

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V NOVÁKOCH



UZNESENIE Mestského zastupiteľstva v Novákoch

č. 304/2024 zo dňa 10.04.2024

(výpis)

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- informáciu o zverejnení zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Nováky – parc. reg. C-KN č. 6283/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 094 m², k. ú. Nováky, evidovaná na LV č. 4759, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 8.3. ods. 6 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nováky (zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 297/2024 zo dňa 18.03.2024).

schvaľuje:

- **odpredaj nehnuteľného majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 8.3. ods. 6 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nováky, dôvodom odpredaja majetku mesta je prevod nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne mesta a jeho blízkom okolí, a to pozemku v priemyselnom parku Nováky - **parc. reg. C-KN č. 6283/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 094 m², k. ú. Nováky, evidovaná na LV č. 4759 v prospech Mesta Nováky**, za účelom scelenia územia priemyselného parku, **v prospech spol. VAŠA s. r. o., so sídlom 972 71 Nováky, A. Hlinku 86, IČO: 36 318 990, za celkovú cenu 25 128,- € (12,00,- €/m²)**. Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2024 zo dňa 29.02.2024 vypracovaným znalcom Ing. Františkom Hlaváčom, so sídlom 971 01 Prievidza, Sitnianskeho 15, vo výške 7 900,- €.

Zámer prevodu vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku Mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na webstránke mesta, na FB stránke mesta, na úradnej tabuli mesta a na CUET (zámer schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 297/2024 zo dňa 18.03.2024).

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov: 11

Počet prítomných: 7

Za: 7: Mgr. Monika Franková, Ing. Michal Gogola, Ján Hrnčiar, Peter Miština, Juraj Svitok, MUDr. Jana Džuponová, František Včelík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 4: Bc. Anton Hajnovič, Mgr. Gabriela Mištinová, MUDr. Ján Trojan, Peter Rybanský,
Uznesenie bolo schválené

Ing. Branislav Adamec
primátor mesta