

ZMLUVA O DIELO

Čl. I Zmluvné strany

1. Interform GS, s.r.o.,
Bajkalská 29/E,
821 01 Bratislava OR OS Bratislava I,
VI.č.66552/B
IČO: 35932619
IČ DPH: SK2022003830
DIČ: 2022003830

ako zhotoviteľ

/ v ďalšom texte len ako „zhotoviteľ“ /

2. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p.
Krajinská cesta 2929/9
921 01 Piešťany
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 10005/T
IČO: 00057380
IČ DPH: SK2020395410
DIČ: 2020395410
Zastúpený: Ing. Jaroslav Crkoň, generálny riaditeľ

ako objednávateľ

/ v ďalšom texte len ako „objednávateľ“ / uzatvárajú dňa 27.07.2020, túto

zmluvu :

Čl. I Predmet zmluvy.

2.

1. Zhotoviteľ sa v rámci realizácie podnikateľskej činnosti, zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo, ktoré si objednávateľ objednal podľa cenovej ponuky / 118/2020 B a ktorej prijatie objednávateľ následne písomne potvrdil. Dielo spočíva v dodávke a následnej montáži hnutelných vecí / tovaru / špecifikovaného v cenovej ponuke /objednávke/. V rámci montáže sa zhotoviteľ zaväzuje umiestniť a zostaviť hnutelné veci / tovar / v spojení s cenovou ponukou / objednávkou / na dohodnutom mieste tak , aby boli schopné prevádzky , resp. na užívanie ktorému podľa svojej povahy bežne slúžia. Montáž – osadzovanie okenných rámov a dverných zárubní , zahŕňa v sebe upevnenie rámov do okenného otvoru kotviacimi elementmi , vyplnenie medzery medzi rámom a materiálom otvoru , zavesenie krídla a nastavenie funkčnosti výplne. Lešenie , orezanie polyuretánovej peny , likvidácia starých okien a ich demontáž nie je predmetom diela , ak to nie je písomne dohodnuté inak. Upravuje sa , že ak je súčasťou vykonania diela podľa tejto zmluvy aj demontáž , rozumie sa jej vykonaním vybratie starých okien / bez zachovania ich funkčnosti / a bez búracích prác na otvoroch. V rámci tejto zmluvy je možné písomne dohodnúť dodatočne aj realizáciu nadštandardných prác , napr. lištovanie krycími lištami okolo okien , v rámci úpravy otvorov a montovanie doplnkov k oknám alebo dverám .
2. Objednávateľ osvedčuje vedomosť , že dielo , ktorého vykonanie je predmetom podľa tejto zmluvy podľa čl. II ods. 2 , má povahu diela , ktoré je len individuálne využiteľné a vykonávané len pre konkrétneho objednávateľa. Objednávateľ berie na vedomie , že vzhľadom k tomuto je znemožnený , v prípade porušenia zmluvy zo strany objednávateľa , náhradný predaj hnutelných vecí / tovaru / alebo ich časti tretej osobe / záujemcovi o kúpu / , resp. aj náhradná dodávka a montáž inému záujemcovi o zrealizovanie diela a tiež znemožnené ich iné využitie zhotoviteľom / napr. novým spracovaním / , a tak je podstatne znížená možnosť na strane zhotoviteľa minimalizovať škodu , ktorej vznik možno pre prípad porušenia povinností objednávateľa z tejto zmluvy už t. č. reálne a rozumne predpokladať. Objednávateľ má vedomosť a súhlasil s tým , že podlaha objektu bude v bodoch pripojenia stĺpikovej fasády poškodená a cena v ponuke neobsahuje ich spätnú úpravu..
3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať hnutelné veci / tovar / , ktoré tvoria predmet montáže a následne umožniť ich montáž podľa špecifikácie vymedzenej v prílohe č. 1 zmluvy a poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť k montáži. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu s podmienkami splatnosti dohodnutými v tejto zmluve .

Čl. II.

Dojednaný čas zhotovenia diela a miesto plnenia .

1.

