

Dodatok k nájomnej zmluve č. 24936/2020

(ďalej len „**dotatok**“)

uzatvorený v zmysle zák. č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov, zákona č. 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách a ust. § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1/1108, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, SR, IČO: 330167**

Nájomca: **Pol'nohospodárske družstvo Nová Ľubovňa**

Nová Ľubovňa 240, 065 11

IČO: 36482391

registrácia: Obch. reg. Okr. súdu Prešov, odd. Dr. vložka č. 10111/P

zastúpený : Ing. Štefan Olšavský, predseda družstva

II.

Predmet dodatku

V Článku II. nájomnej zmluvy sa mení celková výmera prenajatých pozemkov na **192 499m²** a ich presná špecifikácia podľa katastrálnych území, parcelných čísel a druhov pozemkov je uvedená v Prílohe č.1 tohto dodatku.

V Článku IV. nájomnej zmluvy sa mení výška nájmu, čo predstavuje za všetky pozemky prenajaté touto zmluvou sumu **1 155,00 € (34 795,53 Sk)** a v bode 2. písm. b) sa dopĺňa text: v naturálnej forme (obilie alebo maštalný hnoj), príp. vykonaním služieb pre prenajímateľa, na ktoré má nájomca oprávnenie, len ak o takúto formu písomne požiada prenajímateľ, a ak sa na nej zmluvné strany dohodnú.

III.

Záverečné ustanovenia

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom **25.03.2024** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, z nich po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností. Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 14.12.2023 - 06.03.2024, zmluva č. 112/2021/LPO

V STARÉJ ĽUBOVNI dňa 25.03.2024
Pol'nohospodárske družstvo

Nájomca

Prenajímateľ:

Príloha k nájomnej zmluve č. 24936/2020 v zmysle dodatku č. 24936/2020/3

Vlastník: Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1/1108, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, SR

IČO: 330167

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	666	or.p	4542	446	446	1/ 1	446,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	670	or.p	4542	754	754	1/ 1	754,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	723	or.p	4542	243	243	1/ 1	243,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	740	ttp	4542	719	719	1/ 1	719,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	755/2	ttp	3696	1 053	1 053	1/ 1	1 053,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	766	ttp	3696	707	707	1/ 1	707,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	795	ttp	4542	270	270	1/ 1	270,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	977	ttp	4542	539	539	1/ 1	539,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	986	or.p	4542	646	646	1/ 1	646,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	1884/2	or.p	4542	74	74	1/ 1	74,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2786/3	ttp	4542	311	311	1/ 1	311,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2786/4	ttp	4542	16	16	1/ 1	16,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2883/2	ttp	4542	900	900	1/ 1	900,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	3012/1	or.p	4542	1 147	1 147	1/ 1	1 147,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	3012/3	or.p	4542	80	80	1/ 1	80,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	3015/2	ost.pl	3696	2 388	2 388	1/ 1	2 388,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	4587/14	les	3696	717	188	1/ 1	188,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	5478/4	zast.p	4542	141	16	1/ 1	16,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6431	ost.pl	9414	897	228	1/ 1	228,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6448	ost.pl	9414	613	613	1/ 1	613,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6450	ost.pl	9414	932	378	1/ 1	378,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6479	or.p	9414	3 571	3 571	1/ 1	3 571,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6486	or.p	9414	1 786	1 786	1/ 1	1 786,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6520	ost.pl	9414	3 646	3 646	1/ 1	3 646,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6521	or.p	9414	3 763	3 763	1/ 1	3 763,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6615	ttp	9414	234	234	1/ 1	234,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6624	ttp	9414	39 912	13 103	1/ 1	13 103,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6626	or.p	9414	70 703	70 703	1/ 1	70 703,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6627	les	9414	458	6	1/ 1	6,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6628	ttp	9414	2 616	2 616	1/ 1	2 616,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6643	les	9414	3 523	128	1/ 1	128,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6647	ttp	9414	2 818	2 818	1/ 1	2 818,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 1	6648/46	or.p	4542	4	4	1/ 1	4,0

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6778	or.p	9414	379	379	1/ 1	379,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6854	or.p	9414	869	869	1/ 1	869,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6860	or.p	9414	1 135	1 135	1/ 1	1 135,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6870	or.p	9414	707	707	1/ 1	707,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6875	or.p	9414	21 291	12 028	1/ 1	12 028,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6913	or.p	9414	1 430	1 430	1/ 1	1 430,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7033	ost.pl	9414	14 633	4 540	1/ 1	4 540,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7038	ttp	9414	3 150	3 150	1/ 1	3 150,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7045	ttp	9414	499	499	1/ 1	499,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7065	ttp	9414	1 222	1 222	1/ 1	1 222,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7170	ttp	9414	2 791	2 791	1/ 1	2 791,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7221	zast.p	9414	7 550	2 563	1/ 1	2 563,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7370	or.p	9414	2 012	2 012	1/ 1	2 012,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7404	or.p	9414	2 319	2 319	1/ 1	2 319,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7423	ost.pl	9414	1 289	491	1/ 1	491,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7492	or.p	9414	1 101	1 101	1/ 1	1 101,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7539	ttp	9414	1 738	1 738	1/ 1	1 738,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7591	or.p	9414	905	905	1/ 1	905,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7601	or.p	9414	323	323	1/ 1	323,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7617	or.p	9414	1 013	1 013	1/ 1	1 013,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7635	or.p	9414	2 459	2 459	1/ 1	2 459,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7706	or.p	9414	673	673	1/ 1	673,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7726	or.p	9414	416	416	1/ 1	416,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7759	or.p	9414	2 544	2 544	1/ 1	2 544,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7773	or.p	9414	1 033	1 033	1/ 1	1 033,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7780	or.p	9414	1 603	1 603	1/ 1	1 603,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7871	or.p	9414	1 634	1 634	1/ 1	1 634,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7881	or.p	9414	48	48	1/ 1	48,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7888	zast.p	9414	1 833	96	1/ 1	96,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8036	ttp	9414	1 094	229	1/ 1	229,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8143	ttp	9414	2 672	2 672	1/ 1	2 672,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8148	ttp	9414	1 926	1 926	1/ 1	1 926,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8155	ttp	9414	1 397	1 397	1/ 1	1 397,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8196	ttp	9414	586	586	1/ 1	586,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8216	ttp	9414	727	727	1/ 1	727,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8255	ttp	9414	436	436	1/ 1	436,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8274	ttp	9414	13 285	13 285	1/ 1	13 285,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8275	ost.pl	9414	5 031	1 852	1/ 1	1 852,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8555	ttp	9414	3 574	3 574	1/ 1	3 574,0
Spolu za k.ú.: STARÁ LUBOVŇA					255 954	192 499		192 499,00

územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
Spolu:					255 954	192 499		192 499.00

Sumárne údaje

Kultúra

	Výmera podielu (m2)
Orná pôda	117 848,0
Trvalý trávny porast	57 518,0
Lesný pozemok	322,0
Zastavaná plocha a nádvorie	2 675,0
Ostatná plocha	14 136,0