

**Zmluva o dielo č. 2/2020 na zhotovenie stavebných prác
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov**

Objednávateľ:

Sídlo: **Centrum pre deti a rodiny Kolárovo**
Rábska 12, 946 03 Kolárovo
IČO: 00350303
DIČ: 2021014864
Bankové spojenie: štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000421966
IBAN: **SK8281800000007000421966**

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **FITSTAV s.r.o.**
Sídlo: A. Bernoláka , 946 03 Kolárovo
V zastúpení: Adrián Fitos
IČO: 46497536
DIČ: 2023399917
Bankové spojenie: VÚB banka
IBAN: **SK48 0200 0000 0029 7553 9558**
Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu Nitra

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

I. Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (položkový rozpočet s výkazom výmer) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predloženie cenovej ponúk.
2. Východiskové údaje:
Názov zákazky: **„CDR Kolárovo-Rekonštrukcia kúpeľne a vytvorenie priestorov izby pre
maloletých“**

Miesto výkonu stavebných prác:
Centrum pre deti a rodiny Kolárovo :**RD Ružová 9,Kolárovo**
LV: 11146

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo – uskutočnenie stavebných prác – rekonštrukcia kúpeľne a vytvorenie priestorov izby pre maloletých podľa rozpočtu, a zodpovedajúca povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu.

Podrobný rozsah je uvedený v položkovitom rozpočte, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve ako jej neoddeliteľnú súčasť.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v rozsahu položkovitého rozpočtu – oceneného výkazu výmer zhotoviteľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, prevziať dokončené dielo a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska (13.8.2020)
Termín dokončenia: uviesť počet dní (resp. týždňov) od dátumu odovzdania a prevzatia staveniska. (30.10.2020)
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie diela.
3. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa ods. 1 tohto článku z dôvodov na jeho strane má za následok uplatnenie sankcie voči zhotoviteľovi vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. X. ods. 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov, a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
5. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky alebo nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid'. čl. VII. tejto zmluvy).
6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

7. Dodržanie času plnenia podľa ods. 1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

V. Cena diela

Dohodnutá cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. IV. tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

1. Dohodnutá cena diela je nasledovná:
Cena diela bez DPH: **18 368,01€**
DPH 20% **3 673,60€**
Cena diela s DPH **22 041,61€**
(slovom:)
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu prác súvisiacich s vykonaním a odovzdaním diela vrátane vedľajších rozpočtovaných nákladov a doplnkových nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
3. V prípade, keď objednávateľ nariadi práce na odstránenie následkov porušenia zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
4. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.

VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi jednorázovo vykonané práce a dodávky po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
2. Stavebné práce, ktoré sa neuskutočnia, budú odpočítané podľa rozpočtu – oceneného výkazu výmer.
3. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie diela,

- pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - v prílohe faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
 5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
 6. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach bude určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
5. Pre prípad nedostatku diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie nedostatku a zhotoviteľ má povinnosť nedostatky bezodplatne odstrániť.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov diela bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie a zistené nedostatky na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možno čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.

VIII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy. Dohodnuté dielo bude vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou zápisu, najneskôr do 30 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (montážny) denník.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických nedostatkov.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vyškolení, a za čistotu a poriadok na stavenisku. Bude dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
7. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávatelom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
9. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do doby ich pevného zabudovania do stavby a zaplattenia ceny diela.
10. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Zmluvné strany sa dohodnú na presnom čase odovzdania a prevzatia diela.
2. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý dostane každá zo zúčastnených strán. Protokol okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu bude obsahovať aj:
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených nedostatkov a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela,
 - dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - atesty a certifikáty výrobkov,
 - kópiu stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
 - predpísané skúšky a revízie,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. Nedostatkami diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.

X. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

XI. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

XII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela priebežne na požiadanie objednávateľa, podľa jeho potreby a po vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánom štátnej správy.

XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Podstatné porušenia zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - nedodržanie kvality dodávky predmetu zmluvy
 - omeškanie s dokončením diela viac ako 15 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. K odstúpeniu od zmluvného vzťahu objednávateľa dôjde a táto zmluva zaniká dňom preukázateľného doručenia písomného odstúpenia zhotoviteľovi a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu objednávateľovi vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

4. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom realizačné projekty, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti.
5. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 60 kalendárnych dní po dni protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na zmluvné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1** – položkový rozpočet diela (ocenený výkazom výmer).
5. Táto zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dva rovnopisy.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Kolárove, dňa 5.8.2020

V Kolárove dňa 5.8.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Centrum pre deti a rodiny
Kolárovo
Rábska 12, 946 03 Kolárovo
IČO: 00350303 ©

Mgr. Tibor Zifčák
riaditeľ DeD

 **FITSTAV s.r.o.** -1-
obchodná spoločnosť
Horný rad 25, 946 03 Kolárovo
IČO: 46 497 536
IČ DPH: SK2023399917

FITSTAV s.r.o. Kolárovo

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU - CENTRUM PRE DETI A RODINY

Objekt:

SO-01 - REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU - CENTRUM PRE DETI A
RODINY KOLÁROVO

Časť:

KE - RODINNÝ DOM S PRÍSLUŠENSTVOM NA ULICI RUŽOVÁ č. 2711/9
Úroveň 3:

Keszeli - RODINNÝ DOM NA ULICI RUŽOVÁ č. 2711/9

JKSO:

Miesto:

KOLÁROVO, UL. RUŽOVÁ č. 9

Objednávateľ:

CENTRUM PRE DETI A RODINY, KOLÁROVO, RÁBSKA č. 12

Zhotoviteľ:

FITSTAV s. r. o., KOLÁROVO, HORNÝ RAD č. 282/26

Projektant:

ING. LADISLAV FERENCZ, KOLÁROVO, ČESKÁ č. 19

Spracovateľ:

ING. LADISLAV FERENCZ, KOLÁROVO, ČESKÁ č. 19

Poznámka:

KS:
Dátum:

SO-01
12.07.2020

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

46497536
SK2023399917

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00
18 368,01

Sadzba dane

20,00%
20,00%

Výška dane

0,00
3 673,60

18 368,01

Cena s DPH

v EUR

22 041,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU - CENTRUM PRE DETI A RODINY

Objekt: SO-01 - REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU - CENTRUM PRE DETI A RODINY KOLÁROVO

Časť: KE - RODINNÝ DOM S PRÍSLUŠENSTVOM NA ULICI RUŽOVÁ č. 2711/9

Úroveň 3: Keszeli - RODINNÝ DOM NA ULICI RUŽOVÁ č. 2711/9

Miesto: KOLÁROVO, UL. RUŽOVÁ č. 9

Dátum: 12.07.2020

Objednávateľ: CENTRUM PRE DETI A RODINY, KOLÁROVO, RÁBSKA č. 12

Projektant:

Zhotoviteľ: FITSTAV s. r. o., KOLÁROVO, HORNÝ RAD č. 282/26

Spracovateľ:

ING. LADISLAV FERENCZ,
KOLÁROVO,
ČESKÁ č. 19
ING. LADISLAV FERENCZ,
KOLÁROVO,
ČESKÁ č. 19

PC, typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	DPH
---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----

Náklady z rozpočtu

D 05 Búracie práce a demolácie 18 368,01

D 05010510

1 K 05010510001650 Búranie konštrukcii podlahy, podklady, dlažby plastové, gumené 11,500 3,41 39,27 znížená

D 05020340

2 K 05020340020037 Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy 2,000 4,23 8,46 znížená

3 K 05020340020037

1 K 05020340020037 Demontáž el. rozvodov 1,000 240,05 240,05 znížená

D 05020342

4 K 05020342000020 Vybúranie konštrukcii a demontáže inštaláčného vedenia a príslušenstva kanalizačné 12,700 6,49 82,43 znížená

D 05020346

5 K 05020346055412 Vybúranie konštrukcii a demontáže inštaláčného vedenia a príslušenstva strojového vybavenia a zariadení 1,000 6,67 6,67 znížená

[illegible]

[illegible]

