

Protokol CRZ č. 00085/2024-OV-0250005/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvájajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Trnavský samosprávny kraj
Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja
IČO: 37836901

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Dunajská Streda

Obec: Štvrtok na Ostrove

Katastrálne územie: Štvrtok na Ostrove

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
563	8632	ostatná plocha	1330	1/1	1604,43
566	1565	ostatná plocha	1330	1/1	290,89
Spolu	10197				1895,32



Okres: Dunajská Streda

Obec: Trhová Hradská

Katastrálne územie: Trhová Hradská

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
874/2	11770	zastavaná plocha a nádvorie	2500	1/1	3622,83
Spolu	11770				3622,83

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 5518,15 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami II. a III. triedy č. II/503, III/1408 a III/1397, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdania a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Na liste vlastníctva č.1330 k. ú. Štvrtok na Ostrove, obec Štvrtok na Ostrove, okres Dunajská Streda, sú k predmetu odovzdania v časti C:ťarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.36899844-69/10 na pozemky s parc. č. EKN 522/1, 563, 595/4, 681, 859, 860/2, 1010/1, 1012 a 1014, Z-878/11- 187/11,- Z2720/2019,-č.z.153/19.
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.45 961 581-85/12 na pozemku



s parc.č. E KN 522/1, 563 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia -1x22kV VN linka č.437 na trase Rz Podunajské Biskupice -Rz Dunajská Streda, Z-8243/2012-č.z.23/13.

Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kábel. prípojka, kanalizačné a vodovodné siete) a v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok za účelom vykonávania opráv a údržby resp. prístupu k nehnuteľnostiam v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 40286070-095/15 a 40286070-102/15 cez pozemok registra E KN parcelné číslo 563, ostatná plocha o výmere 8632 m² v p r o s p e c h každodobého vlastníka nehnuteľností:

Pozemky registra C KN parcelné číslo 575/181, 575/185, 575/186, 575/187, 575/188, 575/190, 575/192, 575/193, 575/194, 575/195, 575/196, 575/197, 575/198, 575/316, 575/317, 575/318, 575/319, 575/332, 575/333 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena číslo 02412/2015-PKZO-B40098/15.00, V-5929/15,-č.z.436/15.parc.č.575/246, 575/247, 575/248,- č.z.372/16.parc.č.575/233, 575/234, 575/235, 575/236, 575/237,- č.z.163/16. CKN parc.č.575/270, 575/271,-č.z.453/17.-C KN parc.č.575/276, 575/277, 575/283,-č.z.521/17.-C KN parc.č.575/304,-č.z.90/20,- C KN parc.č.575/285, 575/286,- č.z.166/18 - C KN parc.č. 575/290 - č.z.234/18,-C KN parc.č.575/241, 575/242, 575/262, 575/293, 575/294,-č.z.350/18.-C KN parc.č.575/297,-č.z.76/19, 575/325, 575/326, 575/327 - č. z. 197/2022, č.z.182/23, č.z.228/2023.

Na liste vlastníctva č.2500 k. ú. Trhová Hradská, obec Trhová Hradská, okres Dunajská Streda, je k predmetu odovzdania v časti C:ŕarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45961581- 8/15 na pozemky s parc. č. EKN 555/1, 664, 874/2, 875/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 1073 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Veľký Meder - Z-785/15 - č.z. 827/15

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ŕarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
náместník generálneho riaditeľa SPF

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda samosprávneho kraja

