

Zmluva o prenájme výstavnej plochy a dodaní služieb s tým spojených č. 32/2024/IZPI/NR

(ďalej len „**zmluva**“) uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Organizátor:

Obchodné meno: **agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik**
Sídlo: Výstavná 4, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Jozef Pavle - riaditeľ
IČO: 36 855 642
DIČ: 2022506651
IČ DPH: SK2022506651
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Pš, vl. č.: 10007/N
(ďalej len „**agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik**“)

na jednej strane

a

Vystavovateľ:

Názov organizácie: **Inštitút znalostného pôdohospodárstva a inovácií**
Sídlo: Akademická 4, 949 01 Nitra
Zastúpený: PaedDr. Dana Bierma, PhD. – poverená generálna riaditeľka
IČO: 34 075 381
DIČ: 2021196210
IČ DPH: SK2021196210
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK33 8180 0000 0070 0036 5909
(ďalej len „**IZPI**“)
(ďalej agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik a IZPI spolu len „**zmluvné strany**“)

na strane druhej

za nasledovných podmienok:

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s § 1 ods. 2 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom vonkajšej výstavnej plochy o výmere 28 m² (ďalej len „**vonkajšia plocha**“) v správe agrokomplexu NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik a služieb s tým spojených (registračný poplatok, parkovací preukaz, elektroinštalačné práce –

elektrické prípojky, elektrorevízne správy, vodoinštalačné práce – zavedenie prívodu a odpadu vody, požičovné a pripojenie kuchynského drezu agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik), počas podujatia GARDENIA, ktoré sa uskutoční v termíne od 24.04.2024 do 28.04.2024, za účelom realizácie propagácie Programu rozvoja vidieka SR 2014-2022 a Národnej siete rozvoja vidieka SR (ďalej len „**predmet zmluvy**“). Vonkajšia plocha je umiestnená pred pavilónom M3 v areáli výstaviska agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. IZPI je povinný agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik zaplatiť dohodnutú odmenu podľa článku III. tejto zmluvy.
2. Agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik zodpovedá za to, že technické zariadenia na vonkajšej ploche pred pavilónom M3 spĺňajú všetky podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarne predpisy a hygienické predpisy v súlade s platnou právnou úpravou Slovenskej republiky.

Článok III.

Cena za predmet zmluvy a splatnosť

1. Cena za predmet zmluvy sa stanovuje medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe aktuálne platného cenníka agrokomplex, NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik nasledovne:

P. č.	Predmet	Množstvo	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH (20%)
1.	Prenájom vonkajšej plochy	28 m ²	24,00 Eur/m ²	672,00 Eur	806,40 Eur
2.	Registračný poplatok	1x	60,00 Eur	60,00 Eur	72,00 Eur
3.	Parkovací preukaz vo výstavnom areáli	1x	33,33 Eur	33,33 Eur	39,99 Eur
4.	Prívod el. energie	1x	180,00 Eur	180,00 Eur	216,00 Eur
5.	Zavedenie prívodu a odpadu vody	1x	150,00 Eur	150,00 Eur	180,00 Eur
6.	Požičovné kuchynského drezu	1x	27,00 Eur	27,00 Eur	32,40 Eur
Spolu:				1.122,33 Eur	1.346,79 Eur

2. Zmluvné strany sa dohodli, že za predmet zmluvy nebude poskytnutá zo strany IZPI žiadna zálohová platba.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na úhradu ceny za predmet zmluvy vznikne agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik až poskytnutím úplného plnenia podľa tejto zmluvy a následným vystavením faktúry so splatnosťou 30 dní.
4. Faktúra musí obsahovať údaje v zmysle ustanovenia §3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia §74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude predložená v

dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik vrátená. Agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik je povinná predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude nová 30 dňová lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. IZPI nie je v omeškaní s úhradou faktúry po dobu, kým mu nebola doručená nová oprávnená faktúra.

5. Predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä tieto náležitosti:
 - základné identifikačné údaje o agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik (názov, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH),
 - predmet úhrady – položky v zmysle článku III. bod 1. (tabuľka),
 - základné identifikačné údaje o IZPI (názov, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH),
 - číslo účtu agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik v tvare IBAN,
 - základ dane a samostatne vyčíslenú DPH,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry (30 dní odo dňa doručenia).

Článok IV.

Doba trvania zmluvy a spôsob jej ukončenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 28.04.2024.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby platnosti,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením v prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

Článok V.

Osobitné dojednania

1. Agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik odovzdá IZPI vonkajšiu plochu vo výmere 28 m² spolu so službami s tým súvisiacimi opísanými v článku I. a III. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie najneskôr v termíne do 24.04.2024 do 09:00 hod.
2. Pri odovzdaní vonkajšej plochy spolu so službami s tým súvisiacimi opísanými v článku I. a III. tejto zmluvy, spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. poslednou z nich a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce sú záväzné aj pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Túto zmluvu v zmysle §5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení

neskorších predpisov, zverejnia zmluvné strany v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR. V prípade, že zmluva nebude zverejnená do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže zmluvná strana podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že na vzťahy upravené touto zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy sa použijú primerane ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Zákazka je financovaná v rámci opatrenia Technická pomoc PRV SR 2014 - 2022, zo zdrojov Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka a zo štátneho rozpočtu. Zmluvné strany sú povinné strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP (číslo zmluvy: 11/2024/MPRVSR-280), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
7. Táto zmluva je vypracovaná v 4 (štyroch) vyhotoveniach, pričom zmluvné strany obdržia po 2 (dve) vyhotovenia zmluvy.
8. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, a to na základe dohody zmluvných strán vyhotovenej vo forme dodatku k tejto zmluve podpísaného zmluvnými stranami.
9. Neplatnosť jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť tejto zmluvy ako celku.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: Vzor preberacieho protokolu.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluvná vôľnosť zmluvných strán nie je ničím obmedzená a na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je hodnoverný, slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný, zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že žiadne z ustanovení tejto zmluvy nie je podľa ich názoru v rozpore s dobrými mravmi a keďže znenie tejto zmluvy je v súlade s prejavom ich vôle, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Organizátor:

V Nitre, dňa

.....
Ing. Jozef Pavle
riaditeľ

Vystavovateľ:

V Nitre, dňa

.....
PaedDr. Dana Bierma, PhD.
poverená generálna riaditeľka