

# Protokol CRZ č. 00502/2024-OV-0250020/24.00

## o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**  
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
V zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského samosprávneho kraja  
IČO: 37870475

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

**Okres:** Kežmarok

**Obec:** Toporec

**Katastrálne územie:** Toporec

#### Parcely registra E

| Číslo parcely | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Číslo listu vlastníctva | Spoluvlastnícky podiel | Hodnota majetku v € |
|---------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|
| 5487/2        | 862                     | zastavaná plocha a nádvorie | 465                     | 1/1                    | 34,49               |
| <b>Spolu</b>  | <b>862</b>              |                             |                         |                        | <b>34,49</b>        |



*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

2. Hodnota majetku 34,49 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cestou III. triedy, a to III/3107, ktorú preberajúci nadobudol delimitáciou podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok zo dňa 09.03.2007.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Prešove, dňa.....

Odozdvávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

