

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 359/2024
	evidenčné číslo : 131/2024

ZMLUVA č. 08/2024/pco

o poskytovaní služby ochrany objektu

v zmysle ustanovení § 262, 269, 271 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

medzi:

Objednávateľ: Obchodné meno: **REGES s.r.o.**
Sídlo: Stráž 223, 960 01 Zvolen
Zastúpené: Ing. Ján Raždík, PhD. - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 55586791
DIČ: 2122029569
IČ DPH: SK2122029569
Obchodný register: Okresný súd Banská Bystrica
Registračné číslo: Odd: Sro, Vložka č.: 46834/S
(ďalej len "objednávateľ")

Chránený objekt: **Lekáreň Reges**
Žiar nad Hronom
(ďalej len "chránený objekt")

a

Dodávateľ: Obchodné meno: **Mesto Žiar nad Hronom**
Sídlo: Ul. Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal – primátor
Bankové spojenie: VUB, a.s., Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463
(ďalej len "dodávateľ")

Objednávateľ a dodávateľ ďalej tiež spoločne "zmluvné strany" a každý jednotlivito ako "zmluvná strana"
dohodli o uzatvorení zmluvy s nasledovným obsahom:

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je ochrana objektu a majetkových hodnôt v ňom sústredených, popri tom i ochrana života a zdravia osôb, nachádzajúcich sa v chránenom objekte za podmienky, že objednávateľ má súčasne počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy uzatvorenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou: SPIN – SK s.r.o. so sídlom Rákoš 9385/7, 960 01 Zvolen, IČO: 48118621, predmetom ktorej je poskytnutie technickej služby - prenosová kapacita technických prostriedkov pultu centralizovanej ochrany (ďalej len ako „PCO“).
- 1.2 Ochrana chráneného objektu spočíva v pripojení prenosnej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na PCO, v spracovaní a vo vyhodnotení prijatého signálu a z neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení Mestskej polície (ďalej len ako „MsP“).
- 1.3 Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM, GPRS, IP) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrickej zabezpečovacej signalizácie (ďalej len ako "Ezs"), namontovaného v chránenom objekte na PCO umiestneného v priestoroch MsP.

- 1.4 Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ chráneného objektu, za škodu ktorá vznikla z dôvodu poruchy na EZS objednávateľa, za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti resp. poruchu na prenosovej ceste signálu a za škodu, ktorý vznikla objednávateľovi z dôvodu, že porušuje alebo porušil povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú.
- 1.5 Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi na chránenom objekte alebo na inom majetku objednávateľa. Dodávateľ tiež nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri zákroku (po signalizácii narušenia chráneného objektu na PCO), ak tieto vznikli v súvislosti s plnením úloh dodávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako i s plnením úloh pri zadržaní páchatelia, s ochranou života, zdravia a majetku. Objednávateľ si prípadnú náhradu škody bude uplatňovať výhradne voči poisťovacej spoločnosti.
- 1.6 Dodávateľ nie je povinný pri poruche EZS resp. prenosovej cesty a pri vykonanom narušení chráneného objektu chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku, k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza.

Článok 2

Cena

- 2.1 Dodávateľ poskytuje služby vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy bezplatne, tým však nie je dotknutý nárok dodávateľa na zmluvnú pokutu, účtovanú v zmysle tejto zmluvy.
- 2.2 Zmluvná pokuta je splatná na základe faktúry dodávateľa.
- 2.3 Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia na adresu objednávateľa.
- 2.4 V prípade, ak faktúra nie je vystavená v zmysle platných právnych predpisov, tejto zmluvy alebo neobsahuje predpísanie náležitosti, má objednávateľ právo vrátiť ju v lehote splatnosti dodávateľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť dňom vystavenia novej faktúry alebo dňom opravenia faktúry.
- 2.5 Zmena fakturačnej adresy objednávateľa alebo zmena označenia objednávateľa podľa bodu 7.2 sa môže uskutočniť aj bez dodatku k zmluve písomným oznámením objednávateľa doručením dodávateľovi.
- 2.6 Neuhradenie zmluvnej pokuty v lehote splatnosti faktúry sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Článok 3

