

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V NOVÁKOCH



UZNESENIE Mestského zastupiteľstva v Novákoch

č. 297/2024 zo dňa 18.03.2024

(výpis)

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- doplnenie žiadosti spol. **VAŠA s. r. o.** (so sídlom 972 71 Nováky, A. Hlinku 86) zo dňa 10.01.2024 v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 257/2024 zo dňa 29.01.2024 ohľadne schváleného budúceho odpredaja pozemkov v priemyselnom parku Nováky - časti mestských pozemkov z parc. reg. C-KN č. 6281 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 136 m²) o výmere 44 m², z parc. reg. C-KN č. 6282/1 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 569 m²) o výmere 760 m² a z parc. reg. C-KN č. 6283 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 560 m²) o výmere 2 029 m², všetky evidované na LV č. 4759 pre k. ú. Nováky, v prospech Mesta Nováky, za účelom scelenia územia priemyselného parku, o Geometrický plán č. 3/2024, Znalecký posudok č. 10/2024 a Rozhodnutie o zrušení obmedzujúcej poznámky „zákaz vlastníka nakladať s pozemkami“ pri novej C-KN č. 6283/2 zo dňa 01.03.2024,

schvaľuje:

- **zámer odpredaja nehnuteľného majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 8.3. ods. 6 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nováky ako dôvod prevodu majetku mesta v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne mesta a jeho blízkom okolí, a to pozemku v priemyselnom parku Nováky - **časť z parc. reg. C-KN č. 6283, k. ú. Nováky** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 560 m², evidovaná na LV č. 4759 v prospech Mesta Nováky) zameranej Geometrickým plánom č. 3/2024 zo dňa 08.01.2024 vyhotoveným autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Silviou Blahovou, so sídlom 958 01 Partizánske, Jesenského 230/7, ako **parc. reg. C-KN č. 6283/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 094 m²**, za účelom scelenia územia priemyselného parku, **v prospech spol. VAŠA s. r. o., so sídlom 972 71 Nováky, A. Hlinku 86, IČO: 36 318 990, za celkovú cenu 25 128,- € (12 €/m²)**. Všeobecná hodnota uvedenej

nehnutelnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2024 zo dňa 29.02.2024, vypracovaným znalcom Ing. Františkom Hlaváčom, so sídlom 971 01 Prievidza, Sitnianskeho 15, na sumu 7 900 €.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov: 11

Počet prítomných: 10

Za: 10: Mgr. Monika Franková, Ing. Michal Gogola, Bc. Anton Hajnovič, Ján Hrnčiar, Peter Miština, Juraj Svitok, Mgr. Gabriela Mištinová, MUDr. Ján Trojan, Peter Rybanský, František Včelík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnený/í: 1: MUDr. Jana Džuponová,

Uznesenie bolo schválené

Ing. Branislav Adamec
primátor mesta