34	K	75020103030110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	11,500	4,81	55,34	znižená
35	M	611980002800	Laminátové parkety KRONOSPAN, KRONOFIX AC331, lxs 1285x192x7 mm	m2	11,730	11,78	138,15	znižená
36	K	75020104038010	Parketové podlahy tabule parketové veľkoplošné	m2	3,500	17,88	62,59	znižená
37	M	611980003600	Oprava drevenej a laminátovej podlahy parketovej lepením	m2	3,570	11,42	40,76	znižená
38	K	75020106030020	Drevená podlaha, hrúbka 24 mm, smrek	m2	11,500	0,79	9,10	znižená
39	M	283230006600	Parketové podlahy podložka	m2	11,845	1,23	14,62	znižená
40	K	75020203043120	Parozábrana - fólia z PE hr. 0,2 mm	m2	12,700	5,08	64,57	znižená
41	M	611990000400	Montáž soklíkov lišty z iných drevin	m	12,827	3,21	41,24	znižená
42	K	84020122021010	Lišta parketová BEN, lamino, 18x40 mm	m	42,800	4,99	213,52	znižená
43	K	84020122021110	Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia	m2	25,200	8,21	206,98	znižená
44	K	84020226012251	Malby stien zmesí tekuté	m2	231,900	4,26	988,10	znižená
45	K	88010101018130	Malby z maľarských zmesí Weber - Terranova, umývateľný interiérový náter (KS) na jemnozrnný podklad v šírku do 3,80 m	m2	31,91	17,01	170,09	znižená
46	K	88010102010110	Zdravotechnicko-inštalčné práce	ks	3,000	11,36	45,46	znižená
47	K	88010102010340	Kanalizácia potrubie rúry kameninové	m	9,000	3,60	32,40	znižená
48	K	88010102024000	Oprava odpadového potrubia kameninového prepojenie doterajšieho potrubia DN 150	m				
	K	88010102010110	Kanalizácia potrubie rúry plastové	m				
	K	88010102010340	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 x1,8	m				
	K	88010102024000	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 63x1,8	m				
	K	88010102024000	Montáž kanalizačného potrubia z PE-HD zväraného natupo D 40 mm	m				

49	M	286130037500	Rúra D 40 mm, kanalizačný systém HDPE, dl. 5 m, GEBERIT	m	9,000	2,94	26,44	znižená
50	M	286530066100	Koleno 45° PE-HD, D/D 40/40 mm, GEBERIT	ks	2,000	1,64	3,28	znižená
51	K	88010102024009	Montáž kanalizačného potrubia z PE-HD zväraného natupo D 75 mm	m	6,000	4,46	26,75	znižená
52	M	286130037900	Rúra D 75/75 mm, kanalizačný systém HDPE, dl. 5 m, GEBERIT	m	6,000	5,36	32,16	znižená
53	M	286530066500	Koleno 45° PE-HD, D/D 70/75 mm, GEBERIT	ks	2,000	4,86	9,72	znižená
54	K	88010102024018	Montáž kanalizačného potrubia z PE-HD zväraného natupo D 125 mm	m	8,500	5,54	47,05	znižená
55	M	286130038200	Rúra D 125/125 mm, kanalizačný systém HDPE, dl. 5 m, GEBERIT	m	8,500	14,66	124,65	znižená
56	M	286530066800	Koleno 45° PE-HD, D/D 125/125 mm, GEBERIT	ks	2,000	9,76	19,52	znižená
D 88020102								
57	K	88020102022303	Vodovod potrubie rúry plastové	m	32,000	6,41	205,27	znižená
58	M	286140018800	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zväzaním PN 10 D 25x2,3 Rúra PP-R INSTAPLAST D 25x2,3 mm dl. 4 m PN 10, systém pre rozvod pitnej vody, PIPELIFE	m	32,000	1,31	41,94	znižená
D 88050141								
59	K	88050141000040	Zariaďovacie predmety záchody záchody splachovacie	ks	2,000	18,84	37,68	znižená
60	M	642370000400	Montáž splachovacej nádržky keramickej so spodným napušťaním	ks	2,000	82,28	164,56	znižená
61	K	88050141000122	Nádržka keramickej OL YMP NEW, rozmer 365x185 mm, spodné napušťanie, JIKA	ks	2,000	18,40	36,80	znižená
62	M	642350002600	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej s šikmým odpadom	ks	2,000	96,20	192,40	znižená
D 88050243								
63	K	88050243019401	Misa záchodová keramickej stojaca k šxv 630x370x400 mm so šikmým odpadom, JIKA	ks	2,000	34,70	69,41	znižená
64	M	642110006200	Zariaďovacie predmety kúpeľne umývadlá	ks	2,000	39,23	78,47	znižená
D 88050561								
65	K	88050561021130	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	50,96	102,90	znižená
66	M	23630	Umývadlo keramickej ZETA-60, rozmer 470x600x205 mm, biela, JIKA	ks	2,000	370,00	740,00	znižená
D 89								
Kurenársko-inštalčné práce								
D 89030101								
67	K	89030101020610	Zariadenie predmety príprava teplej vody ohrievače plynové	sub.	1,000	50,96	50,96	znižená
D 89030101020610								
Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových								
bežných nízkotlakových DN 40								
				m	5,000	20,58	102,90	znižená