Základné podmienky pripojenia chráneného objektu na PCO

- 3.1 Objednávateľ si zabezpečí na vlastné náklady kompletnú montáž EZS v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle platných noriem, doklady o tomto poskytne dodávateľovi k nahliadnutiu (resp. vo fotokópii, podľa požiadavky dodávateľa).
- 3.2 Objednávateľ akceptuje a implementuje do činnosti v zmysle bodu 3.1 tohto článku - technické a bezpečnostné požiadavky dodávateľa z hľadiska taktiky ochrany chráneného objektu a prípadného samotného bezpečnostného zásahu na chránenom objekte. K tomuto si vyžiada predbežné stanovisko dodávateľa.
- 3.3 Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) príslušníkom MsP vstup do priestorov chráneného objektu, za účelom upraveným touto zmluvou. K uvedenému poskytne dodávateľovi požadovanú súčinnosť.
- 3.4 Objednávateľ zabezpečí (za rovnakých podmienok ako v bode 3.3 tohto článku) umožnenie vstupu do príslušných priestorov chráneného objektu alebo jeho okolia, pokiaľ ho na to vyzve dodávateľ.
- 3.5 Dodávateľ pred pripojením prenosovej linky na PCO posúdi vhodnosť pripojenia chráneného objektu na PCO.
- 3.6 Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku EZS (bod 3.1 tohto článku) v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej STN prostredníctvom na túto činnosť oprávneného subjektu. Servisné práce inštalovaného EZS

objednávateľ zabezpečuje na vlastné náklady, prípadne osobitnou servisnou zmluvou (objednávka a pod.), s oprávneným servisným subjektom a zabezpečí, aby zistené nedostatky boli odstránené neodkladne. Revíziu správu, osobitnú servisnú zmluvu resp. objednávku v jednom výtlačku zašle neodkladne dodávateľovi, ak tento o to požiada.

- 3.7 Ochrana chráneného objektu prostredníctvom PCO nenahrádza poistenie chráneného objektu.
- 3.8 Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb, ktoré (vždy najmenej jedna) budú zastihnuteľné (telefonické spojenie) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k chránenému objektu a sprístupniť ho preverujúcej (zasahujúcej) hliadke MsP. Tieto uvedie objednávatel pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí v zmysle prílohy č. 1 a každú zmenu neodkladne písomne oznámi dodávateľovi.
- 3.9 Objednávateľ berie na vedomie, že činnosť príslušníkov MsP, ktorá sa riadi v zmysle zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o obecnej polícii“), má prednosť pred plnením ustanovení tejto zmluvy.
- 3.10 Objednávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činností MsP, o ktorých sa v súvislosti s ochranou objektu dozvedel.

Článok 4

Práva a povinnosti dodávateľa

- 4.1 Dodávateľ vykoná posúdenie vhodnosti pripojenia chráneného objektu na PCO v zmysle článku 3, bod 3.5 tejto zmluvy.
- 4.2 Dodávateľ pripojí v stanovenom termíne chránený objekt na PCO (pri splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhovuje požiadavkám vhodnosti chráneného objektu, bezpečnostno-taktickým požiadavkám a je aktuálna voľná kapacita prenosovej cesty (kapacitu linky na prenos preveruje výhradne dodávateľ) a ak to bezpečnostná situácia (vrátane disponibilných zdrojov) a lokálna bezpečnostná situácia dovoľuje.
- 4.3 Dodávateľ vykoná skúšobnú prevádzku po dobu 14 dní od pripojenia chráneného objektu na PCO. Aj počas skúšobnej prevádzky je objednávatel povinný plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 4.4 Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky nebude objednávatelovi účtovať zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok MsP na chránený objekt v prípade tzv. "falošných poplachov" (zlyhanie techniky alebo obsluhy objednávateľa).
- 4.5 V prípade, ak dodávateľ zistí počas skúšobnej prevádzky skutočnosti, ktoré by bránili napojeniu chráneného objektu na PCO, alebo inak rušivo vplývali na prácu MsP, je dodávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 4.6 Počas skúšobnej prevádzky je dodávateľ z technických a skúšobných dôvodov oprávnený a to aj opakovane odpojiť alebo pripojiť chránený objekt na PCO. V rozsahu možností (telefón a pod.) o tomto informuje objednávatel neodkladne. Po skúšobnej prevádzke je uvedené oprávnený vykonať len za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 4.7 Dodávateľ poučí vhodným spôsobom, najmenej v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy, objednávateľa o spôsobe prihlásenia a odhlásenia chráneného objektu na PCO a o režime ochrany objektov prostredníctvom PCO a hliadok MsP. V prílohe č. 1 tejto zmluvy, poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich, objednávatel potvrdí podpisom pri podpise tejto zmluvy.
- 4.8 Dodávateľ vyšle neodkladne po prijatí signálu na PCO, najbližšiu určenú disponibilnú hliadku MsP na preverenie narušenia chráneného objektu a prípadný zákrok voči páchateľom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľa na ním určené číslo telefónnej linky.
- 4.9 V prípade vlastného zistenia dodávateľ upozorní objednávateľa na nedostatky v systéme ochrany chráneného objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charaktere prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následne je oprávnený od objednávateľa vyžadovať uvedenie vecí (alebo časti systému - napr. prenosová cesta) do technického, zmluvného alebo právnej úprave (a technickým požiadavkám)

zodpovedajúceho vzťahu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

- 4.10** Dodávateľ je oprávnený dočasne odpojiť chránený objekt zo PCO, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh MsP (v zmysle zákona o obecnej polícii) a toto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyrozumie objednávateľa (telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností).