Zmluvné strany sa dohodli , že dojednaným časom vykonania diela je od zaplataenia zálohy, podpisu a vráteniu zmluvy zhotoviteľovi do 5 – 6 týždňov / * uvedie sa konkrétny dátum , alebo ižko určené časové obdobie , ak čas vykonania diela možno v čase uzatvorenia zmluvy presne stanoviť /

Zmluvné strany sa dohodli , že vzhľadom k povahe vykonávaného diela sa časový posun v lehote do 14 dní po čase určenom na vykonanie diela vymedzenom čl. III ods.1 tejto zmluvy nepovažuje za porušenie zmluvy a nepovažuje sa za omeškanie zhotoviteľa. O konkrétnom termíne dodania huteľných vecí / tovaru / , ktorý je predmetom montáže a začatia montáže huteľných vecí / tovaru / vyrozumie zhotoviteľ objednávateľa.

2. Zhotoviteľ vykonáva / montuje / dielo na nasledovnom mieste :

TSU Piešťany, š. p., Krajinská cesta 2929/9 , Piešťany, Slovenská republika

/ presná adresa miesta , ktoré miesto označil a obstaral objednávateľ pre vykonanie diela/.

Objednávateľ sa účelom vykonávania diela umožní zhotoviteľovi prístup do miesta , kde sa dielo podľa tejto zmluvy vykonáva ako aj prístup do tohto miesta za účelom prípadných opráv či odstránenia väd diela.

Výhrady k vykonávanému dielu oznamuje objednávateľ zhotoviteľovi v písomnej forme.

Za účelom zabezpečenia BOZP ďalej odstránenia, minimalizovania pravdepodobnosti nežiadúceho javu, objednávateľ zabezpečí:

- miesto vykonania diela objednávateľ zabezpečí podľa platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia.
- menovite určí osobu zodpovednú za organizovanie a kontakt pre pracovníkov zhotoviteľa. Meno kontaktnej osoby odovzdá pri začatí vykonávania diela zhotoviteľovi.
- Pred začatím prác oboznámi a informuje pracovníkov zhotoviteľa o možných ohrozeniach, rizikách a preventívnych opatreniach.

Čl. III

Platobné podmienky .

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela podľa čl. II v spojení s prílohou č.1 zmluvy a prehlasuje , že bol oboznámený s cenami platnými u zhotoviteľa pre vykonávané dielo a súhlasí s nimi / vrátane podľa položiek podľa čl. IV ods. 5 /.

2. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške celkom :

59 978,00 EUR bez DPH ,

3. Cenu za dielo / celkovú cenu za dielo / sa zaväzuje objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi nasledovným spôsobom :

- vo forme preddavku / zálohy / vo výške **41 984,60 EUR bez DPH** ,
/ zaplatenej na základe zálohovej faktúry s lehotou splatnosti 3 dni odo dňa vystavenia zálohovej faktúry, pričom oprávnenie na vystavenie zálohovej faktúry vzniká zhotoviteľovi 2.dňom od podpisu tejto zmluvy *

- a vo forme konečného vyúčtovania diela / doplatku / ceny za dielo vo výške **17 993,40 EUR bez DPH**

Všetky platby sa realizujú na základe daňového dokladu / faktúry / vystaveného zhotoviteľom po ukončení príslušnej etapy vykonávania diela alebo po vykonaní diela zhotoviteľom , pričom právo na vystavenie faktúry vzniká zhotoviteľovi 1. dňom po faktickom ukončení diela alebo jeho časti / etapy / a splatnosť faktúry je 7 dni po jej vystavení.

4. Objednávateľ žiada , aby mu daňové doklady a iné listiny a písomnosti súvisiace s právnym vzťahom vzniknutým na základe tejto zmluvy o dielo , boli zhotoviteľom doručované na adresu sídla , resp. miesta podnikania uvedeného na záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli , že odoslaním na túto adresu sa povinnosť zhotoviteľa odovzdať daňové doklady a iné listiny a písomnosti objednávateľovi podľa tejto zmluvy , považuje za riadne splnenú , a to aj v prípade vrátenia zásielky ako nedoručenej. Objednávateľ berie na vedomie svoju povinnosť oznámiť zhotoviteľovi písomne , bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny adresy svojho sídla , resp. miesta podnikania a iných skutočností rozhodujúcich pre doručovanie a zaväzuje sa listové zásielky zasielané predávajúcim riadne preberať. Splnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje za povinnosť robiť úkony , ktoré sú potrebné podľa zákona a zmluvy na to , aby zhotoviteľ mohol riadne vykonať dielo.

