

Poistovateľ:**PREMIUM Insurance Company Limited**

Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St. Julian's, Maltská republika
registrovaná v registri spoločností Malta, registračné číslo C 91171
konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky

PREMIUM Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu
Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovenská republika
registrovaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Po, vložka číslo: 3737/B
IČO: 50 659 669, DIČ: 4120066170

Finančný agent:

UNIVERSAL makléřský dom a.s.
Červeňova 18, 811 03 Bratislava
IČO: 35822091

Mária Liskayová

Email: liskayova@universal.sk
Telefón: +421915979267

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY ČÍSLO: 2110078367**PREMIOVÉ Podnikanie**

Nová poisťná zmluva:

Áno

Zmena poisťnej zmluvy:

Nie

Náhrada poisťnej zmluvy:

Nie

Číslo:

Dôvod zmeny/náhrady poisťnej zmluvy:

Poistník (Poistník je totožný s Poisteným)

Právna subjektivita:

Právnická osoba

Meno a priezvisko/Spoločnosť:

Obec Šarišská Trstená

Telefónne číslo:

Email:

obecstrstena@gmail.com

IČO:

00690589

Registrácia:

DIČ:

2021302976

DIČ DPH:

Dátum vzniku:

01.01.1992

Adresa sídla

Ulica, Súpisné číslo/Orientačné číslo:

Šarišská Trstená 42

PSČ:

08214

Obec:

Šarišská Trstená

Údaje o poistení

Poistná doba:	Neurčitá
Dohodnutý počet rokov poistenia:	Minimálne 1 rok
Poistné obdobie:	Technický rok
Uzatvorenie poistenia:	16.04.2024
Výročný deň:	17.04.
Začiatok poistenia:	17.04.2024 00:00
Koniec poistenia:	poistenie na dobu neurčitú

Prehľad poistenia a poistného	Ročné poistné po zľavách (Eur)
1. Poistenie budov, hál a ostatných stavieb	76,43
Ročné poistné po zľavách a zaokrúhlení (vrátane dane z poistenia) - Bežné poistné	76,43
Daň z poistenia 8%	5,66
Výška splátky poistného (vrátane dane z poistenia)	76,43

Prehľad zliav	
Zľava za škodový priebeh poistného kmeňa	0%
Zľava za dohodnutý počet rokov poistenia	0%
Zľava za finančnú stabilitu	20%
Kupónová zľava	0%
Obchodná zľava	0%
Súčet poskytnutých zliav	20%

Splatnosť poistného a informácie na úhradu poistného

Frekvencia platenia poistného:	Ročne
Dátum/Dátumy splatnosti poistného:	17.04.
Prvá splátka poistného:	je potrebné uhradiť najneskôr do 15 dní od dátumu začiatku poistenia
Výška splátky poistného:	76,43 Eur
Banka:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK 47 0900 0000 0051 2011 8452
BIC (SWIFT):	GIBASKBX
Konštantný symbol:	3558
Variabilný symbol:	2110078367

Vinkulácia poistného plnenia

Vinkulácia poistného plnenia sa zriaďuje v prospech:	
Obchodné meno:	
Číslo úverovej zmluvy:	

Asistenčné služby

Poskytnutie asistenčných služieb	Áno
----------------------------------	-----

Predmet poistenia	Poistná suma (Eur)	Limit plnenia (Eur)	Franšíza (Eur)	Ročné poistné (Eur)	Ročné poistné po zľavách (Eur)
-------------------	--------------------	---------------------	----------------	---------------------	--------------------------------

1. Poistenie budov, hál a ostatných stavieb				95,54	76,43
--	--	--	--	--------------	--------------

a) Stavby	79617,52	79617,52	50,00		
-----------	----------	----------	-------	--	--

b) Doplnkové predmety poistenia

Skupina doplnkových predmetov poistenia 1)

- náklady na odstránenie poškodených stavebných častí poistených stavieb
- náklady na odstránenie nepoškodených stavebných častí poistených stavieb
- náklady na opravu častí budovy umeleckej alebo historickej hodnoty

2000,00	50,00
---------	-------

Skupina doplnkových predmetov poistenia 2)

- náklady na opravu častí budovy poškodených vandalizmom
- náklady na opravu pevne vsadeného alebo osadeného skla
- náklady na opravu technologických častí stavby poškodených technickými rizikami

2000,00	50,00
---------	-------

Skupina doplnkových predmetov poistenia 3)

- náklady za úniknutú vodu z vodovodných zariadení

2000,00	50,00
---------	-------

Požadujete poistiť všetky stavby evidované v účtovnej evidencii poisteného (súbor) alebo len jednotlivu | Výber
vymenované (výber)?

Zoznam poistených budov, hál a stavieb pre výber

Id. č.	Typ id. čísla	Názov	Určenie	Miesto poistenia	Poistná suma	Limit plnenia
miest o poiste nia	Iné	SO 01 Splašková kanalizácia stoka A a stoka C		Šarišská Trstená ., 08214 Šarišská Trstená, Slovenská republika	79617,52	79617,52

Asistenčné služby

a) Náklady na príjazd technika na miesto havárie	Bez obmedzenia
b) Náklady na odstránenie príčin havárie	130 Eur
c) Náklady na použitý drobný materiál	20 Eur
d) Náklady na ochranu nezabezpečenej nehnuteľnosti	48 hod., do 660 Eur
e) Náklady na transport hnutelných vecí a zásob do skladu mimo miesta poistenia	435 Eur
f) Zabezpečenie technika na uvedenie miesta havárie do pôvodného stavu (náklady hradí poistený)	Bez obmedzenia

ZMLUVNÁ DOKUMENTÁCIA

Pre poistenie PREMIOVÉ Podnikanie uzatvorené na základe tohto Návrhu poistnej zmluvy (ďalej len „návrh“ v príslušnom gramatickom tvare) platia tieto prílohy:

- Informačný dokument o poistnom produkte Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu - PREMIOVÉ PODNIKANIE s účinnosťou k 1.2.2023 (PREMIUM_SME_IPID_2023-02-01);
 - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu živnostníkov a malých podnikov s účinnosťou k 20.7.2022 (PREMIUM_SME_VPP_2022-07-20);
 - Osobitné poistné podmienky pre poistenie budov a stavieb živnostníkov a malých podnikov s účinnosťou k 20.7.2022 (Premium_SME_OPP_B_2022-07-20);
 - Osobitné podmienky asistenčných služieb k poisteniu majetku a zodpovednosti za škodu živnostníkov a malých podnikov s účinnosťou k 20.7.2022 (Premium_SME_OPP_AS_2022-07-20);
 - Súpis vykonaných prác;
- (ďalej spolu len „poistné podmienky“).