Článok 5

Práva a povinnosti objednávateľa

- 5.1** EZS napojený na PCO bude využitý výhradne za účelom ochrany chráneného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na jedno PCO.
- 5.2** Objednávateľ je povinný neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zistenia porúch poplachového zariadenia resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a ochranu chráneného objektu, prijímať koordinovane s dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.
- 5.3** Objednávateľ je povinný neodkladne informovať, (paralelne telefonicky i písomne) zmenu vlastníka a užívateľa chráneného objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom MsP do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim ochrany chráneného objektu a činnosť MsP s tým súvisiacu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.4** Objednávateľ je povinný poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej (resp. zasahujúcej) hliadke MsP, vrátane umožnenia vstupu do chráneného objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.5** V prípade vlastného zistenia narušenia chráneného objektu je objednávateľ povinný o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení MsP (príp. tiesňové volanie), do chráneného objektu nevstupovať, nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) s EZS (detektory, riadiace a indikačné zariadenia, ovládací panel resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v chránenom objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od chráneného objektu na PCO; za týmto účelom poskytnúť aj informáciu z EZS v chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.6** Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup preverujúcej (resp. zasahujúcej) hliadky MsP k chránenému objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.7** Objednávateľ je povinný odovzdať MsP kľúče od dvornej časti chráneného objektu a v prípade výmeny kľúčov, bezodkladne odovzdať nové kľúče stálej službe MsP. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.8** Objednávateľ je povinný umožniť príslušníkom MsP, vykonať kontrolu funkčnosti EZS a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadok pri preverení a zákroku). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Článok 6

Zmluvná pokuta

- 6.1** Zmluvná pokuta, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť v lehotách uvedených v článku 2 v prospech dodávateľa, sa stanovuje v nasledovnej výške:
- 6.1.1** Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 19,92 € (slovom: devätnásť eur a deväťdesiatdva centov) v prípade, ak objednávateľ, vlastník alebo iný oprávnený užívateľ chráneného objektu vyvolá poplach (nesprávna manipulácia s EZS) a bezodkladne neohlási túto skutočnosť operátorovi PCO.
- 6.1.2** Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 6,64 € (slovom: šesť eur a šesťdesiatštyri centov) za každý falošný poplach v prípade, ak iným zavineným

spôsobom (opakovaným nedostavením sa k chránenému objektu po prijatí poplachového signálu PCO a vyrozumienia oprávnenej osoby, neodstránenie technickej závady,) spôsobil falošný výjazd na poplach PCO.

- 6.1.3** Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 19,92 € (slovom: devätnásť eur a deväťdesiatdva centov) jednotlivo za každé porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 6.2** Na základe písomnej a odôvodnenej žiadosti objednávateľa môže dodávateľ v mimoriadnych prípadoch výnimočne upustiť od požadovania zmluvnej pokuty. O tomto písomne vyrozumie objednávateľa.
- 6.3** Dohodnutím zmluvnej pokuty, ani jej zaplatením nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

Článok 7

Porušenie zmluvných podmienok a závažné porušenie zmluvných podmienok

- 7.1** Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie zmluvných povinností, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.
- 7.2** Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v článku 3 tejto zmluvy a porušenie výslovne označených povinností uvedených v ostatných článkoch tejto zmluvy. Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje aj opakované porušenie ostatných zmluvných povinností.
- 7.3** V prípade každého závažného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok 8

Vznik a zánik zmluvného vzťahu

- 8.1** Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením s obsahom tejto zmluvy deklarovanými podpismi zmluvných strán na tejto zmluve a jej prílohách.
- 8.2** Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3** Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť:
- a) písomnou dohodou;
 - b) písomnou výpoveďou; každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - c) písomnou výpoveďou; každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať, ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu z EZS objednávateľa na PCO dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní. O zistení tohto stavu sa zmluvné strany zaväzujú navzájom neodkladne informovať (telefonicky a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto druhej zmluvnej strany). Výpovedná doba je 7 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - d) odstúpením od zmluvy v zmysle bodu 7.3 článku 7 tejto zmluvy.
 - e) odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa a to z dôvodu existencie závažných okolností, ktoré bránia dodávateľovi riadne zabezpečovať ochranu chráneného objektu. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 8.4** Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká tiež:
- a) zánikom jednej zo zmluvných strán;
 - b) zánikom užívacieho práva k chránenému objektu. O tejto skutočnosti je objednávateľ bezodkladne povinný písomne informovať dodávateľa.