5. Pre poriadok sa stanovuje , že celkovú cenu za dielo vymedzenú v čl. IV ods.2 , ods. 3 tvorí :

Cena netto bez DPH 59 978,00 EUR

Uvedená celková cena za dielo platí s dopravou do Piešťan Krajinská cesta 2929/9 .

Faktickým ukončením diela alebo jeho časti / etapy / pre účely tejto zmluvy sa rozumie moment splnenia záväzku zhotoviteľa vykonať dielo , resp. jeho časť , riadnym ukončením - zrealizovaním diela , resp. jeho časti v rámci príslušnej etapy , ktorého moment nemusí byť totožný s momentom odovzdania diela objednávateľovi. Cena za dodatočne dohodnuté nadštandardné práce sa zhotoviteľom vyúčtujú ako hlavne dielo , rovnaký percentuálny preddavok a následné vyúčtovanie s lehotou splatnosti tri dni po faktickom zrealizovaní týchto prác. Právo požadovať preddavok na tieto práce nie je dotknuté.

6. Pokiaľ objednávateľ svojím správaním alebo nečinnosťou neumožní vykonanie diela , resp. jeho časti a následne opätovne požiadala o dodatočnú montáž , je povinný uhradiť náklady opätovnej montáže tým vzniknuté .

7. Pokiaľ dôjde v čase po uzatvorení zmluvy k jej zrušeniu v čase pred faktickým ukončením diela , zmluvné strany sa medzi sebou vysporiadajú najneskôr do troch dní od zániku zmluvy. Splatnosť faktúr vystavených v rámci takéhoto vysporiadania je tri dni.

V tomto prípade vzniká zhotoviteľovi nárok na cenu diela pozostávajúcej z ceny huteľných vecí / tovaru / , ktoré obstaral a pripravil na vykonanie diela , a ktoré s poukazom na čl. 1 ods. 3 zmluvy sú len individuálne využiteľné / suma medzisúčtu alebo jej pomerná časť / a cenu za fakticky zrealizované osadzovanie. Za týmto účelom je zhotoviteľ oprávnený poskytnutý preddavok / preddavky / zúčtovať na cenu diela spadajúcu pod vysporiadanie. Právo zhotoviteľa na zaplataenie ceny za už dokončenú / é / etapy diela , zostáva nedotknuté . V prípade omeškania s platbou peňažných záväzkov spadajúcich pod vysporiadanie , zostáva v platnosti čl. V zmluvy.

Čl. IV Sankčné ustanovenia .

1. Ak je objednávatel' v omeškani so splnením peňažného záväzku , resp. jeho časti , vyplývajúceho tejto zmluvy alebo vzniknutej na jej základe , je povinný zaplatiť predávajúcemu úroky z omeškania vo výške 7 % ročne z dlžnej sumy / ďalej len ako „ úroky z omeškania určené v zmluve “ /.
2. Pokiaľ je zhotoviteľ v omeškani s vykonaním diela podľa tejto zmluvy , je objednávatel' od neho oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 7% zo sumy adekvátnej nedodanej časti diela podľa cenovej ponuky (príloha zmluvy) .

Čl. V Odovzdanie diela. Záručná doba.