UZAVRETIE POISTNEJ ZMLUVY

Poistná zmluva je uzavretá zaplatením prvého ročného poistného, resp. prvej splátky poistného vo výške uvedenej v tomto návrhu (ďalej len „poistné na úhradu“), v lehote 15 dní odo dňa začiatku poistenia uvedeného v tomto návrhu. Poistne sa považuje za zaplatené jeho pripísaním, vo výške uvedenej v tomto návrhu, na príslušný účet poisťovateľa.

Ak poisťník zaplatí poistné na úhradu vo výške uvedenej v tomto návrhu v stanovenej lehote, poistenie sa vzťahuje aj na dobu odo dňa označeného v návrhu ako deň začiatku poistenia do dňa zaplatenia poistného na úhradu. Ak poistné na úhradu nebude pripísané na účet poisťovateľa, vo výške uvedenej v tomto návrhu, najneskôr v posledný deň lehoty na zaplatenie poistného na úhradu, zaniká týmto dňom platnosť tohto návrhu a k uzavretiu poistnej zmluvy nedôjde.

1. prečítal si znenie tohto návrhu vrátane jeho príloh, porozumel mu, súhlasí s jeho znením, potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v návrhu sú úplné a pravdivé a žiada o uzatvorenie poistenia v rozsahu tohto návrhu a jeho príloh;
2. bol oboznámený, porozumel a súhlasí s dôležitými podmienkami uzatváranaj poistnej zmluvy, ktoré boli poisťníkovi doručené spolu s týmto návrhom v podobe informačného dokumentu o poistnom produkte;
3. bol oboznámený, rozumie a súhlasí s obsahom poistných podmienok, ktoré boli poisťníkovi doručené spolu s týmto návrhom, a tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy uzatvorenej na základe tohto návrhu.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Poisťovateľ je oprávnený, v čo najväčšom rozsahu prípustnom podľa platných právnych predpisov, kedykoľvek započítať svoju pohľadávku (napríklad nárok na neuhradené poistné) voči ktorejkoľvek pohľadávke poisťníka (napríklad nároku na poistné plnenie).
2. Poisťovateľ poisťníkovi, ako potvrdenie uzavretia poistnej zmluvy, doručí poistku. Poistka bude poisťníkovi doručená v elektronickej alebo listinnej podobe, na adresu uvedenú v poistnej zmluve, po úhrade poisteného na úhradu poisťníkom v súlade s ustanoveniami návrhu. Výber formy doručenia závisí od udelenia, resp. neudelenia súhlasu poisťníka s elektronickou korešpondenciou ďalej v texte tohto návrhu.
3. Predpisy poistného na druhý a nasledujúce roky trvania poistnej zmluvy budú poisťníkovi zasielané v elektronickej alebo listinnej podobe, na adresu uvedenú v tomto návrhu alebo na inú, napr. korešpondenčnú, adresu oznámenú zo strany poisťníka poisťovateľovi. Výber formy doručenia závisí od udelenia, resp. neudelenia súhlasu poisťníka s elektronickou korešpondenciou ďalej v texte tohto návrhu.
4. **Zľava za dohodnutý počet rokov poistenia** poskytne poisťovateľ poisťníkovi, v prípade ak sa poisťník zaviazal nepodať výpoveď poistnej zmluvy dojednanej na základe tohto návrhu po dobu dohodnutého minimálneho počtu rokov poistenia uvedenú v tomto návrhu. V prípade zániku poistenia dojednaného na základe tohto návrhu výpoveďou zo strany poisťníka, skôr ako uplynie dohodnutý počet rokov poistenia v zmysle tohto návrhu, môže byť poisťníkovi zo strany poisťovateľa dodatočne vyúčtovaný rozdiel medzi poistným bez zľavy za celé obdobie trvania poistnej zmluvy a poistným so zľavou za celé obdobie trvania poistnej zmluvy. Poisťovateľ je oprávnený si uplatniť nárok voči poisťníkovi v zmysle predchádzajúcej vety najneskôr do 90 dní odo dňa zániku poistenia dojednaného na základe tohto návrhu.
5. Zmluvný vzťah založený poistnou zmluvou, uzatvorenou na základe tohto návrhu, sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a prípadné spory medzi zmluvnými stranami budú rozhodovať vecne a miestne príslušné súdy Slovenskej republiky.
6. Poisťník alebo poistený môže kedykoľvek požiadať poisťovateľa alebo finančného agenta, prostredníctvom ktorého poisťník tento návrh uzatvoril, o zaslanie tohto návrhu a/alebo ktoréhokoľvek z dokumentov, na ktoré sa tento návrh odvoláva, v listinnej podobe. Poisťovateľ, resp. finančný agent zašle poisťníkovi, resp. poistenému požadované dokumenty bez zbytočného odkladu na adresu uvedenú poisťníkom, resp. poisteným. Tento návrh a dokumenty, na ktoré sa tento návrh odvoláva sú poisťníkovi, resp. poistenému tiež k dispozícii v listinnej podobe na obchodných miestach poisťovateľa a finančného agenta, prostredníctvom ktorého poisťník tento návrh uzatvoril.
7. Poistné podmienky, ako aj informačný dokument sú poisťníkovi, resp. poistenému k dispozícii aj na internetovej stránke poisťovateľa <http://www.premium-ic.sk> v sekcii POISTENIE/Malí a strední podnikatelia.

HLÁSENIE ŠKODOVEJ UDALOSTI

Poistený je povinný nahlásiť vznik škodovej udalosti bez zbytočného odkladu, v súlade s poistnými podmienkami, jedným z nasledujúcich spôsobov:

1. prostredníctvom e-mailu: likvidacia@premium-ic.sk;
2. prostredníctvom formuláru určenom na hlásenie škodových udalostí, umiestnenom na webovej stránke poisťovateľa <http://www.premium-ic.sk>;
3. telefonicky na telefónnom čísle: 0850 888 988;
4. osobne na obchodnom mieste poisťovateľa;
5. písomne na poštovej adrese poisťovateľa: PREMIUM Poist'ovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovenská republika;
6. prostredníctvom finančného agenta, splnomocneného poisteným na tento úkon, spôsobom uvedeným v predchádzajúcich ods. 1. až 5.

