



Príloha č. 2

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.

211/2022 zo dňa 19.4.2022

v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 02.02.2024 – 31.01.2025

Miestnosť	Číslo miestnosti	Rozloha v m ²	Podiel	Skutočná rozloha v m ²
Ambulancia 1	3.31	13,50	1 / 1	13,50
Predsieň	3.31a	2,40	1 / 1	2,40
Hygienický box	3.31b	2,30	1 / 1	2,30
Ambulancia 2	3.32	13,42	1 / 1	13,42
Recepcia	3.34	14,99	1 / 1	14,99
Denná miestnosť	3.35	34,10	1 / 1	34,10
Spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		80,71		116,92

Nájomné	cena €	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory	32,27 €	80,71	2 604,19 €	217,02 €
Cena nájmu za nebytové priestory	32,27 €	36,21	1 168,35 €	97,36 €
Spolu		116,92	3 772,54 €	314,38 €
Služby spojené s predmetom nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			516,00 €	43,00 €
zálohová platba za vodu, stočné, vodu z povrchového odtoku			360,00 €	30,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV			1 512,00 €	126,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			825,60 €	68,80 €
paušálna platba za služby informátora			216,00 €	18,00 €
Spolu			3 429,60 €	285,80 €
S úhrade			7 202,14 €	600,18 €