1. Objednávatel' je povinný prevziať hnuťelné veci / tovar / určené k montáži , v deň , keď tieto zhotoviteľ dopraví do miesta , kde sa podľa tejto zmluvy dielo bude vykonávať / montovať / a ktoré miesto / pozemok / patrí objednávatel'ovi alebo ktoré obstaral objednávatel' a týmto dňom na neho prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a vlastnícke právo k nej.
2. Pokiaľ objednávatel' nesplní povinnosť prevziať hnuťelné veci spôsobom podľa čl. V ods. 1 , neposkytne potrebnú súčinnosť k ich prevzatíu alebo ich odmietne prevziať a znemožní tak riadne vykonanie diela , zhotoviteľ je oprávnený dopraviť predmet do miesta určenom zhotoviteľom , tieto oddelene uloží a identifikuje , že tovar je určený pre objednávatel'a . O uložení tovaru v mieste zhotoviteľom určenom a jeho oddelenej identifikácii informuje objednávatel'a na základe písomnej výzvy doručovanej spôsobom podľa čl. III ods.4 zmluvy , v ktorej ho vyzve k prevzatíu hnuťelných vecí / tovaru / a k umožneniu montáže . Objednávatel' pre tento prípad prehlasuje , že je oboznámený s tým , kde sa miesto zhotoviteľa nachádza . Identifikácia hnuťelných vecí / tovaru / určeného k montáži , uložených pre objednávatel'a podľa tohto odseku sa uskutoční vyznačením poznámky s označením objednávatel'a na obale hnuťelných vecí / tovaru / určených k montáži alebo pripojením fotokópie výzvy k prevzatíu tovaru na obal tovaru.
3. V prípade , že dôjde k skutkovému stavu podľa čl. V ods. 2 , objednávatel' je povinný písomne objednať a dohodnúť so zhotoviteľom nový termín montáže . Právo zhotoviteľa na uplatňovanie sumy medzisúčtu nie je dotknuté ani v prípade , že nedôjde k následnej realizácii montáže . Pokiaľ objednávatel' v lehote do 2 mesiacov odo dňa odoslania výzvy neobjedná písomne montáž a nedohodne nový termín montáže , má sa za to , že na montáži netrvá a hnuťelné veci určené k montáži / ako predmet kúpy / mu boli riadne dodané a zhotoviteľ mu riadne umožnil nakladať s týmto tovarom a dokladmi vzťahujúcimi sa naň . Odvoz tovaru z miesta zhotoviteľa je povinný zabezpečiť objednávatel' . Za moment dodania tovaru a umožnenia nakladania s ním , resp. dokladmi vzťahujúcimi sa naň v tomto prípade , sa považuje deň odoslania výzvy k prevzatíu hnuťelných vecí / tovaru / podľa čl. V ods.2 , s výnimkou , že objednávatel'ovi bol tovar preukázateľne dodaný , resp. umožnené mu nakladať s ním a s dokladmi naň vzťahujúcimi ešte pred týmto dňom.
4. Odovzdanie diela sa uskutočňuje v mieste vykonávania / montáže / diela . O odovzdaní diela sa spíše zápisnica , ktorú podpíšu obaja účastníci najneskôr do troch dní po faktickom vykonaní diela . Vzhľadom k oprávneniu a možnosti objednávatel'a sústavne kontrolovať vykonávanie diela a preverovať ho a byť informovaný o rozsahu zrealizovania diela , spôsobe jeho realizácie ako aj o jeho faktickom ukončení , sa zmluvné strany dohodli na tom , že pokiaľ do troch dní objednávatel' neposkytne súčinnosť pri podpise zápisnice o odovzdaní diela ani do tohto termínu nedoručí zhotoviteľovi svoje výhrady k vykonanému dielu , má sa za to , že dielo bolo tretím dňom po jeho faktickom vykonaní riadne odovzdané objednávatel'ovi a že toto v čase jeho odovzdania nemá žiadne vady . Uvedené sa primerane aplikuje , aj keď sa dielo vykonáva a odovzdáva po častiach / etapách /.
5. Záruka začína plynúť dňom odovzdania diela a trvá 60 mesiacov na mechanické vlastnosti predmetu diela , 36 mesiacov na funkčnosť kovania , 24 mesiacov na doplnky na ktoré má sám záruku 24 mesiacov . Ukončenie záruky nemá vplyv na životnosť diela . Záruka sa vzťahuje len na predmet diela , ktorý bol objednávatel'ovi odovzdaný . Záruka sa nevzťahuje na závady zapríčinené neodborným zaobchádzaním , mechanickým poškodením a živelnými pohromami . Objednávatel' prehlasuje , že bol zhotoviteľom pri podpise tejto zmluvy poučený o tom , v čom spočíva neodborné zaobchádzanie a svojím podpisom potvrdzuje prevzatie návodu na používanie diela . Záruka sa nevzťahuje na farebný nástrek z exteriéru . Záruka na pohyblivé časti diela , sklo , kovanie podľa záruky výrobcu . Objednávatel'ovi je doporučené raz ročne vykonať servisnú prehliadku diela a s tým súvisiace úkony (odbornou osobou) , podľa návodu na použitie a údržbu . Pripadné reklamácie nemajú vplyv na povinnosť objednávatel'a uhradiť dielo v zmluvne stanovenej sume a lehote .