Poistený (resp. finančný agent) je povinný, najneskôr do 5 dní od oznámenia vzniku škody poisťovateľovi, doložiť toto oznámenie poisťovateľovi aj v písomnej forme.

INFORMÁCIA K OCHRANE OSOBNÝCH ÚDAJOV

Podľa ustanovenia § 13 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o ochrane osobných údajov**“) v zmysle ustanovenia §78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je poisťovateľ ako pobočka poisťovne z iného členského štátu oprávnený v súlade s ustanovením Článku 6 bodu 3 písmena b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné Nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „**Nariadenie GDPR**“) získavať osobné údaje a iné informácie súvisiace s výkonom poisťovacej a zaistovacej činnosti od klienta bez jeho súhlasu.

Ďalšie informácie v zmysle ustanovenia Článku 13 a nasl. Nariadenia GDPR, resp. ustanovenia § 19 a nasl. zákona o ochrane osobných údajov týkajúce sa informácií a prístupu k osobným údajom, vrátane práv klienta ako dotknutej osoby, sú zo strany poisťovateľa zverejnené a poskytnuté klientovi na internetovej stránke www.premium-ic.sk

Na požiadanie klienta môžu byť tieto informácie poskytnuté klientovi aj písomne.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOREŠPONDENCIOU

Poistník ☒ súhlasí / ☐ nesúhlasí so zaslaním návrhu poistnej zmluvy, jej príloh vrátane poistných podmienok, ako aj ďalších dokumentov, ktoré s poistením uzatvoreným na základe tohto návrhu súvisia, ďalej so zasielaním korešpondencie súvisiacej so správou tejto poistnej zmluvy a likvidáciou poistných udalostí vyplývajúcich z poistného krytia poskytovaného touto poistnou zmluvou elektronicky na emailovú adresu **obecstrstena@gmail.com**. V prípade zmeny emailovej adresy určenej na komunikáciu s poisťovateľom sa poistník zaväzuje poisťovateľa bezodkladne o uvedenej zmene emailovej adresy informovať.

Poistník alebo poistený môže kedykoľvek požiadať poisťovateľa alebo finančného agenta, prostredníctvom ktorého poistník tento návrh dojednal, o zaslanie tohto návrhu a/alebo ktoréhokoľvek z dokumentov, na ktoré sa tento návrh odvoláva, aj v listinnej podobe. Poisťovateľ, resp. finančný agent zašle poistníkovi, resp. poistenému požadované dokumenty bez zbytočného odkladu na adresu určenú poistníkom, resp. poisteným.

V Bratislave dňa 16.04.2024

PREMIUM Poist'ovňa
[Redacted Signature]

Ing. Zuzana Lauermannová
vedúca organizačnej zložky
PREMIUM Poist'ovňa,
pobočka poisťovne z iného členského štátu

POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

INFORMAČNÝ DOKUMENT O POISTNOM PRODUKTE

Spoločnosť: **PREMIUM Insurance Company Limited**, so sídlom Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St. Julian's, Malta, zapísaná v Registri spoločností Maltskej republiky pod registračným číslom C 91171, konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom svojej organizačnej zložky:

PREMIUM Poist'ovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, so sídlom Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 3737/B

Produkt: **PREMIOVÉ Podnikanie**

Informačný dokument o poistnom produkte poskytuje stručný prehľad o základných vlastnostiach a podmienkach poistenia, pričom kompletne informácie pred uzavretím zmluvy a zmluvné informácie o produkte pre zákazníka sú uvedené v ďalších dokumentoch.

O aký typ poistenia ide?

Poistenie majetku slúži na poistenie škôd na majetku spôsobených poisteným poistným rizikom. Poistenie zodpovednosti za škodu je určené pre subjekty so sídlom na území Slovenskej republiky (vrátane subjektov, ktoré predstavujú ich záujem v zahraničí), ktorého účelom je poskytnúť poistnú ochranu za nimi spôsobené škody na veci a/alebo škodu na zdraví, ktoré vzniknú v dôsledku ich činnosti tretej osobe. Účelom je poskytnúť aj poistnú ochranu za nimi spôsobené environmentálne škody, ktoré vzniknú v dôsledku ich činnosti na životnom prostredí. A účelom tohto poistenia je aj poskytnúť poistnú ochranu za škody spôsobené spoločnosti zo strany členov orgánov spoločnosti (štatutári, členovia dozornej rady a kontrolných komisií, prokuristi a iní vedúci zamestnanci v riadiacich pozíciách spoločnosti). Poistenie zodpovednosti za škodu nekryje všetky riziká, ktoré súvisia so zodpovednosťou podnikateľa za škodu.



Čo je predmetom poistenia?

Predmetom poistenia môžu byť:

- ✓ budovy, haly a ostatné stavby,
- ✓ hnutelné veci a zásoby,
- ✓ stroje a elektronika,
- ✓ zodpovednosť za škodu.

Predmetom poistenia sú „Asistenčné služby“.

Ak sú predmetom poistenia „Budovy, haly a ostatné stavby“, poistenie sa vzťahuje aj na:

- ✓ náklady na odstránenie poškodených stavebných častí poistených stavieb,
- ✓ náklady na odstránenie nepoškodených stavebných častí poistených stavieb,
- ✓ náklady na opravu častí budovy umeleckej alebo historickej hodnoty,
- ✓ náklady na opravu častí budovy poškodených vandalizmom,
- ✓ náklady na opravu pevne vsadeného alebo osadeného skla,
- ✓ náklady na opravu technologických častí stavby poškodených technickými rizikami,
- ✓ náklady za uniknutú vodu z vodovodných zariadení,
- ✓ zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľností.

Ak sú predmetom poistenia „Hnutelné veci a zásoby“, predmetom poistenia sú aj:

- ✓ náklady na odstránenie poškodených poistených hnutelných vecí a zásob,
- ✓ náklady na odstránenie nepoškodených poistených hnutelných vecí a zásob,
- ✓ náklady na opravu pevne vsadeného alebo osadeného skla,
- ✓ cennosti, ceniny a peniaze v trezore,
- ✓ cennosti, ceniny a peniaze pri preprave,
- ✓ umelecké predmety,
- ✓ výstavné modely,
- ✓ obnova dát,
- ✓ výmena zámkov dverí,
- ✓ návrat DPH do štátneho rozpočtu SR,
- ✓ malé prerušenie prevádzky,
- ✓ hnutelné veci a zásoby počas ich prepravy.



