

ZMLUVA o dielo GEN_205/2024

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle § 36 a nasl. zák. č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších právnych predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Mesto Zlaté Moravce
Sídlo:	Ul. 1. mája 2, 95301 Zlaté Moravce
Štatutárny zástupca:	PaedDr. Dušan Husár, primátor
IČO:	00308676
DIČ:	2021058787
IČ DPH :	SK2021058787
Bankové spojenie:	SLSP, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK54 0900 0000 0051 8605 4949

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	LineArch s.r.o.
Sídlo:	Továrenská 3682/47, 95301 Zlaté Moravce
Zastúpenie:	Ing. Martin Sarka, konateľ
IČO:	53226224
DIČ:	2121316758
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Nitra Oddiel Sro, vložka č. 52192/N
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK59 7500 0000 0040 2837 0087
Kontakt:	linearch@linearch.sk , 0908 258 194

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

- 1.4. Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej tiež označovaní jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“) uzatvárajú medzi sebou podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto zmluvu (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je úprava práv a povinností zmluvných strán pri realizácii diela – „**vypracovanie projektovej dokumentácie**“ (ďalej len „PD“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Zástupca zhotoviteľa vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu podľa tejto zmluvy podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je:

- a) záväzok zhotoviteľa vykonávať pre objednávateľa projekčnú činnosť inžinierskych stavieb v nasledovnom rozsahu:
 - zabezpečenie vstupných podkladov – zameranie skutkového stavu objektov v rozsahu potrebnom pre vypracovanie projektu stavby podľa požiadaviek objednávateľa,
 - zabezpečenie projektovej prípravy pre stavbu – projektová dokumentácia pre stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb.,
 - popis prác s výkazom výmer, špecifikácii strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby - rozpočet stavby, neocenený výkaz výmer pre potreby vykonania verejného obstarávania,
 - zabezpečenie dokladov - rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy alebo organizácii
 - a iných činností bezprostredne súvisiacich s vypracovaním projektovej dokumentácie alebo podkladov k jej vypracovaniu a to všetko na základe jednotlivých objednávok počas doby trvania tejto zmluvy podľa Cenovej ponuky zo dňa 8.4.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy
- b) záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi odplatu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

3.2 Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa v súlade s bodom 3.1 tohto článku vyhotoviť projektovú dokumentáciu k nasledovným objektom:

- a) Vodozádržné opatrenia v areáli ZŠ Robotnícka, Zlaté Moravce –(p. č. 718, 710/1)
- b) Kanalizačná prípojka - MSKS Zlaté Moravce (p.č. 1707)

4. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní výskumu postupovať s odbornou starostlivosťou a dodať dielo v rozsahu:

Textová časť:

- A) Sprievodná správa so základnými údajmi o stavbe
- B) Súhrnná technická správa
 - a. Stavebno-technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných materiálov,
 - b. Požiadavky na vykonanie skúšobnej prevádzky pri technických alebo prevádzkových zariadeniach

Výkresová (grafická časť):

- A) Celková situácia stavby,
- B) Situácia širších vzťahov,
- C) Koordinačná situácia
- D) Dopravné riešenie a statická doprava
- E) Projektové energetické hodnotenie budovy
- F) Statika

- G) Dokumentácia stavebných objektov (stavebné výkresy budú spracované v mierkach 1:500, 1:200, 1:100 a 1:50, podľa potreby a charakteru dokumentovaných častí stavby)
- H) Požiarno – bezpečnostné riešenie stavby podľa osobitných predpisov
- I) Vnútorne rozvody elektroinštalácie + bleskozvod, zdravotnícké inštalácie, vzduchotechnika a rekuperácia, vykurovanie – návrh vykurovacích telies,
- N) Základné interiérové vybavenie
- O) Celkové náklady stavby (rozpočet stavby)
- P) Doklady Pokyny pre vypracovanie rozpočtu stavby a neoceneného výkazu výmer (položkovitý) a ďalšie náležitosti zodpovedajúce potrebám a povahe stavebného diela.

5. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať výskum tak, že výsledné dielo – dokumentácia, ktorá je výsledkom tejto Zmluvy bude vykonaná a Objednávateľovi odovzdaná nasledovne:
 - vodozádržné opatrenia do 26.4.2024
 - kanalizačná prípojka do 30.6.2024.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať dokumentáciu, ktorá je výsledkom tejto Zmluvy v štyroch vyhotoveniach.
- 5.5. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 2 (slovom: dvoch) kalendárnych dní vzájomne sa informovať prostredníctvom osoby oprávnenej a to e-mailom o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu vykonania výskumu, a ktorá by mohla mať vplyv na dohodnutú lehotu jeho vykonávania.

