

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Povoda
so sídlom: Obecný úrad, 929 01 Povoda č. 133
Zastúpený starostom: Alexander Csóka
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK13 5600 0000 0008 0788 2008
IČO: 00800228
DIČ: 20211112335
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: AQUAMONT spol. s r.o.
Sídlo: 925 01 Matúškovo 339
IČO: 31105696
DIČ: 2020370286
IČ DPH: SK2020370286
V zastúpení: Ing. Tomáš Pulen – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.
IBAN: SK80 1111 0000 0013 2362 4007
BIC: UNCRSKBX
Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 363/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)
resp.
(ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. II.

Predmet zmluvy a plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:
Stavba: **IBV Povoda- Technická vybavenosť – betónový chodník**

Realizácia diela sa uskutoční podľa priloženej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve, v súlade so stavebným povolením, s príslušnými technickými normami, predpismi BOZP a PO.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :

- a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);
2. Miesto realizácie: **Obec Povoda.**
 3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu.
5. Predmet plnenia je splnený realizovaním a odovzdaním (Preberací protokol) predmetu zmluvy objednávateľovi.

Čl. III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v termíne:
Začiatok výstavby: 5 dní po odovzdaní staveniska
Doba výstavby: **3 mesiace od odovzdania staveniska**
2. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - a. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b. v prípade zmien a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa,
 - c. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.

Čl. IV. Zmluvná cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bod 1 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania.
2. Cena bola stanovená podľa zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II, bod 1 činí:
4.

Cena bez DPH	62 848,62 €
20% DPH	12 569,72 €
Cena vrátane DPH	75 418,34 €
5. Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, projektovej dokumentácie stavby a súťažných podkladov.
6. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
 - 4.3.1. zmeny sadzby DPH,
 - 4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - 4.3.3. zmena technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - 4.3.4. nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

7. Cena prípadných naviac prác bude posudzovaná v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a dohodnutá dodatkom k zmluve a spracovaná za podmienok dodržania zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. V.

Platobné a fakturačné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác, ktorý zhotoviteľ bude predkladať v dohodnutých intervaloch.
3. Splatnosť faktúry: 14 dní.
4. Faktúra bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach v písomnej podobe na adresu sídla objednávateľa.

Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti.

Faktúra musí obsahovať najmä:

- mená objednávateľa a zhotoviteľa, adresy ich sídla, IČO, IČ DPH;
- názov stavby;
- číslo zmluvy (dodatku k zmluve);
- čiastku k úhrade;
- dátum vyhotovenia faktúry a dátum jej splatnosti;
- množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby;
- sadzbu DPH; sumu DPH spolu a cenu s DPH;
- bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý má byť faktúra uhradená;
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

Čl. VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pozvať zástupcov objednávateľa ku kontrole vykonaných stavebných činností, ktorých kvalitu nie je možné skontrolovať po ukončení diela. V prípade, že zhotoviteľ tento záväzok nesplní, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.
2. Na základe vyzvania zhotoviteľa sú povinní zástupcovia objednávateľa do troch dní prísť na stavbu skontrolovať kvalitu a prevziať práce, ktoré nie je možné skontrolovať po ukončení diela, napr. prizvanie stavebného dozoru na kontrolu prác pred zasýpaním podzemných vedení, resp. podzemných objektov.
3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov, ktorí vykonávajú práce v zmysle zmluvy a zabezpečení ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany počas realizácie diela.
4. Po ukončení zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný do troch dní zo stavby odstrániť svoje zariadenia staveniska, všetok odpad vzniknutý pri výstavbe. Iná dohoda je možná a bude

uzatvorená formou dodatku k tejto zmluve. V prípade, že tak neurobí je objednávateľ oprávnený toto urobiť sám. Náklady, ktoré mu s tým vzniknú odráta od sumy za poslednú technologickú etapu, ktorá sa na stavbe vykonala v čase ukončenia zmluvného záväzku.

5. Ak príde k obmedzeniu alebo rozšíreniu obsahu diela oproti vzájomne odsúhlaseného rozsahu prác dohodnutá cena bude upravená dodatkom k zmluve.
6. Akékoľvek navyše práce alebo zmeny oproti schválenému rozsahu prác podľa súťažného návrhu je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba vtedy, ak súhlasí objednávateľ s jeho písomným návrhom, dodatkom k zmluve.
7. Všetky navyše práce musia byť objednané písomne. Pri zhotovení diela je zhotoviteľ povinný dodržiavať príslušné štátne normy a technické predpisy jednotlivých výrobcov prvkov použitých na stavbe.
8. Zhotoviteľ na stavbe môže použiť len tie výrobky a materiály, ktoré majú certifikát štátnej skúšobne. Jedná sa o tie výrobky a materiály, ktoré musia mať certifikát.
9. V prípade meškania plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy na strane objednávateľa, zmluvné strany dodatkom k zmluve dojednávajú nový termín dokončenia predmetu zmluvy bez sankcií.
10. V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dojednaným v tejto zmluve, objednávateľ tieto práce preberie.
11. V prípade prerušenia prác zo strany objednávateľa (napr. nevhodné počasie) zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Predĺženie bude zhodné s dobou prerušenia prác.
12. V prípade, že dôjde k zrušeniu zmluvy, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác na jednotlivých technologických etapách a to podielom z dohodnutej ceny na rozpracované etapy.
13. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti prevedených prác, súpis prípadných zistených drobných väd a ojedinelých nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo je splnená protokolárnym odovzdaním objednávateľa.
14. Zariadenie staveniska zabezpečí zhotoviteľ v potrebnom rozsahu.
15. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý bude kedykoľvek prístupný stavebnému dozorcovi k nahliadnutiu.

Čl. VII. Zmluvné pokuty

1. Objávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s ukončením diela podľa Čl. III, avšak maximálne do výšky 10% z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH.
2. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si u Objávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý jeden deň po splatnosti faktúry v prípade omeškania platby.

Čl. VIII. Záruka na dielo

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba je: **60 mesiacov na stavebnú časť a 24 mesiacov na technologickú časť**. Záruka začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Objednávateľ neprevezme dielo, pokiaľ tam budú vady a nedorobky.
7. Po ukončení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela. Dielo bude považované za ukončené po ukončení všetkých prác.

Čl. IX. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
3. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť diela.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
7. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v **troch** exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

3. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňovať len písomnými dodatkami podpísanými osobami podľa čl. I.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. I je rozpočet.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Povode, dňa 11.4.2024

V Matúškove, dňa 11.4.2024

Za objednávateľa:



Alexander Csóka
Starosta obce
Povoda

Za zhotoviteľa:



Ing. Tomáš Pulen
konateľ spoločnosti
AQUAMONT spol. s r.o.