Ak je predmetom poistenia „Zodpovednosť za škodu všeobecná“, poistenie sa vzťahuje aj na:

- ✓ regresné nároky Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní vzťahujúce sa na pracovné úrazy zamestnancov poisteného,
- ✓ škody na nehnuteľnostiach, ktoré boli poistenému na základe písomnej dohody prenajaté alebo odovzdané do užívania na prevádzkovanie „Poistenej činnosti“ poisteného,
- ✓ škody na odložených veciach zamestnancov poisteného,
- ✓ škody na vnesených alebo odložených veciach návštevníkov,
- ✓ environmentálne škody,
- ✓ škody, za ktoré zodpovedajú štatutár alebo manažér (riadiaci pracovník) poisteného v súvislosti s výkonom ich funkcie.

Poistné riziko predstavuje možné príčiny vzniku škody na predmete poistenia. Poistné riziká sú špecifikované v článku „Poistné riziká“ alebo „Rozsah poistenia“ v Osobitných (OPP) alebo Doplnkových poistných podmienkach (DPP).

Poistenie je typu All risk t. z. že sa vzťahuje na škodu, ktorá nie je vo VPP, OPP, DPP alebo v poistnej zmluve vylúčená.

Poistná suma alebo limit poistného plnenia, pre jednotlivé položky predmetu poistenia, zodpovedá hodnote týchto položiek určenej poistníkom. Informácie o výške poistných súm, pre jednotlivé položky, môžete nájsť v poistnej zmluve.

Franšíza je hodnota dohodnutá v poistnej zmluve alebo uvedená v príslušných poistných podmienkach, do výšky ktorej poisťovateľ neposkytuje poistné plnenie pri jednotliví poistnej udalosti. Franšíza môže byť vyjadrená fixnou finančnou sumou, percentom, časovým úsekom alebo ich kombináciami. Informácie o jej výške, pre jednotlivé položky, môžete nájsť v poistnej zmluve.



Čo nie je predmetom poistenia?

- ✗ motorové vozidlá, prívesy motorových, vozidiel, ktoré sú vyrobené alebo schválené, na účely v premávke na pozemných komunikáciách a podliehajú prihláseniu do evidencie vozidiel,
- ✗ lietadlá, plavidlá, koľajové vozidlá, prípadne iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére,
- ✗ domáce, hospodárske a voľne žijúce zvieratá a iné druhy vyšších organizmov,
- ✗ vodstvo, pôda, polia, lesy, porasty a rastliny,
- ✗ verejné prenosové a distribučné systavy elektriny, plynu, vody, tepla a verejné elektronické komunikačné siete,
- ✗ softvérové vybavenie a elektronické dáta,
- ✗ škody, ktoré sú dôsledkom odstavenia prevádzky ako hospodárska strata, ušlý zisk,
- ✗ majetkové sankcie (pokuty, penále, úroky z omeškania a pod.).

V prípade poistenia Všeobecnej zodpovednosti za škodu:

- ✗ náklady na stiahnutie vadného výrobku z trhu,
- ✗ škoda na samotnom vadnom výrobku,
- ✗ profesijná zodpovednosť za škodu.



Týkajú sa krytia aj nejaké obmedzenia?

- ! poisťovateľ má právo znížiť poistné plnenie za vedomé porušenie povinností stanovených v poistných podmienkach a poistnej zmluve, ak to malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov,
- ! v prípade, ak poistený uvedie poisťovateľa do omylu o okolnostiach týkajúcich sa vzniku nároku na poistné plnenie a/alebo výšky poistného plnenia, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie,
- ! poistenie sa nevzťahuje na veci alebo škody vylúčené z poistenia vo Všeobecných poistných podmienkach (VPP), Osobitných poistných podmienkach (OPP), Doplnkových poistných podmienkach (DPP) alebo poistnej zmluve,
- ! v prípade, ak je stanovený limit poistného plnenia, výška poistného plnenia je obmedzená výškou stanoveného limitu poistného plnenia.

V prípade poistenia Všeobecnej zodpovednosti za škodu :

- ! zodpovednosť za škodu prevzatú nad rámec zákona,
- ! škodu spôsobenú vedomou nedbanlivosťou alebo úmyselne,
- ! náhradu zmluvných, správnych a/alebo trestných sankcií alebo pokút akéhokoľvek druhu,
- ! škodu vzniknutú v dôsledku difúzneho znečistenia.



Aké mám povinnosti?

- odpovedať úplne a pravdivo na všetky písomné otázky poisťovateľa, vrátane e-mailovej komunikácie a dopĺňania dotazníkov, ktoré sa týkajú dojednávania poistenia,
- umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup do poistených objektov a areálov a umožniť im tým posúdiť poistné riziko, preskúmať funkčnosť a činnosť zariadení slúžiacich na ochranu majetku; ďalej predložiť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám k nahliadnutiu projektovú, požiarotechnickú, protipovodňovú, účtovnú a inú obdobnú dokumentáciu,
- bezodkladne písomne oznámiť poisťovateľovi akúkoľvek zmenu v náležitostiach, ktoré boli podkladom pre uzatvorenie poistnej zmluvy (dotazníky, písomná a e-mailová komunikácia vrátane príloh) a každú zmenu skutočností, ktoré poistený uviedol poisťovateľovi pri dojednávaní poistenia, ak by mohli mať vplyv na zvýšenie poisteného rizika,
- udržiavať poistený majetok v dobrom technickom stave, dodržiavať ustanovenia technických noriem a predpisov, všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecných poistných podmienok, osobitných poistných podmienok vzťahujúcich sa k dojednanému poisteniu, doplnkových poistných podmienok a poistnej zmluvy,
- dbať na to, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie, nesmie porušovať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva vzniku škodovej udalosti, ku ktorým ho zaväzuje poistná zmluva a všeobecné záväzné právne predpisy, ani nesmie strpieť porušovanie týchto povinností zo strany tretích osôb,
- platiť poistné dojednané v poistnej zmluve k termínom splatnosti, pričom poistník a/alebo poistený nie je oprávnený bez súhlasu poisťovateľa si započítať platbu poistného s nárokom na poistné plnenie,
- bezodkladne, v písomnej forme, oznámiť poisťovateľovi vznik škody, resp. udalosť, s ktorou je alebo by mohla byť spájaná zodpovednosť poisteného za škodu a ktorá by v budúcnosti mohla stanoviť povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie,
- vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škody a vyžiadať si k tomu pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
- bezodkladne oznámiť polícii vznik škody, ktorá nastala za okolností vzbudzujúcich podozrenie zo spáchania trestného činu a umožniť poisťovateľovi prístup k vyšetrovaciemu spisu polície.