Čl. VI Súčinnosť objednávatel'a pri vykonávaní diela.

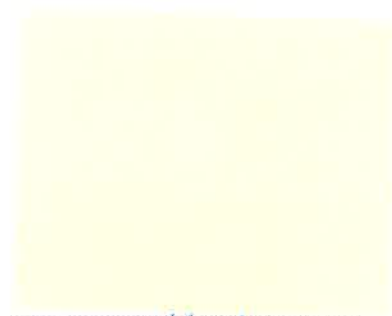
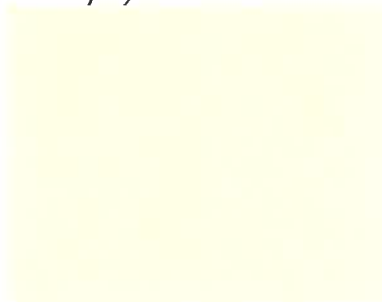
1. Stavebné otvory pripraví objednávatel' v zmysle podkladov na základe tejto zmluvy v spojení v prílohou č.1. K stavebným otvorom musí byť umožnený voľný prístup.
2. Objednávatel' je povinný zabezpečiť prívod elektrickej energie 230 V v mieste vykonávania diela / montáže /.
3. Ak je podľa tejto zmluvy dohodnuté aj montovanie doplnkov k oknám a dverám , montáž doplnkov sa realizuje až po kompletnom ukončení „ hlavnej “ montáže hnuťelných vecí / tovaru / - t.j. po kompletnom ukončení montáže okien a dverí a po avíze objednávatel'a o pripravenosti stavby na montáž doplnkov / t.j. napr. spätné úpravy ostenia , podliatie parapetov je ukončené a stavba je pripravená na montáž doplnkov- napr. parapetov , sieťok , žalúzií , roliet , atď . Zákazníkovi boli všetky doplnky k oknám ukázané a predvedené .
4. Objednávatel' prekontroluje nastavenia a funkčnosti výplní otvorov pri odovzdávaní diela , nakoľko dodatočné nastavenie týchto nie je predmetom záruky .

Čl. VII
Spoločné a záverečné ustanovenia.

1. Informácie o cene diela a technické predlohy a výkresy viažu sa k predmetu zmluvy a údaje z nich vyplývajúce ako skutočnosti, ktoré sa stali objednávateľovi známymi v dôsledku zmluvného vzťahu vzniknutého na základe tejto zmluvy, tvoria podľa vôle zhotoviteľa predmet jeho obchodného tajomstva a majú zostať utajené. Objednávateľ sa zaväzuje vymedzené obchodné tajomstvo neporušiť.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné urobiť len na základe písomnej dohody a to formou dodatku k tejto zmluve. Uvedené sa výslovne vzťahuje aj na prípad obmedzenia alebo rozšírenia diela podľa tejto zmluvy.
4. Objednávateľ prehlasuje, že cenu za úhradu diela podľa tejto zmluvy má zabezpečenú.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden jej exemplár. Dokladmi vzťahujúcimi sa na predmet podľa tejto zmluvy sú: daňové doklady / faktúry /, dodacie listy, zápisnica o odovzdaní diela, návod na používanie diela, iné :
7. Zmluvné strany záverom prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a ich zmluvná voľnosť pri jej uzatvorení, nebola ničím obmedzená.
8. Záverom si účastníci zmluvy prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.



.....
/ zhotoviteľ



.....
objednávateľ /