6. CENA

- 6.1. Cena za vykonanie výskumu, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, ktorý je špecifikovaný v článku 3 Zmluvy, je určená víťaznou cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa 8.4.2024 vo výške:
 - PD vodozádržné opatrenia 7.200 Eur bez DPH, čo predstavuje sumu vo výške 8.640 Eur s DPH.
 - PD kanalizačná prípojka MSKS 1.000 Eur bez DPH, čo predstavuje sumu vo výške 1.200 Eur s DPH.
- 6.2. Cena diela podľa čl. 6.1 predstavuje úplnú a konečnú odmenu za vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu akýchkoľvek nákladov, výdavkov, poplatkov (a pod.), ktoré mu z akéhokoľvek dôvodu vzniknú v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto Zmluvy, ak v Zmluve nie je výslovne uvedené inak.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cenu vo výške určenej v článku 6.1 Zmluvy zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezhotovostne na základe faktúry, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po riadnom vykonaní diela a po jeho protokolárnom odovzdaní dokumentácie a to aj po častiach.
- 7.2. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

7.3. Zaplacením akejkoľvek peňažnej sumy podľa tejto Zmluvy sa považuje jej odpísanie z účtu Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy.

7.4 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na opravu Zhotoviteľovi. Nová lehota splatnosti začne plynúť až doručením opravenej faktúry. Prílohou faktúry bude spracované dielo – dokument podľa tejto Zmluvy a protokol o jeho odovzdaní a prevzatí Objednávateľovi.

8. DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ

8.1. Akákoľvek informácia ohľadne tejto Zmluvy, jej strán, ktorej zverejnenie a/alebo akékoľvek iné poskytnutie verejnosti alebo štátnym orgánom sa v zmysle príslušného zákona nevyžaduje, sa bude považovať za dôvernú (ďalej ako „**Dôverná informácia**“).

Za dôvernú informáciu sa nebude považovať informácia, ktorá je:

- a) verejne dostupná alebo známa ku dňu jej použitia alebo zverejnenia, ibaže by sa stala verejne dostupnou alebo známou porušením zákonných (t.j. stanovených zákonom) alebo zmluvných povinností; alebo
- b) poskytnutá zmluvnej strane na základe Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a s jej zverejnením a poskytnutím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas.

9. AUTORSKÉ PRÁVO

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude mať ktorákoľvek časť plnenia v zmysle tejto Zmluvy, a to najmä avšak nielen vypracovaná dokumentácia, charakter autorského diela podľa ustanovenia § 7 zákona č. 185/2015 Z.z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“), budú sa práva a povinnosti k autorskému dielu spravovať ustanoveniami tohto článku Zmluvy.

9.2 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k zobrazeniu autorského diela alebo jeho časti, na ktorom je odovzdané a/alebo k veci prostredníctvom ktorej je autorské dielo alebo jeho časť vyjadrené jeho/jej prevzatím.

9.3 Objednávateľ má právo použiť autorské dielo pre akýkoľvek účel.

9.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je držiteľom (nositeľom) všetkých majetkových práv k autorskému dielu, má výlučné právo na jeho použitie všetkými možnými spôsobmi, aké im priznávajú právne predpisy a medzinárodné dohovory, ktorými je SR viazaná, podľa uváženia Objednávateľa, a má oprávnenie s ním nakladať v plnom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že udelením súhlasu na používanie autorského diela neporušuje autorské práva tretích osôb a autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím autorského diela alebo jeho časti.

9.5 Pokiaľ je súčasťou plnenia podľa Zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva v zmysle ustanovenia § 3 a § 4 Autorského zákona, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi výhradnú, vecne a územne neobmedzenú licenciu na použitie autorského diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to na celú dobu trvania majetkových práv k autorskému dielu v zmysle Autorského zákona. Objednávateľ je oprávnený autorské dielo rozmnožovať a rozširovať.

9.6 Licencia sa považuje za poskytnutú od okamihu odovzdania ktorejkoľvek časti autorského diela. Zhotoviteľ týmto ďalej Objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na

udelenie súhlasu tretej osobe na použitie autorského diela (na udelenie sublicencie) v rozsahu udelennej licencie, ako aj na postúpenie licencie.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ust. § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a na webovom sídle Objednávateľa.
- 10.2 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením v úplnom rozsahu Zhotoviteľ vyslovuje súhlas.
- 10.2. Každá Zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak druhá Zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 10.3. Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 10.4. Vzťahy v Zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých po uzatvorení Zmluvy, Objednávateľ obdrží 3 (slovom: tri) rovnopisy Zmluvy a Zhotoviteľ obdrží 1 (slovom: jeden) rovnopis Zmluvy.
- 10.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez nátlaku na ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, s obsahom Zmluvy vyslovujú súhlas, na dôkaz čoho ju Zmluvné strany podpisujú.

V Zlatých Moravciach, dňa 10.04.2024

V Zlatých Moravciach dňa 10.04.2024

.....
LineArch s.r.o.
Ing. Martin Sarka, konateľ

.....
Mesto Zlaté Moravce
PaedDr. Dušan Husár, primátor