68	K	89030101020710	Potrúbie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkoleťkových DN 50	m	2,000	25,62	51,24	znižená
D 89050102								
69	K	89050102020450	Vykurovacie telesá radiátory ocelové Montáž vykurovacieho telesa paneľového	m	2,000	25,62	51,24	znižená
70	M	484530021500	dvíradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm RADIK VK 22, výšk 600x1000x100 mm, pripojenie	ks	6,000	8,83	52,98	znižená
71	M	484530021700	grávé, spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO RADIK VK 22, výšk 600x1200x100 mm, pripojenie	ks	1,000	168,16	168,16	znižená
72	K	89050102020590	grávé, spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO Pripäťok k cene za odvzdušňovací ventil telesa U. S.	ks	5,000	188,57	942,84	znižená
D 89050104								
73	K	89050104000140	Vykurovacie telesá - Radiátory - Nezariadené montáž vykurovacieho telesa rúrkovo výšky 1000	ks	6,000	2,12	12,73	znižená
74	M	484520001400	teleso vykurovacie rebríkové ocelové KORADUX LINEAR CLASSIC KLC, kvxh 750x1500x30 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné, KORADO	ks	2,000	11,11	22,22	znižená
D HSV								
D 3								
75	K	3171211109	Zvislé a kompletné konštrukcie Montáž prek. pre svetl. otv. do 100 cm	ks	3,000	3,56	10,68	znižená
76	M	5934078500	Keramičný prekáž - ATLAS	m	3,000	13,63	40,90	znižená
D 6								
77	K	611421121	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie stropov opravovaných výpenných omietok	m2	20,000	1,47	29,47	znižená
78	K	611421490	Pripäťok za 1x rákosovanie, omietka hrubá zatienená množstvo opravenej plochy do 5 %	m2	1,400	1,50	2,10	znižená
79	K	611441140	Vnútorná omietka sadrová alebo výpennosadrová a skupin	m2	33,200	19,72	654,77	znižená
80	K	611446111	Sadrový film hrúbky do 2 mm stropov rovných, klenieb	m2	15,600	7,62	118,93	znižená
81	K	612421111	opravovaná plocha do 5 %, hrubá Osadenie dreveného dverového rámu a zárubní plochy	m2	8,300	0,57	4,70	znižená
82	K	642952110	Zárubňa obložková drevená šxv 800x1970 mm	ks	2,000	125,28	250,55	znižená
83	M	60X197X10BS1	Zárubňa obložková drevená šxv 800x1970 mm	ks	1,000	125,73	125,73	znižená
84	M	80X197X10BS1	Zárubňa obložková drevená šxv 800x1970 mm	ks	1,000	125,73	125,73	znižená
D 9								
85	K	962031132	Ostatné konštrukcie a práce-búranie Búranie priečok z tehlí pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	2,400	3,69	8,85	znižená

86	K	965081112	Búranie dlažieb, bez podklad, lôžka s akoukoľvek vyplňou škár z dlaždíc povalových, -0,04500t	m2	7,450	1,22	9,09	znižená
87	K	978059531	Odeskane a odobrate stien z obkladaciek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	27,000	2,98	80,49	znižená
88	K	979081111	Odvos sušiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	3,930	12,43	48,84	znižená
89	K	979081121	Odvos sušiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,930	0,44	1,75	znižená
D PSV								
Práce a dodávky PSV								
Akustické a protiohrevové opatrenie								
Demonťáž obkladov drevených								
90	K	714110801		m2	3,960	4,35	17,23	znižená
D 721								
Zdravotech. vnútorná kanalizácia								
91	K	721171109	Potrubié z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové	m	7,000	2,58	50,35	znižená
92	K	721173206	hľadové D 110x2,2	m	4,500	1,76	18,05	znižená
93	K	721290111	Potrubié z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 63x1,8	m	4,500	1,76	7,92	znižená
94	K	998721102	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	40,000	0,54	21,63	znižená
D 722								
Zdravotech. vnútorný vodovod								
95	K	722172211	Potrubié z polyetylénových rúrok ALPEX DUO PN 10 - DN 16	m	6,000	0,49	2,94	znižená
96	K	722172212	Potrubié z polyetylénových rúrok ALPEX DUO PN 10 - DN 20	m	10,000	0,70	7,04	znižená
97	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia zäutového do DN 50	m	16,000	1,17	18,72	znižená
98	K	722290226.1	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 50	m	16,000	1,17	18,72	znižená
99	K	722290234	Prepíchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	16,000	0,69	11,07	znižená
100	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,019	15,34	0,29	znižená
D 725								
Zdravotech. zariad. predmety								
101	K	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	4,000	4,21	16,85	znižená
102	M	5514120500	Ventil rohový G 1/2" s rúrkou a ružicou	kus	4,000	2,78	11,11	znižená
103	K	725829601	Montáž batérie umývadlových nástenných pákových	ks	2,000	6,93	13,86	znižená
104	M	5514646660	Výtokové armatúry - umývadlová batéria - stojánková	ks	2,000	79,33	158,66	znižená
105	K	7258392051	Montáž batérie sprchovej pákovej	ks	2,000	7,96	15,92	znižená
106	M	55146464401	Výtokové armatúry - nástenná sprchová batéria s ručnou sprchou	ks	2,000	79,33	158,66	znižená