V prípade poistenia Všeobecnej zodpovednosti za škodu navyše:

- poistený nesmie bez súhlasu poisťovateľa priznať akýkoľvek záväzok alebo uznať zodpovednosť za prípadnú škodu, uzavrieť súdny zmier alebo dobrovoľne poskytnúť akúkoľvek náhradu „škody“, okrem výdavkov nevyhnutných na zamedzenie zväčšovania alebo zmenšenie rozsahu prípadnej škody či výdavkov nevyhnutných na zabránenie vzniku hroziacich škôd.



Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ pri poistení „Budov, hál a stavieb“ alebo „Hnuteľných vecí a zásob“ sa poistenie vzťahuje na adresy na území Slovenskej republiky uvedené v poistnej zmluve, v prípade poistenia súboru „Budov, hál a stavieb“ alebo „Hnuteľných vecí a zásob“ je miestom poistenia miesto uvedené v účtovnej evidencii poisteného ako miesto prevádzky,
- ✓ pre poistné riziko „lúpež“ sa poistenie vzťahuje na územie Slovenskej republiky,
- ✓ poistenie zodpovednosti za škodu sa vzťahuje na škody, ktoré nastali na území Slovenskej republiky, Českej republiky, Maďarska, Poľska alebo Rakúska, v poistnej zmluve je však možné dojednať rozšírenie na územie štátov EÚ alebo Európy.



Kedy a ako uhrádzam platbu?

- termín a spôsob úhrady poistného alebo splátok poistného sú uvedené v poistnej zmluve,
- ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, je poistné splatné prvým dňom poistného obdobia.



Kedy začína a končí krytie?

- poistenie vznikne prvým dňom po uzatvorení poistnej zmluvy, ak nebolo zmluvnými stranami dohodnuté, že poistenie vznikne už uzatvorením poistnej zmluvy alebo bol určený neskorší dátum vzniku poistenia.

Poistenie zaniká:

- uplynutím poistnej doby, ktorá je uvedená v poistnej zmluve,
- ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti, poistenie zaniká uplynutím tejto lehoty,
- ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovateľa na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred doručením tejto výzvy; výzva poisťovateľa musí obsahovať upozornenie, že poistenie zanikne v prípade jeho nezaplatenia, pričom to isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného,
- zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť, zánikom poisteného,
- písomnou dohodou medzi poistníkom a poisťovateľom,
- ak odpadne možnosť, že poistná udalosť nastane, t. j. zánikom poistenej veci.



Ako môžem zmluvu vypovedať?

- písomnou výpoveďou ku koncu poistného obdobia, pričom výpoveď musí byť doručená poisťovateľovi najneskôr šesť týždňov pred koncom poistného obdobia,
- písomnou výpoveďou do dvoch mesiacov od dátumu uzavretia poistnej zmluvy, pričom výpovedná lehota je osemdnová,
- písomnou výpoveďou do jedného mesiaca odo dňa oznámenia vzniku škodovej udalosti poisťovateľovi, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť dňom doručenia písomného oznámenia o vypovedaní poistnej zmluvy druhej zmluvnej strane.

Osobitné podmienky poskytovania asistenčných služieb k poisteniu majetku a zodpovednosti za škodu živnostníkov a malých podnikov

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Tieto OP-SME poskytujú asistenčné služby k poisteniu budov (ďalej len „OP-SME-AS“) dopĺňujú ustanovenia VPP-SME a sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.
2. Poskytovateľom asistenčných služieb je spoločnosť Europe Assistance s.r.o., so sídlom: Na Pankráci 1658/121, 140 00 Praha 4, Česká republika (ďalej len „EA“).
3. Asistenčné služby sú poskytované nepretržite 24 hodín denne, 7 dní v týždni, za nižšie uvedených podmienok.
4. Nárok na poskytovanie asistenčných služieb hradených z poistenia budov a stavieb a hnutelných vecí vzniká iba za podmienky zaistenia služieb prostredníctvom EA.
5. V situácii vyžadujúcej pomoc asistenčnej služby je klientom k dispozícii telefónne číslo z územia SR +421 2 2051 0837 na dispečing EA v Bratislave. Dispečer EA sa po prihlásení vždy predstaví: „PREMIUM Assistance“.
6. Pri kontaktovaní asistenčnej služby je klient povinný oznámiť nasledujúce informácie:
 - (a) obchodné meno,
 - (b) číslo poisťnej zmluvy,
 - (c) kontaktné telefónne číslo.
7. Ďalej bude klient pracovníkom asistenčnej služby požiadaný o oznámenie nasledujúcich doplňujúcich údajov:
 - (a) adresa miesta poistenia,
 - (b) rodné číslo/ IČO,
 - (c) okolnosti dôležité pre určenie najvhodnejšieho riešenia udalosti.

Článok 2

Predmet poistenia

1. Predmetom poistenia technickej asistencie je poskytnutie poistného plnenia poistenému poisťovateľom formou asistenčných služieb, prípadne formou úhrady prác vykonaných dodávateľom služieb, v rozsahu a za podmienok uvedených v týchto OP-SME-AS, v prípade technickej havárie, živelných havárií a zablokovania dverí.
2. Príslušný záväzok poisťovateľa, poskytnúť v prípade poistnej udalosti poistenému asistenčné služby, nenahrádza a ani nemôže nahradiť poslanie útvarov alebo zborov zriadených zo zákona štátnymi alebo miestnymi orgánmi na zabezpečovanie záchranných zdravotníckych, hasičských, vyslobodzovacích alebo prieskumných úloh. Za prípadné zásahy týchto útvarov sa z tohto poistenia neposkytuje žiadna finančná, ani iná forma kompenzácie.

Článok 3

Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na priamu fyzickú škodu na poistenej veci spôsobenú „náhodnou udalosťou“, ktorá nastala nečakane a náhle, počas poistnej doby, v mieste poistenia a ktorá nie je v týchto OP-SME-AS, VPP-SME, DPP-SME alebo v poisťnej zmluve vylúčená.
2. „Náhodnou udalosťou“ môže byť nasledovná „vymenovaná“ udalosť (poistné riziko):
 - (a) technická havária,
 - (b) živelná havária,
 - (c) zablokovanie dverí.

