberacieho konania. Preberacie konanie zvolá zhotoviteľ do 4 dní odo dňa oznámenia objednávateľovi o ukončení prác.
- 5.11. Zhotoviteľ po odovzdaní diela vypratá stavenisko do 3 dní.

#### **Článok 6. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a platných STN.
- 6.2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na práce 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, okrem technologických častí, na ktoré bude platiť záruka stanovená výrobcom a to za podmienky riadnej údržby a obsluhy zo strany objednávateľa a osôb, ktorým k predmetu diela umožnil prístup a naskladanie s ním.

- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vady diela spôsobenej zhotoviteľom počas trvania záručnej doby, má objednávateľ práva požadovať od tohto bezplatné odstránenie väd. Nás-  
tup na odstránenie vady diela zo strany zhotoviteľa je do 24 hodín od doby jej oznámenia  
objednávateľom. Termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne, po obojstran-  
nom posúdení jej závažnosti.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela si uplatní okamžite po jej  
zistení a to písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.5. V prípade, ak vada predmetu plnenia bola spôsobená objednávateľom, príp. osobami, kto-  
rým umožnil prístup a nakladanie s predmetom zmluvy, a to neodborným zásahom spôso-  
beným týmito osobami, zhotoviteľ za takto vzniknuté vady diela nenesie zodpovednosť  
a vady diela nebude odstraňovať v rámci záručnej doby. Takéto vady diela odstráni zhoto-  
viteľ na základe samostatnej objednávky vyhotovenej objednávateľom z tejto zmluvy.

### Článok 7. Zmluvné pokuty

- 7.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne stanovenom touto zmluvou, objednávateľ môže  
požadovať uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny a to za každý deň  
omeškania.
- 7.2. V prípade, ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v termínoch dohodnutých v tejto  
zmluve o dielo, zhotoviteľ môže požadovať uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 %  
z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania s vykonaním úhrady.
- 7.3. Objednávateľ má právo odpočítat' výšku zmluvnej pokuty za neplnenie predmetu zmluvy  
od konečnej faktúry.

### Článok 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto  
zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 8.2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili, plne s ním súhlasia,  
a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.
- 8.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmlu-  
ve, ktoré budú platné po odsúhlasení a podpísaní zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží jedno  
vyhotovenie zmluvy, objednávateľ dve vyhotovenia zmluvy.

**Za objednávateľa :**

V Tatranskej Lomnici dňa: 29.7.2020

**Za zhotoviteľa :**

V Poprade, dňa: 29.7.2020