

ZMLUVA Č. 70/2024-POZ
O BEZODPLATNOM UŽÍVANÍ PLOCHY
PRE UMIESTNENIE SAMOOBSLUŽNÝCH BOXOV
§ 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

názov/meno: Mesto Tlmače
sídlo/adresa: Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače
IČO: 00307581
Zastúpené: Miroslav Kupči, primátor
e-mail: sekretariat@mestotlmace.sk
tel. č.: +421 36 634 2021

(ďalej len „*Vlastník*“)

a

názov: Slovak Parcel Service s.r.o.
sídlo: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 31 329 217
IČ DPH: SK2020351993
DIČ: 2020351993
Zastúpená: Mgr. Ján Ľurek, konateľ

Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia

e-mail: specialbox@sps-sro.sk
tel. č.:

(ďalej len „*Užívateľ*“)

I. Predmet zmluvy

1.1. Vlastník je oprávnený prenechať užívateľovi do užívania plochu:

- a. o výmere **1 m²** ako časť parcely reg. „C“ parc. č. 291/1 - Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 7005 m² v k.ú. Tlmače zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Tlmače, okres Levice vedenom OÚ Levice, katastrálny odbor vo výlučnom vlastníctve Mesta Tlmače. Plocha sa nachádza na adrese: **Potočná ul. 206, Tlmače**
- b. o výmere **1 m²** ako časť parcely reg. „C“ parc. č. 5999/279 - Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2102 m² v k.ú. Tlmače zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Tlmače, okres Levice vedenom OÚ Levice, katastrálny odbor vo výlučnom vlastníctve Mesta Tlmače.

Plocha sa nachádza na adrese: **Námestie 1. Mája 31, Tlmače - Lipník**

(ďalej len „*Plochy*“).

1.2. Presné umiestnenie Plôch je vyznačené na mape, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

1.3. Za podmienok tejto zmluvy Vlastník prenecháva Užívateľovi Plochy do užívania a Užívateľ s tým súhlasí.

1.4. Užívateľ je oprávnený Plochy užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Užívateľ ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ďalej len „**BOX**“).

II. Základné práva a povinnosti

2.1. Vlastník zabezpečí Užívateľovi nerušené užívanie Plôch k dohodnutému účelu a prístup k nej Užívateľovi a verejnosti, to všetko 24 hodín denne a 7 dní v týždni.

- 2.2. V prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Vlastníka dočasne možné umiestniť BOX na Plochách, je Vlastník povinný umožniť Užívateľovi umiestniť BOX na inom porovnateľnom mieste v blízkosti za rovnakých podmienok.
- 2.3. Vlastník nie je oprávnený s BOX-om akokoľvek manipulovať, najmä nie je oprávnený ho premiestňovať či do neho zasahovať. V prípade potreby manipulácie s BOX-om je Vlastník povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť Užívateľa.
- 2.4. V prípade, že Vlastník zistí nefunkčnosť alebo poškodenie BOX-u alebo hrozbu takéhoto poškodenia, informuje o tom bezodkladne Užívateľa predovšetkým prostredníctvom tel. kontaktu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 2.5. Elektrická energia nutná k prevádzke BOX-u je vyrábaná pomocou solárnych článkov na BOX-e. Vlastník primerane zabezpečí, aby solárnym článkom behom dňa nič netienilo.

III. Odplata

- 3.1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na tom, že prenechanie predmetu užívania do užívania Užívateľovi je **bezodplatné**.

IV. Skončenie užívania

- 4.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú a to od **10.4.2024 do 9.4.2026 (tzn. 2 roky)**.
- 4.2 Každá zo strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať, a to i bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej dobe.
- 4.3 Vlastník je ďalej oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Užívateľ podstatne či opakovane porušuje svoje povinnosti podľa tejto zmluvy. Užívateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Vlastník podstatne či opakovane porušuje svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 4.4 V rozsahu, v akom je to právne prípustné, strany vylučujú možnosť ukončiť zmluvu akýmkoľvek iným spôsobom alebo z dôvodu, než sú dojednané v tejto zmluve.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených, vzostupne číslovaných dodatkov. Obsah tejto zmluvy je dôverný.
- 5.2 Zmluva bola uzatvorená v zmysle Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta Tlmače v jeho platnom znení.
- 5.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 5.4 Spory týkajúce sa tejto zmluvy rozhoduje súd lokálne príslušných pre sídlo Užívateľa.
- 5.5 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom starostlivo prečítali, že táto zmluva bola spísaná na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Ivanke pri Dunaji dňa __. __. 2024

V Tlmačoch dňa __. __. 2024

Za Užívateľa:

Za Vlastníka:

meno: Ing. Matej Puvák
funkcia: prevádzkový riaditeľ
Slovak Parcel Service s.r.o.

meno: Miroslav Kupči
funkcia: primátor
Mesto Tlma

Príloha zmluvy:

Umiestnenia BOX-ov:

1. **Potočná ul. 206**, Tlmače: 48°17'23.9"N 18°31'52.5"E (48.289982, 18.531247)

Podklad: betón



2. **Námestie 1. mája 31**, Tlmače - Lipník - 48°17'39.7"N 18°30'54.8"E, 48°17'38.9"N 18°30'55.1"E
Podklad: zámková dlažba