3. V prípade, že v asistovanej prevádzke dôjde k **technickej havárii**, poisťovateľ:

- (a) zorganizuje príjazd technickej pohotovostnej služby dodávateľa služieb asistovanej prevádzky a uhradí súvisiace náklady do príslušného limitu poistného plnenia,
- (b) zorganizuje práce vedúce k odstráneniu príčiny technickej havárie a k odstráneniu vzniknutých škôd na asistovanej prevádzke, jeho zariadení a vybavení a uhradí náklady na tieto práce a použitý drobný materiál až do výšky príslušného limitu poistného plnenia. Náklady na prácu a materiál nad príslušný limit poistného plnenia nie sú predmetom plnenia a poistený si ich hradí sám. Rovnako tak nie sú predmetom poistného plnenia náklady na použité náhradné diely a oprávnená osoba si ich hradí sama zo svojich vlastných prostriedkov. Práce, ktorých zorganizovanie, prípadne úhrada je predmetom poistného plnenia, zahŕňajú tieto činnosti/ profesie: inštalatérske práce, čistenie kanalizácie, kúrenárske práce, zámočnícke práce (otvorenie dverí), sklenárske práce, elektrikárske práce, kominárske práce, odvoz sutí a odpadového stavebného materiálu,
- (c) zorganizuje práce potrebné na uvedenie asistovanej prevádzky do pôvodného stavu a uhradí náklady na tieto práce do príslušného limitu poistného plnenia; práce, ktorých zorganizovanie, prípadne úhrada je predmetom poistného plnenia, zahŕňajú tieto činnosti / profesie: práce inštalatéra, kúrenára, plynára, zámočníka (výmena zámku), sklenára (provizórne vyplnenie poškodených plôch), elektrikára, kominára, pokrývača, upratovacie práce, odvoz sutí a odpadového stavebného materiálu,
- (d) zorganizuje uskladnenie poistených hnutelných vecí a zásob z asistovanej prevádzky v najbližšom vhodnom sklade, ak rozsah technickej havárie vyžaduje náhradné umiestnenie týchto vecí a uhradí náklady spojené s ich uskladnením do príslušného čiastkového limitu poistného plnenia,

- (e) zorganizuje prepravu poistených hnutelných vecí a zásob z asistovanej prevádzky poistených hnutelných vecí do určeného skladu, ak rozsah technickej havárie vyžaduje náhradné umiestnenie týchto vecí a uhradí náklady spojené s touto prepravou do príslušného čiastkového limitu poistného plnenia,
 - (f) zorganizuje stráženie asistovanej prevádzky, ktoré by inak zostalo nezabezpečené proti vstupu cudzích osôb a uhradí náklady na toto stráženie po dobu obmedzenú príslušným čiastkovým limitom poistného plnenia, maximálne však do výšky určenej týmto limitom.
4. V prípade, že v asistovanej prevádzke dôjde k **živelným haváriám**, poisťovateľ:

- (a) zorganizuje uskladnenie poistených hnutelných vecí a zásob z asistovanej prevádzky v najbližšom vhodnom sklade, ak rozsah živelných havárií vyžaduje náhradné umiestnenie týchto vecí a uhradí náklady spojené s uskladnením do príslušného čiastkového limitu poistného plnenia,
- (b) zorganizuje prepravu poistených hnutelných vecí a zásob z asistovanej prevádzky poistených hnutelných vecí do určeného skladu, ak rozsah živelných havárií vyžaduje náhradné umiestnenie týchto vecí a uhradí náklady spojené s touto prepravou do príslušného čiastkového limitu poistného plnenia,

- (c) zorganizuje stráženie asistovanej prevádzky po dobu až 48 hodín, ak by inak zostala nezabezpečená proti vstupu cudzích osôb a uhradí náklady na toto stráženie do príslušného čiastkového limitu poistného plnenia.
5. V prípade, že sa uzavreté hlavné vchodové dvere asistovanej prevádzky nedajú otvoriť príslušným kľúčom alebo z dôvodu straty tohto kľúča „**zablokovanie dverí**“, poisťovateľ:

- (a) zorganizuje a uhradí príjazd dodávateľa služieb do miesta asistovanej prevádzky,
- (b) zorganizuje práce potrebné na otvorenie hlavných vchodových dverí asistovanej prevádzky poistenému a na zabezpečenie funkčnosti ich odomykania a zamykania vrátane prípadnej výmeny zámkov a uhradí náklady na tieto práce do príslušného limitu poistného plnenia.

Predmetom poistného plnenia je výhradne zabezpečenie vykonania prác a v závislosti od rozsahu poistenia asistenčných služieb aj náklady za vykonanie prác a použitý drobný materiál. Náklady na prácu a použitý materiál nad príslušný limit poistného plnenia poisťovateľ nehradí. Rovnako poisťovateľ nehradí náklady na použité náhradné diely.

V súvislosti s poskytnutím tejto služby a v záujme ochrany majetku poisteného je osoba, ktorá požaduje poskytnutie tohto plnenia povinná poskytnúť poisťovateľovi súčinnosť pri overení totožnosti a preukázať, že nejde o nelegálne vniknutie do asistovanej prevádzky. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť túto službu, ak nie sú vylúčené pochybnosti o oprávnenosti tejto osoby na vstup do asistovanej prevádzky.

Článok 4

Výluky z poistenia

1. Nárok na plnenie nevzniká, či môže byť obmedzený v nasledujúcich prípadoch:
- (a) ak sú služby organizované inak, než cez EA, prípadne organizácia služieb nie je dopredu odsúhlasená EA,
- (b) kedy kvalitnému a včasnému poskytnutiu služieb bránia skutočnosť nezávislé od vôle EA, napr. zmena právnych predpisov v krajine udalosti, rozhodnutie príslušných orgánov verejnej správy a pod.,
- (c) ak ku škode došlo v dôsledku požitia alkoholu, omamných alebo psychotropných látok,

Výluky podľa tohto článku sa vzťahujú len na poistenie asistenčných služieb.

