

**Protokol CRZ č. 00167/2024-OV-0250011/24.00**  
**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku**

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvájajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Žilinský samosprávny kraj  
so sídlom Komenského 2622/48, 010 01 Žilina  
v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka  
IČO: 37808427  
DIČ: 2021626695

**Čl. I**

**Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu**

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

**Okres:** Martin

**Obec:** Kláštor pod Znievom

**Katastrálne územie:** Kláštor pod Znievom

**Parcely registra E**

| Číslo parcely | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Číslo listu vlastníctva | Spoluvlastnícky podiel | Hodnota majetku v € |
|---------------|-------------------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------------------|
| 994/1         | 2139                    | ostatná plocha | 1242                    | 1/1                    | 114,14              |
| 994/2         | 11094                   | ostatná plocha | 1242                    | 1/1                    | 591,99              |
| <b>Spolu</b>  | <b>13233</b>            |                |                         |                        | <b>706,13</b>       |



*d ďalej len („predmet odovzdania“).*

*\* poznámka:*

*Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).*

2. Hodnota majetku 706,13 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cesty II. triedy (označená ako II/519), ktorú preberajúci nadobudol na základe § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon ) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa zo dňa 31.12.2004.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa .....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ SPF

.....  
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....  
Ing. Erika Jurinová,  
predsedníčka samosprávneho kraja