- c) dňom ukončenia platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 07/2024/pco uzatvorenej medzi Objednávateľom a spoločnosťou SPIN - SK s.r.o..

Článok 9

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

- 9.1** Objednávateľ sa zaväzuje pri podpise tejto zmluvy a bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od akejkoľvek zmeny nižšie uvedených skutočností, písomne oznámiť dodávateľovi:
- identifikačné údaje objednávateľa,
 - identifikačné údaje vlastníka, nájomcu alebo iného oprávneného užívateľa chráneného objektu,
 - menný zoznam osôb poverených v jednaní o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu a každú ich zmenu,
 - identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie - pevná linka, mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov MsP, resp. vykonávateľa do chráneného objektu a každú ich zmenu,
 - telefonické spojenia (i mobilné) za účelom nevyhnutného okamžitého kontaktovania a každú ich zmenu,
 - deň ukončenia platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 07/2024/pco uzatvorenej medzi Objednávateľom a spoločnosťou SPIN – SK s.r.o..
 - všetky skutočnosti, dôležité pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významné.
- 9.2** V prípade porušenia povinností uvedených v bode 9.1 tohto článku zodpovedá objednávateľ dodávateľovi za škodu, ktorá mu takýmto porušením povinností vznikla.
- 9.3** Zmluvné strany sa dohodli, že každá z nich má povinnosť oznamovať druhej zmluvnej strane zmenu adresy pre doručovanie. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá zmluvná strana druhej zmluvnej strane za škodu, ktorá jej takýmto porušením povinnosti vznikla. V takomto prípade alebo pri inak zmarenom doručení (napr. pri dočasnej neprítomnosti adresáta, odmietnutím prevzatia zásielky) sa zásielka považuje za doručenú momentom jej vrátenia späť k odosielateľovi.
- 9.4** Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku (neoprávneným osobám) navzájom si poskytnutých informácií a skutočností, ktoré druhá strana zistila v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo samotným výkonom ochrany objektu.

Článok 10

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

- 10.1** Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve.
- 10.2** Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Objednávateľ akceptuje viazanosť dodávateľa internými normami MsP.
- 10.3** Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia, ako i samotným účelom zmluvy - technickou ochranou chráneného objektu objednávateľa v podmienkach tejto zmluvy, berúc ohľad aj na internú právnu úpravu MsP a všeobecne záväzné právne predpisy SR.
- 10.4** Zmluvné strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy a jej príloh vzhľadom na predmet, ktorým je ochrana objektu a majetkových hodnôt objednávateľa považujú za dôverné.
- 10.5** Táto zmluva bola vyhotovená v 3 rovnocenných rovnopisoch, z toho 1 rovnopis obdrží objednávateľ a 2 rovnopisy dodávateľ.
- 10.6** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len "register"). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády

Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

- 10.7 Spracúvanie osobných údajov sa vykonáva v režime podľa čl. 28 Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „nariadenie GDPR“) a ust. § 34 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).
- 10.8 Informácie o spracúvaní osobných údajov sú zverejnené na webovej stránke dodávateľa.
- 10.9 Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere. Nebola uzatvorená v tiesni a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom na poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas z jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku korektnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.

V Žiari nad Hronom, dňa 15.4.2024
dodávateľ:

Vo Zvolene, dňa 14.03.2024
objednávateľ:

Mgr. Peter Antal - primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Ján Raždík, PhD. - konateľ
REGES s.r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 12.4.2024 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za

Meno a priezvisko: Ing. Ján Raždík Dátum: 14.03.2024 Podpis:

*nehodí sa škrtnite

POUČENIE

o obsluhu elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len EZS) pripojeného na pult centralizovanej ochrany (ďalej len PCO).