2. Poisťovateľ neposkytne poistné plnenie v prípadoch, ktoré priamo či nepriamo súvisia so štrajkom, vojnovým konfliktom, inváziou, napadnutím (či už vojna bola vyhlásená alebo nie), občianskou vojnou, vzbурou, povstaním, terorizmom, násilným alebo vojenským prevzatím moci a občianskymi nepokojmi, rádioaktívnou haváriou alebo akýmkoľvek iným zásahom vyššej moci.
3. Výlukami z poistenia asistenčných služieb uvedenými v tomto článku v žiadnom prípade nie sú dotknuté práva a povinnosti, ktoré plynú z poistenia v zmysle VPP-SME, OPP-SME-B, OPP-SME-HV, OPP-SME-Z a poistnou zmluvou.
4. Z prác, ktorých úhrada je predmetom plnenia poisťovateľa, sú vylúčené akékoľvek práce vykonávané na nasledujúcich priestoroch (poisťovateľ poskytne len asistenčné služby spočívajúce v zorganizovaní príslušných prác):
- (a) spoločné priestory v bytových domoch a v nehnuteľnostiach s viac ako jedným bytom, ako napríklad chodby, schodiská, spoločné povaly, pivnice, kočíkárne alebo spoločné garáže,
- (b) priestory, ktoré sa z dôvodu zanedbania základnej údržby nachádzajú vo výrazne nevyhovujúcom technickom stave,

- (c) rozvody médií a energií, ktoré nie sú súčasťou asistovanej prevádzky (napr. rozvody, ktoré sú spoločnými časťami budovy, rozvody médií pre spoločné priestory nehnuteľnosti, verejné rozvody a pod.).

5. Z prác a úkonov vykonávaných na asistovanej prevádzke alebo jej stavebných súčiastkach, ktorých úhrada je predmetom plnenia poisťovateľa sú vylúčené práce nasledujúceho charakteru (pri týchto prácach poisťovateľ poskytne len asistenčné služby spočívajúce v zorganizovaní príslušných prác):

- (a) bežné opravy, údržba alebo preventívne opravy,
- (b) prípady, keď oprava bola predpísaná správnymi úradmi,
- (c) odstraňovanie škôd, ktorých vznik bol spôsobený zavinením tretej osoby,
- (d) opravy a úkony odporúčané poisťovateľom po predchádzajúcej intervencii poisťovateľa alebo opatrenia, ktorých vykonanie poistený nezabezpečil, a preto opakovane požaduje asistenčné služby rovnakej alebo obdobnej povahy,
- (e) úkony požadované poisteným vyplývajúce zo zákonných povinností vlastníka alebo zmluvných povinností správcu budovy, v ktorej sa nachádza asistovaná prevádzka,
- f) odstraňovanie následkov škôd spôsobených neodbornými, neoprávnenými alebo nepovolenými zásahmi zavinenými konaním poisteného,
- (g) odstraňovanie následkov škôd spôsobených neodbornými, neoprávnenými alebo nepovolenými zásahmi zo strany tretej osoby,
- (h) odstraňovanie následkov škôd vzniknutých v dôsledku vykonávania akýchkoľvek stavebných opráv alebo úprav,
- (i) odstraňovanie následkov škôd vzniknutých zanedbaním údržby rozvodov inžinierskych sietí,
- (j) odstraňovanie následkov škôd vzniknutých konaním tretej osoby s úmyslom spôsobiť škodu na majetku alebo na zdraví poisteného alebo s úmyslom poškodiť jeho práva alebo vandalizmom.

6. Z poistenia asistenčných služieb nevzniká nárok na poistné plnenie v akejkoľvek súvislosti so škodami na hnuťelných veciach asistovanej prevádzky alebo v súvislosti s odstraňovaním týchto škôd.

Článok 5

Územná platnosť a miesto poistenia

1. Asistenčné služby sa vzťahujú na poistné udalosti, ktoré vznikli na území Slovenskej republiky.
2. Miesto poistenia je, pre nehnuteľnosť, definované v OPP-SME-B a pre hnuťelné veci, v OPP-SME-HV, v čl. „Územná platnosť a miesto poistenia“.

Článok 6

Poistné plnenie, limit poistného plnenia

- Hornou hranicou poistného plnenia, formou úhrady dodávateľom služieb, je nasledovný limit poistného plnenia:

TECHNICKÁ ASISTENCIA	
VECŇÝ ROZSAH	LIMIT PLNENIA
A. Odstránenie príčiny havárie:	
Inštalatérske práce	130 EUR
Čistenie kanalizácie, Kúrenár	
Zámočník (otvorenie dverí)	
Sklenár	
Elektrikár	
Kominár	
Odvoz suti a upotrebeného materiálu	
Použitý drobný materiál (spojovací materiál, tesnenie a pod.)	20 EUR
Príjazd technika na miesto škody	Bez obmedzenia
Núdzová prevádzka:	
Transport hnuťelných vecí	435 EUR
Uskladnenie hnuťelných vecí	Zorganizovanie služby, náklady hradí poistený
Ochrana nezabezpečenej nehnuteľnosti	48 hod, do 660 EUR
B. Uvedenie do pôvodného stavu:	
Inštalatér	Zorganizovanie služby, náklady hradí poistený
Kúrenár	
Plynár	
Zámočník	
Sklenár	
Elektrikár	
Obkladač	
Pokrývač	
Klmpiar	
Podlahár	
Truhlár	
Murárske práce	
Maliar	
Lakovník	
Kominár	
Upratovacie práce	
Hygiena prevádzky:	
Dezinfekcia	Zorganizovanie služby, náklady hradí poistený
Dezinsekcia	
Deratizácia	
Roj včiel, ôs	
Odchyt zvierat	

- Časť nákladov za službu dodávateľa, ktorá presahuje čiastkový limit poistného plnenia, prípadne ročný limit poistného plnenia, nie je predmetom plnenia a musí byť uhradená poisteným z jeho vlastných prostriedkov.
- V prípade, že poistený nesplní povinnosti súčinnosti s poisťovateľom špecifikované v týchto OP-SME-AS, je poisťovateľ oprávnený poistné plnenie primerane znížiť.