107	M	551464644011	Montážne práce kanalizácie a vodovodu, revízie	súb	1,000	622,91	622,91	znižená
108	K	998725101	Presun hmôt pre zaříadovacie predmety v objektoch vyšky do 6 m	t	0,009	17,55	0,16	znižená
	D	734	Ústredné kúrenie, armatúry.					
109	K	73420911211	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	8,000	1,95	15,60	znižená
110	M	5517100270	Armatúry a príslušenstvo HERZ 3000, pňamy	ks	6,000	17,46	104,75	znižená
111	M	55171102610	Armatúry a príslušenstvo HERZ - termostatická	ks	6,000	11,61	69,66	znižená
112	M	5517101360	Armatúry a príslušenstvo HERZ - šrobenie RL-5 DN 15	ks	6,000	9,27	55,62	znižená
113	M	5517101350	Armatúry a príslušenstvo HERZ - ventili TS90 DN 15	ks	6,000	11,61	69,66	znižená
114	K	734209119	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	6,000	2,47	14,79	znižená
115	M	5517400500	Armatúry a príslušenstvo guťový kohút 3/4 voda	ks	6,000	4,07	24,42	znižená
116	M	734291113	Ostatné armatúry, kohútik pňaci a vypúšťací normy	ks	6,000	6,33	37,95	znižená
117	M	73429111311	13 7061, PN 1, 0/100 C G 1/2	súb	1,000	443,22	443,22	znižená
118	K	998734103	Montáž vykurovania, revízia	t	0,010	25,50	0,26	znižená
	D	763	Presun hmôt pre armatúry v objektoch vyšky nad 6 do 24 m					
	D	771	Konštrukcie - drevozastavby					
119	K	771571107	Podlahy z dlaždíc	m2	7,550	12,79	96,60	znižená
120	M	5976404700	Montáž podlah z dlaždíc keramických hladkých, protisk, alebo reliéfovanych do malty 200x200 mm	m2	7,701	21,84	166,15	znižená
121	K	998771101	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x200x10 1 le	t	0,526	16,68	8,78	znižená
	D	M	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch vyšky do 6m					
	D	21-M	Práce a dodávky M					
122	K	210110001	Elektromontáže	ks	6,000	2,99	17,96	znižená
123	K	210110002	Spínač nástenný pre prostredie obýčajné alebo vlhké	ks	5,000	3,41	17,04	znižená
124	M	3450201410	Spínač nástenný pre prostredie obýčajné alebo vlhké	ks	5,000	32,58	162,88	znižená
125	K	210111012	vč. zapojenia dvojpolový - radenie 2	ks	8,000	3,71	29,69	znižená
126	M	3450359300	Spínač 2 3553-02289 S3 ariraciový	ks	8,000	6,05	48,40	znižená
127	K	210200012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	8,000	4,31	17,25	znižená
			Zásuvka Z 1221 B1 dvojpolová, polozapustená					
			Svetlido žiarovkové - typ 211 23 01 - 100 W, bytové					
			stropné					

128	M	3470133600	Žiarovka 100W E27 PHILIPS	ks	0,098	11,32	1,11	znižená
129	M	3480508000	Svetidlo 2112301	ks	0,098	18,87	1,85	znižená
130	K	210800117	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 4	m	45,000	0,67	30,00	znižená
131	M	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	4,000	35,85	143,39	znižená
132	K	21080011711	Elektromontážne práce, revízia	sub	1,000	359,37	359,37	znižená