Názov a adresa objektu: **Lekáreň Reges, Dr. Janskeho 1529, Žiar nad Hronom**

Montážna organizácia EZS:

Telefonický kontakt na stanovište PCO : 159 (MsP)

Obsah poučenia:

1. Odchod z objektu – zapnutie objektu do stavu stráženia (ďalej len „ZAP“):

- ♦ zariadenie EZS v objekte zapnúť do stavu „ZAP“ podľa poučenia (návodu) montážnej organizácie, v prípade nezapnutia do stavu „ZAP“ nebude na PCO vyhodnocované narušenie objektu,
- ♦ ak sa zariadenie EZS nedá zapnúť do stavu „ZAP“ (napr. z technických dôvodov) postupuje sa tak, že telefonicky sa oznámi táto skutočnosť na stanovište PCO (Mestská polícia) nasledovne: **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) objekt sa mi nedá zapnúť pod ochranu“** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**, príp. dôvod.
- ♦ zabezpečiť ochranu objektu v zmysle „zmluvy uzatvorenej s Mestom /Mestská polícia/
- ♦ bezodkladne oznámiť poruchu na EZS montážnej organizácii.

2. Príchod do objektu – vypnutie objektu zo stavu stráženia (ďalej len „VYP“):

- ♦ zariadenie EZS v objekte uviesť v stanovenom časovom limite do stavu „VYP“ podľa poučenia (návodu) montážnej organizácie,
- ♦ ak sa zariadenie EZS nedá vypnúť do stavu „VYP“ (napr. z technických dôvodov) v takomto prípade sa táto skutočnosť telefonicky oznámi na stanovište PCO podľa nasledovného vzoru: **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) objekt sa mi nedá vypnúť zo stavu stráženia“** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**, príp. dôvod.
- ♦ bezodkladne oznámiť poruchu na EZS montážnej organizácii.

3. Falošný poplach – spôsobený obsluhou:

- ♦ v prípade vyvolania falošného poplachu okamžite telefonicky oznámiť na stanovište PCO vyvolanie poplachu podľa nasledovného vzoru: **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) a heslo (ak bolo dohodnuté) omylom som vyvolal poplach“** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**,
- ♦ zariadenie EZS v objekte vynulovať a znovu zapojiť do stavu DEŇ / NOC.

4. Falošný poplach – spôsobený inou príčinou:

- ♦ po príchode do objektu vykoná zásahová skupina ohliadku objektu,
- ♦ riadiť sa pokynmi zásahovej skupiny,
- ♦ zariadenie EZS v objekte vynulovať a znovu zapojiť do stavu VYP/ZAP.

5. Narušenie objektu – poplach vyvolaný na EZS:

- ♦ riadiť sa pokynmi zásahovej skupiny,
- ♦ po ukončení zákroku zariadenie EZS v objekte vynulovať a znovu zapojiť do stavu VYP/ZAP podľa poučenia montážnej organizácie.
- ♦ v prípade poškodenia zariadenia EZS v objekte túto skutočnosť oznámiť telefonicky na stanovište PCO podľa nasledovného vzoru: **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) a heslo (ak bolo dohodnuté) Zariadenie EZS je poškodené, objekt EZS sa nedá zapnúť“** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**,
- ♦ bezodkladne oznámiť poruchu na EZS montážnej organizácii.

6. Narušenie objektu – poplach na PCO vyvolaný nebol:

- ♦ po zistení, že objekt je narušený, nemanipulovať so zariadením EZS (ústredňu EZS nevypínať), nevstupovať do objektu, ničoho sa nedotýka a narušenie ihneď telefonicky oznámiť na stanovište PCO.

7. Oznámenie vypnutia / zapnutia EZS na PCO – (napr. pri poruche alebo servise EZS):

- ♦ Obsluha EZS v objekte telefonicky oznámi na stanovište PCO uvedene EZS do stavu „VYP“ alebo do stavu „ZAP“ podľa tohto vzoru:
 - **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) a heslo (ak bolo dohodnuté) vypnete objekt zo stavu stráženia z dôvodu vykonávania (napr. servisu) zo strany montážnej organizácie “** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**,
 - **„Tu objekt číslo a názov (podľa určenia) a heslo (ak bolo dohodnuté) zapnete objekt do stavu stráženia z dôvodu vykonávania (napr. ukončenie servisu) zo strany montážnej organizácie “** a **uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby**,

Zodpovedná osoba prehlasuje, že bola poučená o obsluhu zariadenia EZS a s rozsahom poučenia oboznámi všetky osoby oprávnené obsluhovať v objekte zariadenie EZS. Zároveň sa zaväzuje nahlásiť každú zmenu v oprávnených osobách (nová oprávnená osoba alebo vyškrtnutie starej osoby).

Vo Zvolene, dňa 16.03.2024
objednávateľ:

.....
Ing. Ján Raždík, PhD. - konateľ
REGES s.r.o.