- Poisťovateľ je oprávnený v poistnej zmluve stanoviť čakaciu dobu v trvaní až tri mesiace odo dňa začiatku poistenia. Z udalostí, ktoré vznikli v priebehu čakacej doby a ktoré by inak boli poistnými udalosťami, nevzniká poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poistné plnenie.
- Poisťovateľ je oprávnený primerane znížiť poistné plnenie, ak došlo k zvýšeniu nákladov spojených s vybavovaním poistnej udalosti zavinením poisteného.
- Ak poistený na základe rozhodnutia súdu alebo iného orgánu verejnej moci dostal náhradu nákladov súdneho konania, je povinný vrátiť túto náhradu poisťovateľovi v rozsahu, v akom sa poisťovateľ na úhrade nákladov súdneho konania v rámci poistného plnenia podieľal.
- V prípade, že poistený dostal za vzniknuté výdavky, ktoré by boli predmetom poistného plnenia z tohto poistenia, náhradu od tretej strany alebo cestou iného právneho vzťahu, je poisťovateľ oprávnený primerane znížiť poistné plnenie o sumu, ktorú poistený dostal ako náhradu.
- Ak vzniklo v súvislosti s hroziacou alebo vzniknutou poistnou udalosťou poistenému alebo osobe, ktorá vynaložila zachraňovacie náklady proti inému právo na náhradu škody alebo iné obdobné právo, prechádza výplatou poistného plnenia toto právo na poisťovateľa, a to až do výšky súm, ktoré poisťovateľ vyplatil poistenému alebo osobe, ktorá vynaložila zachraňovacie náklady.

Článok 7

Povinnosti poisteného

- V prípade, že nastala škodová udalosť, je poistený povinný bezodkladne informovať poisťovateľa o jej vzniku.
- Vznik poistnej udalosti je poistený povinný nahlásiť bezodkladne prostredníctvom telefonického strediska, ktoré je v prevádzke 24 hodín denne. V prípade, že poistený túto svoju povinnosť nesplní, zaniká jeho právo na poskytnutie asistenčných služieb.

Článok 8

Výklad pojmov

- Asistovaná prevádzka:** budova alebo stavba poistená v zmysle OPP-SME-B. Za súčasť asistovanej prevádzky sa nepovažujú spoločné priestory v bytových domoch, ako napríklad spoločné chodby, schodiská, výťahy, spoločné pulty, pivnice, kočikárne, balkóny, terasy alebo spoločné garáže.
- Dodávateľ služieb:** fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá pre poisteného vykonáva práce zorganizované poisťovateľom.
- Drobný materiál:** drobný doplnkový materiál nevyhnutný k oprave ako sú tesnenia, skrutky, tmel, drôty, atď. Za drobný materiál sa nepovažujú celé náhradné diely ako nová vodovodná batéria alebo sifón, nová vložka zámku, sklenené výplne, atď.
- Nehnuťelnosť:** budovy a iné stavby spojené so zemským povrchom pevným základom, vrátane všetkých stavebných súčastí, technického, energetického a technologického vybavenia; nehnuteľnosť môže byť dokončená (s právoplatným kolaudačným rozhodnutím) alebo rozostavaná.
- Poistená nehnuteľnosť:** nehnuteľnosti nachádzajúce sa v mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve. Poistenie sa na tieto nehnuteľnosti vzťahuje za predpokladu, že sú evidované v účtovníctve poisteného alebo prípadne v inej operatívnej evidencii poisteného v zmysle príslušných právnych predpisov. Poistenie sa vzťahuje na nehnuteľnosti uvedené v poistnej zmluve za predpokladu, že boli dané do užívania podľa platných predpisov (uvedené neplatí v prípade rozostavanej stavby).
- Práce:** služby, ktoré má poisťovateľ zorganizovať a uhradiť poistenému v prípade poistnej udalosti a na poskytnutí ktorých sa poistený dohodol s dodávateľom služieb.

7. **Škodová udalosť:** skutočnosť, z ktorej vznikla škoda a ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie z tohto poistenia asistenčných služieb.
8. **Technická havária:** náhodná, nepredvídateľná porucha technického zariadenia určeného na privod, akumuláciu alebo odvod energií a médií nutných na obvyklé užívanie asistovanej prevádzky, v dôsledku ktorej došlo k prerušeniu dodávky v rozsahu znemožňujúcom obvyklé užívanie asistovanej prevádzky alebo k úniku kvapalín alebo plynov, ktorý spôsobil poškodenie asistovanej prevádzky alebo jeho stavebných súčastí v rozsahu znemožňujúcom obvyklé užívanie nehnuteľnosti alebo ktorý by následne mohol spôsobiť škody na zdraví alebo škodu väčšieho rozsahu na vybavení asistovanej prevádzky, nie však porucha, ktorá vznikla bezprostredným zavinením poisteného alebo tretej osoby, ani porucha mobilných technických zariadení, ktoré sú súčasťou vybavenia asistovanej prevádzky alebo sú v nehnuteľnosti umiestnené.
9. **Zablokovanie dverí:** situácia, keď sa uzavreté hlavné vchodové dvere asistovanej prevádzky nedajú otvoriť príslušným kľúčom alebo z dôvodu straty kľúča.
10. **Zorganizovanie a úhrada služby:** forma poistného plnenia, keď poisťovateľ vykoná úkony umožňujúce poskytnutie služby poistenému dodávateľom služieb v rozsahu uvedenom v poistných podmienkach a súčasne uhradí náklady na poskytnutie tejto služby dodávateľom služieb až do výšky limitu poistného plnenia. Prípadnú časť nákladov spojených s poskytnutím služieb dodávateľom služieb presahujúcu limit poistného plnenia nesie poistený.
11. **Zorganizovanie služby:** forma poistného plnenia, keď poisťovateľ vykoná úkony umožňujúce poskytnutie služby poistenému dodávateľom služieb v rozsahu uvedenom v poistných podmienkach, pričom náklady na poskytnutie tejto služby dodávateľom nesie poistený.
12. **Živelná havária:** živelná udalosť, v dôsledku ktorej došlo ku škode na asistovanej prevádzke alebo na stavebných súčiastkach tejto prevádzky v rozsahu znemožňujúcom jej obvyklé užívanie.
13. **Živelná udalosť** je vymenovaná udalosť v zmysle čl. 3, OPP-SME-B.

Článok 9

Záverečné ustanovenia

1. OP-SME-AS tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy a zmluvné strany môžu upraviť ich ustanovenia dohodou v poistnej zmluve.
2. Ustanovenia týchto OP-SME-AS týkajúce sa poisteného platia aj pre poistníka (pokiaľ je poistník osobou odlišnou od poisteného) a/alebo na inú oprávnenú osobu.
3. Tieto OP-SME-AS nadobúdajú účinnosť dňom 20.7.2022.