

PROTOKOL

č. OU-KE-MPO-2024/019998

o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce, spísaný na základe § 14 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I.

Odovzdávajúci :	Slovenská republika - Okresný úrad Košice
Právna forma:	<i>Preddavková organizácia Ministerstva vnútra SR</i>
Sídlo:	041 26 Košice, Komenského 52
Zastúpený:	JUDr. Tomáš Kysela, prednosta <i>Na základe § 2 ods. 2 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov</i>
Číselný identifikátor:	00 151 866 008

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci :	Mesto Spišská Nová Ves
Sídlo:	Radničné námestie 7, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	00 329 614
Zastúpený:	Ing. Pavol Bečarik, primátor

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.

Predmetom prechodu do výlučného vlastníctva Mesta Spišská Nová Ves z majetku Slovenskej republiky bez tiarch a záväzkov je **pozemková nehnuteľnosť**, ktorá je v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, pre okres Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaná na LV č. 3606, *takto*:

LV č. 3606, k. ú. Spišská Nová Ves

- **pozemok parc. E KN č. 73714/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7524 m²,**

Spoluvlastnícky podiel pod B1: 1/1.

Článok III.

Na základe § 2 ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prešli dňom 01. mája 1991 ex lege nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu, ku ktorým patrilo ku dňu 23.- 24.11.1990 právo hospodárenia Stavoinveste, bývalej Výstavbe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a bývalým okresným národným výborom za účelom zabezpečenia systému komplexnej bytovej výstavby, účelovej investičnej výstavby

a individuálnej bytovej výstavby do vlastníctva obce, na území ktorej sa nachádzajú, okrem časti majetku, ktorý sa podľa § 3 písm. e) a f) tohto zákona nestal majetkom obce.

K nehnuteľnému majetku, uvedenému v článku II tohto protokolu, bolo preukázané ku dňu 23. a 24.11.1990 právo hospodárenia Stavoinvesty.

V zmysle vyššie uvedených zákonných ustanovení prešiel nehnuteľný majetok štátu, uvedený v článku II tohto protokolu, dňom 01.05.1991 do vlastníctva Mesta Spišská Nová Ves.

Spolu s majetkom, uvedeným v článku II tohto protokolu, prechádzajú do majetku Mesta Spišská Nová Ves aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

Preberajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosť, uvedenú v článku II tohto protokolu, nie je uplatnený žiadny nárok oprávnených osôb podľa príslušných reštitučných alebo iných zákonov.

Ak sa preukáže opak, odovzdávajúci je týmto protokolom splnomocnený jednostranne navrhnúť Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálnemu odboru vykonať opravu chybných údajov o právach k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností, zapísanej na liste vlastníctva podľa tohto protokolu.

Článok IV.

Okresný úrad Košice je na základe § 4 ods. 2 zák. č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 14 z 22. januára 2018, ktorou sa upravujú podrobnosti o vnútornej organizácii okresného úradu v znení smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 92/2018, smernice Ministerstva vnútra SR č. 175/2019, smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 106/2021 a smernice Ministerstva vnútra SR č. 53/2024, príslušný na konanie vo veci.

Tento protokol je na základe § 14 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov listinou, na základe ktorej Mesto Spišská Nová Ves požiada Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor o zápis prechodu vlastníckeho práva štátu na obec.

Protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho a päť pre preberajúceho.

V Košiciach, 03.04.2024

V Spišskej Novej Vsi, 15. 04. 2024

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Tomáš K y s e l a
prednosta

Ing. Pavol B e č a r i k
primátor